

Elektroprojekce Vincibr s.r.o.

Sadovská 60, 362 63 Dalovice

Tel.: [REDACTED]

Statutární město Ústí nad Labem podatelna Magistrát města Ústí nad Labem	Počet listů: 1
Došlo: 11. 01. 2021	Počet příloh: 4
Evid. č.: 8094	Počet listů příloh: 6
Č. j.: MMUL/7489/2021	
Poznámka: [REDACTED]	

Magistrát města Ústí nad Labem
Velká Hradební 2336/8
400 01 Ústí nad Labem

Vyřizuje: Nataša Zubzandová, tel.č. [REDACTED]

email: [REDACTED]

Naše zn.: 006/21SVB

V Dalovicích 8.1.2021

Věc: Žádost o zřízení Smlouvy věcného břemene-služebnosti č. IV-12-4017149/VB/05

Vážení,

tímto Vás žádám o vypracování smlouvy o zřízení věcného břemene pro stavbu:

UL-Skorotice, Na Pláni, ppč. 890/33-kNN

Jedná se o pozemkovou parcelu v k. ú. Habrovice:

- p.č. 247 – ostatní plocha – kabel NN v délce 172 m, věcné břemeno 93 m²

Před realizací stavby s Vámi byla uzavřena Amlouva o právu k provedení stavby č. VBB 135-2018.

Budoucí oprávněný:

ČEZ Distribuce, a. s.

IČ 24729035, DIČ CZ24729035

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

zastoupena: společností MARTIA a.s. na základě plné moci 28/19 ze dne 07.02.2019 (č. PM/II-010/2019)

zmocněna: společnost Elektroprojekce Vincibr s.r.o., IČ 28050207, se sídlem Sadovská 60, Dalovice, Vysoká, PSČ 362 63, v souladu se zákonem č. 89/2012Sb, Občanského zákoníku v plném znění

zplnomocněná: paní Natašou Zubzandovou *admin. techn. pracovníkem na základě plné moci č. 01/2020,*

Předem děkuji za brzké vyřízení

s pozdravem

[REDACTED]
Elektroprojekce Vincibr s.r.o.

Nataša Zubzandová
admin. tech. pracovník

Přílohy: 1x tabulku délek a ploch dotčených parcel

1x originál geometrického plánu (prosím o zaslání zpět se smlouvou pro vklad na KN)

1x kopii geometrického plánu

1x Plné moci

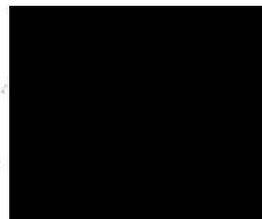


Výměry věcného břemene – k.ú.Habrovice,Skorotice u Ústí nad Labem – GP 650,1201-1225/2019

	Výměra v m2	délka v m
k.ú.Habrovice		
245/24	17	28
247	93	172
k.ú.Skorotice u Ústí nad Labem		
890/1	29	44,2 x skříň
890/30	2	3
890/33	0,3	skříň
890/41	2	4

12.1.2020

Ing.Ladislav Kovář





DISTRIBUCE PLNÁ MOC

EVIDENČNÍ Č.: PM/II - 010/2019

ČEZ Distribuce, a. s.

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02,

IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem pod sp. zn. B 2145,

zastoupená předsedou představenstva Ing. Martinem Zmelíkem, MBA

a členem představenstva Ing. Pavlem Šolcem

(dále jen „zmocnitel“)

z m o c ň u j e

zmocněnec: **MARTIA a.s.**
sídl: Mezni 2854/4, 400 11 Ústí nad Labem
IČO: 25006754
DIČ: CZ25006754

Právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem pod sp. zn. B 866,
(dále jen „zmocněnec“)

aby v procesu výstavby zařízení distribuční soustavy elektrické energie činil za zmocnitele v rámci podmínek daných příslušnými právními předpisy s dotčenými subjekty a před příslušnými orgány tato právní jednání a jiné úkony:

1. Projednával umístění staveb zařízení distribuční soustavy (dále jen „Stavby“) a podmínky umístění Staveb na cizích nemovitých věcech (dále jen „Dotčené nemovité věci“) s jejich vlastníky a jinými v úvahu přicházejícími oprávněnými subjekty.
2. Zajišťoval v nezbytném rozsahu k účelu danému tímto zmocněním ve prospěch zmocnitele k **Dotčeným nemovitým věcem věcná a jiná práva a s nimi související potřebná právní jednání a jiné úkony, tj. aby za zmocnitele zejména:**
 - a) uzavíral smlouvy o uzavření budoucí smlouvy a vlastní smlouvy ke zřízení věcných břemen (služebností) ve smyslu a k účelu danému zákonem č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů, na Dotčených nemovitých věcech, zajišťoval a podepisoval návrhy na vklad těchto věcných práv do katastru nemovitostí,
 - b) zajišťoval a podepisoval návrhy na vklady práv do katastru nemovitostí,
 - c) přijímal doručované písemnosti adresované vždy na doručovací adresu uvedenou v návrhu na vklad do katastru nemovitosti, včetně všech oznámení či výzev v průběhu vkladových či jiných řízení vedených katastrálním úřadem,
 - d) činil v souladu s příslušnými právními předpisy vůči věcné a místně příslušným vyvlastňovacím úřadům návrhy na nucené omezení vlastnického práva k Dotčeným nemovitým věcem.
3. Sjednával podmínky a podával návrhy, žádosti a uzavíral smlouvy (dohody) vztahující se ke zvláštnímu užívání pozemních komunikací a užívání veřejných prostranství a k účelu uvedenému v odstavci 2. přijímal písemnosti.
4. Podával návrhy, žádosti a činil další právní jednání a jiné úkony v příslušných řízeních dle stavebné – právních předpisů a dalších souvisejících právních předpisů k umístění, odstraňování, změně a realizaci Staveb a jejich kolaudaci (zejména ohlášení, územní řízení, stavební řízení, kolaudační řízení, popř. opatření kolaudačního souhlasu nebo oznámení záměru započítí s užíváním) a k danému účelu zajišťoval veškeré potřebné podklady a k účelu uvedenému v odstavci 2. přijímal písemnosti, dále též za zmocnitele, jako stavebníka, plnil oznamovací povinnost vůči Archeologickému ústavu ČR, popř. jiné oprávněné organizaci ve smyslu ustanovení § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Dále pak, aby zajišťoval poskytování finančních náhrad vlastníkům Dotčených nemovitých věcí ve výši a za podmínek sjednaných ve smlouvách a dohodách, uzavřených v rámci účelu daného tímto zmocněním. Co se týče poskytování náhrad, tak tyto náhrady je zmocněnec oprávněn závazně za zmocnitele platně sjednávat pouze písemnou formou.

V souvislosti s předmětem zmocnění, uvedeným výše v odstavci 2. pod písm. c), d), v odstavci 3. a v odstavci 4. je zmocněnec oprávněn za zmocnitele činit před příslušnými orgány, aj. v úvahu přicházejícími subjekty, veškerá právní jednání a jiné úkony, tj. zejména činit a podávat zákonem stanovené návrhy a podání, brát tyto návrhy a podání zpět, podávat opravné prostředky proti rozhodnutím o těchto návrzích a podáních, jakož se jich i vzdávat či je brát zpět.

