Příloha č. 3: Pořízené územní studie

Ve Výkrese základního členění území č.1 ÚP Ústí nad Labem jsou vymezeny plochy územních rezerv podmněné zpracováním územních studií a to jak pro funkční plochy s dlouhodobým horizontem využití, tak pro stavby a zařízení veřejné infrastruktury s následujícími indexy:

INDEX PLOCHY	PLOCHA m2	INDEX FUNKCE	POZNÁMKA	POPIS
R3	491839,31	SM-K	podmíněno ÚS	Neštěmice (Tonaso)
R4	70740,34	SM-M	podmíněno ÚS	Krásné Březno centrum
R5	899016,44	SM-M	podmíněno ÚS	Krásné Březno jih
R6	15635,68	SM-M	podmíněno ÚS	Střekov
R7	187810,86	SM-M	podmíněno ÚS	SETUZA Střekov
R102	33072,53	V	podmíněno ÚS	Bílý potok
R103	5149,93	V	podmíněno ÚS	Neštěmický potok

INDEX PLOCHY	PLOCHA m2	INDEX FUNKCE	POZNÁMKA	POPIS
R111		DI-S	podmíněno ÚS	Polookružní systém – úsek Bukov – Žižkova ul.
R112		DI-S	podmíněno ÚS	Polookružní systém – úsek Žižkova ul. – ul. Pražská
R113		DI-S	podmíněno ÚS	Polookružní systém - úsek ul.Pražská – Opletalova ul.
R114	176325,53	SM-VR	podmíněno ÚS	Revitalizace nákladového nádraží

Podmínkou pro využití ploch a vybraných koridorů územních rezerv je zpracování územních studií, které prověří urbanisticko - architektonické řešení celých rozsáhlých lokalit v závislosti na řešení koncepce dopravní a technické infrastruktury území. Územní studie musí být zpracovány jako podklad pro případnou změnu územního plánu, kterou se plochy a vybrané koridory územních rezerv zahrnou do platného ÚP Ústí nad Labem.

Dosavadní využití území nesmí být měněno způsobem, který by znemožnil nebo podstatně ztížil prověřované budoucí využití.

Ve Výkrese základního členění území č.1 ÚP Ústí nad Labem jsou vymezeny plochy změn a přestaveb, jejichž využití je podmíněno zpracováním územních studií pro celé tyto lokality s cílem prověření urbanisticko architektonické koncepce řešení v závislosti na řešení dopravní a technické infrastruktury předmětných území vč. retence dešťových vod např. v souvislosti s vymezením ploch pro veřejná prostranství. Jedná se o lokality, které jsou z hlediska celkové urbanistické koncepce rozhodujícími plochami zástavby ve městě i jednotlivých sídlech, příp. jsou pohledově exponované z hlediska krajinného rázu. Zároveň jsou jako plochy podmíněné zpracováním územních studií vymezeny plochy změn, které zasahují do definovaných limit využití území – zejména ochranných pásem dopravní a technické infrastruktury, záplavového území nebo ochranného pásma lesa.

