

Statutární město Ústí nad Labem podatelna Magistrát města Ústí nad Labem	Počet listů: 1
Došlo: 11. 11. 2022 Evid. č.: H02600 Č. j.: MMUL/3870 PP/2022 Poznámka: 1x obálka	Počet příloh: 1 Počet listů příloh: 1

Magistrát města Ústí nad Labem

Odbor dopravy a majetku

Velká Hradební 2336/8

401 00 Ústí nad Labem

Žádost o odkoupení pozemku

Na základě oznámení záměru statutárního města Ústí nad Labem žádáme o odkoupení části pozemku – trvalý travní porost **parcelní číslo 4947/1 v k. ú. Ústí nad Labem o výměře cca 121 m².**

Účelem koupě je zcelení pozemku s pozemkem č. 4942, který je v našem vlastnictví a s tímto pozemkem sousedí. Důvodem našeho zájmu je údržba domu na pozemku č. 4942, který je v současné době vlhký a je nutné zeminu odstranit a zajistit přístup vzduchu k zdivu, které je pod úrovní současného terénu. Dalším důvodem je zajištění přístupu k naší nemovitosti i z této strany.

Pozemek bychom odkoupili do společného jmění manželů.

Kontaktní osoba

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

Přílohy:

- Potvrzení o bezdlužnosti vůči statutárnímu městu Ústí nad Labem od Finančního odboru MnÚ (bylo odesláno referentkou tohoto odboru na e-mailovou adresu pana Michala Fišera)
- Zalepená obálka s nabídkou kupní ceny za m²


pozemek p. č. 4947/1 v k. ú. Ústí nad Labem

1 253 Kč/m²

Interní sdělení

Komu: Fišer Michal / ODM
Od: Hyhlanová Jana / FO
Vyřizuje: Hyhlanová Jana / FO
Datum: 2. 11. 2022

Věc: Vyjádření o evidenci pohledávek Magistrátu města Ústí nad Labem

Na základě žádosti ze dne 2. 11. 2022 Vás informujeme, že žadatel [redacted]
[redacted] nemá vůči Magistrátu města Ústí nad Labem dluhy
- nedoplatky.

Tato informace se podává pouze pro ODM MmÚ.

Hyhlanová Jana

MAGISTRÁT
MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM
Finanční odbor

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 21.04.2022 09:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Kontrolní činnost, č.j.: MMUL/OIÚP/OG/2691/2019/GIS pro Statutární město Ústí nad Labem

Okres: CZ0427 Ústí nad Labem

Obec: 554804 Ústí nad Labem

Kat.území: 774871 Ústí nad Labem

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem	00081531	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
4947/1	1366	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

- právo zříditi a provozovat plynárenské zařízení, včetně příslušenství
- právo vstupu a vjezdu v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním distribuční soustavy a plynovodních přípojek v rozsahu dle geometrického plánu č.3784-9/2009

Oprávnění pro

GasNet, s.r.o., Klišská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad Labem, RČ/IČO: 27295567

Povinnost k

Parcela: 4947/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 27.04.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.07.2010.

V-3167/2010-510

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno umístění a provoz. elektrorozvodného zařízení

distribuční soustavy energetického zařízení "u419 UL V Lukách-7 OM / 6RD ing. Renner IV -12-4003185 spočívající v uložení 2 ks kabelů AYKY 3x240+120mm² v délce 138,46 m" a zdržet se po dobu trvání věcného břemene na dotčené nemovitosti provádění činností, které by ohrozily nebo mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob, a které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k zařízení distribuční soustavy, v rozsahu dle geometrického plánu č. 4050-81/2010

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV- Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 4947/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 30.07.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 04.08.2010.

V-3483/2010-510

Listina Výpis z obchodního rejstříku prokazující splynutí obchodních společností ze dne 09.11.2010.

Z-9740/2010-510

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem, kód: 510.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 21.04.2022 09:35:02

Okres: CZ0427 Ústí nad Labem

Obec: 554804 Ústí nad Labem

Kat.území: 774871 Ústí nad Labem

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno umístění a provoz. elektrorozvodného zařízení

strpět výkon práva Oprávněné, vyplývající z této Smlouvy Č. IV -12-4011691 UL, v Lukách, ppč. 783/2 - knn a energetického zákona a zdržet se veškeré činnosti, která vede k ohrožení Součásti distribuční soustavy a omezení výkonu tohoto práva Oprávněné. Obsahem je právo Oprávněné zřídit, provozovat, opravovat a udržívat Součást distribuční soustavy na Dotčené nemovitosti kabelové vedení NN typu AYKY 4x25 mm². Věcné břemeno zahrnuje též právo Oprávněné provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění, v rozsahu dle geometrického plánu č. 4816-212/2014
doba trvání: časově neomezené

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 4947/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. VB54-2015, IV-12-4011691 ze dne 20.11.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.11.2015 09:59:07. Zápis proveden dne 22.12.2015.