5. Zmocnitel opravňuje zmocněnce dále udělovat k účelu, za podmínek a v rozsahu danému tímto zmocněním též substituční zmocnění jiným osobám.
6. Zmocnitel si pro platně uzavírání veškerých smluvních závazkových vztahů zmocněncem za zmocnitele dle tohoto zmocnění, jakož i pro jiná jím činěná právní jednání a stejně tak pro činění změn těchto smluvních závazkových vztahů aj. právních jednání v rámci tohoto zmocnění, rovněž v případech kdy to výslovně není stanoveno zákonem, výhradně vymíní písemnou či jinou zákonem vyžadovanou formu, je-li zákonem vyžadována forma přísnější, s vyloučením možnosti změn smluvních závazkových vztahů aj. právních jednání k účelu danému tímto zmocněním v jiné než písemné či jiné zákonem vyžadované formě, je-li zákonem vyžadována forma přísnější.

Touto plnou mocí se nahrazuji a ruší veškeré doposud vydané plné moci výše uvedenému zmocněnci, a to dnem, který předchází prvnímu dni období, na které je tato plná moc vydána.

Tato plná moc je vydána na dobu určitou, a to na období od 3.2.2019 do 3.2.2021.

V Děčíně dne 28.1.2019

Zmocnitel:
ČEZ Distribuce, a. s.

Ing. Martin Zmelík, MBA
předseda představenstva

Ing. Pavel Šolc
člen představenstva

Zmocněnec plnou moc ve výše uvedeném rozsahu přijímá

V Ústí nad Labem dne 7.2.2019

Zmocněnec:
MARTIA a.s.

ING. ALEŠ JILKA, PŘEDSEDA PŘEDSTAVENSTVA
(jméno, příjmení, funkce)

podpis

Běžné číslo ověřovací knihy O - ~~VI~~ - 187 /2019

Ověřuji, že pan **Martin Zmelik**, datum narození [REDACTED]

totožnost byla prokázána platným úředním průkazem,
uznal přede mnou podpis na této listině za vlastní.

V Praze dne 06 -02- 2019

[REDACTED]
Iveťa HÁJKOVÁ
notářská tajemnice
pověřená notářem



Běžné číslo ověřovací knihy O - ~~VI~~ - 415 /2019

Ověřuji, že pan **Pavel Šolc**, datum narození [REDACTED]

totožnost byla prokázána platným úředním průkazem,
uznal přede mnou podpis na této listině za vlastní.

V Praze dne 06 -02- 2019

[REDACTED]
Iveťa HÁJKOVÁ
notářská tajemnice
pověřená notářem



[REDACTED]

Druh a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny osobní údaje,
uveřejněné v této ověřovací doložce

V Ústí nad Labem, dne 11. 2. 2019.

Pavel Kotík

Jméno a příjmení ověřujícího
Ostatk úředního razítka a podpis [REDACTED]



PLNÁ MOC Č. 16/20

Společnost **MARTIA a.s.**, se sídlem Ústí nad Labem, Mezni 2854/4, 400 11, IČO: 25006754, zapsána v obchodním rejstříku vedeném u krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 866 (dále též **MARTIA a.s.**) zastoupená Ing. Alešem Jilkem, předsedou představenstva a Romanem Hřebíkem, členem představenstva, zmocňuje tímto společnost:

Společnost: Elektroprojekce Vincibr s.r.o..

sídlo: Sadovská 60, 362 63 Dalovice - Vysoká

IČ: 280 50 207

k jednání v plném rozsahu dle plné moci evidenčního č. PM/II – 010/2019, vydané dne 28.01.2019 společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4, společnosti **MARTIA a.s.**, tedy aby v procesu výstavby zařízení distribuční soustavy elektrické energie činila za zmocnitele v rámci podmínek daných příslušnými právními předpisy s dotčenými subjekty a před příslušnými orgány tato právní jednání a jiné úkony:

1. Projednávala umístění staveb zařízení distribuční soustavy (dále jen „Stavby“) a podmínky umístění Staveb na cizích nemovitých věcech (dále jen „Dotčené nemovité věci“) s jejich vlastníky a jinými v úvahu přicházejícími oprávněnými subjekty.
2. Zajišťovala v nezbytném rozsahu k účelu danému tímto zmocněním ve prospěch zmocnitele k dotčeným nemovitým věcem věcná a jiná práva a s nimi související potřebná právní jednání a jiné úkony, tj. aby za zmocnitele zejména:
 - a) uzavírala smlouvy o uzavření budoucí smlouvy a vlastní smlouvy ke zřízení věcných břemen (služebností) ve smyslu a k účelu danému zákonem č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů, na Dotčených nemovitých věcech, zajišťovala a podepisovala návrhy na vklad těchto věcných práv do katastru nemovitostí,
 - b) zajišťovala a podepisovala návrhy na vklady práv do katastru nemovitostí,
 - c) přijímala doručované písemnosti adresované vždy na doručovací adresu uvedenou v návrhu na vklad do katastru nemovitostí, včetně všech oznámení či výzev v průběhu vkladových či jiných řízení vedených katastrálním úřadem,
 - d) činila v souladu s příslušnými právními předpisy vůči věcně a místně příslušným vyvlastňovacím úřadům návrhy na nucené omezení vlastnického práva k Dotčeným nemovitým věcem.
3. Sjednávala podmínky a podávala návrhy, žádosti a uzavírala smlouvy (dohody) vztahující se ke zvláštnímu užívání pozemních komunikací a užívání veřejných prostranství a k účelu uvedenému v odstavci 2. přijímala písemnosti.
4. Podávala návrhy, žádosti a činila další právní jednání a jiné úkony v příslušných řízeních dle stavebně – právních předpisů a dalších souvisejících právních předpisů k umístění, odstraňování, změně a realizaci Staveb a jejich kolaudaci (zejména ohlášení, územní řízení, stavební řízení, kolaudační řízení, popř. opatření kolaudačního souhlasu nebo oznámení záměru započítí s užíváním) a k danému

účelu zajišťovala veškeré potřebné podklady a k účelu uvedenému v odstavci 2. přijímala písemnosti, dále též za zmocnitele, jako stavebníka, plnila oznamovací povinnost vůči Archeologickému ústavu ČR, popř. jiné oprávněné organizaci ve smyslu ustanovení § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Dále pak, aby zajišťovala poskytování finančních náhrad vlastníkům Dotčených nemovitých věcí ve výši a za podmínek sjednaných ve smlouvách a dohodách, uzavřených v rámci účelu daného tímto zmocněním. Co se týče poskytování náhrad, tak tyto náhrady je zmocněnec oprávněn závazně za zmocnitele platné sjednávat pouze písemnou formou.

V souvislosti s předmětem zmocnění, uvedeným výše v odstavci 2. pod písm. c), d), v odstavci 3. a v odstavci 4. je zmocněnec oprávněn za zmocnitele činit před příslušnými orgány, aj. v úvahu přicházejícími subjekty, veškerá právní jednání a jiné úkony, tj. zejména činit a podávat zákonem stanovené návrhy a podání, brát tyto návrhy a podání zpět, podávat opravné prostředky proti rozhodnutím o těchto návrzích a podáních, jakož se jich i vzdávat či je brát zpět.

Tato plná moc platí do 03.02.2021.

Toto zmocnění je zapsáno v Knize vydaných zmocnění, vydaných předsedou představenstva společnosti MARTIA a.s. pod číslem 16/20.

V Ústí nad Labem 05.09.2020

Za MARTIA a.s.