Plochy podmíněné územní studií

Vyhodnocení	Odůvodnění	INDEX PLOCHY	INDEX FUNKCE	PLOCHA m2	KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ
Ponechat	Součást většího územního celku	N2-102	ZO	14281,76	Strážky u Habrovic
Ponechat	Součást většího územního celku	N4-4	ZO	10915,17	Habrovice
Ponechat	Součást většího územního celku	N4-102	ZO	4322,92	Habrovice
Ponechat	Součást většího územního celku	N6-2	ZO	1843,71	Skorotice u Ústí nad Labem
Ponechat	Součást většího územního celku	N6-4	ZO	4197,4	Skorotice u Ústí nad Labem
Odstranit	Nadbytečnost	N6-6	ZO	4252,8	Skorotice u Ústí nad Labem
Ponechat	Již zpracována	N11-101	ZO	2153,84	Ústí nad Labem
Ponechat	Součást většího územního celku	N13-1	ZV-P	2479,98	Krásné Březno
Ponechat	Součást většího územního celku	N13-2	ZV-P	2988,71	Krásné Březno
Ponechat	Součást většího územního celku	N13-3	ZV-P	1158,53	Krásné Březno
Ponechat	Součást většího územního celku	N13-4	ZO	2843,86	Krásné Březno
Ponechat	Součást většího územního celku	N13-13	ZO	20695,15	Krásné Březno
Ponechat	Širší vztahy v území	P2-3	BV	9750,19	Strážky u Habrovic
Ponechat	Širší vztahy v území	P2-4	BV	13673,3	Strážky u Habrovic
Odstranit	Malé území	P2-5	BV	947,04	Strážky u Habrovic
Odstranit	Malé území	P2-6	BI	4823,07	Strážky u Habrovic
Ponechat	Již zpracována	P2-101	BI	1870,69	Strážky u Habrovic
Ponechat	Již zpracována	P3-2	SM-VR	172099,15	Všebořice
Ponechat	Širší vztahy v území	P3-4	SM-K	1317,85	Všebořice
Ponechat	Již zpracována	P3-7	SM-VR	136717,27	Všebořice
Ponechat	Součást většího územního celku	P3-9	SM-K	30924,31	Všebořice
Ponechat	Součást většího územního celku	P3-10	SM-K	7045,28	Všebořice
Ponechat	Součást většího územního celku	P3-11	SM-VR	32477,31	Všebořice
Ponechat	Již zpracována	P3-14	SM-VR	99551,26	Všebořice
Ponechat	Součást většího územního celku	P3-16	SM-K	38182,63	Všebořice
Odstranit	Již reflektuje stav (AUTON), malé území	P3-17	SM-VR	7999,84	Všebořice
Ponechat	Již zpracována	P3-18	SM-VR	241792,72	Všebořice
Ponechat	Větší území nad 2 ha	P3-19	SM-VR	38111,7	Všebořice
Ponechat	Již zpracována	P3-24	BI	18406,5	Všebořice
Odstranit	Již reflektuje stav (Vozovna DP)	P3-101	SM-K	79258,6	Všebořice
Odstranit	Malé území	P3-102	BI1	2870,49	Všebořice