V-9343/2015-510

Pořadí k 25.11.2015 09:59

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Změna výměr obnovou operátu

Povinnost k

Parcela: 4947/1

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 § 1.

POLVZ:219/1992

Z-8200219/1992-510

Pro: Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem

RČ/IČO: 00081531

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m ²]
4947/1	22851	184
	24199	1182

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

prokazující stav evidovaný k datu 21.04.2022 09:35:02

Obec: 554804 Ústí nad Labem

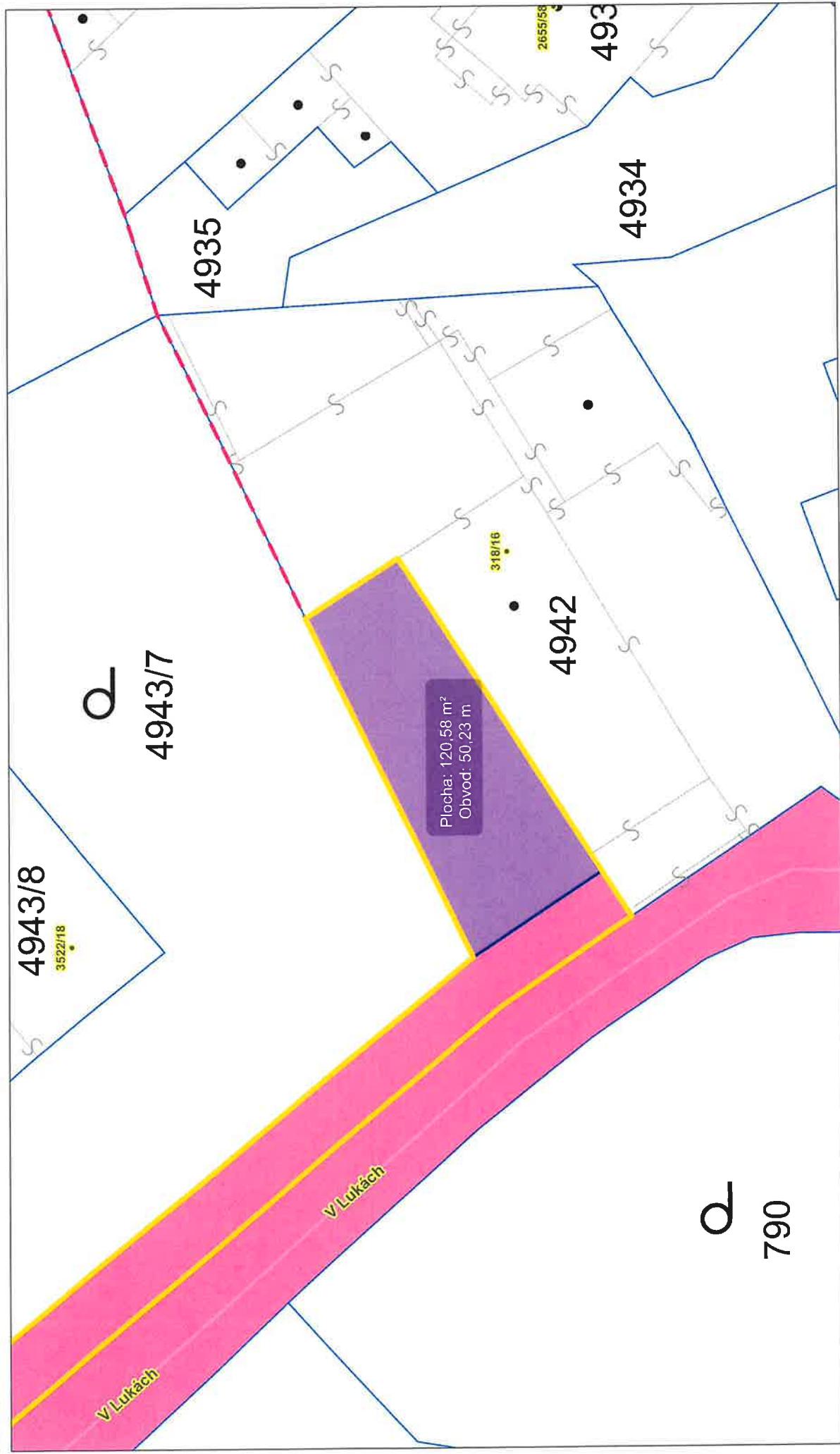
List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: **Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem, kód: 510.**