**Ing. Aleš
Jílek**

Digitálně podepsal
Ing. Aleš Jílek
Datum: 2020.09.23
10:02:00 +02'00'

**Roman
Hřebík**

Digitálně podepsal
Roman Hřebík
Datum: 2020.09.23
07:39:20 +02'00'

Ing. Aleš Jílek
předseda představenstva

Roman Hřebík
člen představenstva

Příloha:

1x kopie Plné moci č. PM/II – 010/2019 ze dne 28.01.2019 vydaná společností ČEZ
Distribuce, a.s.

Elektroprojekce Vincibr s.r.o.
Sadovská 60, 362 63 Dalovice
IČ 28850207, IUIČ CZ38850207

PLNÁ MOC č. 01/2020

Jednatel společnosti Elektroprojekce Vincibr s.r.o. zmocňuje paní Natašu Zubzandovou, trvale bytem Pražská silnice 1372/7, 360 01 Karlovy Vary, narozenou 26.4.1961, zaměstnankyní společnosti Elektroprojekce Vincibr s.r.o.

k jednání v plném rozsahu dle plně moci evidenčního č. PM/II - 080/2019, vydané dne 13.12.2019 společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV, Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, společností Elektroprojekce Vincibr s.r.o., se sídlem Sadovská 60, 362 63 Dalovice

Tato plná moc platí do 18.2.2021

V Dalovicích dne 26.10.2020

Pověření svým podpisem přijímám

Martin Vincibr
Jednatel společnosti

Nataša Zubzandová
admin. techn. pracovník

Příloha

1x kopie Plně moci č. PM/II - 080/2019 ze dne 26.12.2019, vydaná společností ČEZ Distribuce, a.s.



DISTRIBUCE

PLNÁ MOC

EVIDENČNÍ Č.: PM/II - 080/2019

ČEZ Distribuce, a. s.

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02,

IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem pod sp. zn. B 2145,

zastoupená předsedou představenstva Ing. Martinem Zmelíkem, MBA**a členem představenstva Ing. Pavlem Šolcem**

(dále jen „zmocnitel“)

z m o c ň u j e

zmocněnce: **Elektroprojekce Vincibr s.r.o.**
 sídlo: Sadovská 60, 362 63 Dalovice, Vysoká
 IČO: 28050207
 DIČ: CZ28050207

Právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni pod sp. zn. C 22830,
 (dále jen „zmocněnec“)

aby v procesu výstavby zařízení distribuční soustavy elektrické energie činil za zmocnitele v rámci podmínek daných příslušnými právními předpisy s dotčenými subjekty a před příslušnými orgány tato právní jednání a jiné úkony:

1. Projednával umístění staveb zařízení distribuční soustavy (dále jen „Stavby“) a podmínky umístění Staveb na cizích nemovitých věcech (dále jen „Dotčené nemovitě věci“) s jejich vlastníky a jinými v úvahu přicházejícími oprávněnými subjekty.
2. Zajišťoval v nezbytném rozsahu k účelu danému tímto zmocněním ve prospěch zmocnitele k Dotčeným nemovitým věcem věcná a jiná práva a s nimi související potřebná právní jednání a jiné úkony, tj. aby za zmocnitele zejména:
 - a) uzavíral smlouvy o uzavření budoucí smlouvy a vlastní smlouvy ke zřízení věcných břemen (služebnosti) ve smyslu a k účelu danému zákonem č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů, na Dotčených nemovitých věcech, zajišťoval a podepisoval návrhy na vklad těchto věcných práv do katastru nemovitostí,
 - b) zajišťoval a podepisoval návrhy na vklady práv do katastru nemovitostí,
 - c) přijímal doručované písemnosti adresované vždy na doručovací adresu uvedenou v návrhu na vklad do katastru nemovitostí, včetně všech oznámení či výzev v průběhu vkladových či jiných řízení vedených katastrálním úřadem,
 - d) činil v souladu s příslušnými právními předpisy vůči věcně a místně příslušným vyvlastňovacím úřadům návrhy na nucené omezení vlastnického práva k Dotčeným nemovitým věcem.
3. Sjednával podmínky a podával návrhy, žádosti a uzavíral smlouvy (dohody) vztahující se ke zvláštnímu užívání pozemních komunikací a užívání veřejných prostranství a k účelu uvedenému v odstavci 2. přijímal písemnosti.
4. Podával návrhy, žádosti a činil další právní jednání a jiné úkony v příslušných řízeních dle stavebně – právních předpisů a dalších souvisejících právních předpisů k umístění, odstraňování, změně a realizaci Staveb a jejich kolaudaci (zejména ohlášení, územní řízení, stavební řízení, kolaudační řízení, popř. opatření kolaudačního souhlasu nebo oznámení záměru započít s užíváním) a k danému účelu zajišťoval veškeré potřebné podklady a k účelu uvedenému v odstavci 2. přijímal písemnosti, dále též za zmocnitele, jako stavebníka, plnil oznamovací povinnost vůči Archeologickému ústavu ČR, popř. jiné oprávněné organizaci ve smyslu ustanovení § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Dále pak, aby zajišťoval poskytování finančních náhrad vlastníkům Dotčených nemovitých věcí ve výši a za podmínek sjednaných ve smlouvách a dohodách, uzavřených v rámci účelu daného tímto zmocněním. Co se týče poskytování náhrad, tak tyto náhrady je zmocněnec oprávněn závazně za zmocnitele platně sjednávat pouze písemnou formou.

V souvislosti s předmětem zmocnění, uvedeným výše v odstavci 2. pod písm. c), d), v odstavci 3. a v odstavci 4. je zmocněnec oprávněn za zmocnitele činit před příslušnými orgány, aj. v úvahu přicházejícími subjekty, veškerá právní jednání a jiné úkony, tj. zejména činit a podávat zákonem stanovené návrhy a podání, brát tyto návrhy a podání zpět, podávat opravné prostředky proti rozhodnutím o těchto návrzích a podáních, jakož se jich i vzdávat či je brát zpět.

5. Zmocnitel opravňuje zmocněnce dále udělovat k účelu, za podmínek a v rozsahu danému tímto zmocněním též substituční zmocnění jiným osobám.
6. Zmocnitel si pro platné uzavírání veškerých smluvních závazkových vztahů zmocněncem za zmocnitele die tohoto zmocnění, jakož i pro jiná jím činěná právní jednání a stejně tak pro činění změn těchto smluvních závazkových vztahů aj. právních jednání v rámci tohoto zmocnění, rovněž v případech kdy to výslovně není stanoveno zákonem, výhradně vyměřuje písemnou či jinou zákonem vyžadovanou formu, je-li zákonem vyžadována forma přísnější, s vyloučením možnosti změn smluvních závazkových vztahů aj. právních jednání k účelu danému tímto zmocněním v jiné než písemné či jiné zákonem vyžadované formě, je-li zákonem vyžadována forma přísnější.

Touto plnou mocí se nahrazují a ruší veškeré doposud vydané plné moci výše uvedenému zmocněnci, a to dnem, který předchází prvnímu dni období, na které je tato plná moc vydána.

Tato plná moc je vydána na dobu určitou, a to na období od 18.2.2019 do 18.2.2021.

V Děčíně dne 18.2.2019

Zmocnitel:
ČEZ Distribuce, a. s.

