DAROVACÍ SMLOUVA

č. O994200121

uzavřená podle ust. § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
kterou uzavírají

Povodí Labe, státní podnik
se sídlem: Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové
zastoupený: Ing. Marií Duškovou, finanční ředitelkou
IČO: 70890005
DIČ: CZ70890005
spisová značka: oddíl A, vložka 9473 vedená v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové
(dále jen „**dárce**")

a

Statutární město Ústí nad Labem
se sídlem: Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem
zastoupené: PhDr. Petrem Nedvědickým, primátorem
IČO: 00081531
DIČ: CZ00081531
(dále jen „**obdarovaný**")

Článek 1

Dárce má ve smyslu zákona č. 305/2000 Sb., o povodích, právo hospodařit s majetkem ve vlastnictví státu, a to s níže uvedenými pozemky evidovanými u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště Ústí nad Labem, a se všemi jejich součástmi a příslušenstvím. Na uvedených pozemcích se nachází místní komunikace ve vlastnictví obdarovaného.

Katastrální území	Pozemek p.č.	Výměra v m^2	Druh pozemku	Způsob využití	Specifikace
Krásné Březno	1703/3	47	ostatní plocha	ostatní komunikace	místní komunikace IV. třídy
Krásné Březno	1703/4	10	ostatní plocha	ostatní komunikace	místní komunikace IV. třídy
Ústí nad Labem	3415/7	2 210	ostatní plocha	ostatní komunikace	místní komunikace IV. třídy
Ústí nad Labem	3416/10	66	ostatní plocha	ostatní komunikace	místní komunikace I. třídy
Střekov	1207	187	ostatní plocha	ostatní komunikace	místní komunikace III. třídy

Článek 2

Dárce touto darovací smlouvou daruje a obdarovaný přijímá nemovité věci uvedené v Článku 1 této smlouvy, tj. pozemky označené jako parcela č. 1703/3, č. 1703/4 v katastrálním území Krásné Březno, pozemky označené jako parcela č. 3415/7 a č. 3416/10 v katastrálním území Ústí nad Labem a pozemek označený jako parcela č. 1207 v katastrálním území Střekov (dále jen „**předmět daru**"), do vlastnictví obdarovaného, a to na základě ust. § 16 odst. 8 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů.

Účetní hodnota předmětu daru, tj. pozemku činí:

p. č. 1703/3 v k. ú. Krásné Březno činí 141,47 Kč

p. č. 1703/4 v k.ú. Krásné Březno činí 30,10 Kč

p. č. 3415/7 v k.ú. Ústí nad Labem činí 6 456,45 Kč

p. č. 3416/10 v k.ú. Ústí nad Labem činí 192,64 Kč

p. č. 1207 v k.ú. Střekov činí 562,87 Kč

Článek 3

Dárce prohlašuje, že na předmětu daru, jak je uveden v Článku 1 a 2 této darovací smlouvy, neváznou žádná jiná práva třetích osob, zástavní právo ani jiné právní vady, vyjma níže uvedené skutečnosti, a jeho skutečný fyzický stav je v době převodu jeho vlastnictví smluvním stranám dobře znám.

Na předmětu daru vázne věcné břemeno uložení HDPR trubek s optickými kabely ve prospěch společností T-mobile Czech Republic a.s. a Metropolnet, a.s., zapsané u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště Ústí nad Labem, zřízené na parcele č. 1703/3, v katastrálním území Krásné Březno a na parcele č. 3415/7, v katastrálním území Ústí nad Labem, číslo řízení V-8526/2014-510, V-8528/2014-510.

Článek 4

Obdarovaný nabude předmět daru do vlastnictví vkladem vlastnického práva dle této darovací smlouvy do katastru nemovitostí. Pro tento účel se obě smluvní strany dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva podle této darovací smlouvy podá Katastrálnímu úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálnímu pracovišti Ústí nad Labem obdarovaný, který také uhradí příslušný správní poplatek. Učiní tak do jednoho měsíce ode dne nabytí účinnosti této darovací smlouvy.
Dárce současně zmocňuje touto darovací smlouvou obdarovaného k podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Článek 5

Smluvní strany stvrzují svými podpisy, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činností s ní souvisejících. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být uznána odpovědnou podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim nebo uplatněna trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti kterékoli ze smluvních stran, včetně jejích zaměstnanců podle platných právních předpisů.