Vyhodnocení	Odůvodnění	INDEX PLOCHY	INDEX FUNKCE	PLOCHA m2	KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ
Odstranit	Malé území	P3-105	BI1	2645,04	Všebořice
Odstranit	Malé území	P3-106	BI1	3430,15	Všebořice
Ponechat	Již zpracována	P3-108	BI1	3053,34	Všebořice
Ponechat	Již zpracována	P3-109	OV-KM1	5456,58	Všebořice
Ponechat	Součást většího územního celku	P4-3	SM-V	5424,8	Habrovice
Odstranit	Malé území	P4-4	BI	1820,55	Habrovice
Ponechat	Již zpracována	P4-5	BI	1571,91	Habrovice
Ponechat	Již zpracována	P4-7	RN	5464,18	Habrovice
Odstranit	Malé území	P4-10	BI	3140,55	Habrovice
Ponechat	Součást většího územního celku	P4-101	BI1	12411,8	Habrovice
Ponechat	Již zpracována	P4-102	SM-R	15902,71	Habrovice
Odstranit	Malé území	P5-102	BI1	14082,39	Božtěšice
Ponechat	Větší území nad 2 ha	P6-101	BI	34076,13	Skorotice u Ústí nad Labem
Ponechat	Již zpracována	P7-103	BI1	3627,69	Bukov
Ponechat	Větší území nad 2 ha	P8-102	RN	48347,53	Tuchomyšl
Ponechat	Větší území nad 2 ha	P8-103	OV-S	52747,8	Tuchomyšl
Ponechat	Větší území nad 2 ha	P8-104	RN	34407,8	Tuchomyšl
Ponechat	Větší území nad 2 ha	P8-107	OV-S	23847,9	Tuchomyšl
Ponechat	Větší území nad 2 ha	P8-108	SM-NP	53052,64	Tuchomyšl
Ponechat	Větší území nad 2 ha	P9-3	BI	29691,78	Předlice
Ponechat	Širší vztahy v území	P9-5	SM-K	7263,25	Předlice
Ponechat	Již zpracována	P9-6	SM-K	27469,86	Předlice
Ponechat	Širší vztahy v území	P9-15	BM1	6490,98	Předlice
Ponechat	Součást většího územního celku	P9-101	BI1	333,44	Předlice
Ponechat	Součást většího územního celku	P10-1	OV-S	669,26	Klíše
Ponechat	Součást většího územního celku	P10-2	OV-S	3343,16	Klíše
Ponechat	Součást většího územního celku	P10-102	BI1	3789,32	Klíše
Ponechat	Součást většího územního celku	P10-103	BI	1772,96	Klíše
Ponechat	Součást většího územního celku	P10-104	BI1	2141,93	Klíše
Ponechat	Větší území nad 2 ha	P11-1	BI	37686,42	Ústí nad Labem
Ponechat	Širší vztahy v území	P11-2	BI	2893,57	Ústí nad Labem
Ponechat	Větší území nad 2 ha	P11-3	BI	29308,22	Ústí nad Labem
Ponechat	Již zpracována	P11-4	BI	2162,65	Ústí nad Labem
Ponechat	Již zpracována	P11-5	BI	7706,18	Ústí nad Labem
Ponechat	Větší území nad 2 ha	P11-6	SM-M	35363,1	Ústí nad Labem
Ponechat	Širší vztahy v území	P11-7	BI	8009,01	Ústí nad Labem
Odstranit	Již reflektuje stav (hřiště ST)	P11-8	SM-M	33573,93	Ústí nad Labem
Ponechat	Širší vztahy v území	P11-9	OV-K	8897,35	Ústí nad Labem
Ponechat	Širší vztahy v území	P11-11	BI	9544,11	Ústí nad Labem
Ponechat	Již zpracována	P11-13	BM	40189,95	Ústí nad Labem

Vyhodnocení	Odůvodnění	INDEX PLOCHY	INDEX FUNKCE	PLOCHA m2	KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ
Ponechat	Širší vztahy v území	P11-19	BI	14447,75	Ústí nad Labem
Ponechat	Širší vztahy v území	P11-24	OV-S1	2297,78	Ústí nad Labem
Ponechat	Součást většího územního celku	P11-32	SM-C1	14355,19	Ústí nad Labem
Ponechat	Součást většího územního celku	P11-33	OV-KM1	11182	Ústí nad Labem
Ponechat	Součást většího územního celku	P11-34	SM-C	6686,25	Ústí nad Labem
Ponechat	Součást většího územního celku	P11-35	SM-C	8787,83	Ústí nad Labem
Ponechat	Součást většího územního celku	P11-36	SM-C1	15320,79	Ústí nad Labem
Odebrat	Malé území	P11-38	OV1	1783,36	Ústí nad Labem
Ponechat	Již zpracována	P11-47	BI	3922,4	Ústí nad Labem
Ponechat	Již zpracována	P11-48	BI	20635,44	Ústí nad Labem
Ponechat	Již zpracována	P11-49	BI	19048,01	Ústí nad Labem
Ponechat	Již zpracována	P11-101	BI1	9707,5	Ústí nad Labem
Odebrat	Malé území	P11-102	BI1	669,82	Ústí nad Labem
Ponechat	Již zpracována	P11-104	BI	3789,28	Ústí nad Labem
Ponechat	Již zpracována	P11-105	BI	13641,1	Ústí nad Labem
Ponechat	Již zpracována	P11-106	BI	7330,59	Ústí nad Labem
Ponechat	Již zpracována	P11-107	BM	7276,72	Ústí nad Labem
Ponechat	Již zpracována	P11-108	BM	13748,24	Ústí nad Labem
Ponechat	Již zpracována	P11-109	BI	15186,03	Ústí nad Labem
Ponechat	Součást většího územního celku	P11-125	SM-VR1	18757,61	Ústí nad Labem
Odebrat	Malé území	P12-101	BI1	4277,35	Dobětice
Ponechat	Součást většího územního celku	P13-7	SM-M	21120,73	Krásné Březno
Ponechat	Součást většího územního celku	P13-9	BI	13347,39	Krásné Březno
Ponechat	Širší vztahy v území	P13-10	BM	6408,08	Krásné Březno
Ponechat	Součást většího územního celku	P13-12	OV-K	85357,13	Krásné Březno
Ponechat	Širší vztahy v území	P13-13	SM-M	2427,9	Krásné Březno
Ponechat	Součást většího územního celku	P13-101	OV-K	6511,17	Krásné Březno
Ponechat	Součást většího územního celku	P14-1	BI1	11625,02	Neštěmice
Odebrat	Malé území	P14-101	BI1	2701,04	Neštěmice
Odebrat	Malé území	P14-102	BI	1406,23	Neštěmice
Ponechat	Již zpracována	P14-105	OV-KM	19472,81	Neštěmice
Ponechat	Již zpracována	P15-3	BI	22818,51	Mojžíř
Odebrat	Malé území	P15-101	OV-S1	4311,96	Mojžíř
Ponechat	Součást většího územního celku	P16-104	BI	6767,5	Hostovice u Ústí nad Labem
Odebrat	Malé území	P16-105	BI1	4460,62	Hostovice u Ústí nad Labem
Odebrat	Malé území	P16-106	BI1	2562,16	Hostovice u Ústí nad Labem