Ing. Martin Zmelík, MBA
předseda představenstva

Ing. Pavel Šolc
člen představenstva

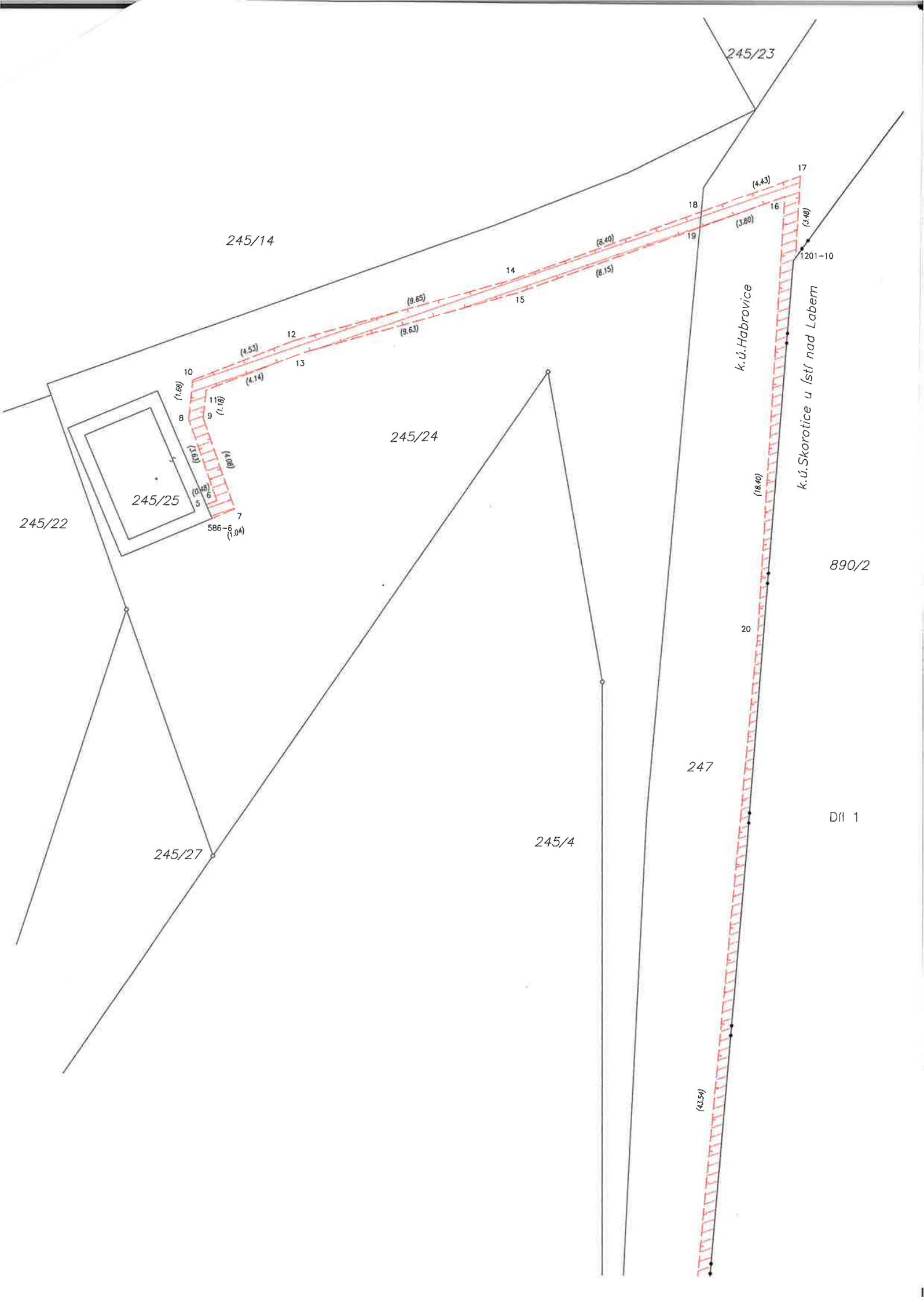
Zmocněnec plnou moc ve výše uvedeném rozsahu přijímá

V Děčíně dne 13.2.2019

Zmocněnec:
Elektroprojekce Vincibr s.r.o.

MARTIN VINCIBR ZEMEK
(jméno, příjmení, funkce)

podpis



245/23

245/14

245/24

245/22

245/25

245/27

245/4

247

890/2

Díl 1

k. ú. Habrovice

k. ú. Skorotice u Istí nad Labem

586-6
(1,04)

1201-10

(43,54)

(4,43)

(3,80)

(3,48)

(8,40)

(8,15)

(9,65)

(9,63)

(4,53)

(4,14)

(1,18)

(1,18)

(1,18)

(1,18)

(1,18)

(1,18)

(1,18)

20

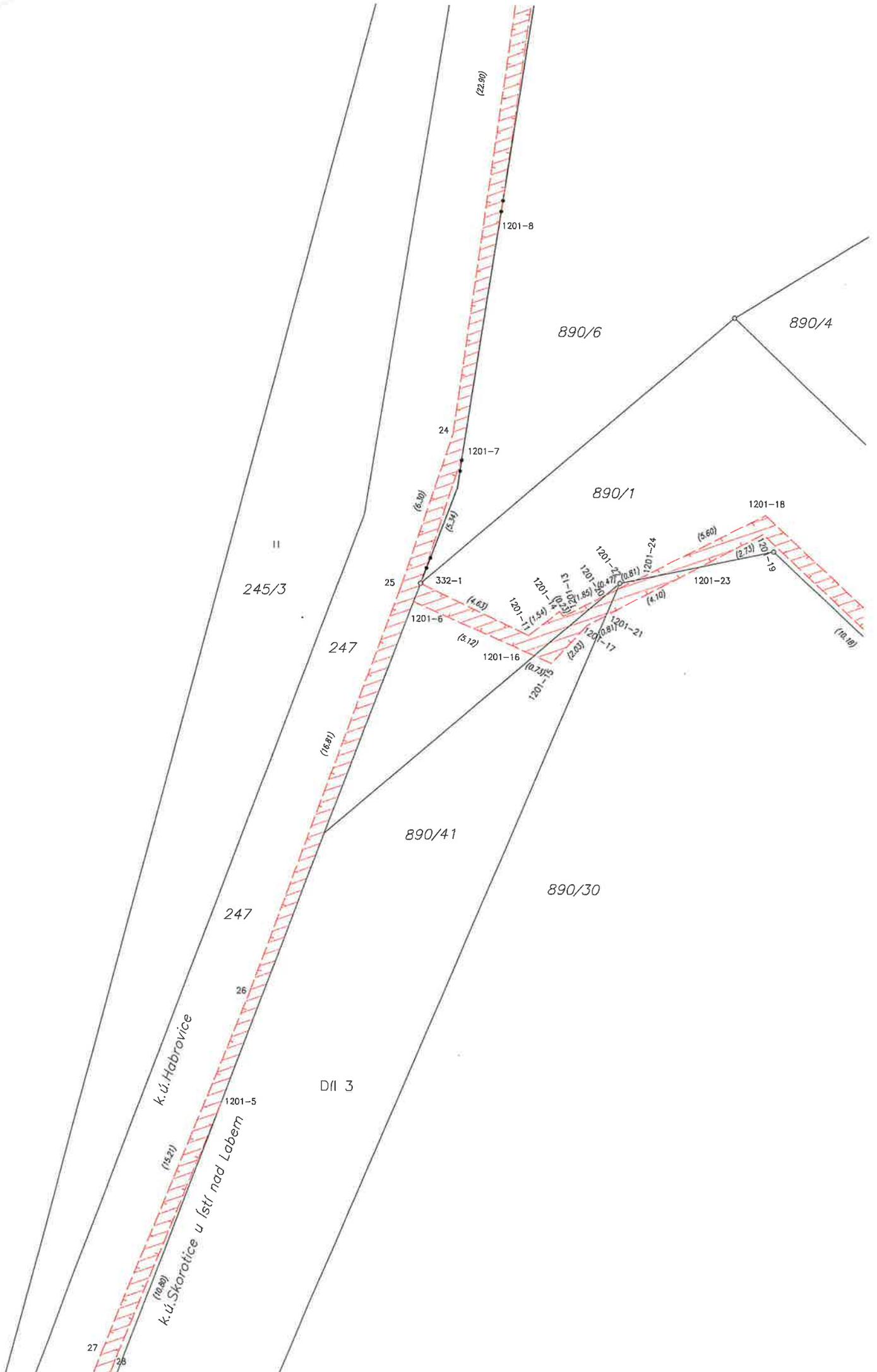
20

20

20

20

20



890/6

1201-18

(5.50)

