

U s n e s e n í

**z 2. schůze rady městského obvodu Severní Terasa,
dne 7. 12. 2022
Usnesení č. 16/2R/22 - 35/2R/22**

16/2R/22

Kontrola plnění usnesení - ústně

**Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání
bere na vědomí**

Zprávu o plnění usnesení RMO Ústí nad Labem – Severní Terasa

17/2R/22

Pronájem bytu č. 15 v ul. Kmochova 3352/4

**Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání
schvaluje**

1. pronájem bytu č. 15 v obj. Kmochova 3352/4 pro společnost Fokus Labe, z.ú., ve smyslu usnesení RMO ÚL - ST č. 142/16 ze dne 30. 11. 2016 dle důvodové zprávy
2. nájemní smlouvu v předloženém znění

18/2R/22

Pronájem bytu č. 22 v ul. Kmochova 3352/4

**Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání
schvaluje**

1. pronájem bytu č. 22 v obj. Kmochova 3352/4 pro *****, ve smyslu usnesení RMO ÚL - ST č. 381/40R/20 ze dne 02. 12. 2020 dle důvodové zprávy
2. nájemní smlouvu v předloženém znění

19/2R/22

Pronájem bytu č. 29 v ul. Kmochova 3352/4

**Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání
schvaluje**

1. pronájem bytu č. 29 v obj. Kmochova 3352/4 pro ***** ve smyslu usnesení RMO ÚL - ST č. 162/08 ze dne 03. 12. 2008 dle důvodové zprávy

Městský obvod Severní Terasa

2. nájemní smlouvu v předloženém znění

20/2R/22

Víceúčelové hřiště Ovocná - cena za pronájem

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání

A) revokuje

usnesení RMO ÚL – Severní Terasa č. 30/14 ze dne 19. 3. 2014 v úplném znění

B) schvaluje

cenu za pronájem víceúčelového hřiště Ovocná takto:

- 400,- Kč + DPH dle platného právního předpisu za jednu hodinu pronájmu
- 500,- Kč + DPH dle platného právního předpisu za jednu hodinu pronájmu s umělým osvětlením

21/2R/22

Záměr pronájmu plochy na protihlukové zdi pro reklamní účely

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání schvaluje

záměr pronájmu části plochy na protihlukové zdi naproti obchodního centra Albert na p.p.č. 4400/260 v k.ú. Ústí n.L. o velikosti 4 x 2 m pro reklamní účely za obvyklých podmínek p. Břetislavu Novákovi, firma Meda rent s.r.o. dle důvodové zprávy.

22/2R/22

Pronájem p.p.č. 4949/784 a části p.p.č. 4802, 4949/953, 4949/885 v k.ú. Ústí nad Labem společnosti TK Severní Terasa z.s.

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání schvaluje

1. pronájem p.p.č. 4949/784, část p.p.č. 4802, část p.p.č. 4949/953 a část p.p.č. 4949/885 v k.ú. Ústí nad Labem o celkové výměře 3.056 m² společnosti TK Severní Terasa z.s. za cenu 52.868,- Kč/rok dle důvodové zprávy
2. Smlouvu o nájmu prostor určených k podnikání v předloženém znění

23/2R/22

Výpověď z nájemní smlouvy na pronájem pozemku části p.p.č. 176/184

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání bere na vědomí

ukončení nájemní smlouvy na pronájem pozemku číslo: Náj/poz/0665/2019 na pronájem části p.p.č. 176/184 v k.ú. Ústí nad Labem dle výpovědní lhůty tří měsíců dle důvodové zprávy

24/2R/22

Smlouva na věcné břemeno - MILPA, veřejné osvětlení

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání

Městský obvod Severní Terasa

schvaluje

uzavření smlouvy na věcné břemeno pro zřízení služebnosti na vedení elektrické sítě NN – veřejné osvětlení s povinným z věcného břemene MILPA spol. s r.o., se sídle Kmochova 3324/1, zastoupenou Markem Prokešem, jednatelem, IČ 41324188 na služebním pozemku p.p.č. 5177/136 v k.ú. Ústí nad Labem za obvyklých podmínek dle důvodové zprávy

25/2R/22

SoSB na věcné břemeno - ČEZ, IV-12-4022925

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání schvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na věcné břemeno pro zřízení služebnosti na nové kabelové vedení NN a pojistkovou skříň pro budoucího oprávněného ČEZ Distribuce a.s. na služebním pozemku č. 1358/3 k.ú. Bukov č. st. IV-12-4022925 za podmínek dle důvodové zprávy

26/2R/22

SoSB na věcné břemeno - Severotisk, vodovodní přípojka

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání schvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na věcné břemeno pro zřízení služebnosti na novou vodovodní přípojku a vodoměrnou šachtu pro budoucího oprávněného Severotisk s.r.o. na služebním pozemku p.p.č. 4949/721; 4949/768; 4949/844 a 4949/852 v k.ú. Ústí nad Labem za obvyklých podmínek dle důvodové zprávy