Obdarovaný prohlašuje, že se seznámil s Interním protikorupčním programem Povodí Labe, státní podnik a Etickým kodexem zaměstnanců Povodí Labe, státní podnik (dále společně jen „Program"; viz www.pla.cz). Smluvní strany se při plnění této smlouvy zavazují po celou dobu jejího trvání dodržovat zásady a hodnoty Programu, pokud to jejich povaha umožňuje. Smluvní strany se dále zavazují navzájem si neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti; obdobné platí ve vztahu k jednání, které je v rozporu se zásadami vyjádřenými v tomto článku.

Článek 6

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude včetně metadat a případných dodatků a odvozených dokumentů uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (o registru smluv), v platném znění, a s jejím uveřejněním v plném rozsahu souhlasí. Dárce zašle tuto smlouvu správci registru smluv, s čímž je obdarovaný srozuměn. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nejsou obchodním tajemstvím.

Článek 7

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Vlastnické právo k předmětu daru nabývá obdarovaný dnem právních účinků vkladu práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.

Článek 8

Dárce i obdarovaný shodně prohlašují, že si tuto darovací smlouvu před jejím podpisem přečetli, její obsah se shoduje s vážným a svobodným projevem jejich vůle a je sepsána na základě pravdivých skutečností. Na důkaz připojují vlastnoruční podpisy.

Článek 9

Tato darovací smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, všechny s platností originálu. Dárce a obdarovaný obdrží každý po jednom vyhotovení smlouvy a jeden exemplář smlouvy bude přílohou návrhu na vklad práva do katastru nemovitostí.

Článek 10

Bezúplatný převod podle této darovací smlouvy byl schválen Zastupitelstvem města Ústí nad Labem dne ..... usnesením číslo .....

Článek 11

Pro platnost této smlouvy je v souladu s platným Statutem Povodí Labe, státní podnik a zákonem č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, nutný písemný souhlas Ministerstva zemědělství, které vykonává funkci zakladatele dárce. Zakladatel udělil písemný souhlas s návrhem této smlouvy dne ..... pod čj.....

V Hradci Králové dne.....

V Ústí nad Labem dne.....

.....
za dárce
Ing. Marie Dušková, finanční ředitelka

.....
za obdarovaného
PhDr. Ing. Petr Nedvědický

MAGISTRÁT MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM
VELKÁ HRADEBNÍ 8 401 00 ÚSTÍ NAD LABEM

www.usti-nad-labem.cz

ODBOR DOPRAVY A MAJETKU

Povodí Labe, státní podnik
Závod Roudnice nad Labem
Nábřežní 311
413 01 ROUDNICE NAD LABEM

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE	EVID. Č.	NAŠE ZNAČKA	VYŘIZUJE/ LINKA	V ÚSTÍ NAD LABEM
Mgr. Monika Faltová	47908	MMUL/ODM/ÚE/151607/2018/RöheR	Ing. Romana Röhrlová/887	14. 3. 2018

Bezúplatné nabytí pozemků pod komunikacemi v obci Ústí nad Labem

V návaznosti na § 16 odst. 8 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, Vás žádáme o bezúplatný převod pozemků pod místními komunikacemi na území obce Ústí nad Labem do vlastnictví Statutárního města Ústí nad Labem:

1. pozemek p. č. 1703/3 o výměře 47 m^2, ost. komunikace, k. ú. Krásné Březno, pravý chodník podél I/62 ul. Přístavní – místní komunikace IV. třídy
2. pozemek p. č. 1703/4 o výměře 10 m^2, ost. komunikace, k. ú. Krásné Březno, pravý chodník podél I/62 ul. Přístavní – místní komunikace IV. třídy
3. pozemek p. č. 3415/7 o výměře 2210 m^2, ost. komunikace, k. ú. Ústí nad Labem, pravý chodník podél I/62 ul. Přístavní – místní komunikace IV. třídy
4. pozemek p. č. 3416/10 o výměře 66 m^2, ost. komunikace, k. ú. Ústí nad Labem, součást nájezdové rampy na Mariánský most – místní komunikace I. třídy
5. pozemek p. č. 529/8 o výměře 18 m^2, ost. komunikace, k. ú. Vaňov, chodník podél I/30 ul. Pražská – silnice I. třídy – chodník a opěrná zeď
6. pozemek p. č. 1207 o výměře 187 m^2, ost. komunikace, k. ú. Střekov, ul. Marie Hýbnerové, místní komunikace III. třídy
7. pozemek p. č. 680 o výměře 95 m^2, neplodná půda, k. ú. Brná nad Labem, ul. U Viaduktu, cesta podél místní komunikace III. třídy
8. pozemek p. č. 663 o výměře 109 m^2, neplodná půda, k. ú. Brná nad Labem, ul. U Viaduktu, cesta podél místní komunikace III. třídy