Vyhodnocení	Odůvodnění	INDEX PLOCHY	INDEX FUNKCE	PLOCHA m2	KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ
Ponechat	Součást většího územního celku	P16-108	BI	1638,49	Hostovice u Ústí nad Labem
Ponechat	Větší území nad 2 ha	P17-3	OV-K	28481,91	Vaňov
Ponechat	Již zpracována	P18-1	SM-C1	4997,45	Střekov
Odebrat	Malé území	P18-2	SM-M1	10554,46	Střekov
Odebrat	Malé území	P18-3	SM-C1	6347,18	Střekov
Ponechat	Již zpracována	P18-4	SM-C1	4541,91	Střekov
Ponechat	Již zpracována	P18-5	SM-C	5437,8	Střekov
Ponechat	Širší vztahy v území	P18-12	BM	11560,3	Střekov
Ponechat	Již zpracována	P18-14	BI	35934,89	Střekov
Ponechat	Větší území nad 2 ha	P18-15	BI	44074,37	Střekov
Ponechat	Širší vztahy v území	P18-16	BI	12793,39	Střekov
Ponechat	Větší území nad 2 ha	P18-18	BI	29986,6	Střekov
Ponechat	Širší vztahy v území	P18-19	BI	15087,08	Střekov
Ponechat	Již zpracována	P18-20	BI	78180,33	Střekov
Odebrat	Malé území	P18-101	BI1	4048,56	Střekov
Odebrat	Malé území	P18-102	BM	1716,96	Střekov
Odebrat	Malé území	P18-104	BI1	5397,03	Střekov
Ponechat	Již zpracována	P19-1	BI	3434,7	Nová Ves
Ponechat	Již zpracována	P19-2	BI	282,16	Nová Ves
Ponechat	Již zpracována	P19-101	BI1	1282,52	Nová Ves
Ponechat	Již zpracována	P19-102	BI1	1771,01	Nová Ves
Ponechat	Součást většího územního celku	P21-4	BI	368,83	Svádov
Odebrat	Malé území	P21-201	BI1	1172,88	Svádov
Odebrat	Malé území	P24-2	BI1	3942,86	Brná nad Labem
Odebrat	Malé území	P24-3	BI	358,91	Brná nad Labem
Odebrat	Malé území	P24-101	BI1	1179,42	Brná nad Labem
Ponechat	Již zpracována	P25-1	BI	6473,22	Sebuzín
Ponechat	Součást většího územního celku	P25-101	BI1	2901,54	Sebuzín
Ponechat	Součást většího územního celku	P25-102	BI1	8774,94	Sebuzín
Ponechat	Již zpracována	P25-103	BI1	1362,5	Sebuzín
Ponechat	Součást většího územního celku	P26-1	BI1	7698,74	Církvice
Ponechat	Již zpracována	PD-103	PV	8453,91	
Ponechat	Součást většího územního celku	PD12-102	PV	935,46	Dobětice
Ponechat	Součást většího územního celku	PD13-8	PV	6048,31	Krásné Březno
Ponechat	Již zpracována	PD15-2	PV	3337,23	Mojžíř
Ponechat	Součást většího územního celku	Z1-3	VL	263963,9	Dělouš
Ponechat	Součást většího územního celku	Z1-4	VL	61812,4	Dělouš
Ponechat	Součást většího územního celku	Z1-8	OV-KM	40901,36	Dělouš
Ponechat	Součást většího územního celku	Z2-1	SM-V	22932,88	Strážky u Habrovic

