Městský obvod Střekov

16. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Střekov

dne:	bod programu:
29. 9. 2021	**3.**

věc:

Prodej pozemku p.č. 1374 v k.ú. Střekov

důvod předložení:

dopad na rozpočet:

prodej – příjem – název položky: prodej pozemku, prodejní cena činí 52.100,- Kč

zpracoval:

Ing. Jitka Tomanová, referentka (pozemky)

předkládá:

Mgr. Pavel Peterka, místostarosta

projednáno:

Rada dne 11. 8. 2021, č. usn. 911/67R/21
Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku
Ing. Mgr. Kamil Dominik Slapnička Ph.D., MPA, tajemník

přizváni k jednání:

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

prodej pozemku p.č. 1374 o výměře 85 m2 v k. ú. Střekov za cenu 52.100,- Kč,

kupující:
********** Ústí nad Labem.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

zabezpečit uzavření kupní smlouvy na prodej pozemku p.č. 1374 v k.ú. Střekov s paní **********.

T: 31. 10. 2021

Důvodová zpráva:

Rada MO Střekov projednala žádost o koupi pozemku p.č. 1374 v k.ú. Střekov a dne 11. 8. 2021 usnesením č. 911/67R/21 doporučila Zastupitelstvu MO Ústí nad Labem - Střekov schválit prodej tohoto pozemku.
Paní ********** je majitelkou sousedních pozemků p.č. 1375 a p.č. 1373 v k.ú. Střekov a předmětný pozemek chce připojit ke svým pozemkům a využívat ho jako zahradu.

Magistrát města Ústí nad Labem, ODM, souhlasí s prodejem pozemku p.č. 1374 v k. ú. Střekov.

Záměr prodeje nemovitosti byl na úřední desce zveřejněn od 20. 5. 2021 do 3. 6. 2021.

Dne 16. 7. 2021 byl vypracován znalecký posudek č. 716/32/2021, kde cena obvyklá za prodej pozemku p.č. 1374 v k.ú. Střekov byla stanovena ve výši 49.880,-Kč.

Protokol z projednání podmínek budoucího prodeje nemovitosti podepsala paní ********** 28. 7. 2021.

První i druhou část zálohy paní ********** zaplatila.

Výpočet prodejní ceny pozemku

52.100,- Kč - celkem (po zaokrouhlení), z toho:
49.880,- Kč - cena obvyklá stanovená ZP
2.200,- Kč - náklady na vypracování znaleckého posudku

Přílohy:

č. 1	Snímek KM.pdf
č. 2	Výpis z KN.pdf
č. 3	Vyjádření ODM MmÚL an.pdf
č. 4	Znalecký posudek.pdf
č. 5	Fotodokumentace.pdf