S pozdravem

MAGISTRÁT
LABEM
jetku

[redacted]

Ing. Dalibor D a ř í l e k
vedoucí Odboru dopravy a majetku
Magistrátu města Ústí nad Labem

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *01.02.2021 16:35:03*

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 23450 pro Město Ústí nad Labem

Okres: **CZ0427 Ústí nad Labem** Obec: **554804 Ústí nad Labem**

at.území: **775266 Krásné Březno** List vlastnictví: **93**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Vlastník, jiný oprávněný	*Identifikátor*	*Podíl*
Vlastnické právo		
Česká republika	**00000001-001**	
Právo hospodařit s majetkem státu		
Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové	**70890005**	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

Nemovitosti

Pozemky

Parcela	*Výměra[m2]*	*Druh pozemku*	*Způsob využití*	*Způsob ochrany*
1703/3	**47**	**ostatní plocha**	**ostatní komunikace**	
1703/4	**10**	**ostatní plocha**	**ostatní komunikace**	

l Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

› **Věcné břemeno (podle listiny)**

uložení HDPR trubek s optickými kabely, v rozsahu dle geometrického plánu č. 1569-73/2013

Oprávnění pro

T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčkova 2144/1, Chodov, 14800 Praha 4, RČ/IČO: 64949681

Povinnost k

Parcela: 1703/3

Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. 5DHM130019, 100121-000-00 ze dne 06.08.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.11.2014 13:21:17. Zápis proveden dne 03.12.2014.**

V-8526/2014-510

Pořadí k **11.11.2014 13:21**

› **Věcné břemeno (podle listiny)**

uložení HDPR trubek s optickými kabely, v rozsahu dle geometrického plánu č. 1569-73/2013

Oprávnění pro

Metropolnet, a.s., Mírové náměstí 3097/37, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem, RČ/IČO: 25439022