Vyhodnocení	Odůvodnění	INDEX PLOCHY	INDEX FUNKCE	PLOCHA m2	KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ
Ponechat	Již zpracována	Z2-2	SM-V	15692,79	Strážky u Habrovic
Ponechat	Širší vztahy v území	Z2-5	BI	18615,46	Strážky u Habrovic
Ponechat	Již zpracována	Z2-6	SM-V	5722,85	Strážky u Habrovic
Ponechat	Již zpracována	Z2-7	BI	4565,9	Strážky u Habrovic
Ponechat	Součást většího územního celku	Z2-8	BI	11370,1	Strážky u Habrovic
Odebrat	Malé území	Z2-11	BI	6574,91	Strážky u Habrovic
Ponechat	Větší území nad 2 ha	Z2-5	BI	36429,01	Strážky u Habrovic
Ponechat	Širší vztahy v území	Z2-5	SM-V	10913,36	Strážky u Habrovic
Ponechat	Již zpracována	Z2-103	BI	8179,41	Strážky u Habrovic
Ponechat	Součást většího územního celku	Z2-105	SM-NL	17809,83	Strážky u Habrovic
Ponechat	Součást většího územního celku	Z2-107	BI	65197,25	Strážky u Habrovic
Ponechat	Součást většího územního celku	Z2-108	BI1	4367,64	Strážky u Habrovic
Ponechat	Součást většího územního celku	Z2-109	BI1	3141,49	Strážky u Habrovic
Ponechat	Součást většího územního celku	Z2-110	BI	6674,59	Strážky u Habrovic
Ponechat	Součást většího územního celku	Z2-111	BI1	1027,31	Strážky u Habrovic
Ponechat	Součást většího územního celku	Z2-112	BI	4602,09	Strážky u Habrovic
Ponechat	Součást většího územního celku	Z2-114	BI1	3530,78	Strážky u Habrovic
Ponechat	Již zpracována	Z3-1	SM-VR	220014,49	Všebořice
Ponechat	Již zpracována	Z3-3	SM-VR	37745,05	Všebořice
Ponechat	Větší území nad 2 ha	Z3-5	SM-K	36126,05	Všebořice
Ponechat	Širší vztahy v území	Z3-9	SM-K	16637,77	Všebořice
Ponechat	Již zpracována	Z3-11	SM-VR	48772,57	Všebořice
Ponechat	Již zpracována	Z3-12	SM-VR	64889,66	Všebořice
Ponechat	Již zpracována	Z3-17	BI	72789,08	Všebořice
Ponechat	Již zpracována	Z3-21	BI	18172,85	Všebořice
Ponechat	Již zpracována	Z3-23	SM-VR	936,79	Všebořice
Ponechat	Větší území nad 2 ha	Z3-102	SM-K	69605,94	Všebořice
Ponechat	Již zpracována	Z3-105	SM-K1	29728,92	Všebořice
Ponechat	Již zpracována	Z3-108	SM-VR	54518,39	Všebořice
Ponechat	Již zpracována	Z3-109	SM-R	36300,17	Všebořice
Ponechat	Součást většího územního celku	Z4-1	BI	13969,78	Habrovice
Ponechat	Součást většího územního celku	Z4-3	BI	45342,92	Habrovice
Ponechat	Již zpracována	Z4-4	BI	4665,96	Habrovice
Ponechat	Již zpracována	Z4-6	BI	1340,27	Habrovice
Ponechat	Již zpracována	Z4-6	BI	3056,76	Habrovice
Ponechat	Již zpracována	Z4-8	BI	16904,19	Habrovice
Ponechat	Již zpracována	Z4-10	SM-R	78566,81	Habrovice
Ponechat	Již zpracována	Z4-11	SM-R1	44305,27	Habrovice
Ponechat	Již zpracována	Z4-102	BI1	850,11	Habrovice