(2.73)

1201-23

1201-18

(10.10)

(10.00)

1201-25

1201-26

890/1

890/4

890/30

(23.50)

(24.10)

D/I 5

1201-28

1201-27

1201-30

1201-29

(1.27)

(0.40)

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 14.01.2021 15:55:03

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Kontrolní činnost, č.j.: MMUL/OIÚP/OG/2691/2019/GIS pro Statutární město Ústí nad Labem

Okres: CZ0427 Ústí nad Labem

Obec: 554804 Ústí nad Labem

at.území: 636436 Habrovice

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem	00081531	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra [m ²]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
247	2495	ostatní plocha	neplodná půda	

I Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

› Věcné břemeno chůze a jízdy

v rozsahu dle geometrického plánu č. 378-10/2006

Oprávnění pro

Parcela: 890/25 k.ú. Skorotice u Ústí nad Labem

Povinnost k

Parcela: 247

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 06.06.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 08.06.2006.

V-2296/2006-510

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

› Věcné břemeno chůze a jízdy

v rozsahu dle geometrického plánu č. 394-33/2007

Oprávnění pro

Parcela: 340/2 k.ú. Skorotice u Ústí nad Labem, Parcela: 340/4 k.ú. Skorotice u Ústí nad Labem, Parcela: 340/5 k.ú. Skorotice u Ústí nad Labem, Parcela: 340/6 k.ú. Skorotice u Ústí nad Labem, Parcela: 341/3 k.ú. Skorotice u Ústí nad Labem

Povinnost k

Parcela: 247

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.09.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 18.09.2007.

V-4690/2007-510

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

› Věcné břemeno chůze a jízdy

a umístění inženýrských sítí v rozsahu dle geometrického plánu č. 388-77/2006

Oprávnění pro

Parcela: 890/27 k.ú. Skorotice u Ústí nad Labem

Povinnost k

Parcela: 247

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 27.02.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 28.02.2007.

V-890/2007-510

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem, kód: 510.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 14.01.2021 15:55:03

Okres: CZ0427 Ústí nad Labem

Obec: 554804 Ústí nad Labem

at.území: 636436 Habrovice

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

› Věcné břemeno umístění a provoz. elektrorozvodného zařízení

, vedení technické infrastruktury v rozsahu dle geometrického plánu č. 461-176/2010, které v sobě zahrnuje i právo přístupu ke stavbě a vstupu na nemovitost

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 247

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 05.09.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 10.11.2011.

V-5145/2011-510

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

› Věcné břemeno (podle listiny)

na užívání části pozemků vymezené příloženým geometrickým plánem č. 401,783-56/2007 za účelem zřízení, provozu, údržby a oprav podzemního vedení a zařízení veřejné komunikační sítě

Oprávnění pro

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha
9, RČ/IČO: 04084063

Povinnost k

Parcela: 247

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 16.11.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 04.02.2008.

V-754/2008-510

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

› Věcné břemeno umístění a provoz. elektrorozvodného zařízení

spočívající v právu zřídít, provozovat, opravovat a udržovat součást distribuční soustavy k níže uvedenému pozemku vymezenému geometrickým plánem číslo č. 415-119/2008

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 247

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. IV-12-4004829/01 ze dne 27.02.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.04.2015 12:02:34. Zápis proveden dne 04.05.2015.

V-3014/2015-510

Pořadí k 09.04.2015 12:02

› Věcné břemeno (podle listiny)

umístění stavby vedení technické infrastruktury protlakem, překopem, podélným výkopem a právo přístupu k této stavbě, v rozsahu dle geometrického plánu č. 568-290/2015

Oprávnění pro

TETA s.r.o., Klíšská 977/77, Klíše, 40001 Ústí nad
Labem, RČ/IČO: 47785781

Povinnost k

Parcela: 247

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. VB 66-2015 ze dne 14.12.2015.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem, kód: 510.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 14.01.2021 15:55:03

Okres: CZ0427 Ústí nad Labem

Obec: 554804 Ústí nad Labem

at.území: 636436 Habrovice

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Právní účinky zápisu k okamžiku 15.12.2015 09:00:33. Zápis proveden dne 06.01.2016.

V-9947/2015-510

Pořadí k 15.12.2015 09:00

› Věcné břemeno (podle listiny)

služebnosti stezky a cesty, v rozsahu dle geometrického plánu č. 554-26/2015

Oprávnění pro

Parcela: 890/28 k.ú. Skorotice u Ústí nad Labem, Parcela: 890/33 k.ú. Skorotice u Ústí nad Labem, Parcela: 890/34 k.ú. Skorotice u Ústí nad Labem

Povinnost k

Parcela: 247

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. VB-36/2015 ze dne 28.12.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 29.12.2015 13:07:27. Zápis proveden dne 20.01.2016.

V-10323/2015-510

Pořadí k 29.12.2015 13:07

› Věcné břemeno cesty

a stezky, v rozsahu dle geometrického plánu č. 619-3/2018

doba trvání: neurčitá

Oprávnění pro

Parcela: 890/30 k.ú. Skorotice u Ústí nad Labem, Parcela: 890/41 k.ú. Skorotice u Ústí nad Labem, Parcela: 890/58 k.ú. Skorotice u Ústí nad Labem

Povinnost k

Parcela: 247

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná , č. VB 19-2018 ze dne 19.05.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 23.05.2018 12:00:59. Zápis proveden dne 14.06.2018.

V-3354/2018-510

Pořadí k 23.05.2018 12:00

› Věcné břemeno (podle listiny)

umístění stavby vedení technické infrastruktury protlakem, překopem, podélným výkopem, právo přístupu a právo vstupu na nemovitost, rozsah dle geometrického plánu č 590-264/2016.

Doba trvání: na dobu neurčitou

Oprávnění pro

TETA s.r.o., Klíšská 977/77, Klíše, 40001 Ústí nad Labem, RČ/IČO: 47785781

Povinnost k

Parcela: 247

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná , VB 37 - 2018 ze dne 01.10.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.10.2018 15:57:01. Zápis proveden dne 25.10.2018.

V-6515/2018-510

Pořadí k 03.10.2018 15:57

› Věcné břemeno umístění a provoz. elektrorozvodného zařízení

spočívající ve zřizování a provozování zařízení distribuční soustavy, v rozsahu dle geometrického plánu č. 656-25/2020,1229-25/2020

Doba trvání: na dobu neurčitou

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem, kód: 510.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 14.01.2021 15:55:03

Okres: CZ0427 Ústí nad Labem

Obec: 554804 Ústí nad Labem

at.území: 636436 Habrovice

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 247

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. VB 19 - 2020, IV-12-4017630 ze dne 05.10.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 07.10.2020 07:30:00. Zápis proveden dne 28.10.2020.

