

48. schůze Rady města Ústí nad Labem

dne:

15. 6. 2020

bod programu:

18.

věc:

Rozpočtové opatření OIÚP – „Pavilon primátů v ZOO Ústí nad Labem“ – projektová dokumentace

důvod předložení:

zajištění finančních prostředků

dopad na rozpočet:

ano

zpracoval:

Bc. Jana Ušáková, referent, Dana Černohorská, ekonom

předkládá:

Ing. Eva Šartnerová, vedoucí odboru investic a územního plánování

projednáno:

Ing. Hana Piknerová, vedoucí odd. rozpočtu
Ing. Rudolf Jakubec, vedoucí finančního odboru
Ing. Věra Nechybová, náměstek primátora

přizváni k jednání:

Návrh na usnesení:

Rada města Ústí nad Labem po projednání

schvaluje

1. rozpočtové opatření Odboru investic a územního plánování v celkové výši 3 500,00 tis. Kč takto:

- a) snížení investiční části výdajového rozpočtu OIÚP, sk. č. 01, o částku 1 000,00 tis. Kč u akce „Posílení bytového fondu – PD“
- b) snížení investiční části výdajového rozpočtu OIÚP, sk. č. 01, o částku 1 000,00 tis. Kč u akce „Investiční rezerva OIÚP – PD“
- c) snížení investiční části výdajového rozpočtu OIÚP, sk. č. 01, o částku 1 500,00 tis. Kč u akce „Projektové záměry v ZOO“
- d) zvýšení investiční části výdajového rozpočtu OIÚP, sk. č. 01, o částku 3 500,00 tis. Kč na akci „Pavilon primátů v ZOO Ústí nad Labem – PD“

Důvodová zpráva:

Odbor investic a územního plánování MmÚ zahájil předprojektové práce v ZOO Ústí nad Labem. Vzhledem k výsledku kontrolního screeningu Evropské asociace zoologických zahrad a akvárií (dále jen „EAZA“) je v současné době prioritním projektem (za účelem znovuzískání plnohodnotného členství zoologické zahrady v EAZA) výstavba nového pavilonu primátů. Stávající pavilony primátů a orangutanů nesplňují stanovené normy mezinárodních chovných programů a mají zcela nevyhovující zázemí, především velice málo prostoru pro manipulaci a provádění běžných chovatelských činností. Nejrychlejším řešením kritické situace se jeví zpracování přímo projektové dokumentace bez předchozí studie či architektonické soutěže. Zahájení projektových prací umožní podat zprávu do EAZA o nápravě stavu zahrady, což je dalším krokem k navrácení plnohodnotného členství v této mezinárodní organizaci.

Nový pavilon by měl být koncipován jako soubor vnějších a vnitřních expozic pro jednotlivé chované druhy primátů (orangutan bornejský, gibbon bělolící, hulman jávský, makak káповý a další), zázemí pro ošetřovatele a skladů. Umístění vychází ze zpracovaného Plánu rozvoje Zoologické zahrady Ústí nad Labem p.o. na období 2018 – 2035 schváleného Zastupitelstvem města Ústí nad Labem dne 16.12.2019 pod č. 98/8Z/19, tzn. nový pavilon je navrhován v horní části zoologické zahrady vedle pavilonu slonů, v současném výběhu jelena sika vietnamského. Návštěvníkům by měl být umožněn vstup jak k vnějším výběhům, tak i k vnitřním expozicím v několika úrovních. Předpokládané náklady na realizaci nového pavilonu jsou ve výši 100 mil. Kč.

K vyhlášení výběrového řízení na zpracovatele projektové dokumentace je nutné zajistit dostatek finančních prostředků. Dle sazebníku UNIKA je předpokládaná cena projektových prací bez studie ve výši 2,8 mil. Kč bez DPH (3,4 mil. Kč včetně DPH), z čehož vyplývá, že částka alokovaná pro projektové záměry v ZOO v rozpočtu města pro rok 2020 je nedostatečná. Navrhované změny financování spočívají v tom, že se již nadále nebude uvažovat s realizací akce „Posílení bytového fondu – PD“ (1,0 mil. Kč). Další potřebné finanční prostředky budou čerpány z investiční rezervy OIÚP – PD (1,0 mil. Kč).

Zmíněné finanční prostředky v úhrnné výši 3,5 mil. Kč budou použity na zpracování projektové dokumentace (dokumentace pro vydání společného povolení a dokumentace pro provádění stavby) na stavbu nového pavilonu primátů.

PPR 115/H000787, IZ1/0001046, sk. 01

PPR 115/H000758, sk. 01

PPR 115/H000791, IZ1/0001077, sk. 01

PPR 115/H000794, IZ1/0001126, sk. 01