Vyhodnocení	Odůvodnění	INDEX PLOCHY	INDEX FUNKCE	PLOCHA m2	KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ
Odebrat	Malé území	Z4-103	BI1	10240,43	Habrovice
Ponechat	Větší území nad 2 ha	Z4-104	BI	27332,67	Habrovice
Ponechat	Součást většího územního celku	Z4-105	SM-V	14207,1	Habrovice
Odebrat	Malé území	Z4-107	SM-V	4994,42	Habrovice
Ponechat	Součást většího územního celku	Z4-109	BI	35555,42	Habrovice
Ponechat	Součást většího územního celku	Z4-110	BI	4769,59	Habrovice
Ponechat	Součást většího územního celku	Z4-111	BI1	9241,97	Habrovice
Ponechat	Součást většího územního celku	Z4-112	BI1	2000,36	Habrovice
Ponechat	Součást většího územního celku	Z4-113	SM-V	2578,25	Habrovice
Ponechat	Součást většího územního celku	Z6-1	SM-V	6931,6	Skorotice u Ústí nad Labem
Ponechat	Součást většího územního celku	Z6-3	BI	74585,09	Skorotice u Ústí nad Labem
Ponechat	Již zpracována	Z6-4	SM-V	46633,68	Skorotice u Ústí nad Labem
Ponechat	Již zpracována	Z6-5	BI	121878,92	Skorotice u Ústí nad Labem
Ponechat	Již zpracována	Z6-6	SM-V	15040,6	Skorotice u Ústí nad Labem
Ponechat	Již zpracována	Z6-9	OV	2990,96	Skorotice u Ústí nad Labem
Ponechat	Již zpracována	Z6-10	BI	15593,95	Skorotice u Ústí nad Labem
Ponechat	Širší vztahy v území	Z6-102	OV	10726,09	Skorotice u Ústí nad Labem
Ponechat	Větší území nad 2 ha	Z6-103	OV	52986,57	Skorotice u Ústí nad Labem
Ponechat	Širší vztahy v území	Z6-108	SM-VR1	6301,18	Skorotice u Ústí nad Labem
Ponechat	Širší vztahy v území	Z7-103	BI1	5158,68	Bukov
Ponechat	Širší vztahy v území	Z9-2	BI	3439,49	Předlice
Ponechat	Větší území nad 2 ha	Z9-7	BI	44566,48	Předlice
Ponechat	Širší vztahy v území	Z9-8	BI	16818,72	Předlice
Ponechat	Již zpracována	Z9-9	SM-K	4737,78	Předlice
Ponechat	Již zpracována	Z9-10	SM-K	5236,06	Předlice
Ponechat	Součást většího územního celku	Z9-103	BI1	22110,19	Předlice
Ponechat	Součást většího územního celku	Z9-104	BI1	3663,45	Předlice
Ponechat	Součást většího územního celku	Z9-105	BI1	3435,88	Předlice
Ponechat	Součást většího územního celku	Z10-1	OV-S	12401,21	Klíše

Vyhodnocení	Odůvodnění	INDEX PLOCHY	INDEX FUNKCE	PLOCHA m2	KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ
Ponechat	Součást většího územního celku	Z10-2	BI	32809,69	Klíše
Ponechat	Součást většího územního celku	Z10-3	RN	63189,77	Klíše
Ponechat	Již zpracována	Z11-2	BI	4237,26	Ústí nad Labem
Ponechat	Již zpracována	Z11-3	BI	15298,79	Ústí nad Labem
Ponechat	Větší území nad 2 ha	Z11-8	OV-S	37756,65	Ústí nad Labem
Ponechat	Již zpracována	Z11-104	BI1	1345,84	Ústí nad Labem
Odstranit	Malé území	Z11-105	BI1	3627,44	Ústí nad Labem
Ponechat	Již zpracována	Z12-1	BI	89290,26	Dobětice
Ponechat	Součást většího územního celku	Z13-1	SM-M	29958,33	Krásné Březno
Ponechat	Součást většího územního celku	Z13-2	SM-M	64961,6	Krásné Březno
Ponechat	Součást většího územního celku	Z13-4	SM-M	13183,59	Krásné Březno
Ponechat	Součást většího územního celku	Z13-5	BM	6582,53	Krásné Březno
Ponechat	Větší území nad 2 ha	Z13-6	BI	42763,92	Krásné Březno
Ponechat	Větší území nad 2 ha	Z13-7	OV-S	43793,5	Krásné Březno
Ponechat	Větší území nad 2 ha	Z13-11	BI	12483,26	Krásné Březno
Odebrat	Malé území	Z14-1	BI	1808,34	Neštěmice
Ponechat	Již zpracována	Z14-2	BI	4063,52	Neštěmice
Ponechat	Součást většího územního celku	Z14-3	BI	27689,77	Neštěmice
Ponechat	Součást většího územního celku	Z14-101	BI	2084,05	Neštěmice
Ponechat	Součást většího územního celku	Z14-102	BI	4104,35	Neštěmice
Ponechat	Součást většího územního celku	Z14-103	BI1	1588,61	Neštěmice
Ponechat	Součást většího územního celku	Z14-104	BI1	1864,9	Neštěmice
Ponechat	Již zpracována	Z14-105	BI	7106,47	Neštěmice
Ponechat	Již zpracována	Z14-106	BI	3229,03	Neštěmice
Ponechat	Již zpracována	Z14-107	BI1	431,43	Neštěmice
Ponechat	Součást většího územního celku	Z14-108	BI1	6293,77	Neštěmice
Ponechat	Součást většího územního celku	Z14-109	BI1	1338,72	Neštěmice
Ponechat	Součást většího územního celku	Z14-110	BI1	1762,43	Neštěmice
Ponechat	Širší vztahy v území	Z14-112	BI1	12613,74	Neštěmice
Ponechat	Širší vztahy v území	Z14-113	BI1	3334,29	Neštěmice
Ponechat	Již zpracována	Z14-114	BI	7602,27	Neštěmice
Ponechat	Již zpracována	Z14-115	BI1	3460,96	Neštěmice
Ponechat	Větší území nad 2 ha	Z14-116	BI	3925,63	Neštěmice
Ponechat	Již zpracována	Z15-1	BI	17186,9	Mojžíř
Odebrat	Malé území	Z15-3	BI1	2513,31	Mojžíř