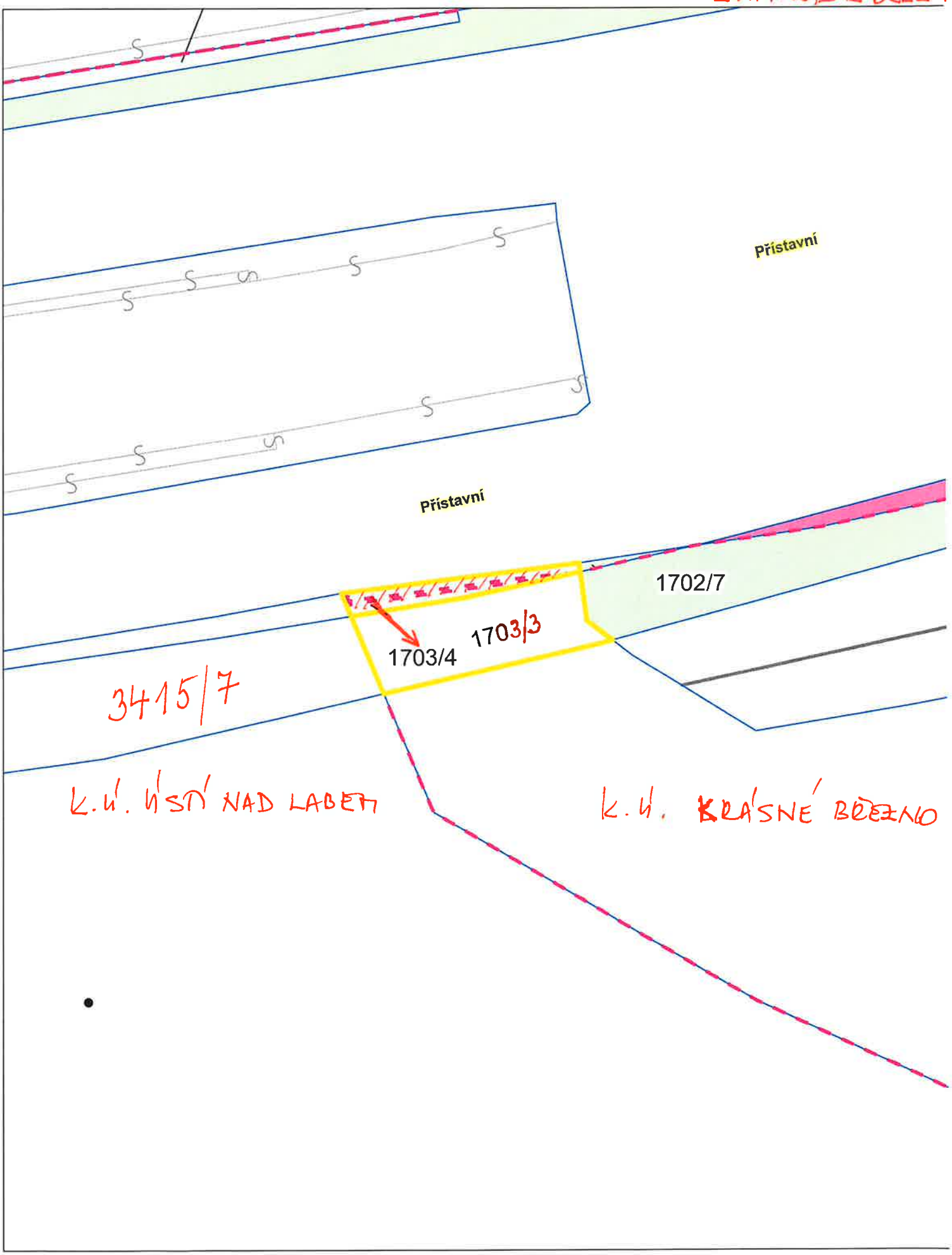
Povinnost k

Parcela: 1703/3

Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. 5DHM130020 ze dne 06.08.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.11.2014 13:23:52. Zápis proveden dne 03.12.2014.**