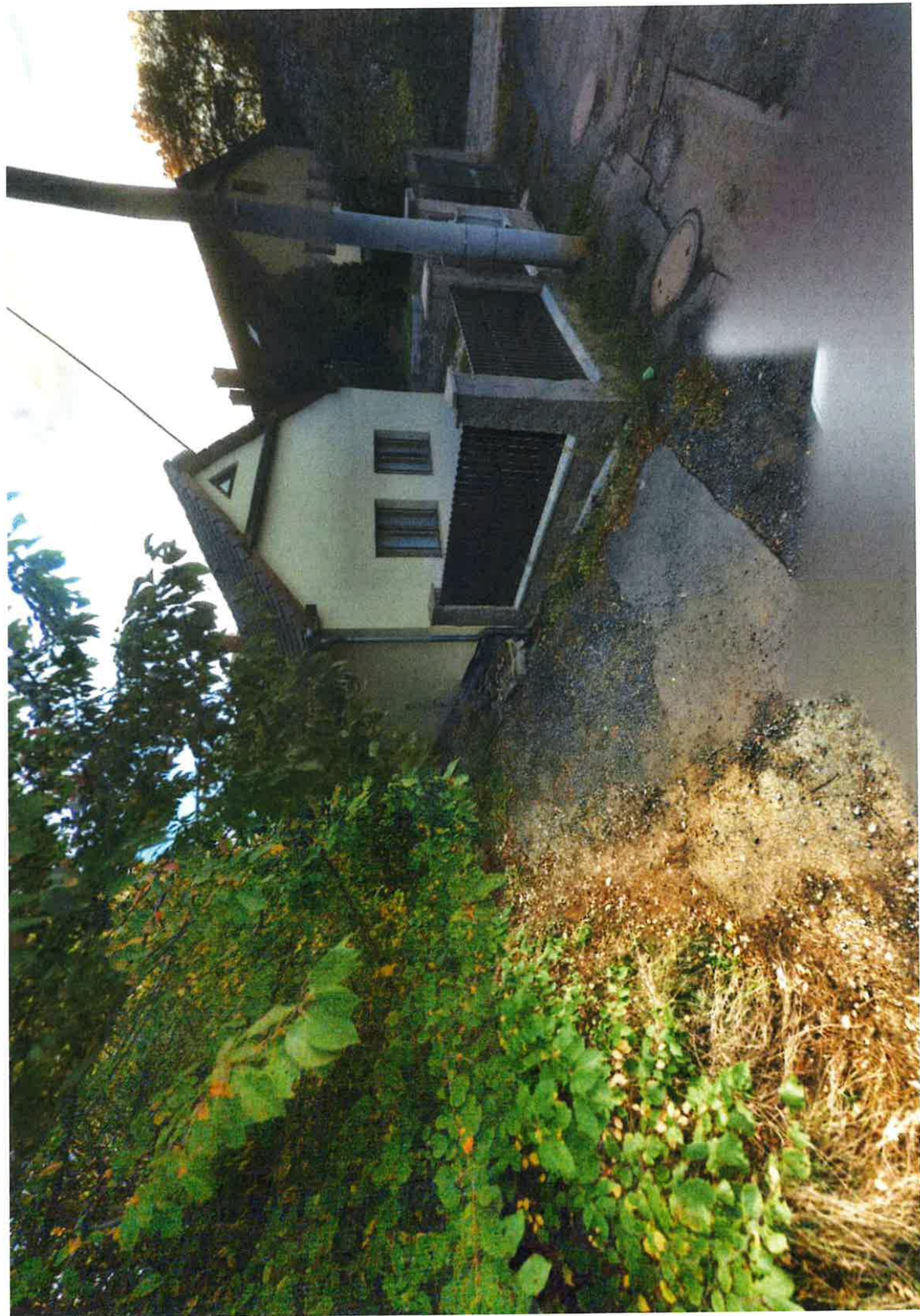
Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 21.04.2022 09:47:16



1: 250







**ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ
A STAVEBNÍHO ŘÁDU
ODDĚLENÍ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ**

**Pan
Michal Fišer
ODM
– zde –**

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE
21. 04. 2022

EVID. Č.

