

Návrh rozvoje Ústecké ZOO na období 2018 – 2035



Obsah

A.	Textová část	3
A.1.	Identifikační údaje	3
A.2.	Řešení	4
A.3.	Návrh výstavby, oprav, změny funkcí	6
A.4.	Dopravní část	12
B.	Grafická část -1:1000	16
C.	Elektronické přílohy dle smlouvy na CD.....	16

A. Textová část

A.1. Identifikační údaje

Objednatel:

Zoologická zahrada Ústí nad Labem, příspěvková organizace
Drážďanská 23, 40 007 Ústí nad Labem
IČ: 00081582

Zhotovitel mapových podkladů:

Ing. Jiří Bárta,
Šrámkova 3213/12, 400 11 Ústí nad Labem – Severní Terasa
IČ: 413 34 167,
Dopravně-inženýrská projekční kancelář - Ing. Vladimír Budinský
AI pro dopravní stavby, ČKAIT – 0400084
Opletalova 668, Ústí nad Labem – 403 31 Neštětice
IČ: 134 70 108

A.2. Řešení

A.1. - V polovině roku 2017 vznikla potřeba zjistit největší potřeby Zoologické zahrady Ústí nad Labem, příspěvkové organizace a zajistit tak případné usměrnění financování staveb v rámci jejího budoucího rozvoje a zároveň zajištění logické, plánované výstavby.

Jako součást návrhu byl proveden řádný terénní průzkum včetně přípravných prací, které byly provedeny v podrobnosti, umožňující řešení problémů v území s následným využitím pro rozvojové potřeby ZOO. Průběh byl několikrát konzultován s vedením zahrady a do vlastního návrhu tedy byly promítnuty a koordinovány jak nápady zpracovatele, tak i vedení ZOO. Z celé práce pak vzešly níže uvedené návrhy tu s větší tu s menší finanční náročností, a které byly graficky zaneseny do mapového podkladu s co největší možnou přesností. Je třeba podotknout, že návrh počítá s tím, že potřeby ZOO se mění a budou měnit vždy podle aktuálních potřeb, tudíž je materiál navržen tak, aby nechával prostor k úpravám jednotlivých částí. Také je zpracovatelem ponechána možnost úpravy celého díla. (Na požádání lze použít zpracovaný materiál pro budoucí návrhy, neboť celé dílo bylo zpracováno v obecných GIS formátech. Nejedná se tedy o pouhou kresbu, ale o reálné GIS dílo.)

Během zpracování kolektiv dbal na maximální dodržování souladu s platnou územně plánovací dokumentací. Návrh vychází i z možností, skýtající mu vhodné, byť nemnohé, okolní pozemky, nacházející se částečně v majetku města nebo nabízených k odprodeji nebo s možností dlouhodobého pronájmu.

Významnými prvky, na kterých je třeba každý návrh stavět jsou historie (Lumpe park), dále pak v současnosti existující 2 vchody pro veřejnost (původní jižní a novější severní), stísněnost terénem (horský charakter ZOO s nepříjemným sklonem komunikací), nedostatek průtočné vody (spíše „chybějící“), ale i entuziasmus pracovníků ZOO a celková výjimečnost parku v kontextu s atrakcemi celého města.

Z návrhu pak vyplynulo několik významných řešení jedním z nichž, je změna důležitosti obou vstupů do areálu, kdy návrh sleduje posílení významu „severního“ vstupu až do jeho změny na hlavní a dále pak posílení významu jiných než „dolních“ pavilonů, a to jak změnou náplně některých výběhů, přesunem a koncentrací v jiných místech, výstavba nových pavilonů, zvětšení některých výběhů pro lepší život jejich obyvatel, atd...

tab1: Tabulka shrnující výsledný návrh.

