Příloha č. 5: Žádosti o změnu ÚP v období 2012-2015; doporučené pořizovatelem a Výborem pro územní plánování

Přehled návrhů na změny ÚP ÚnL

č.	číslo jednací, usnesení	navrhovatel	parcely	katastrální území	požadované využití	stanovisko pořizovatele	návrh vyhodnocení ve "Zprávě o uplatňování 2015"	Vyhodnocení Výboru územního plánování	odůvodnění
5	MM_OUPSM_OUP_614_2012 MM_OUPSM_OUP_913_2012 Návrh úhrady nákladů na pořízení změny ÚP ÚnL - ano usnesení ZM 179/12	[redacted]	717/110	Svádov	zrušení komunikace IV. třídy na soukromém pozemku	doporučuje	schvaluje návrh na pořízení změny ÚP ÚnL	Doporučuje Napravení zrušené části	V souladu s pravidly
7	MM_OUPSM_OUP_704_2012 Návrh úhrady nákladů na pořízení změny ÚP ÚnL - ne usnesení ZM 184/12	[redacted]	241, 242, 236/4, 236/5, 236/6, 236/7, 236/8, 236/9, 236/10, 236/11, 236/12, 236/80, 236/13, 236/81, 236/14, 236/82, 236/15, 236/16, 236/17, 232, 233/5, 229	Svádov	vymazání návrhu protipovodňového opatření PPO6 - povodňového valu	doporučuje	schvaluje návrh na pořízení změny ÚP ÚnL	Doporučuje Schválit a prověřit: Upozornění pro zpracovatele: řešit jiným technickým způsobem než je uvedeno v žádosti	Ochrana nemovitostí

*ZM 10. 11. 2021: **Úpravy v návrhu na pořízení změny č. 3 Územního plánu Ústí nad Labem**; Příloha č. 5*

č.	číslo jednací, usnesení	navrhovatel	parcely	katastrální území	požadované využití	stanovisko pořizovatele	návrh vyhodnocení ve "Zprávě o uplatňování 2015"	Vyhodnocení Výboru územního plánování	odůvodnění
14	MM_OUPSM_OUP_1017_2012 Návrh úhrady nákladů na pořízení změny ÚP ÚnL - ano usnesení ZM 224 /12	[redacted]	4852/1	Ústí nad Labem	zahrnutí do zastavěného území/zastavitelné plochy pro veřejnou zeleň, regionální biokoridor	doporučuje	schvaluje návrh na pořízení změny ÚP ÚnL	Doporučuje Schválit a prověřit	Ochrana přírodních prvků, v souladu s pravidly
15	MM_OUPSM_OUP_1034_2012 MM_OUPSM_OUP_1134_2012 Návrh úhrady nákladů na pořízení změny ÚP ÚnL - ano usnesení ZM 213 /12	[redacted]	89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 119/5,	Neštěmice	VD plochy výroby a skladování - drobná a řemeslná výroba	doporučuje	schvaluje návrh na pořízení změny ÚP ÚnL	Doporučuje Schválit a prověřit	Změny využití, v souladu s pravidly
16	MM_OUPSM_OUP_1152_2012 MM_OUPSM_OUP_1195_2012 Návrh úhrady nákladů na pořízení změny ÚP ÚnL - nepředložen usnesení ZM 215/12	[redacted]	1884	Brná nad Labem	vymístění VPS na pozemek města	doporučuje	schvaluje návrh na pořízení změny ÚP ÚnL	Doporučuje Schválit a prověřit	Parcely v zastavěném území, možno již došlo k realizaci stavby, prověřit jiné umístění VPS
18	MM_OUPSM_OUP_1162_2012 Návrh úhrady nákladů na pořízení změny ÚP ÚnL - ano usnesení ZM 216 /12	[redacted]	899/198	Skorotice u Ústí nad Labem	BI plochy bydlení v rodinných domech městské a příměstské	doporučuje	schvaluje návrh na pořízení změny ÚP ÚnL	Doporučuje Schválit a prověřit	Parcely v zastavěném území, v souladu s pravidly
20	MM_OUPSM_OUP_1205_2012 Návrh úhrady nákladů na pořízení změny ÚP ÚnL - ano usnesení ZM 218 /12	[redacted]	899/222	Skorotice u Ústí nad Labem	BI plochy bydlení v rodinných domech městské a příměstské	doporučuje	schvaluje návrh na pořízení změny ÚP ÚnL	Doporučuje Schválit a prověřit	Parcely v zastavěném území, v souladu s pravidly
21	MM_OUPSM_OUP_1217_2012 Návrh úhrady nákladů na pořízení změny ÚP ÚnL - ne usnesení ZM 217 /12 MM_OUPSM_OUP_1254_2012	[redacted]	3/2	Olešnice u Svádova	vymístění ČOV	doporučuje	schvaluje návrh na pořízení změny ÚP ÚnL	Doporučuje Schválit a prověřit	Změna využití, v souladu s pravidly