NAŠE ZNAČKA
50_2022

VYŘIZUJE/ LINKA
Ing. Pěnkavová/1652

V ÚSTÍ NAD LABEM
03. 05. 2022

„Prodej části p. p. č. 4947/1 v k. ú. Ústí nad Labem“ – sdělení

Jedná se o prodej části pozemku p. č. 4947/1 v k. ú. Ústí nad Labem o výměře cca 145 m² z celkové výměry 1366 m² za účelem připojení k pozemku žadatelů, [redacted] majitelé sousedního pozemku, včetně budovy (objekt k bydlení) s č. p. 318/16 v k. ú. Ústí nad Labem.

Účel koupě dle žadatelů je scelení předmětné části pozemku s p. p. č. 4942 v k. ú. Ústí nad Labem, údržba domu na p. p. č. 4942 v k. ú. Ústí nad Labem, který je v současné době vlhký a je nutné zeminu odstranit a zajistit přístup vzduchu ke zdivu, které je pod úrovní současného terénu. Dalším důvodem je zajištění přístupu k nemovitosti i z této strany.

Dle Územního plánu Ústí nad Labem – kapitola f) se p. p. č. 4947/1 v k. ú. Ústí nad Labem nachází v zastavěném území na stabilizované ploše se způsobem využití „B1 plochy bydlení v rodinných domech městské a příměstské“.

B1 plochy bydlení v rodinných domech městské a příměstské

- a) *převažující účel využití*
 - bydlení v rodinných domech s příměsí nerušících obslužných funkcí místního významu
- b) *přípustné*
 - rodinné domy (RD)
 - nezbytná dopravní a technická infrastruktura
- c) *podmíněně přípustné*
 - maloobchod, stravovací zařízení a nerušící provozy služeb, sloužící výhradně pro potřebu tohoto území
 - sportovní a rekreační objekty a plochy, sloužící pro potřebu tohoto území
 - penziony s omezenou ubytovací kapacitou do 20 lůžek
 - zařízení drobné řemeslnické výroby a služeb nerušící bydlení
- d) *podmínky funkčního a prostorového uspořádání*
 - pro každé dva hektary vymezené zastavitelné plochy bude vymezena plocha veřejného prostranství s touto zastavitelnou plochou související o výměře nejméně 1000 m², do této výměry se nezapočítávají pozemní komunikace
 - zastavitelnost nových pozemků max. 30%, do které se započítávají veškeré zpevněné plochy, přístřešky, terasy zastřešené i nezastřešené, bazény, zahradní domky a podobné stavby
- e) *nepřípustné*
 - všechny ostatní výše neuvedené funkce a činnosti

Využití pozemku p. č. 4947/1 v k. ú. Ústí nad Labem musí být v souladu se způsobem využití dle platného Územního plánu Ústí nad Labem.

P. p. č. 4947/1 v k. ú. Ústí nad Labem je součástí stabilizované plochy se způsobem využití „BI plochy bydlení v rodinných domech městské a příměstské“.

Využití plochy „BI plochy bydlení v rodinných domech městské a příměstské“ umožňuje scelení předmětné části pozemku s p. p. č. 4942 v k. ú. Ústí nad Labem za účelem údržby a přístupu k domu ve vlastnictví žadatele.

S pozdravem



MAGISTRÁT
MĚSTSKÝ ÚSTÍ NAD LABEM
odbor územního plánování
a stavebního řádu
-9-

[otisk úředního razítka]
Ing. Pavlína Pěnkavová
oprávněná úřední osoba

Příloha:

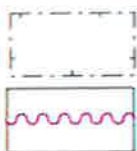
Výřez z Územního plánu Ústí nad Labem – Koordinační výkres

Příloha:

Výřez z Územního plánu Ústí nad Labem – Koordinační výkres



**PLOCHY
STABILIZOVANÉ**



**PLOCHY
NÁVRHOVÉ**



PLOCHY BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH MĚSTSKÉ A PŘÍMĚSTSKÉ (BI)

Orientační zakres záměru

OCHRANNÉ PÁSMO STAVBY ZAJIŠŤUJÍCÍ LETECKÝ PROVOZ

RADIORELEOVÁ TRASA



MAGISTRÁT MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM
VELKÁ HRADEBNÍ 8
401 00 ÚSTÍ NAD LABEM

**ODBOR MĚSTSKÝCH ORGANIZACÍ,
STRATEGICKÉHO ROZVOJE A INVESTIC**
Oddělení přípravy a realizace investic

Odbor dopravy a majetku MmÚ
Michal Fišer - oddělení evidence majetku
- zde -

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE
127581/2022

EVID. Č.

