

12. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Střekov

dne:

16. 12. 2020

bod programu:

6.

věc:

Prodej pozemku p.č. 3234/1 v k.ú. Střekov

důvod předložení:

dopad na rozpočet:

prodej – příjem – název položky: prodej pozemku prodejní cena činí 955.600,- Kč

zpracoval:

Ing. Jitka Tomanová, referentka (pozemky)

předkládá:

Mgr. Pavel Peterka, místostarosta

projednáno:

Rada dne 18. 11. 2020, č. usn. 703/52R/20
Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku
Ing. Mgr. Kamil Dominik Slapnička Ph. D., tajemník

přizváni k jednání:

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

prodej pozemku p. č. 3234/1 o výměře 2115 m² v k. ú. Střekov, za cenu 955.600,- Kč,

kupující:

***** Praha 6, do společného jmění manželů.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

zabezpečit uzavření kupní smlouvy na prodej pozemku p. č. 3234/1 v k.ú. Střekov.

T: 31. 1. 2021

Důvodová zpráva:

Rada MO Střekov dne 6. 5. 2020 projednala žádost pana ***** o koupi pozemku p. č. 3234/1 v k. ú. Střekov a usnesením č. 536/37R/20 schválila záměr prodeje tohoto pozemku. Záměr prodeje nemovitosti byl na úřední desce zveřejněn od 23. 9. 2020 do 9. 10. 2020.

Pan ***** je vlastníkem rodinného domu na pozemku 3235 v k. ú. Střekov a předmětný pozemek tvoří zahradu kolem tohoto domu.

Magistrát města Ústí nad Labem, ODM, souhlasí s prodejem pozemku p.č. 3234/1 v k. ú. Střekov.

Dne 8. 9. 2020 byl vypracován znalecký posudek č. 2344-045-2020, cena obvyklá byla stanovena ve výši 955.540,- Kč.

Dne 7. 10. 2020 byl podepsán Protokol z projednání podmínek budoucího prodeje nemovitosti.

Rada MO Střekov na svém 52. jednání, dne 18. 11. 2020 doporučila usnesením č.703/52R/20 Zastupitelstvu MO Střekov schválit prodej části pozemku p. č. 3234/1, o výměře 2115 m2 v k.ú. Střekov, za cenu 955.600,- Kč.

Zálohu ve výši 286 700,- Kč pan ***** zaplatil.

Přílohy:

- č. 1 Snímek KN.pdf
- č. 2 Výpis z KN.pdf
- č. 3 Výpis z usnesení RMO Střekov.pdf
- č. 4 Vyjádření ODM MmÚL anon.pdf
- č. 5 Znalecký posudek anon.pdf
- č. 6 Fotodokumentace.pdf