V-8528/2014-510

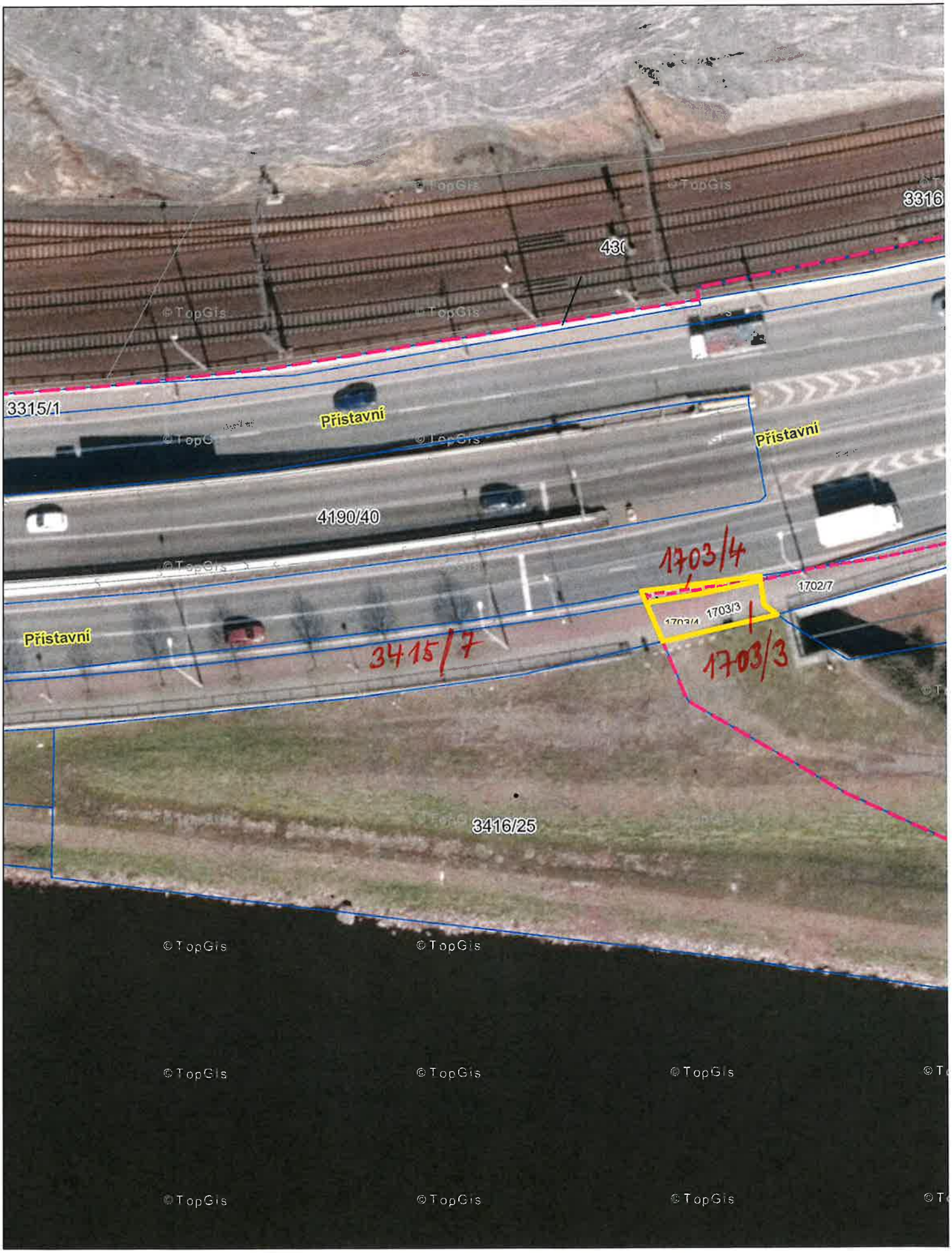
Pořadí k **11.11.2014 13:23**



Datum tisku: 01.02.2021 16:49:07
© Magistrát města Ústí nad Labem, Mapový portál

1: 250

0 0.01 0.01 km



Datum tisku: 01.02.2021 16:50:37
© Magistrát města Ústí nad Labem, Mapový portál

1: 500

0 0.01 0.03 km

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *01.02.2021 16:35:03*

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 24530 pro Město Ústí nad Labem

Okres: **CZ0427 Ústí nad Labem** Obec: **554804 Ústí nad Labem**

at.území: **774871 Ústí nad Labem** List vlastnictví: **3407**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Vlastník, jiný oprávněný	*Identifikátor*	*Podíl*
Vlastnické právo		
Česká republika	**00000001-001**	
Právo hospodařit s majetkem státu		
Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové	**70890005**	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

Nemovitosti

Pozemky

Parcela	*Výměra[m2]*	*Druh pozemku*	*Způsob využití*	*Způsob ochrany*
3415/7	**2210**	**ostatní plocha**	**ostatní komunikace**	
3416/10	**66**	**ostatní plocha**	**ostatní komunikace**	

l Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

› **Věcné břemeno (podle listiny)**

uložení HDPR trubek s optickými kabely, v rozsahu dle geometrického plánu č. 4572-73/2013

Oprávnění pro

T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčkova 2144/1, Chodov, 14800 Praha 4, RČ/IČO: 64949681

Povinnost k

Parcela: 3415/7

Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. 5DHM130019, 100121-000-00 ze dne 06.08.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.11.2014 13:21:17. Zápis proveden dne 03.12.2014.**

V-8526/2014-510

Pořadí k **11.11.2014 13:21**

› **Věcné břemeno (podle listiny)**

uložení HDPR trubek s optickými kabely, v rozsahu dle geometrického plánu č. 4572-73/2013

Oprávnění pro

Metropolnet, a.s., Mírové náměstí 3097/37, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem, RČ/IČO: 25439022