NAŠE ZNAČKA
OMOSRI/OPRI/51/2022

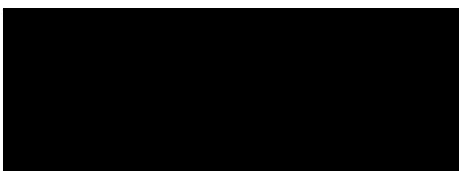
VYŘIZUJE/ LINKA
Mgr.Zika/kl.1834

V ÚSTÍ NAD LABEM
25. 4. 2022

Stanovisko OMOSRI/OPRI k záměru prodeje části pozemku p. č. 4947/1 o výměře cca 145 m² z celkové výměry 1 366 m² v k.ú. Ústí nad Labem za účelem připojení k pozemku žadatelů:

Za OMOSRI/OPRI z hlediska přípravy a realizace investic města nemáme k záměru prodeje části pozemku p. č. 4947/1 v k.ú. Ústí nad Labem připomínku.

S pozdravem



Bc. Martina Zbořilová
vedoucí odboru městských organizací, strategického
rozvoje a investic Magistrátu města Ústí nad Labem

MAGISTRÁT
MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM
odbor městských organizací,
strategického rozvoje a investic
-1-



MAGISTRÁT MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM
OMOSRI – oddělení strategického rozvoje
Velká Hradební 8
401 00 Ústí nad Labem

Ing. Dalibor D A Ř Í L E K
vedoucí Odboru dopravy a majetku
Magistrátu města Ústí nad Labem

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE
MMUL/KT/OPM/122084/2022

21. 4. 2022

EVID. Č.
127581/2022

NAŠE ZNAČKA

VYŘIZUJE/ LINKA
Džuganová/1830

V ÚSTÍ NAD LABEM
21. 4. 2022

Stanovisko k záměru prodeje části pozemku v k. ú. Ústí nad Labem

Na základě Vaší výše identifikované žádosti vydává oddělení strategického rozvoje níže uvedené stanovisko k prodeji části pozemku

číslo pozemku: 4947/1
výměra pozemku: cca 145 m²
katastrální úřad: Ústí nad Labem
důvod žádosti: za účelem připojení k pozemku žadatelů
žadatel: [REDACTED]

Oddělení strategického rozvoje výše uvedený záměr:

DOPORUČUJE

Odůvodnění: V současnosti prodej části pozemku nebude mít vliv na rozvoj města v dané lokalitě. Předmětná oblast je dle oddělení strategického rozvoje vhodná pro účel využití uvedený v žádosti.

**MAGISTRÁT
MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM**

Bc. Martina Zírovnická
vedoucí odboru

Vaše značka
127581/2022

Evidenční č.
134266/2022

Vyřizuje/linka
Hadravová/1447

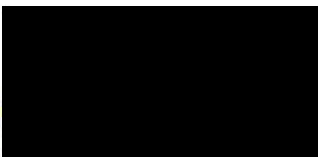
Datum
22.4.2022

Věc: Stanovisko k prodeji části pozemku

Na základě Vaší žádosti ze dne 21.4.2022, týkající se záměru prodeje části pozemku p.č. 4947/1 v k.ú. Ústí nad Labem Vám sdělujeme, že k prodeji části výše uvedeného pozemku **nemáme námitek.**

Stanovisko je zasíláno za oddělení provozně technické.

