

12. zasedání Zastupitelstva města Ústí nad Labem

dne:

21. 9. 2020

bod programu:

17.

věc:

Nabytí pozemků p. č. 900, 901 a 902 v k. ú. Krásné Březno

důvod předložení:

Nabídka k nabytí

dopad na rozpočet:

Bez nároku na rozpočet

zpracoval:

Michal Fišer, referent

předkládá:

Ing. Pavel Tošovský

projednáno:

majetková komise dne 8. 6. 2020, č. usn. 52/2020

Rada dne 15. 6. 2020, č. usn. 1178/48R/20

Ing. Petr Hlávka

Ing. Dalibor Dařílek

přizváni k jednání:

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města Ústí nad Labem po projednání

neschvaluje

1. nabytí pozemků p. č. 900 o výměře 324 m², p. č. 901 o výměře 2446 m² a p. č. 902 o výměře 836 m² vše v k. ú. Krásné Březno za částku 220.000,- Kč.

Důvodová zpráva:

Odbor dopravy a majetku MmÚ obdržel dne 2. 3. 2020 nabídku na nabytí pozemků p. č. 900 o výměře 324 m², p. č. 901 o výměře 2446 m² a p. č. 902 o výměře 836 m² vše v k. ú. Krásné Březno (celkem 3606 m²). Nemovitosti nabízí paní Naděžda Křížová prostřednictvím společnosti RENO GROUP, s. r. o., IČ 27264360 za cenu 220.000,- Kč, tj. cca 61,01 Kč/m².

Paní Křížová pozemky koupila v roce 2018 za 100.000,- Kč, tj. cca 27,73 Kč/m².

Stanoviska odborů MmÚ:

OIÚP odd. ÚP využití musí být v souladu s Územním plánem Ústí nad Labem, funkční využití pozemků SM-NL plochy smíšené nezastavěného území lesnické

odd. PRI nemá připomínky

OSR doporučuje nabytí

ODM odd. ÚM souhlasí s nabytím

ODM odd. ÚM-VO souhlasí s nabytím

Stanovisko ÚMO Ústí nad Labem – Neštětice

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice dne 22. 4. 2020 usnesením č. 477/27R/20 nesouhlasila s odkoupením pozemků p. č. 900 o výměře 324 m², p. č. 901 o výměře 2446 m² a p. č. 902 o výměře 836 m² vše v k. ú. Krásné Březno.

Majetková komise dne 8. 6. 2020 projednala nabytí pozemků p. č. 900 o výměře 324 m², p. č. 901 o výměře 2446 m² a p. č. 902 o výměře 836 m² vše v k. ú. Krásné Březno za částku 220.000,- Kč.

Rada města Ústí nad Labem dne 15. 6. 2020 nesouhlasila s nabytím pozemků p. č. 900 o výměře 324 m², p. č. 901 o výměře 2446 m² a p. č. 902 o výměře 836 m² vše v k. ú. Krásné Březno za částku 220.000,- Kč.

Přílohy:

- č. 1 1. Nabídka, výpis z KN, snímek KM, ortofotomapa, stanoviska odborů, usnesení RMO ÚL – Neštětice, usnesení MK RM ÚL, usnesení RM ÚL