č.	číslo jednací, usnesení	navrhovatel	parcely	katastrální území	požadované využití	stanovisko pořizovatele	návrh vyhodnocení ve "Zprávě o uplatňování 2015"	Vyhodnocení Výboru územního plánování	odůvodnění
24	MM_OUPSM_OUP_1297_2012 Návrh úhrady nákladů na pořízení změny ÚP ÚnL - ne usnesení ZM 219 /12	[redacted]	1104/2, 1107/14, 1107/11, 1108/29, 1108/30, 1107/13, 1107/15	Ústí nad Labem	SM-M plochy smíšené obytné městské	doporučuje	schvaluje návrh na pořízení změny ÚP ÚnL	Doporučuje Schválit a prověřit	Požadavek dle územníhoplánu před rokem 2011, duplicita v podnětech č. 113
25	MM_OUPSM_OUP_1323_2012 Návrh úhrady nákladů na pořízení změny ÚP ÚnL - ano usnesení ZM 221 /12	[redacted]	772	Krásné Březno	BI plochy bydlení v rodinných domech městské a příměstské	doporučuje	schvaluje návrh na pořízení změny ÚP ÚnL	Doporučuje Schválit a prověřit	V souladu s pravidly
27	MM_OUPSM_OUP_1356_2012 Návrh úhrady nákladů na pořízení změny ÚP ÚnL - ne usnesení ZM 255 /13	[redacted]	1399/4	Krásné Březno	BI plochy bydlení v rodinných domech městské a příměstské	doporučuje	schvaluje návrh na pořízení změny ÚP ÚnL	Doporučuje Schválit a prověřit	Parcela v zastavěném území, náprava stavu: duplicitní žádost pozemku v podnětech č. 91, však jiný majitel pozemku, ponecháno v žádosti i podnětů
28	MM_ORM_OUP_1370_2012 Návrh úhrady nákladů na pořízení změny ÚP ÚnL - ne usnesení ZM 256 /13	[redacted]	5119, části 5120	Ústí nad Labem	BI plochy bydlení v rodinných domech městské a příměstské	doporučuje	schvaluje návrh na pořízení změny ÚP ÚnL	Doporučuje Schválit a prověřit	Parcely v zastavěném území, v souladu s pravidly
29	MM_ORM_OUP_1371_2012 Návrh úhrady nákladů na pořízení změny ÚP ÚnL - ne usnesení ZM 257 /13	[redacted]	5121, 5122, 5123	Ústí nad Labem	BI plochy bydlení v rodinných domech městské a příměstské	doporučuje	schvaluje návrh na pořízení změny ÚP ÚnL	Doporučuje Schválit a prověřit	Parcely v zastavěném území, náprava stavu
30	MM_ORM_OUP_1372_2012 Návrh úhrady nákladů na pořízení změny ÚP ÚnL - ne usnesení ZM 260 /13	[redacted]	5126/1, části 5125	Ústí nad Labem	BI plochy bydlení v rodinných domech městské a příměstské	doporučuje	schvaluje návrh na pořízení změny ÚP ÚnL	Doporučuje Schválit a prověřit	Parcely v zastavěném území, v souladu s pravidly
35	MM/ORM/OUP/1500/2012 Návrh úhrady nákladů na pořízení změny ÚP ÚnL - ano usnesení ZM 313 /13	[redacted]	717/1, 717 část 16	Svádov	zrušení PPO6 protipovodňový val, Svádov	doporučuje	schvaluje návrh na pořízení změny ÚP ÚnL	Doporučuje zařadit do změny, pouze řešit jiným technickým způsobem než je navrženo v žádosti	Návrh ÚP zasahuje do nemovitostí, součástí doporučené žádosti č. 7

