

STATUTÁRNÍ MĚSTO ÚSTÍ NAD LABEM

ZASTUPITELSTVO MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM

Obecně závazná vyhláška

O stanovení místních koeficientů daně z nemovitých věcí na území města Ústí nad Labem

Zastupitelstvo města Ústí nad Labem se na svém zasedání dneusnesením č.usneslo vydat na základě ustanovení § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a v souladu ustanovení § 12 odst. 1 písm. a) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), tuto obecně závaznou vyhlášku:

Článek 1

Místní koeficient pro obec

- 1) Statutární město Ústí nad Labem (dále jen „statutární město“) stanovuje místní koeficient pro obec ve výši 2,0. Tento místní koeficient se vztahuje na všechny nemovité věci na území celého statutárního města s výjimkou pozemků zařazených do skupiny vybraných zemědělských pozemků, trvalých travních porostů nebo nevyužitelných ostatních ploch.¹
- 2) Pokud se na nemovitou věc vztahuje vedle místního koeficientu pro obec také jiný místní koeficient, místní koeficient pro obec se na ni nepoužije.²

Článek 2

Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí

- 1) Statutární město stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:

a) rekreační budovy	koeficient ... 1,5,
b) garáže	koeficient ... 1,5,
c) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro ostatní druhy podnikání	koeficient ... 1,5.

¹ § 12ab odst. 1 a 6 zákona o dani z nemovitých věcí.

² § 12 odst. 5 zákona o dani z nemovitých věcí.

- 2) Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celého statutárního města.³

Článek 3

Zrušovací ustanovení

Zrušuje se obecně závazná vyhláška statutárního města č. 3/2009 o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí na území města Ústí nad Labem vydaná dne 26. 11. 2009.

Článek 4

Účinnost

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2025

.....

Mgr. Tomáš Vlach

náměstek primátora

.....

PhDr. Ing. Petr Nedvědícký

primátor

³ § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí.