

8. zasedání Zastupitelstva města

dne:

16. 12. 2019

bod programu:

9.

věc:

Nabytí pozemků v k. ú. Olešnice u Svádova

důvod předložení:

Nabídka k nabytí pozemků

dopad na rozpočet:

Bez nároku na rozpočet

zpracoval:

Michal Fišer , referent

předkládá:

Ing. Pavel Tošovský, náměstek primátora

projednáno:

majetková komise
Ing. Petr Hlávka, vedoucí oddělení evidence majetku
Ing. Dalibor Dařílek, vedoucí odboru dopravy a majetku

přizváni k jednání:

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města po projednání

neschvaluje

1. nabytí pozemků v k. ú. Olešnice u Svádova (celkem 8006 m²):

- p. č. 92/2 o výměře 31 m², lesní pozemek
 - p. č. 238/2 o výměře 3269 m², lesní pozemek
 - p. č. 282/2 o výměře 84 m², lesní pozemek
 - p. č. 282/3 o výměře 49 m², lesní pozemek
 - p. č. 298/2 o výměře 37 m², lesní pozemek
 - p. č. 321/2 o výměře 578 m², lesní pozemek
 - p. č. 321/3 o výměře 175 m², lesní pozemek
 - p. č. 321/4 o výměře 29 m², lesní pozemek
 - p. č. 324/1 o výměře 3632 m², lesní pozemek
 - p. č. 324/2 o výměře 122 m², lesní pozemek
- za částku 25,- Kč/m² (celková částka 200.150,- Kč).

Důvodová zpráva:

Odbor dopravy a majetku MmÚ obdržel dne 2. 10. 2019 nabídku společnosti DOOKU GROUP a. s., Antala Staška 1859/31, Krč, 140 00 Praha 4, IČ 06607357 (zastoupené společností FINE DREAM, s. r. o.) na nabytí lesních pozemků v k. ú. Olešnice u Svádova (celkem 8006 m2):

- p. č. 92/2 o výměře 31 m2, lesní pozemek
 - p. č. 238/2 o výměře 3269 m2, lesní pozemek
 - p. č. 282/2 o výměře 84 m2, lesní pozemek
 - p. č. 282/3 o výměře 49 m2, lesní pozemek
 - p. č. 298/2 o výměře 37 m2, lesní pozemek
 - p. č. 321/2 o výměře 578 m2, lesní pozemek
 - p. č. 321/3 o výměře 175 m2, lesní pozemek
 - p. č. 321/4 o výměře 29 m2, lesní pozemek
 - p. č. 324/1 o výměře 3632 m2, lesní pozemek
 - p. č. 324/2 o výměře 122 m2, lesní pozemek
- za částku 25,- Kč/m2 (celková částka 200.150,- Kč).

Stanoviska odborů MmÚ:

OIÚP odd. ÚP využití musí být v souladu s Územním plánem Ústí nad Labem

odd. PRI nemá připomínky

OSR nedoporučuje nabytí

ODM odd. ÚM nedoporučuje nabytí

ODM odd. ÚM-VO souhlasí s nabytím

správce lesů nesouhlasí s nabytím

OMOS nemá námitek

Majetková komise dne 18. 11. 2019 nedoporučila schválit nabytí pozemků v k. ú. Olešnice u Svádova (celkem 8006 m2):

- p. č. 92/2 o výměře 31 m2, lesní pozemek
 - p. č. 238/2 o výměře 3269 m2, lesní pozemek
 - p. č. 282/2 o výměře 84 m2, lesní pozemek
 - p. č. 282/3 o výměře 49 m2, lesní pozemek
 - p. č. 298/2 o výměře 37 m2, lesní pozemek
 - p. č. 321/2 o výměře 578 m2, lesní pozemek
 - p. č. 321/3 o výměře 175 m2, lesní pozemek
 - p. č. 321/4 o výměře 29 m2, lesní pozemek
 - p. č. 324/1 o výměře 3632 m2, lesní pozemek
 - p. č. 324/2 o výměře 122 m2, lesní pozemek
- za částku 25,- Kč/m2 (celková částka 200.150,- Kč).

Rada města Ústí nad Labem dne 2. 12. 2019 nesouhlasila s nabytím pozemků v k. ú. Olešnice u Svádova (celkem 8006 m2):

- p. č. 92/2 o výměře 31 m2, lesní pozemek
- p. č. 238/2 o výměře 3269 m2, lesní pozemek
- p. č. 282/2 o výměře 84 m2, lesní pozemek
- p. č. 282/3 o výměře 49 m2, lesní pozemek
- p. č. 298/2 o výměře 37 m2, lesní pozemek
- p. č. 321/2 o výměře 578 m2, lesní pozemek
- p. č. 321/3 o výměře 175 m2, lesní pozemek
- p. č. 321/4 o výměře 29 m2, lesní pozemek
- p. č. 324/1 o výměře 3632 m2, lesní pozemek
- p. č. 324/2 o výměře 122 m2, lesní pozemek

Důvodová zpráva:

za částku 25,- Kč/m² (celková částka 200.150,- Kč).

Přílohy:

č. 1 Nabídka, výpis z KN, snímky KM, ortofotomapy, stanoviska odborů, usnesení MK RM