

18. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Střekov

dne:

23. 3. 2022

bod programu:

5.

věc:

Vzdání se předkupního práva ke stavbě bez č.p./č.e. na pozemku p. č. 2475 v k. ú. Střekov

důvod předložení:

dopad na rozpočet:

Bez nároku na rozpočet

zpracoval:

Marcela Horová, referentka (pozemky)

předkládá:

Mgr. Pavel Peterka, místostarosta

projednáno:

Rada dne 26. 1. 2022, č. usn. 1051/77R/22
Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

přizvání k jednání:

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

vzdání se předkupního práva ke stavbě – budově bez čísla popisného nebo evidenčního – garáže, stojící na pozemku p. č. 2475, o výměře 19 m² v k. ú. Střekov.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

o usnesení ZMO Střekov ve věci vzdání se předkupního práva ke stavbě – budově bez č.p./e.č. – garáže, stojící na pozemku p. č. 2475, o výměře 19 m² v k. ú. Střekov, informovat žadatelku, paní
*****.

T: 8. 4. 2022

Důvodová zpráva:

Dne 4. 1. 2022 byla na ÚMO Střekov doručena žádost paní ***** o vyjádření k předkupnímu právu ke stavbě – budovy bez čísla popisného nebo evidenčního – garáže, stojící na pozemku p. č. 2475, o výměře 19 m² v k. ú. Střekov.

Paní ***** společně se synem, panem ***** mají pozemek p. č. 2475 v k. ú. Střekov pronajatý Smlouvou o nájmu pozemku č. 1026/99/NS a násl. Dodatku č. 1/2008. V době podání žádosti o vyjádření k předkupnímu právu paní *****, plánovala žadatelka prodej garáže, stojící na tomto pozemku. V současné době již došlo k prodeji této garáže ze strany žadatelky a novým vlastníkem se stal ***** . Vzhledem k tomu, že Statutární město Ústí nad Labem je vlastníkem pozemku pod tímto objektem, vztahuje se na něho předkupní právo dle § 3056 NOZ.

***** zároveň dne 10. 1. 2022 požádal o koupi pozemku p. č. 2475 o výměře 19 m² v k. ú. Střekov za účelem sjednocení vlastníka stavby (garáže) s pozemkem.

Rada MO Střekov dne 26. 1. 2022 usnesením č. 1051/77R/22 doporučuje Zastupitelstvu MO Střekov vzdání se předkupního práva ke stavbě – budově bez čísla popisného nebo evidenčního – garáže, stojící na pozemku p. č. 2475, o výměře 19 m² v k. ú. Střekov.

Přílohy:

- č. 1 Fotodokumentace.pdf
- č. 2 Snímek KM.pdf
- č. 3 Výpis z KN.pdf
- č. 4 Anonymizovaný výpis z KN - vlastník garáže.pdf