Povinnost k

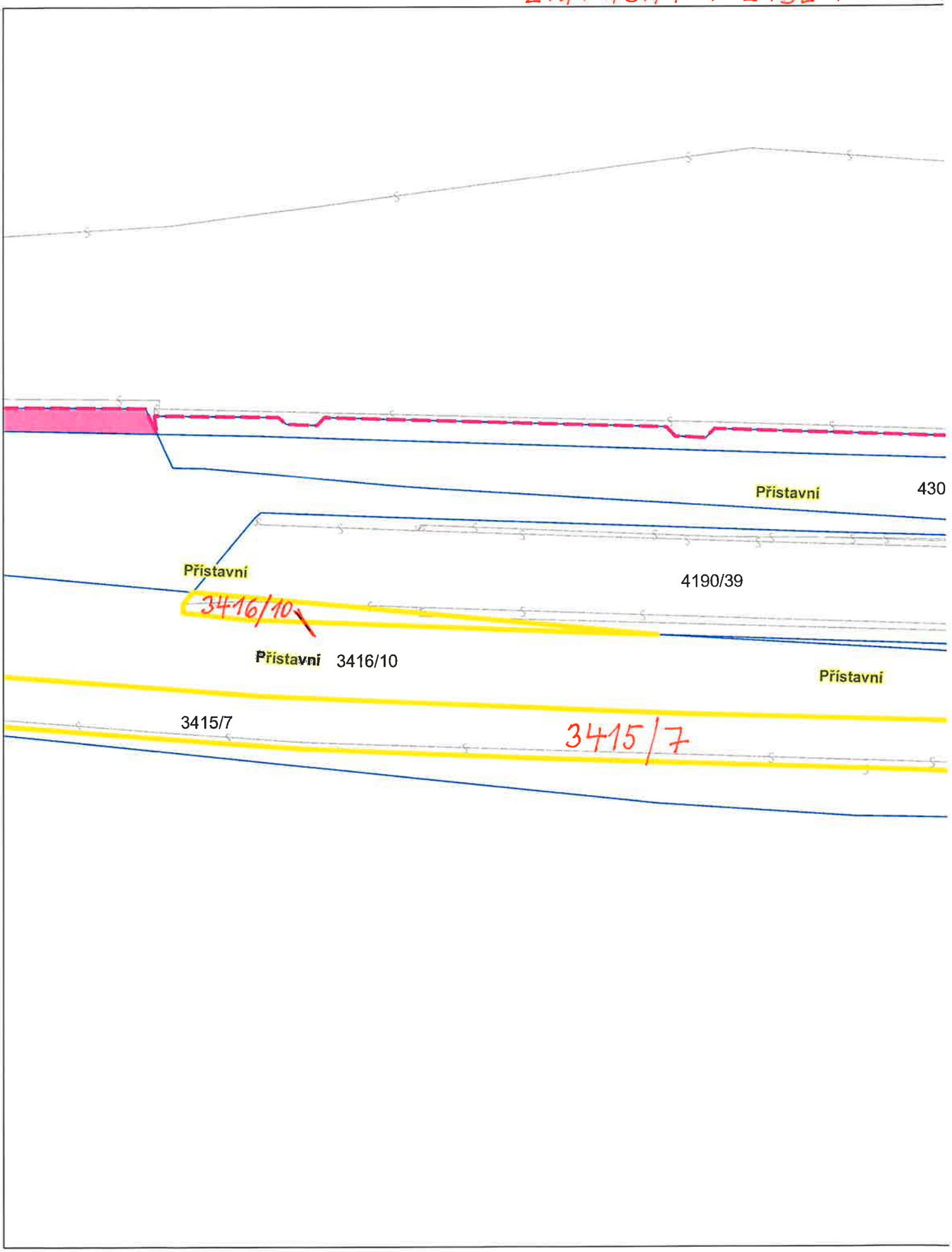
Parcela: 3415/7

Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. 5DHM130020 ze dne 06.08.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.11.2014 13:23:52. Zápis proveden dne 03.12.2014.**