V-5705/2020-510

Pořadí k 07.10.2020 07:30

Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

lomby a upozornění - Bez zápisu

Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 § 1.

POLVZ:16/1992

Z-1500016/1992-510

Pro: Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem

RČ/IČO: 00081531

Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem, kód: 510.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 14.01.2021 15:59:03

Katastrální úřad zeměměřický a katastrální - SCD



SHL 1022561

Statutární město Ústí nad Labem

se sídlem: Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

zastoupené: Ing. Daliborem Dařílkem, vedoucím odboru dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem

oprávněn jednat ve věcech provozních: p. Roman Vlček

IČ: 00081531

DIČ: CZ00081531

Bankovní spojení: KB Ústí nad Labem **Číslo účtu:** [REDACTED]
(dále jen „budoucí strana povinná“)

a

ČEZ Distribuce, a. s.

zapsaná v OR vedeném rejstříkovým soudem v Ústí nad Labem, oddíl B., vložka 2145,

se sídlem: Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČ: 24729035 **DIČ:** CZ24729035

s předmětem podnikání – distribuce elektřiny na základě licence č. 121015583

bankovní spojení: č.ú. [REDACTED]

na základě pověření ze dne 14.2.2017 zastupuje: Ing. Jiří Prause

(dále jen „budoucí strana oprávněná“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě ustanovení § 1785 a ustanovení § 1257 a násl., zejména § 1267 a 1268, zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

S M L O U V U

o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti liniové stavby

číslo: VBB 135 – 2018

IV – 12 - 4017149

UL – Skorotice, Na Pláni, p.p.č. 890/33 – kNN

k umístění a provozování zemního kabelového vedení NN (dále jen vedení technické infrastruktury),

jejímž cílem je vzájemné zajištění závazků smluvních stran vedoucích ke splnění účelu této smlouvy, tak jak je specifikován a konkretizován v jejich následujících ustanoveních. Po bedlivém zvážení všech ustanovení obsažených v této smlouvě, s úmyslem být touto smlouvou právně vázáni se účastníci smlouvy dohodli takto:

Úvodní prohlášení

1. Budoucí strana oprávněná je držitelem licence na distribuce elektřiny č. 121015583, vydané Energetickým regulačním úřadem dne 5.8.2010; dále prohlašuje, že je ve smyslu ustanovení § 25 zákona č. 458/2000 Sb., Energetický zákon (dále jen EZ)

provozovatelem distribuční soustavy přímo připojené k přenosové soustavě elektrizační soustavy České republiky.

I. Vlastnické vztahy

1. Statutární město Ústí nad Labem je na základě § 9 zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, vlastníkem pozemkové parcely a budoucí straně povinné přísluší v právních vztazích s touto pozemkovou parcelou hospodařit. Tato pozemková parcela se nachází na **p.p.č. 247 v k.ú. Habrovice**.
Uvedený pozemek je zapsán na LV č. 1 pro katastrální území **Habrovice** obec Ústí nad Labem u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Ústí nad Labem ve vlastnictví Statutárního města Ústí nad Labem s příslušností hospodařit pro budoucí stranu povinnou.
2. Budoucí strana oprávněná je investorem a budoucím provozovatelem stavby „UL – Skorotice, Na Pláni, p.p.č. 890/33 - kNN, IV-12-4017149“, která bude umístěná do pozemku uvedeného v předchozím odstavci 1., a to dle přiložené situace parafované oběma smluvními stranami, která je nedílnou součástí této smlouvy.
3. Pro účel územního a stavebního řízení budoucí strana povinná podpisem této smlouvy též uděluje budoucí straně oprávněné souhlas k umístění a k realizaci stavby na dotčených nemovitostech v rozsahu dle přiložené situace, a to za splnění technických podmínek, které budou obsaženy v samostatném vyjádření k řízení u stavebního úřadu. Souhlas budoucí strany povinné dle předchozí věty se rovněž vztahuje na nezbytný vstup a vjezd budoucí strany oprávněné, popř. jím prokazatelně pověřených třetích osob, na dotčené nemovitosti a to pouze v souvislosti s činěním úkonů souvisejících s přípravou stavby, její realizací a jejím uvedením do provozu.
4. Budoucí strana povinná prohlašuje, že na dotčených nemovitostech neváznou žádné závazky a ani právní vady, které by bránily účelu této smlouvy a jejímu platnému uzavření.
5. Budoucí strana povinná z věcného břemene prohlašuje, že zřizování věcných břemen pro uložení inženýrských sítí v pozemcích pod komunikacemi ve vlastnictví Statutárního města Ústí nad Labem schválila Rada města Ústí nad Labem dne 15.11.2007 s účinností od 1.1.2008.

II. Závazek smluvních stran

Smluvní strany touto smlouvou sjednávají a vzájemně se zavazují, že pro případ realizace stavby dle čl. I. odst. 2 této smlouvy spolu v budoucnu uzavřou písemnou smlouvu o zřízení věcného břemene, a to za podmínek uvedených v následujícím článku smlouvy.

III. Práva a povinnosti

1. Uzavřením této smlouvy vzniká budoucí straně oprávněné:

- a) právo zřídit stavbu „UL – Skorotice, Na Pláni, p.p.č. 890/33 - kNN, IV-12-4017149“ (*dále jen stavba*) v rozsahu vyplývajícím z platného územního, popř. stavebního povolení, pokud stavba takovému povolení podléhá,
- b) právo tuto stavbu provozovat, tj. vjíždět a vstupovat na dotčenou nemovitost za účelem údržby, oprav a provozování stavby,
- c) právo na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene,
- d) povinnost na vlastní náklady vytyčit stavbu pro potřeby strany povinné a uvést dotčenou nemovitost po realizaci této stavby, příp. po jejím odstranění do původního stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací do stavu odpovídajícího předchozímu účelu nebo užívání dotčené nemovitosti. Náhrada vzniklé škody tímto není dotčena.
- e) povinnost toto vedení technické infrastruktury v případech, kdy to bude nezbytně nutné při rekonstrukci MK I – IV, na vlastní náklady přeložit, příp. straně povinné náklady tohoto přeložení uhradit; tato povinnost nevzniká v případě, že při přípravě a realizaci stavby bude dodrženo min. krytí podzemního vedení 0,8 m ve vozovce a 0,6 m v chodníku a krajnici; v tomto případě případnou přeložku provede budoucí strana oprávněná na náklady budoucí strany povinné,
- f) povinnost toto vedení technické infrastruktury v případě jeho trvalého vyřazení z provozu odstranit na vlastní náklad ze silničního pozemku; v případě dodržení min. krytí dle čl. III. odst. 1, písm. e) může být toto odstranění nahrazeno jiným vhodným technickým řešením zabraňujícím budoucímu poškození silničního pozemku či stavby MK na něm umístěné v důsledku ukončení údržby vyřazeného vedení,
- g) povinnost uhradit budoucí straně povinné finanční náhradu ve výši dle odst. 5 a v termínu dle odst. 4 tohoto čl.

2. Uzavřením této smlouvy vzniká budoucí straně povinné:

- a) právo na bezplatné vytyčení stavby
- b) právo na uvedení nemovitosti po realizaci stavby příp. po jejím odstranění do předchozího stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací do stavu odpovídajícího předchozímu účelu nebo užívání dotčené nemovitosti, a to na náklady budoucí strany oprávněné,
- c) právo na jednorázovou finanční náhradu za zřízení věcného břemene.