Vyhodnocení	Odůvodnění	INDEX PLOCHY	INDEX FUNKCE	PLOCHA m2	KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ
Ponechat	Součást většího územního celku	Z16-1	BI	2942,45	Hostovice u Ústí nad Labem
Ponechat	Širší vztahy v území	Z16-3	BI	12434,47	Hostovice u Ústí nad Labem
Ponechat	Širší vztahy v území	Z16-4	BI	8206,73	Hostovice u Ústí nad Labem
Ponechat	Širší vztahy v území	Z16-101	BI1	3598,62	Hostovice u Ústí nad Labem
Odebrat	Malé území	Z16-107	BI1	4508,27	Hostovice u Ústí nad Labem
Odebrat	Malé území	Z17-1	BI1	1588,48	Vaňov
Ponechat	Širší vztahy v území	Z17-2	BI1	2214,63	Vaňov
Ponechat	Již zpracována	Z18-101	BI1	4507,53	Střekov
Ponechat	Již zpracována	Z19-1	BI	5353,36	Nová Ves
Ponechat	Již zpracována	Z19-2	BI	14267,55	Nová Ves
Ponechat	Již zpracována	Z19-3	BI	9454,32	Nová Ves
Ponechat	Již zpracována	Z19-4	BI	8649,47	Nová Ves
Ponechat	Již zpracována	Z19-101	BI1	1600,37	Nová Ves
Ponechat	Již zpracována	Z19-102	BI1	1695,4	Nová Ves
Ponechat	Již zpracována	Z19-103	BI1	472,29	Nová Ves
Ponechat	Již zpracována	Z19-104	BI1	5110,44	Nová Ves
Ponechat	Již zpracována	Z19-106	BI1	613,63	Nová Ves
Ponechat	Již zpracována	Z19-107	BI	1847,21	Nová Ves
Ponechat	Širší vztahy v území	Z20-3	BV	12360,8	Kojetice u Malečova
Odebrat	Malé území	Z20-101	RZ	4747,32	Kojetice u Malečova
Ponechat	Širší vztahy v území	Z21-1	BI	12764,3	Svádov
Ponechat	Širší vztahy v území	Z21-3	BI	12687,01	Svádov
Ponechat	Součást většího územního celku	Z21-5	BI	12485,19	Svádov
Ponechat	Již zpracována	Z21-103	OV-KM1	18179,19	Svádov
Ponechat	Součást většího územního celku	Z21-104	SM-V	5784,98	Svádov
Ponechat	Již zpracována	Z24-3	BI	7259,96	Brná nad Labem
Ponechat	Širší vztahy v území	Z24-101	BI1	2114,76	Brná nad Labem
Ponechat	Širší vztahy v území	Z24-102	BI1	3094,7	Brná nad Labem
Ponechat	Součást většího územního celku	Z24-103	BI1	3616,89	Brná nad Labem
Odebrat	Malé území	Z24-106	RI1	309,37	Brná nad Labem
Ponechat	Širší vztahy v území	Z25-7	BI	3774,08	Sebuzín
Ponechat	Součást většího územního celku	Z25-101	BI1	8978,21	Sebuzín
Ponechat	Již zpracována	Z25-104	BI1	960,54	Sebuzín
Ponechat	Širší vztahy v území	Z25-105	RI1	5823,78	Sebuzín
Ponechat	Součást většího územního celku	ZD-103	PV	439,4	
Ponechat	Již zpracována	ZD4-108	PV	161,91	Habrovice
Ponechat	Součást většího územního celku	ZD9-6	PV	3069,02	Předlice
Ponechat	Již zpracována	ZD12-101	PV	2709,32	Dobětice

Vyhodnocení	Odůvodnění	INDEX PLOCHY	INDEX FUNKCE	PLOCHA m2	KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ
Ponechat	Součást většího územního celku	ZD-23	PV	1032,63	Vaňov
Ponechat	Větší území nad 2 ha	R3	SM-K	491839,31	Neštěmice
Ponechat	Větší území nad 2 ha	R4	SM-M	70740,34	Krásné Březno
Ponechat	Větší území nad 2 ha	R5	SM-M	899016,44	Krásné Březno
Ponechat	Širší vztahy v území	R6	SM-M	15635,68	Střekov
Ponechat	Větší území nad 2 ha	R7	SM-M	187810,86	Střekov
Ponechat	Větší území nad 2 ha	R102	V	33072,53	
Ponechat	Širší vztahy v území	R103	V	5149,93	
Ponechat	Součást většího územního celku	R111	DI-S		
Ponechat	Součást většího územního celku	R112	DI-S		
Ponechat	Součást většího územního celku	R113	DI-S		
Ponechat	Větší území nad 2 ha	R114	SM-VR	176325,53	Ústí nad Labem

Pro takto vymezené plochy budou zpracovány územní studie, které budou prověřeny a schváleny pořizovatelem vč. vložení dat o nich do evidence územně plánovací činnosti a to ve lhůtě před zahájením jakékoli projektové přípravy nebo vlastní investiční činnosti ve vymezeném území, nejpozději však do 20 let od vydání ÚP Ústí nad Labem.