Č	Název	Umístění	Studie	PD	SP	VZ	Termín
1	Penzion „SAFARI“	horní část	třeba	třeba	třeba	ANO	dlouho
2	Medvědi	střední část	třeba	třeba	třeba	ANO	dlouho
3	Vlci	střední část	třeba	třeba	třeba	ANO	dlouho
4	Dhoulové	střední část	třeba	třeba	třeba	ANO	dlouho
5	Voliéry dravců	střední část	třeba	třeba	třeba	ANO	dlouho
6	Rys	střední část	třeba	třeba	třeba	ANO	dlouho
7	Afričtí kopytníci (zvětšení výběhů)	horní část	třeba	třeba	třeba	ANO	dlouho
8	Skleníky (oprava)	horní část	třeba	třeba	třeba	ANO	dlouho
9	Správní budova (oprava)	spodní část	třeba	třeba	třeba	ANO	dlouho
10	Prales	mimo areál	třeba	třeba	třeba	ANO	dlouho

11	Lachtani	spodní část	třeba	třeba	třeba	ANO	střední
12	Veterinární ordinace	spodní část	třeba	třeba	třeba	ANO	střední
13	Papoušci (expozice)	horní část	třeba	třeba	třeba	ANO	střední
14	Jeleni bělohubí	horní část	třeba	třeba	třeba	ANO	střední
15	Supi himalájští (voliéra)	horní část	třeba	třeba	třeba	ANO	střední
16	Řeka Labe s Atriem + dolní vchod	spodní část	třeba	třeba	třeba	ANO	střední
17	Sovy (voliéry)	střední část	třeba	třeba	třeba	ANO	střední
18	Šelmy (rekonstrukce)	střední část	třeba	třeba	třeba	ANO	střední
19	Šelmy (výběhy)	střední část	třeba	třeba	třeba	ANO	střední
20	Afričtí kopytníci (pavilon)	horní část	třeba	třeba	třeba	ANO	střední
21	Primáti (pavilon-sanace)	střední část	třeba	třeba	třeba	ANO	střední
22	Primáti (výběhy)	střední část	třeba	třeba	třeba	ANO	střední
23	LumpePark (revitalizace)	spodní část	třeba	třeba	třeba	ANO	střední
24	Antilopy (stáje)	horní část	třeba	třeba	třeba	ANO	střední
25	Osli (rekonstrukce)	horní část	třeba	třeba	třeba	ANO	střední
26	Vyhlídka	střední část	třeba	třeba	třeba	ANO	střední
27	Parkoviště	horní část	třeba	třeba	třeba	ANO	krátko
28	Lanovka	areál ZOO	třeba	třeba	třeba	ANO	krátko
29	Horní vchod	horní část	třeba	třeba	třeba	ANO	krátko
30	Asijský dům, orangutani	horní část	třeba	třeba	třeba	ANO	krátko
31	sloni	horní část	V přípravě	třeba	třeba	ANO	krátko
32	Pandy červené (přesun)	střední část	třeba	třeba	třeba	ANO	krátko
13	Voliéra před exotáriem (přesun)	horní část	-	-	-	NE	krátko
33	Exotárium (přestavba pavilonu)	střední část	částečně	částečně	třeba	ANO	krátko
34	Velbloudi (stáj)	horní část	třeba	třeba	třeba	ANO	krátko
35	Lamy (stáj)	horní část	třeba	třeba	třeba	ANO	krátko
36	Ptáci podhůří Himaláje	střední část	třeba	třeba	třeba	ANO	krátko
37	Voda v ZOO (udržení)	celá ZOO	třeba	třeba	třeba	ANO	krátko

A.3. Návrh výstavby, oprav, změny funkcí

1 - Penzion „SAFARI“ – nový objekt

V severozápadní části areálu se nachází objekt pro žirafy. Ten se stává již nevhodným a záměrem je vybudovat nový, který by však byl umístěn o něco níže. Zoologická zahrada postrádá možnost ubytování pro návštěvníky, a to jak ze strany odborných návštěvníků, tak i ze strany veřejnosti, které by nabízeli možnost ubytování uprostřed ZOO. Doporučuje se zbourání stávajícího objektu a v jeho objemu vybudovat malý penzion s parkováním.

2+3+6 – Medvědi, vlci, rys

V současné chvíli nevyužívaná část areálu, která svou polohou a reliéfem zasluhuje svou pozornost. V případě umístění medvědů a do sousedství umístění vlků je zřejmé, že tato nyní neprávem opomíjená část zahrady získá znovu svoji návštěvnost. Plánovaná přístupová cesta k pavilonům v jižní části od obou výběhů odděluje ještě prostor pro rysa. Pro zatraktivnění této části je možné vybudovat vyhlídkový chodník nad hranicí mezi výběhy medvědů, vlků a přes výběh pro rysa, který by na severu navazoval na stávající pěší stezku a pokračoval jižním směrem k plánovanému umístění voliér dravců a odtud zpět ke stanici lanové dráhy a tuleňům.