č.	číslo jednací, usnesení	navrhovatel	parcely	katastrální území	požadované využití	stanovisko pořizovatele	návrh vyhodnocení ve "Zprávě o uplatňování 2015"	Vyhodnocení Výboru územního plánování	odůvodnění
36	MM/ORM/OUP/30/2013 Návrh úhrady nákladů na pořízení změny ÚP ÚnL - ne usnesení ZM 346 /13	[redacted]	196/2, 197/2 Kokešovi 195/1, 197/1 vlastník město dle situace	Církvice	RI plochy staveb pro individuální rekreaci, nesouhlas s umístěním přečerpávací stanice	doporučuje	schvaluje návrh na pořízení změny ÚP ÚnL	Doporučuje Zařadit do změny	Návrh ÚP zasahuje do nemovitostí, duplicita v podnětech č. 236
40	MM/ORM/OUP/195/2013 Návrh úhrady nákladů na pořízení změny ÚP ÚnL - ne usnesení ZM 388 /14	[redacted]	1481/1, 1481/16, 1481/19, 1707/2	Krásné Březno	ZV-P plochy zeleně na veřejných prostranstvích - park	doporučuje	schvaluje návrh na pořízení změny ÚP ÚnL	Doporučuje Zařadit do změny	Změna využití v zastavěném území, v souladu s pravidly
41	MM/ORM/OUP/196/2013 Návrh úhrady nákladů na pořízení změny ÚP ÚnL - ne usnesení ZM 389/14	[redacted]	99/1, 99/6, 100, 101, 102,103, 104, 105, 106, 98	Krásné Březno	OV-K plochy občanského vybavení - komerční zařízení plošně rozsáhlá	doporučuje	schvaluje návrh na pořízení změny ÚP ÚnL	Doporučuje Zařadit do změny	Změna využití v zastavěném území, v souladu s pravidly
42	MM/ORM/OUP/197/2013 MM/ORM/OUP/528/2013 Návrh úhrady nákladů na pořízení změny ÚP ÚnL - ano usnesení ZM 352/13	[redacted]	107, 342/1, 342/20, 342/48, 342/46, 342/47	Krásné Březno	OV-K plochy občanského vybavení - komerční zařízení plošně rozsáhlá	doporučuje na p.p.č. 107 nedoporučuje na p.p.č. 342/1, 342/20, 342/48, 342/46, 342/47	schvaluje návrh na pořízení změny ÚP ÚnL na p.p.č. 107 v k.ú. K.B. neschvaluje návrh na pořízení změny ÚP ÚnL na p.p.č. 342/1, 342/20, 342/48, 342/46, 342/47 v k.ú. K.B.	Částečně zařazeno	Zachovat městskou strukturu, duplicita s podněty č. 342
46	MM/ORM/OUP/293/2013 Návrh úhrady nákladů na pořízení změny ÚP ÚnL - ano usnesení ZM 304/13	[redacted]	105/3, 581/38, 581/40, 581/41, 502/3, 572 dle situace	Božtěšice	BI plochy bydlení v rodinných domech městské a příměstské	doporučuje	schvaluje návrh na pořízení změny ÚP ÚnL	Doporučuje Schválit a prověřit při zachování VPS D35 a musí být zachován prostup územím	Parcely v zastavěném území

č.	číslo jednací, usnesení	navrhovatel	parcely	katastrální území	požadované využití	stanovisko pořizovatele	návrh vyhodnocení ve "Zprávě o uplatňování 2015"	Vyhodnocení Výboru územního plánování	odůvodnění
50	MM/ORM/OUP/371/2013 Návrh úhrady nákladů na pořízení změny ÚP ÚnL - ano usnesení ZM 301/13	[redacted]	3990/4	Ústí nad Labem	zastavitelná na přístavbu garáží	doporučuje	schvaluje návrh na pořízení změny ÚP ÚnL	Doporučuje Schválit a prověřit	V souladu s pravidly
53	MM/ORM/OUP/395/2013 Návrh úhrady nákladů na pořízení změny ÚP ÚnL - ano usnesení ZM 347/13	[redacted]	861/356, 861/368	Krásné Březno	rodinné bydlení	doporučuje	schvaluje návrh na pořízení změny ÚP ÚnL	Doporučuje Schválit a prověřit	Parcely v zastavěném území