27/2R/22

Aktualizace Řádu ohlašovny požárů

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání schvaluje

aktualizovaný Řád ohlašovny požárů v předloženém znění

28/2R/22

Informace - Odpis nedobytných pohledávek – přestupky, MP za psa

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání bere na vědomí

informaci o odpisu nedobytných pohledávek za MP za psa a přestupky dle důvodové zprávy

29/2R/22

Návrh rozpočtových opatření ve schváleném rozpočtu Městského obvodu Ústí nad Labem - Severní Terasa na rok 2022 (převod finančních zdrojů mezi výdajovými položkami Odboru kanceláře tajemníka a Odborem správy majetku)

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání

Městský obvod Severní Terasa

schvaluje

rozpočtové opatření

Snížení výdajových položek Odboru kanceláře tajemníka:

- PPR 308/H000509 - IA-MODERNIZACE KAMER.SYST.-STAVBAŘŮ 2 – o částku 250.000 Kč
- PPR 308/H000009 – Opravy a údržba Stavbařů 2- o částku 99.000 Kč

Zapojení do výdajových položek:

- PPR 307/H000025 – Opravy a rekonstrukce majetku obce ve výši 349.000 Kč

30/2R/22

Návrh rozpočtu Městského obvodu Ústí nad Labem – Severní Terasa na rok 2023 a střednědobého výhledu rozpočtu 2024 - 2027

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání

A) bere na vědomí

- 1) předložený návrh rozpočtu Městského obvodu ústí nad Labem – Severní Terasa na rok 2023 v upraveném znění
- 2) střednědobý výhled rozpočtu na období 2024 - 2027

B) schvaluje

částku určenou v roce 2023 na výplatu stipendia starosty MO Ústí nad Labem – Severní Terasa ve výši 10.000,- Kč

C) doporučuje

Zastupitelstvu MO schválit:

upravený návrh rozpočtu Městského obvodu Ústí nad Labem – Severní Terasa na rok 2023 a střednědobý výhled rozpočtu na období 2024 - 2027

31/2R/22

Zmocnění Rady městského obvodu – Severní Terasa ke schvalování rozpočtových opatření

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání

A) bere na vědomí

- 1) Návrh na zrušení usnesení Zastupitelstva městského obvodu č. XI./I. ze dne 16. 12. 2002 s účinností ke dni 21.12.2022
 - 2) Návrh na zmocnění Rady městského obvodu Ústí nad Labem – Severní Terasa v souladu s § 102, odstavec (2) písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., O obcích s účinností ke dni 21. 12. 2022
- Schvalovat jednotlivá rozpočtová opatření do výše 500 tis. Kč
 - Schvalovat rozpočtová opatření nad limit 500 tis. Kč z důvodu:
 - zvýšení výdajové části rozpočtu, a to zapojením přijatých účelových prostředků

Městský obvod Severní Terasa

- změny ve finančních vztazích k rozpočtu města Ústí nad Labem (konsolidační položky)

B) doporučuje

Zastupitelstvu MO schválit návrhy dle bodu A. 1) a A. 2)

32/2R/22

Schválení organizačního schéma pro rok 2023

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání schvaluje

1. změnu organizačního schéma Úřadu MO ÚL – ST ke dni 1.1.2023 ve smyslu důvodové zprávy
2. počet pracovníků VPP pro rok 2023 dle důvodové zprávy.

33/2R/22

Časový harmonogram zasedání ZMO ÚL – ST a schůzí RMO ÚL – ST v roce 2023

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání

A) schvaluje

časový harmonogram schůzí Rady MO ÚL – ST v roce 2023 ve smyslu důvodové zprávy

B) bere na vědomí

časový harmonogram zasedání Zastupitelstva MO ÚL – ST v roce 2023 ve smyslu důvodové zpráv

C) ukládá

Mgr. Petr Vlasák

Mgr. Petru Vlasákovi, Tajemníkovi ÚMO ÚL – ST připravit konání RMO a ZMO ÚL – ST podle schváleného časového harmonogramu ve smyslu důvodové zprávy

T: 31. 12. 2023

34/2R/22

Jmenování kronikáře

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání jmenuje

paní Jitku Jelínkovou kronikářkou MO ÚL - Severní Terasa

35/2R/22

Prodloužení pronájmu parkovacích míst, parkoviště Stavbařů

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání schvaluje

prodloužení pronájmu 7 parkovacích míst na parkovišti „Stavbařů“ za cenu 10,- Kč/měsíc/místo + DPH dle platného právního předpisu příspěvkové organizaci Gymnázium a SOŠ dr. Václava Šmejkalů Ústí nad Labem, se sídlem Stavbařů 5, 400 11 Ústí nad Labem, do 30. 6. 2023

Městský obvod Severní Terasa

Mgr. Michal Ševcovic
místostarosta

Jaroslav Šimanovský
starosta