3. Smlouva bude uzavřena nejpozději do šesti měsíců od vydání kolaudačního souhlasu stavby, a to na základě výzvy budoucí strany oprávněné. Tato výzva musí být učiněna písemně a doručena budoucí straně povinné. Výzvu lze uplatnit pouze po vydání kolaudačního souhlasu, na základě kterého lze stavbu užívat. Je-li výzva učiněna v průběhu výše uvedené lhůty je budoucí strana povinná povinna předmětnou smlouvu uzavřít, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů po obdržení výzvy. U stavebních činnostech nepodléhajících kolaudačnímu souhlasu počíná běh výše uvedené lhůty dnem protokolárního převzetí pozemku po dokončení stavby.

4. Neučiní-li ve stanovené lhůtě budoucí strana oprávněná výzvu k uzavření smlouvy o věcném břemeni budoucí straně povinné, může tato učinit výzvu kdykoliv sama a

budoucí strana oprávněná je povinna tuto smlouvu uzavřít nejpozději do 30 dnů po obdržení písemné výzvy. Pokud po této výzvě budoucí strany povinné v uvedené lhůtě k uzavření smlouvy o věcném břemeni budoucí stranou oprávněnou nedojde, zaplatí tato budoucí straně povinné smluvní pokutu Kč 50,00 za každý i započatý den prodlení.

5. Smluvní strany se dohodly, že výše sjednané jednorázové finanční náhrady bude stanovena dle metodiky Statutárního města Ústí nad Labem, se kterou byla budoucí strana oprávněná seznámena a její výpočet tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
6. Finanční náhradu dle předchozího odstavce ve výši uvedené v příloze č. 1 této smlouvy se strana oprávněná zavazuje uhradit nejdéle do 30 dnů po vyrozumění o provedení vkladu věcného břemene příslušným katastrálním úřadem. Nebude-li v této lhůtě finanční náhrada uhrazena je strana oprávněná povinna zaplatit straně povinné smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky, a to za každý i započatý den prodlení. Současně vyzve strana povinná stranu oprávněnou k úhradě dlužné částky v termínu do 30 kalendářních dnů. Po marném uplynutí lhůty dle předchozí věty je strana oprávněná povinna zaplatit straně povinné smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky, a to za každý i započatý den prodlení. Nárok na náhradu škody tímto není dotčen.

IV. Odstoupení od smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že od této smlouvy lze odstoupit v následujících případech:

- a) stavbou budoucího oprávněného nedojde k dotčení nebo omezení nemovitosti uvedené v čl. I. této smlouvy,
- b) nedojde-li k vydání příslušných povolení nebo stavba nebude realizována.

Odstoupením se smlouva ruší od počátku a jeho účinnost nastává doručením písemného projevu této vůle druhé smluvní straně.

V. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a předpisů souvisejících.
2. Práva a povinnosti dohodnuté v této smlouvě platí pro případné právní nástupce obou smluvních stran.
3. Veškeré změny této smlouvy lze provést pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž budoucí strana povinná obdrží dvě vyhotovení a budoucí strana oprávněná také dvě vyhotovení.
5. Pokud oddělitelné ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této smlouvy. V takovém případě se strany této smlouvy zavazují uzavřít k této smlouvě dodatek nahrazující oddělitelné ustanovení smlouvy, které je neplatné či nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím hospodářskému účelu takto nahrazovaného ustanovení

6. Smluvní strany prohlašují, že je jim obsah smlouvy znám, smlouvu uzavírají vážně, svobodně, pro obě strany srozumitelně, nikoliv v tísní či za jinak nápadně nevýhodných podmínek, což potvrzují svými podpisy.

Přílohy: Příloha č. 1 – Výpočet jednorázové náhrady za zřízení věcného břemene dle metodiky Statutárního města Ústí nad Labem.
Příloha č. 2 – Situační výkres
Příloha č. 3 – Pověření ČEZ Distribuce, a.s.

V Ústí nad Labem dne ...16. 01. 2019

V *Decine* dne *11.4.2019*



budoucí strana povinná
Ing. Dalibor Dařilek
vedoucí odboru dopravy a majetku MmÚ

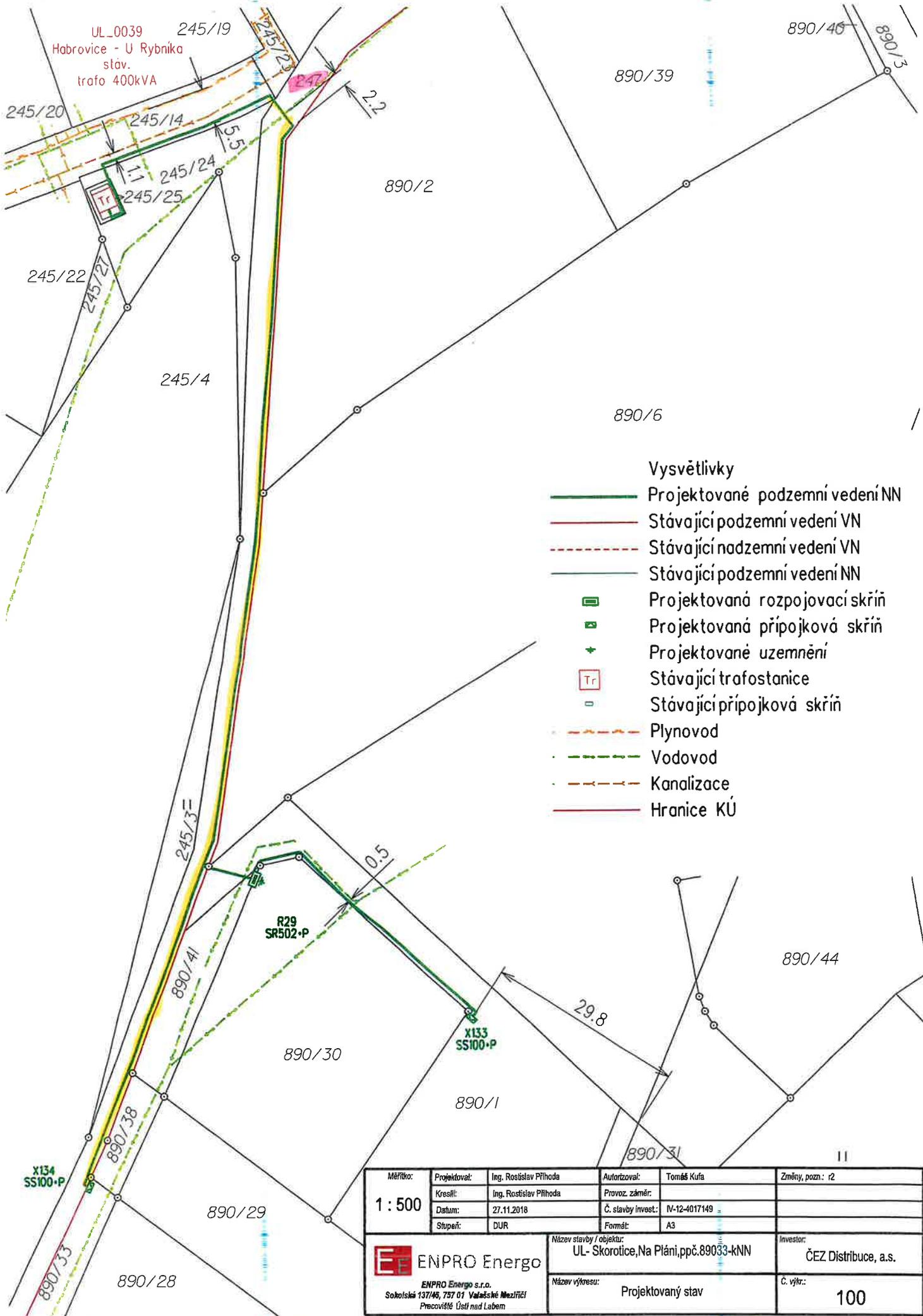
 **DISTRIBUCE**



budoucí strana oprávněná
ČEZ Distribuce, a.s.
na základě pověření
Ing. Jirí Prause

Upozornění:

1. Termíny provedení a technické podmínky stavebních prací je nutné uplatnit v rámci stavebního řízení a v řízení o povolení zvláštního užívání dle ust. § 25 zák. č. 13/1997 Sb.