Přehled návrhů na změny ÚP ÚnL

č.	číslo jednací, usnesení	navrhovatel	parcely	katastrální území	požadované využití	stanovisko pořizovatele	rozhodnutí ZM	Vyhodnocení Výborem územního plánování	odůvodnění
56	MM/ORM/OUP/444/2013 Návrh úhrady nákladů na pořízení změny ÚP ÚnL - ano usnesení ZM 437/14	[redacted]	část 1399	Střekov	RI plochy staveb pro individuální rodinnou rekreaci	doporučuje	schvaluje návrh na pořízení změny ÚP ÚnL	Doporučuje Schválit a prověřit	Náprava stavu skutečného využití
57	MM/ORM/OUP/456/2013 Návrh úhrady nákladů na pořízení změny ÚP ÚnL - ano usnesení ZM 349/13	[redacted]	1941/34	Ústí nad Labem	BM plochy bydlení v bytových domech	doporučuje	schvaluje návrh na pořízení změny ÚP ÚnL	Doporučuje Schválit a prověřit	Náprava stavu
59	MM/ORM/OÚP/526/2013 Návrh úhrady nákladů na pořízení změny ÚP ÚnL - ne usnesení ZM 348/13	[redacted]	1540/11	Ústí nad Labem	BI plochy bydlení v rodinných domech městské a příměstské	doporučuje	schvaluje návrh na pořízení změny ÚP ÚnL	Doporučuje Schválit a prověřit	Parcela v zastavěném území
60	MM/ORM/OÚP/527/2013 Návrh úhrady nákladů na pořízení změny ÚP ÚnL - ne usnesení ZM 351/13	[redacted]	1540/10	Ústí nad Labem	BI plochy bydlení v rodinných domech městské a příměstské	doporučuje	schvaluje návrh na pořízení změny ÚP ÚnL	Doporučuje Schválit a prověřit	Parcela v zastavěném území, duplicita v podnětech, 3. list, řádek 70, ponechat v obojím, podněty obsahují ještě další parcelu

*ZM 10. 11. 2021: **Úpravy v návrhu na pořízení změny č. 3 Územního plánu Ústí nad Labem;** Příloha č. 5*

č.	číslo jednací, usnesení	navrhovatel	parcely	katastrální území	požadované využití	stanovisko pořizovatele	rozhodnutí ZM	Vyhodnocení Výborem územního plánování	odůvodnění
61	MM/ORM/OÚP/742/2013 Návrh úhrady nákladů na pořízení změny ÚP ÚnL - ano usnesení ZM 387/14	[redacted]	4400/412, 4400/98, 4400/413	Ústí nad Labem	BI plochy bydlení v rodinných domech městské a příměstské	doporučuje	schvaluje návrh na pořízení změny ÚP ÚnL	Doporučuje Schválit a prověřit	Parcely v zastavěném území, Duplicita v podnětech č. 575, kde je v podnětech vyhodnocen jako nedoporučující z důvodu již dříve určené duplicity s touto žádostí
64	MM/ORM/OÚP/792/2013 Návrh úhrady nákladů na pořízení změny ÚP ÚnL - ne usnesení ZM 444/14	[redacted]	A) 398/18, 399/1, 463/37, 463/35, 1708/1 B) územní rezervy R4,R5	Krásné Březno	A) ZV-P plochy zeleně na veřejných prostranstvích - park B) zrušení územní rezervy R4,R5	A) doporučuje B) doporučuje	A) schvaluje návrh na pořízení změny ÚP ÚnL B) schvaluje návrh na pořízení změny ÚP ÚnL	A) Doporučuje B) Nedoporučuje	Vymezeno veřejné prostranství, ponechání rezervy, prověří nový ÚP
66	MM/ORM/OÚP/10/2014 Návrh úhrady nákladů na pořízení změny ÚP ÚnL - ano usnesení ZM 441/14	[redacted]	299/5, 299/6	Všebořice	BI plochy bydlení v rodinných domech městské a příměstské	doporučuje	schvaluje návrh na pořízení změny ÚP ÚnL	Doporučuje Schválit a prověřit	Parcely v zastavěném území
67	MM/ORM/OÚP/152/2014 Návrh úhrady nákladů na pořízení změny ÚP ÚnL - ano usnesení ZM 446/14	[redacted]	1904, 1905, 1983/2, 1983/1, 1983/3, 1908	Brná nad Labem	RI plochy staveb pro individuální rodinnou rekreaci	doporučuje	schvaluje návrh na pořízení změny ÚP ÚnL	Doporučuje Schválit a prověřit	Parcely v zastavěném území
70	MM/ORM/OÚP/190/2014 Návrh úhrady nákladů na pořízení změny ÚP ÚnL - ne usnesení ZM 450/14	[redacted]	část 219/2	Všebořice	BI plochy bydlení v rodinných domech městské a příměstské	doporučuje	schvaluje návrh na pořízení změny ÚP ÚnL	Doporučuje Schválit a prověřit	Parcela v zastavěném území, napravení stavu
71	MM/ORM/OÚP/197/2014 Návrh úhrady nákladů na pořízení změny ÚP ÚnL - ne usnesení ZM 448/14	[redacted]	1626/1	Ústí nad Labem	BI plochy bydlení v rodinných domech městské a příměstské	doporučuje	schvaluje návrh na pořízení změny ÚP ÚnL	Doporučuje Schválit a prověřit	Parcela v zastavěném území