S pozdravem



Ing. Martina Zbrovnická
vedoucí odboru MOSRI

MAGISTRÁT
MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM
odbor městských organizací,
strategického rozvoje a investic
-1-

Magistrát města Ústí nad Labem
Odbor dopravy a majetku
-- z d e --



STATUTÁRNÍ MĚSTO ÚSTÍ NAD LABEM

Velká Hradební 8

PSČ 401 00, schránka 100

ODBOR DOPRAVY A MAJETKU

Váš dopis značky/ze dne
21.4.2022

Evidenční číslo
133695/22

Naše značka
MMUL/ODM/SEM/127931/2022/FriK

Vyřizuje
Frišová/461

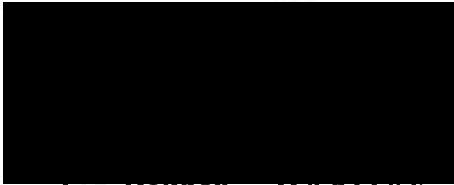
Datum
21.4.2022

Magistrát města Ústí nad Labem
Odbor územního plánování a evidence majetku
Fišer Michal
Velká Hradební 8
401 00 Ústí nad Labem

Věc: Stanovisko k záměru prodeje části pozemků k.ú. Ústí nad Labem

Odbor dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem jako majetkový správce místní komunikace **souhlasí** s prodejem části pozemku p.č. 4947/1 o výměře cca 145 m² z celkové výměry 1366 m² v k.ú. Ústí nad Labem. Souhlas je vydán za podmínky oddělení části pozemku navazujícího na přilehlou komunikaci. Tato část uvedeného pozemku tvoří územní rezervu pro případné šířkové úpravy přilehlé komunikace při uvažované rekonstrukci.

S pozdravem


Ing. Dalibor Dřítecký
vedoucí odboru dopravy a majetku

**MAGISTRÁT
MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM**
Odbor dopravy a majetku
-476



MAGISTRÁT MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM

Velká Hradební 2336/8

PSČ 401 00, schránka 100

ODBOR DOPRAVY A MAJETKU

Váš dopis / email ze dne
MF / 21. 04. 2022

Evidenční číslo
164930/2022

Jednací číslo
MMUL/ODM/SEM/157820/2022/OpleR

Vyřizuje
Rostislav Opletal

Datum
18. 05. 2022

Magistrát města Ústí nad Labem

Odbor dopravy a majetku, oddělení evidence majetku

Velká Hradební 2336/8

401 00 Ústí nad Labem

Stanovisko za správu VO

Akce: prodej části pozemku p.č. 4947/1 v k.ú. Ústí nad Labem.

Na základě Vaší žádosti o stanovisko k záměru **prodeje části pozemku p.č. 4947/1 v k.ú. Ústí nad Labem**, Vám za správu veřejného osvětlení sdělujeme, že na výše uvedeném pozemku se **nenachází** zařízení veřejného osvětlení ve správě společnosti Dopravního podniku města Ústí nad Labem a.s..

Statutární město Ústí nad Labem, jakožto majitel veřejného osvětlení města Ústí nad Labem, **souhlasí** s navrhovaným záměrem bez výhrad.

S pozdravem

MAGISTRÁT
MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM
Odbor dopravy a majetku
-5-


Roman Vtěk
vedoucí oddělení údržby majetku

Přílohy: bez příloh

VÝPIS Z USNESENÍ

124. schůze Rady města Ústí nad Labem
10. 10. 2022

2998/124R/22

Záměr prodeje části pozemku p. č. 4947/1 v k. ú. Ústí nad Labem

Rada města Ústí nad Labem po projednání

schvaluje

1. záměr prodeje části pozemku p. č. 4947/1 o výměře cca 121 m² z celkové výměry 1333 m² v k. ú. Ústí nad Labem za těchto podmínek:
 - a) kupní cena ve výši minimálně 800,- Kč/ m²
 - b) kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy
 - c) funkční využití předmětné části pozemku musí být v souladu s Územním plánem Ústí nad Labem
 - d) nabyvatel bere na vědomí, že součástí prodeje nebude část pozemku navazující na přilehlou komunikaci
 - e) nabyvatel uhradí náklady spojené s převodem nemovitostí včetně znaleckého posudku a geometrického plánu
 - f) předložení potvrzení bezdlužnosti žadatele vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem od Finančního odboru Magistrátu města Ústí nad Labem



Bc. Li [REDACTED]
Kancelář primátora MmU

OZNÁMENÍ ZÁMĚRU STATUTÁRNÍHO MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM

dle zák. 128/2000 Sb.