V-8528/2014-510

Pořadí k **11.11.2014 13:23**

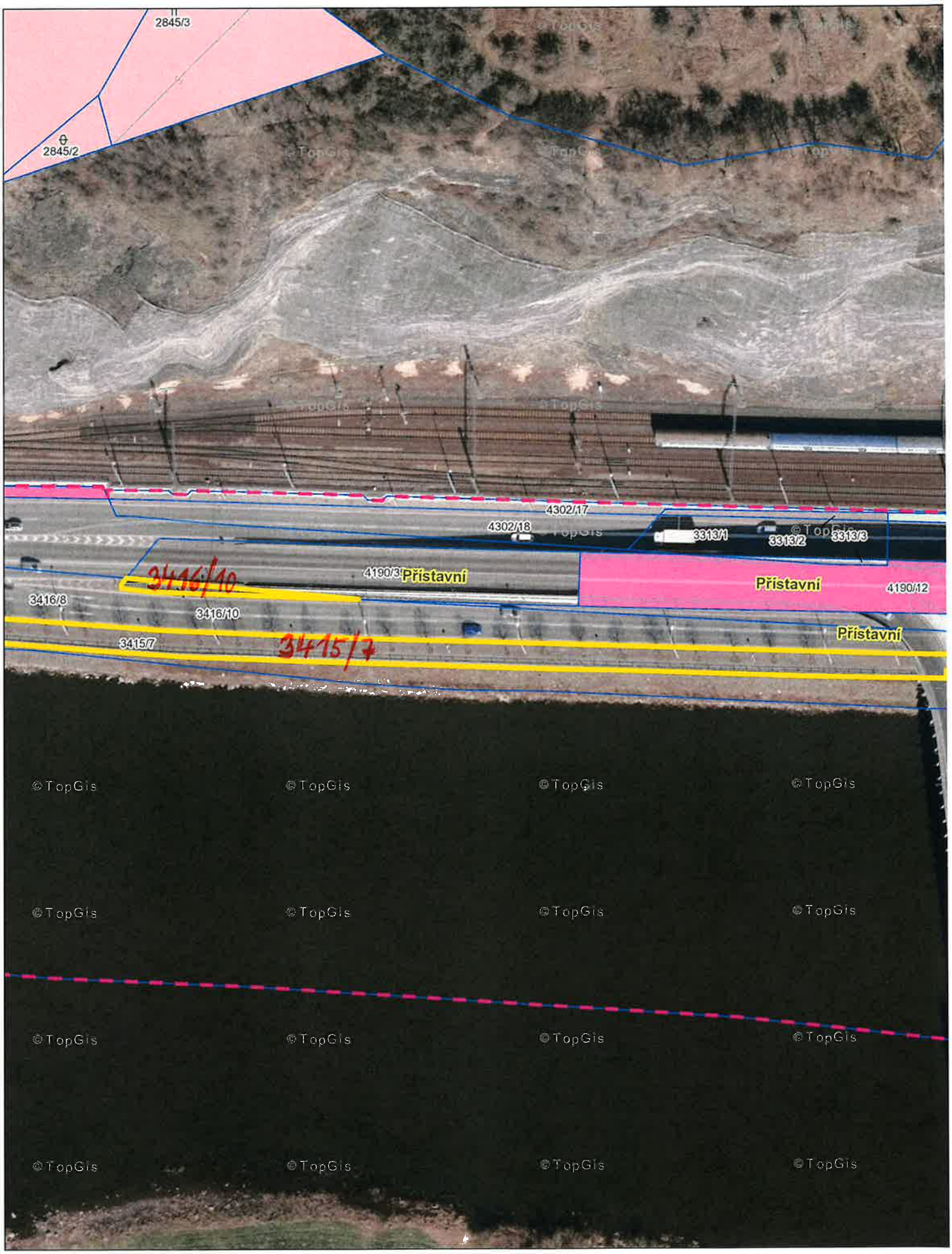
K.ú. ÚSTÍ NAD LABEM



Datum tisku: 01.02.2021 16:53:15
© Magistrát města Ústí nad Labem, Mapový portál

1: 500

0 0.01 0.03 km



Datum tisku: 01.02.2021 16:54:44
© Magistrát města Ústí nad Labem, Mapový portál

1: 1 000

0 0.03 0.05 km

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *01.02.2021 16:35:03*

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 9942 pro Město Ústí nad Labem

Okres: **CZ0427 Ústí nad Labem** Obec: **554804 Ústí nad Labem**

at.území: **775258 Střekov** List vlastnictví: **2086**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Vlastník, jiný oprávněný	*Identifikátor*	*Podíl*
Vlastnické právo		
Česká republika	**00000001-001**	
Právo hospodařit s majetkem státu		
Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové	**70890005**	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

Nemovitosti

Pozemky

Parcela	*Výměra[m2]*	*Druh pozemku*	*Způsob využití*	*Způsob ochrany*
1207	**187**	**ostatní plocha**	**ostatní komunikace**	**rozsáhlé chráněné území**

l Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - **Bez zápisu**

Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

lomby a upozornění - **Bez zápisu**

Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

istina

Vznik práva ze zákona zákon č. 305/2000 § 9.

POLVZ:173/2001 **Z-7000173/2001-510**

Pro: **Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové** *RČ/IČO:* **70890005**

Ohlášení zániku práva hospodaření a vzniku práva hospodařit čj. -911300/2002 /Di/17897 ze dne 10.09.2002.

Z-4826/2002-510

Pro: **Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové** *RČ/IČO:* **70890005**