*ZM 10. 11. 2021: **Úpravy v návrhu na pořízení změny č. 3 Územního plánu Ústí nad Labem**; Příloha č. 5*

č.	číslo jednací, usnesení	navrhovatel	parcely	katastrální území	požadované využití	stanovisko pořizovatele	rozhodnutí ZM	Vyhodnocení Výborem územního plánování	odůvodnění
72	ODaSM 12.2.2014 Návrh úhrady na pořízení ÚP - ne usnesení ZM 445/14	[redacted]	861/160	Krásné Březno	OV-KM plochy občanského vybavení - komerční zařízení malá a střední	doporučuje	schvaluje návrh na pořízení změny ÚP ÚnL	Doporučuje Schválit a prověřit	Parcela v zastavěném území Změna využití Duplicita s podněty č. 296, kde je doporučující stanovisko.
73	MM/ORM/OÚP/388/2014 Návrh úhrady nákladů na pořízení změny ÚP ÚnL - ne usnesení ZM 475/14	[redacted]	814	Ústí nad Labem	RZ plochy rekreace - zahrádkové osady	doporučuje	schvaluje návrh na pořízení změny ÚP ÚnL	Doporučuje Schválit a prověřit	Parcela v zastavěném území

V průběhu pořízení návrhu Zprávy o uplatňování Územního plánu Ústí nad Labem obdržel pořizovatel následující návrhy na pořízení změny ÚP ÚnL (bez projednání v ZM dle § 46 SZ)

č.	číslo jednací, usnesení	navrhovatel	parcely	katastrální území	požadované využití	stanovisko pořizovatele	návrh vyhodnocení ve "Zprávě"	Vyhodnocení Výboru územního plánování	odůvodnění
3	MM/ORM/OÚP/347/2014	[redacted]	478/29	Ústí nad Labem	OV-KM plochy občanského vybavení - komerční zařízení malá a střední	doporučuje	doporučuje návrh na pořízení změny ÚP ÚnL	Doporučuje Schválit a prověřit	Změna využití, chyba územního plánu
8	MM/ORM/OÚP/477/2014	[redacted]	476 (474, 475)	Krásné Březno	OV- plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura	doporučuje	doporučuje návrh na pořízení změny ÚP ÚnL	Doporučuje Schválit a prověřit	Úprava stavu
10	MM/ORM/OÚP/497/2014	[redacted]	1100/1	Ústí nad Labem	SM - M plochy smíšené obytné městské	doporučuje	doporučuje návrh na pořízení změny ÚP ÚnL	Doporučuje Schválit a prověřit	Změna využití
18	MM/ORM/OÚP/124/2015	[redacted]	810	Bukov	BI plochy bydlení v rodinných domech městské a příměstské	doporučuje	doporučuje návrh na pořízení změny ÚP ÚnL	Doporučuje Schválit a prověřit	Parcela v zastavěném území
20	MM/ORM/OÚP/150/2015 MM/ORM/OÚP/282/2015	[redacted]	713, 714, 715	Neštěmice	zahrada, garáže	doporučuje	doporučuje návrh na pořízení změny ÚP ÚnL	Doporučuje Schválit a prověřit	Doplnění funkce

*ZM 10. 11. 2021: **Úpravy v návrhu na pořízení změny č. 3 Územního plánu Ústí nad Labem**; Příloha č. 5*

č.	číslo jednací, usnesení	navrhovatel	parcely	katastrální území	požadované využití	stanovisko pořizovatele	návrh vyhodnocení ve "Zprávě"	Vyhodnocení Výboru územního plánování	odůvodnění
21	MM/ORM/OÚP/273/2015	[redacted]	559/5	Krásné Březno	OV plochy občanské vybavenosti- veřejná infrastruktura	doporučuje	doporučuje návrh na pořízení změny ÚP ÚnL	Doporučuje Schválit a prověřit	Změna využití

poznámka "Zpráva" - návrh Zprávy o uplatňování ÚP ÚnL v uplynulém období

V průběhu projednání návrhu Zprávy o uplatňování Územního plánu Ústí nad Labem obdržel pořizovatel následující návrhy na pořízení změny ÚP ÚnL (bez projednání v ZM dle § 46 SZ)

č.	číslo jednací, usnesení	navrhovatel	parcely	katastrální území	požadované využití	stanovisko pořizovatele	návrh vyhodnocení ve "Zprávě"	Vyhodnocení Výboru územního plánování	Odůvodnění