PRODEJ ČÁSTI POZEMKU

č.	st.p.č./p.p.č.	výměra	charakter	kat. území	poznámky
1.	4947/1	cca 121 m ²	trvalý travní porost	Ústí nad Labem	část z 1366 m ²

Jedná se o prodej části pozemku p. č. 4947/1 v k. ú. Ústí nad Labem za těchto podmínek:

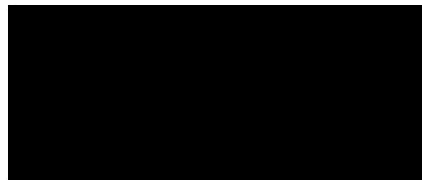
- Kupní cena ve výši min. 800,- Kč/m²
- Kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy
- Funkční využití předmětné části pozemku musí být v souladu s Územním plánem Ústí nad Labem
- Nabyvatel bere na vědomí, že součástí prodeje nebude část pozemku navazující na přilehlou komunikaci
- Nabyvatel uhradí náklady spojené s převodem nemovitosti včetně znaleckého posudku a geometrického
- Žadatel předloží potvrzení o své bezdlužnosti vůči statutárnímu městu Ústí nad Labem od Finančního odboru Magistrátu města Ústí nad Labem

Upozornění pro nabyvatele:

Získáním nemovitosti do vlastnictví není dotčena povinnost nabyvatele (vlastníka) provádět na předmětné nemovitosti (pozemku, stavbě) pouze takovou činnost, či stavbu, která koresponduje s územně - plánovacími záměry ve smyslu platného územního plánu Statutárního města Ústí nad Labem o územním plánování a stavebním řádu dle platné legislativy.

Informace podá : Odbor dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem
Pan Michal Fišer, tel. 475 271 459

www.usti-nad-labem.cz



vedoucí Odboru dopravy a majetku
Magistrátu města Ústí nad Labem

Vyvěšeno: 25.10.2022 - 10.11.2022
Sejmuto: 11. 11. 2022

MAGISTRÁT
MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM
Odbor dopravy a majetku
-11-

PŘIJÍMÁNÍ ŽÁDOSTÍ: do 11. 11. 2022 do 12,00 hod.

na podatelnu Magistrátu města Ústí nad Labem. Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

ŽÁDOST SE BUDE SKLÁDAT ZE 3 ČÁSTÍ:

- Žádost
- Potvrzení o bezdlužnosti vůči statutárnímu městu Ústí nad Labem od Finančního odboru MmÚ
- Nabídka s výší kupní ceny za m² v zalepené obálce, na přelepu opatřené razítkem či podpisem, na přední straně bude uvedeno "NEOTVÍRAT", jméno právnické či fyzické osoby žadatele a předmět koupě.



V ý p í s z u s n e s e n í
zasedání Majetkové komise Rady města Ústí nad Labem
konané dne 30. listopadu 2022

145/2022

Prodej části pozemku p. č. 4947/1 v k. ú. Ústí nad Labem

Majetková komise po projednání

A) doporučuje

1. schválit prodej části pozemku p. č. 4947/1 o výměře cca 121 m² z celkové výměry 1333 m² v k. ú. Ústí nad Labem manželům [REDACTED]
[REDACTED] za částku 1.253,- Kč/m² dle podmínek zveřejnění.

Michal Fišer
tajemník MK

MAGISTRÁT
MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM
Odbor dopravy a majetku
-4-

VÝPIS Z USNESENÍ

6. schůze Rady města Ústí nad Labem
16. 1. 2023

129/6R/23

Prodej části pozemku p. č. 4947/1 v k. ú. Ústí nad Labem

Rada města Ústí nad Labem po projednání

A) souhlasí

1. s prodejem části pozemku p. č. 4947/1 o výměře cca 121 m² z celkové výměry 1333 m² v k. ú. Klíše manželům [REDACTED]

[REDACTED] za těchto podmínek:

- a) kupní cena ve výši 1.253,- Kč/ m²
- b) kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy
- c) funkční využití předmětné části pozemku musí být v souladu s Územním plánem Ústí nad Labem
- d) nabyvatel bere na vědomí, že součástí prodeje nebude část pozemku navazující na přilehlou komunikaci
- e) nabyvatel uhradí náklady spojené s převodem nemovitosti včetně geometrického plánu a znaleckého posudku

B) ukládá

1. Ing. Věře Nechybové, náměstkyni primátora

- a) předložit návrh dle bodu A) tohoto usnesení Zastupitelstvu města Ústí nad Labem
T: 31. 12. 2023



[REDACTED]
Bc. Líana Wagnerová
Kancelář primátora MmÚ