

38. schůze Rady města Ústí nad Labem

dne:

16. 3. 2020

bod programu:

4.

věc:

Vyhlášení veřejné zakázky - Stavební úpravy MŠ U plavecké haly

důvod předložení:

zákon o obcích; vyhlášení VZ

dopad na rozpočet:

dotace IROP

zpracoval:

Ing. Aneta Tínková, referent

předkládá:

Mgr. Alena Nováková, vedoucí právního odboru

projednáno:

Ing. Martin Dlouhý, vedoucí odboru strategického rozvoje
Ing. Eva Šartnerová, vedoucí odboru investic a územního plánování
Ing. Pavel Tošovský, náměstek primátora

přizváni k jednání:

Návrh na usnesení:

Rada města Ústí nad Labem po projednání

A) schvaluje

1. vyhlášení podlimitní veřejné zakázky s názvem „Stavební úpravy MŠ U plavecké haly“ s předpokládanou hodnotou plnění ve výši 14 000 000,- Kč bez DPH formou zjednodušeného podlimitního řízení.
2. zadávací dokumentaci k veřejné zakázce „Stavební úpravy MŠ U plavecké haly“.

B) pověřuje

1. Ing. Anetu Tínkovou, referentku odd. veřejných zakázek právního odboru
 - a) ke všem administrativním úkonům souvisejícím s veřejnou zakázkou s názvem „Stavební úpravy MŠ U plavecké haly“, včetně případného vylučování dodavatelů.
2. Ing. Dalibora Deutsche, referenta odd. veřejných zakázek právního odboru
 - a) ke všem administrativním úkonům souvisejícím s veřejnou zakázkou s názvem „Stavební úpravy MŠ U plavecké haly“, včetně případného vylučování dodavatelů, v případě nepřítomnosti Ing. Anety Tínkové.

C) jmenuje obálkovou a hodnotící komisi

1. řádní členové:

- a) Ing. Eva Šartnerová – vedoucí OIÚP
- b) Lenka Klevarová – vedoucí odd. přípravy a realizace investic
- c) Mgr. et Mgr. Alena Nováková, pověřená řízením PO
- d) Ing. Aneta Tínková – referent odd. veřejných zakázek, PO
- e) Bc. Kateřina Lysáková – referent odd. veřejných zakázek, PO

2. náhradníci:

- a) Mgr. Vít Zíka – referent odd. přípravy a realizace investic
- b) Bc. Jana Ušáková – referent odd. přípravy a realizace investic
- c) Mgr. Ivana Vítová, vedoucí oddělení správy pohledávek PO
- d) Ing. Dalibor Deutsch – referent odd. veřejných zakázek, PO
- e) Petra Stožická, referent odd. správy pohledávek PO

Důvodová zpráva:

Právní odbor ve spolupráci s OIÚP připravil k vyhlášení veřejnou zakázku s názvem „Stavební úpravy MŠ U plavecké haly“.

Předmětem této podlimitní veřejné zakázky jsou stavební úpravy suterénu mateřské školy (dále jen „MŠ“), kterými dojde k možnosti navýšení kapacity MŠ o jednu třídu, zateplení objektu, úpravy zpevněných ploch a okapových chodníků kolem objektu.

Požadavky na předmět plnění veřejné zakázky:

První část zahrnuje provoz nové třídy MŠ včetně sociálního zázemí pro děti a pedagogický personál. Druhá část zahrnuje kuchyňský provoz včetně sociálního zázemí pro provozní pracovníky včetně skladového a sociálního zázemí pro kuchyňský personál, provoz prádelny a žehlení prádla s navazujícími sklady a sociální zázemí pro provozní pracovníky.

V další fázi dojde k zateplení objektu kontaktním zateplovacím systémem z minerálních desek tl. 160 mm. V oblasti soklu bude použit zateplovací systém z extrudovaného polystyrenu tl. 100 mm. Sokl a část vystupujících prvků fasády bude opatřena obkladem cementovláknitými deskami s provětrávanou mezerou. Dále budou uvedeny do původního stavu stávající zpevněné plochy a okapové chodníky kolem objektu.

Před objektem do prostoru zahrady se chodník nově provede ze zámkové dlažby v původním rozsahu zpevněné plochy. V prostoru zahrady se navrhuje nové chodníky v délce 6,5 m a 14,5 m a šířky 1,5 m, které umožní přístup do 1. PP po zpevněné ploše s podélným sklonem max. 5 % a příčným sklonem max. 1 %. Povrch chodníků je navržen z betonové zámkové dlažby ukončený betonovými obrubníky. Celkové množství zpevněných ploch nových chodníků je cca 34,5 m².

Koordinace při vyklizení objektu po předání staveniště, zejména demontáž a zajištění skladování zařízení, které bude pro provoz znovu použito.

Doba a místo plnění veřejné zakázky:

Doba plnění: Vybraný účastník je povinen dokončit plnění veřejné zakázky do 12 měsíců od data předání staveniště. Termín ukončení realizace stavby včetně zajištění povolení k užívání stavby (kolaudačního souhlasu) a protokolárního předání stavby dle projektové dokumentace s konstatováním „bez výhrad“ Objednateli, je stanoven nejpozději však do 31. 7. 2021

Místo plnění: objekt mateřské školy, Na Spálence 1022/27, Ústí nad Labem, p.p.č 1657/5, 1657/6, 1657/7, 1657/8, 1657/9, 1657/11, 1657/15, 1661/3 k.ú. Klíše

Místo předání: objekt mateřské školy, Na Spálence 1022/27, Ústí nad Labem

V souladu se stanovenými postupy předkládáme Radě města ke schválení souhlas s vyhlášením podlimitní veřejné zakázky s názvem „Stavební úpravy MŠ U plavecké haly“, a to formou zjednodušeného podlimitního řízení ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Současně je Radě města předložen návrh na pověření referentů odd. veřejných zakázek právního odboru k administrativním úkonům s vyhlášením a průběhem zakázky souvisejícím, včetně případného vyloučení dodavatelů v případě porušení zadávacích podmínek. Rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího dodavatele je vyhrazeno Radě města.

Dále je v návrhu na usnesení rovněž již ustanovena obálková a hodnotící komise.

Důvodová zpráva:

Přílohy:

1) Zadávací dokumentace k veřejné zakázce „Stavební úpravy MŠ U plavecké haly“ – k dispozici k nahlédnutí na právním odboru, kanc. č. 365 – Ing. Aneta Tínková (klapka 1510)