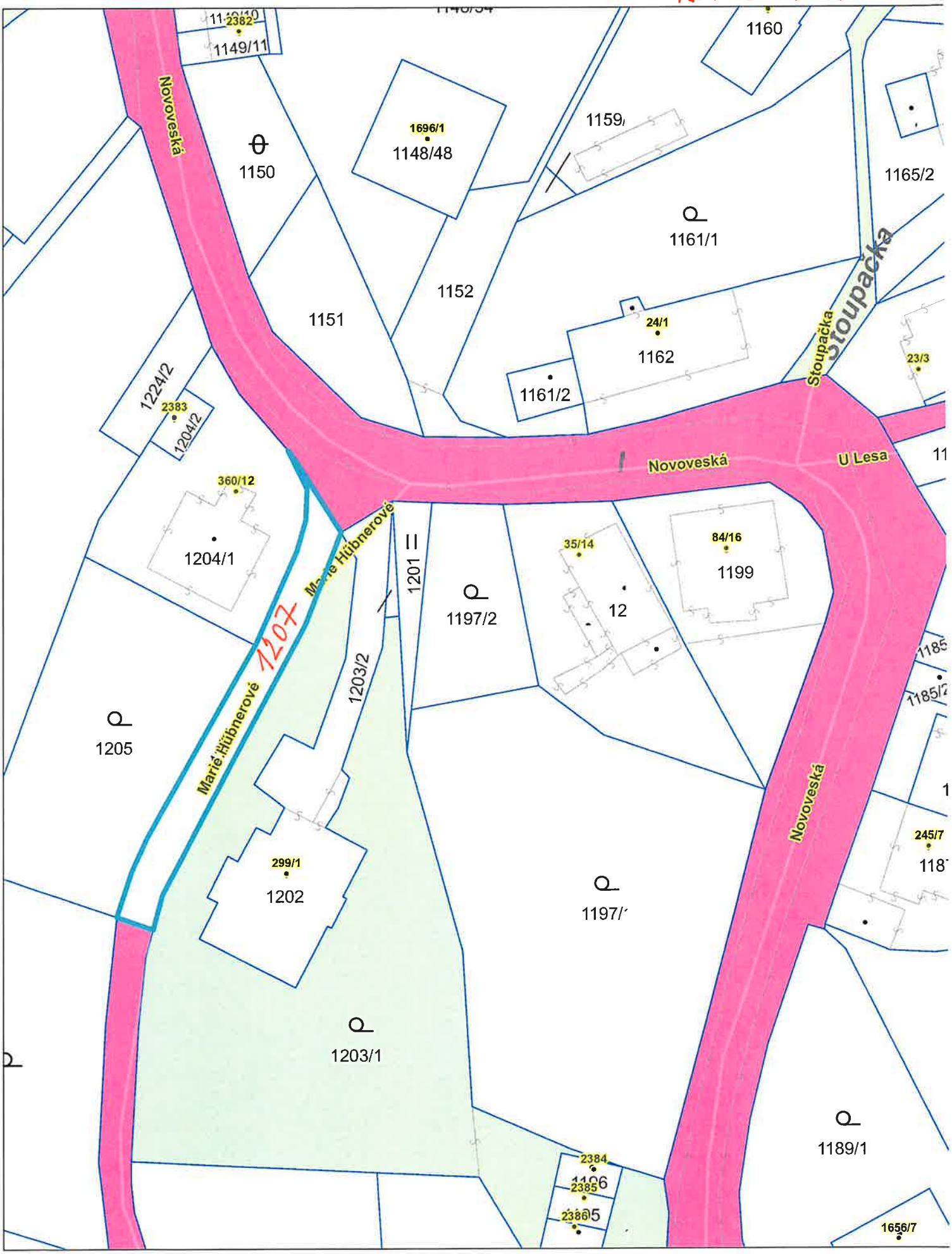
Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

emovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
tastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem, kód: 510.

hotovil:
eský úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 01.02.2021 16:45:10

k.ú. STŘEKOV



Datum tisku: 01.02.2021 16:59:08
© Magistrát města Ústí nad Labem, Mapový portál

1: 500

0 0,01 0,03 km



Datum tisku: 01.02.2021 17:01:00
© Magistrát města Ústí nad Labem, Mapový portál

1: 500

0 0.01 0.03 km

Magistrát města Ústí nad Labem – Odbor dopravy a majetku

Výpis z usnesení

2. zasedání Majetkové komise
konané on-line dne 8. února 2021

15/2021

Darování pozemků pod místními komunikacemi od Povodí Labe

Majetková komise po projednání

A) doporučuje

1. schválit darování pozemků
   a) p. č. 1703/3 o výměře 47 m^2, ost. plocha - ost. komunikace, k. ú. Krásné Březno,
   b) p. č. 1703/4 o výměře 10 m^2, ost. plocha - ost. komunikace, k. ú. Krásné Březno,
   c) p. č. 3415/7 o výměře 2210 m^2, ost. plocha - ost. komunikace, k. ú. Ústí nad Labem,
   d) p. č. 3416/10 o výměře 66 m^2, ost. plocha - ost. komunikace, k. ú. Ústí nad Labem,
   e) p. č. 1207 o výměře 187 m^2, ost. plocha - ost. komunikace, k. ú. Střekov,

   do vlastnictví statutárního města Ústí nad Labem od Povodí Labe, státní podnik, IČO 708 90 005
2. zařazení nově nabytých pozemků dle bodu A)1. do vybraného majetku města, do správy Odboru dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem, za předpokladu schválení jejich nabytí do vlastnictví statutárního města Ústí nad Labem Zastupitelstvem města Ústí nad Labem.

Michal Fišer
tajemník MK

[redacted]

MAGIST
MĚSTA ÚSTÍ N