Vysvětlivky

- Projektované podzemní vedení NN
- Stávající podzemní vedení VN
- - - Stávající nadzemní vedení VN
- Stávající podzemní vedení NN
- Projektovaná rozpojovací skříň
- Projektovaná přípojková skříň
- + Projektované uzemnění
- Tr Stávající trafostanice
- Stávající přípojková skříň
- - - Plynovod
- - - Vodovod
- - - Kanalizace
- Hranice KÚ

1 : 500	Projektoval:	Ing. Rostislav Píhoda	Autorizoval:	Tomáš Kufa	Změny, pozn.: r2
	Kreslil:	Ing. Rostislav Píhoda	Provoz. záměr:		
	Datum:	27.11.2016	Č. stavby invest.:	IV-12-4017149	
	Stupeň:	DUR	Formát:	A3	
ENPRO Energo <small>ENPRO Energo s.r.o. Sokolská 137/46, 757 01 Valašské Meziříčí Přecovičtře Ústří nad Labem</small>		Název stavby / objektu:		Investor:	
		UL- Skorotice, Na Pláni, ppč.89033-kNN <small>Název výkresu:</small>		Projektovaný stav ČEZ Distribuce, a.s.	
				C. výřez: 100	

 **DISTRIBUCE**

ČEZ Distribuce, a. s., Děčín, Děčín IV- Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

POVĚŘENÍ

EVIDENČNÍ Č.: POV/OÚ/87/0004/2017

ČEZ Distribuce, a. s.

se sídlem Děčín, Děčín IV- Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02,

IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, pod sp. zn. B 2145,

zastoupená předsedou představenstva Ing. Richardem Vidličkou, MBA**a místopředsedou představenstva Ing. Vladimírem Budinským, MBA**

(dále jen „zmocnitel“),

**pověřuje
svého zaměstnance****Ing. Jiří Prause**datum narození: XXXXXXXXXX

(dále jen „zmocněnec“)

k tomu, aby za zmocnitele jednal a prováděl právní jednání a jiná jednání a úkony vůči územním samosprávným celkům a vyšším územně samosprávným celkům (obce, města, kraje) a jejich orgánům, státním a správním orgánům a úřadům, soudům, orgánům policie, organizačním složkám státu a jakýmkoliv jiným subjektům (právníckým a fyzickým osobám), zejména v oblasti správního řízení, zvláště pak v oblasti územního a stavebního řízení, dle stavebně-právních předpisů, katastrálních předpisů a jiných souvisejících právních předpisů.

Zmocněnec je v rámci daného zmocnění oprávněn za zmocnitele činit zejména vůči příslušným státním a jiným orgánům návrhy a ohlášení (např. ohlášení nových staveb k zápisu do katastru nemovitostí či návrhy na vklad práva do katastru nemovitostí k budovám) a jiná podání, podávat návrhy na vklad věcných práv, jejich změn či zánik do katastru nemovitostí, brát tyto návrhy a jiná podání zpět, přijímat doručované písemnosti a rozhodnutí a podávat vůči nim opravné prostředky, jakož se i těchto opravných prostředků vzdávat. Zmocněnec je rovněž oprávněn za zmocnitele řešit požadavky pro povolování činností v ochranných pásmech zařízení distribuční soustavy a podávat za zmocnitele stanoviska k územním a stavebním řízením, zejména na území, na kterém zmocnitel vykonává licencovanou činnost na distribuci elektřiny, podávat závazná stanoviska k žádostem o připojení, zvýšení rezervovaného příkonu/výkonu a k žádostem o přeložky zařízení distribuční soustavy. Zmocněnec je v rámci daného zmocnění oprávněn též jednat s vlastníky dotčených nemovitých věcí a jinými subjekty (např. státními a správními orgány a úřady, organizačními složkami státu, dotčenými orgány či účastníky řízení), řešit jejich požadavky a stížnosti, uzavírat s nimi všechny typy smluv, které souvisí se zajištěním výstavby a provozu energetického zařízení, jako např. smlouvy o připojení odběrného místa k distribuční soustavě, smlouvy o realizaci přeložky distribučního zařízení, smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti, kupní, nájemní, včetně smluv o uzavření budoucích smluv k těmto smlouvám, činit právní jednání k jejich změně i zániku, podávat a podepisovat návrhy na vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení, uplatňovat žádosti o vydání kolaudačního souhlasu a uzavírat další typy smluv, které souvisí se zajištěním výstavby energetického zařízení, vč. smluv o právu provést stavbu, smluv o dílo, smluv o realizaci přeložky, jakož i jiné typy smluv související s účelem tohoto pověření.

Zmocnitel si pro platné uzavírání veškerých smluvních závazkových vztahů zmocněncem, jakož i pro jiná jím činěná právní jednání v rámci tohoto zmocnění, v případech kdy to výslovně není stanoveno zákonem, výhradně vyměňuje písemnou či jinou zákonem vyžadovanou formu, je-li zákonem vyžadována forma přísnější, s vyloučením možnosti změn těchto smluvních závazkových vztahů a jiných právních jednání k účelu danému tímto zmocněním v jiné než písemné či jiné zákonem vyžadované formě, je-li zákonem vyžadována forma přísnější, přičemž v rámci závazkových smluvních vztahů činěných zmocněncem za zmocnitele se vylučuje možnost přijetí nabídky s dodatkem či odchylkou.

Toto pověření není časově ani územně omezeno.



Pověřený zaměstnanec není oprávněn toto pověření převést, a to ani z části, na třetí osobu.

[Redacted signature area]

V Děčíně dne 31. 01. 2017

[Redacted signature area]

ČEZ Distribuce, a. s.
Ing. Richard Vidlička, MBA
předseda představenstva

ČEZ Distribuce, a. s.
Ing. Vladimír Budinský, MBA
místopředseda představenstva

Potvrzuji svým podpisem, převzetí předmětného zmocnění, jehož obsah jsem vzal na vědomí, jakož i převzetí práv a povinností z jeho obsahu plynoucích.

V Děčíně dne 14. 2. 2017

[Redacted signature area]

podpis zmocněného zaměstnance

OVĚŘENÍ - LEGALIZACE	
Běžné číslo ověřovací knihy: O-IV-783-826/2017	
Ověřuji, že podpisy na této listině přede mnou uznaly za vlastní tyto osoby, jejichž totožnost byla zjištěna z úředních průkazů:-----	
Ing. Richard Vidlička, nar. [Redacted]	pobytem [Redacted]
Ing. Vladimír Budinský, nar. [Redacted]	pobytem [Redacted]

V Praze dne 31. ledna 2017-----	



Pavina Lo
notářské ta
pověře
JUDr. Evou M
notářkou v

[Redacted signature area]