

59. schůze Rady města Ústí nad Labem

dne:

9. 11. 2020

bod programu:

8.

věc:

Žádost o prominutí nájemného a splátek dlužné částky

důvod předložení:

Žádost

dopad na rozpočet:

Bez nároku na rozpočet

zpracoval:

Michal Fišer, referent

předkládá:

Ing. Dalibor Dařílek, vedoucí odboru dopravy a majetku

projednáno:

Ing. Petr Hlávka, vedoucí oddělení evidence majetku

Ing. Pavel Tošovský, náměstek primátora

přizvání k jednání:

Návrh na usnesení:

Rada města Ústí nad Labem po projednání

Varianta I:

A) neschvaluje

1. prominutí nájemného za nebytový prostor v čp. 3356 v k. ú. Ústí nad Labem paní Yevgenii Zhanove, IČ 04565762 po dobu 2. vlny epidemie COVID 19.

B) schvaluje

1. odložení splatnosti dlužného nájemného za nebytový prostor v čp. 3356 v k. ú. Ústí nad Labem paní Yevgenii Zhanove, IČ 04565762 do 31. 3. 2021.

Varianta II:

schvaluje

1. prominutí nájemného za nebytový prostor v čp. 3356 v k. ú. Ústí nad Labem paní Yevgenii Zhanove, IČ 04565762 po dobu 2. vlny epidemie COVID 19 a odložení splatnosti dlužného nájemného do 31. 3. 2021.

Důvodová zpráva:

Odbor dopravy a majetku MmÚ obdržel žádost paní Yevgeniye Zhbanove, IČ 04565762, zastoupené Leonidem Taratutou, o prominutí nájemného po dobu 2. vlny epidemie Covid 19 za nebytový prostor v čp. 3356 v k. ú. Ústí nad Labem, kde provozuje svatební salon. Současně žádá o odložení splatnosti dluhu, který činí 60.000,- Kč (za 07 a 08/2020).

Výše nájemného za předmětný nebytový prostor činí 30.000,- Kč/měsíc. Mimo to hradí nájemce za předmětný nebytový prostor dodavatelům energií zálohy ve výši 18.060,- Kč/měsíc.

Svoji žádost zdůvodňuje tím, že vzhledem k současné situaci je většina svateb a oslav rušena (viz. přílohy).

V současné době je dlužná částka za tři měsíce ve výši 90.000,- Kč (za 07, 08 a 09/2020).

Vláda dne 14. 10. 2020 schválila pro podnikatele dotace ve výši 50 % na komerční nájemné za 3. kvartál. Tyto dotace nejsou podmíněny slevou pronajímatele.

Přílohy:

č. 1 žádost, nájemní smlouva + dodatek č. 1, přehled pohledávek