

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 17.09.2021 10:55:03

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 1792021 pro Město Ústí nad Labem

Okres: **CZ0427 Ústí nad Labem**

Obec: **554804 Ústí nad Labem**

Kat.území: **746410 Církvice**

List vlastnictví: **1**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
-----------------------------------	----------------------	--------------

Vlastnické právo

Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, 00081531
Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

86/1	9434	orná půda	
86/6	703	orná půda	ochranné pásmo vodního zdroje 2.stupně, rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond
86/9	482	orná půda	ochranné pásmo vodního zdroje 2.stupně, rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond
89/1	17443	orná půda	ochranné pásmo vodního zdroje 2.stupně, rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond
89/3	801	orná půda	ochranné pásmo vodního zdroje 2.stupně, rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond
241/2	150	trvalý travní porost	ochranné pásmo vodního zdroje 2.stupně, rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond
256	1432	trvalý travní porost	ochranné pásmo vodního zdroje 2.stupně, rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond
261/1	4058	ostatní plocha	neplodná půda ochranné pásmo vodního zdroje 2.stupně, rozsáhlé

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem, kód: 510.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 17.09.2021 10:55:03

Okres: CZ0427 Ústí nad Labem

Obec: 554804 Ústí nad Labem

Kat.území: 746410 Církvice

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

263/2	244 trvalý travní porost	chráněné území ochranné pásmo vodního zdroje 2.stupně, rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond
646/1	8655 trvalý travní porost	ochranné pásmo vodního zdroje 2.stupně, rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno umístění a provoz. elektrorozvodného zařízení

distribuční soustavy energetického zařízení "UL Církvice, připojení p.p.č. 641/1" a zdržet se po dobu trvání věcného břemene na dotčené nemovitosti provádění činností, které by ohrozily nebo mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob, a které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k zařízení distribuční soustavy, v rozsahu dle geometrického plánu č. 420-22/2011

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 646/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 18.05.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 29.06.2012.

V-2582/2012-510

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno umístění a provoz. elektrorozvodného zařízení

též provádět úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění dle geometrického plánu č. 442-17/2013

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 86/1, Parcela: 86/6

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 10.02.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.02.2014 09:37:31. Zápis proveden dne 24.03.2014.

V-1066/2014-510

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

služebnosti inženýrské sítě - vodovodní přípojky, v rozsahu dle geometrického plánu č. 454-298/2013

Oprávnění pro

Parcela: 245, Parcela: 247, Parcela: 249, Parcela: 253, Parcela: 257, Parcela:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 17.09.2021 10:55:03

Okres: CZ0427 Ústí nad Labem

Obec: 554804 Ústí nad Labem

Kat.území: 746410 Církvice

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

259, Parcela: 265, Parcela: 267, Parcela: 270/1, Parcela: 270/2, Parcela: 272,
Parcela: 274, Parcela: 276, Parcela: 279, Parcela: 281, Parcela: 283, Parcela:
285, Parcela: 287, Parcela: 291, Parcela: 294, Parcela: 296, Parcela: 298/1,
Parcela: 300

Povinnost k

Parcela: 241/2, Parcela: 256, Parcela: 261/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 27.02.2015. Právní účinky
zápisu k okamžiku 05.03.2015 09:19:03. Zápis proveden dne 30.03.2015.

V-1874/2015-510

Pořadí k 05.03.2015 09:19

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

služebnosti inženýrské sítě - vodovodní přípojky, v rozsahu dle geometrického plánu č.
450-154/2013

Oprávnění pro

Parcela: 245, Parcela: 247, Parcela: 249, Parcela: 253, Parcela: 257, Parcela:
259, Parcela: 265, Parcela: 267, Parcela: 270/1, Parcela: 270/2, Parcela: 272,
Parcela: 274, Parcela: 276, Parcela: 279, Parcela: 281, Parcela: 283, Parcela:
285, Parcela: 287, Parcela: 291, Parcela: 294, Parcela: 296, Parcela: 298/1,
Parcela: 300

Povinnost k

Parcela: 261/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 27.02.2015. Právní účinky
zápisu k okamžiku 05.03.2015 09:19:03. Zápis proveden dne 30.03.2015.

V-1874/2015-510

Pořadí k 05.03.2015 09:19

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o **Poznámka spornosti**

Oprávnění pro

Římskokatolická farnost Církvice, Jeseninova 80/2,
Střekov, 40003 Ústí nad Labem, RČ/IČO: 44556942

Povinnost k

Parcela: 241/2, Parcela: 86/1, Parcela: 86/6, Parcela: 89/3

Listina Oznámení o podaném žalobním návrhu na určení práva ze dne 11.02.2016. Právní
účinky zápisu k okamžiku 16.02.2016 08:52:02. Zápis proveden dne 25.02.2016.

Z-831/2016-510

Listina Oznámení o podaném žalobním návrhu na určení práva. Právní účinky zápisu k
okamžiku 25.02.2016 13:51:50. Zápis proveden dne 29.02.2016.

Z-1003/2016-510

o **Změna výměr obnovou operátu**

Povinnost k

Parcela: 256, Parcela: 646/1, Parcela: 86/1, Parcela: 89/1, Parcela: 89/3

o **Změna číslování parcel**

Povinnost k

Parcela: 256, Parcela: 646/1, Parcela: 86/1, Parcela: 89/1, Parcela: 89/3

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 17.09.2021 10:55:03

Okres: CZ0427 Ústí nad Labem

Obec: 554804 Ústí nad Labem

Kat.území: 746410 Církvice

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 § 1.

POLVZ:20/1992

Z-10600020/1992-510

Pro: Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem

RČ/IČO: 00081531

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
86/1	12113	9434
86/6	12113	703
86/9	12113	482
89/1	12113	8114
	12153	9329
89/3	12113	551
	12153	250
241/2	12113	115
	12153	35
256	12113	743
	12153	689
263/2	12113	207
	12153	37
646/1	12110	8655

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem, kód: 510.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 17.09.2021 11:00:10