4 - Dhoulové

Využití zbytečně prázdného kousku terénu, vymezenému stávajícími cestami.

5 - Voliéry dravců

Nevyužitý prostor mezi kamenolomem a správní budovou, ze severní strany ohraničený plánovanými medvědy a na jižní straně hranicí areálu.

7 - Afričtí kopytníci

Nad severní částí areálu v sousedství „žiraf“ se nachází část pozemků, jejichž použitím by se daly výhodně zvětšit potřebné výběhy pro africké kopytníky. Záměr je ve shodě se zamýšleným vybudováním penzionu „SAFARI“.

8 - Skleníky

Provozní skleníky jsou sice již ve stavu, který by zasluhoval větší pozornost, ale svým umístěním a skladbou nabízejí jednoduché zapojení do veřejné části areálu. Jejich částečným zpřístupněním lze návštěvníkům zpřístupnit přípravu jak výzdoby výběhů či pavilónů, tak i potrawy pro některá zvířata. Doporučuje se i prodej drobných výpěstků, který jistě najde své nejen dětské příznivce. Ke zpřístupnění a patřičné úpravě se doporučují pouze horní 2.

9 - Správní budova

Oprava – revitalizace.

10 - Prales

Ve východní části mimo areál se nachází pozemky, které jsou vhodné pro vybudování zcela nové ucelené atraktivní expozice, kterou by mohl být pavilon pralesa. Návrh počítá s kruhovým půdorysem, kruhovou rampou pro návštěvníky, která by procházela vnitřkem pavilonu od úrovně země až ke střeše a odtud přechod lávkou do areálu ZOO. Investičně se jedná o velmi náročnou stavbu, která zasluhuje pečlivou studii.

Pavilon by mohl fungovat i jako samostatná část pod svojí samostatnou vstupenkou s vlastním přístupem od sídliště. Pavilon má samostatný technický vstup (terén neumožňuje jednodušší řešení).

11 - Lachtani

Dříve úspěšný pavilon lachtanů byl úspěšně přestavěn pro tučňáky. Přesto se na lachtany nezanevřelo a je v zájmu všech lachtany do areálu vrátit. Proto se k stávajícímu bazénu tuleňů ve spodní části ZOO nabízí přidat zrcadlově bazén pro lachtany včetně zděného pavilonu.

12 - Veterinární ordinace

V blízkosti Drážďanské ulice je nově umístěna potřebná veterinární stanice s přednáškovým sálem a cca 2 pokoji pro hosty. Veterinární stanice, primárně využívaná pro potřeby ZOO, operační sál,...

13 - Papoušci

U hlavního vchodu (severní část) se navrhuje umístění expozice papoušků, navíc rozšířenou o prodej suvenýrů a občerstvení (automaty na kávu, zdroj pitné vody,...) Je nutné vybudování i pergoly/přístřešku pro zajištění stínu či ochrany před deštěm.

Jedná se vlastně o přesun voliéry ze současného umístění před exotáriem do horní části areálu.

14 - Jeleni bělohubí

V současné době jsou jeleni bělohubí umístěni v jihozápadní části. Daleko výhodnější se pro ně jeví část dříve zamýšlená pro botanické pavilony.

15 - Supi himalájští

Voliéra je umístěna nad přemístěné jeleny bělohubé, a to tak aby měly pro ně tolik potřebný výhled do kraje.

16 - Řeka Labe + dolní vchod

V dolní části areálu se nabízí pro výstavbu lehké stavby podél silnice a zároveň přebudovat dolní vchod. Účelem je získání několika prostor pro prodej suvenýrů, a především pro ucelený soubor života „od pramene Labe až po jeho zaústění do moře“. Původní přístup ke správní budově bude oddělen od veřejnosti.

17 - Sovy

Oprava, výstavba nových voliér. Stávající prostory jsou vhodné – chybí jim pouze jejich obnova a „zabydlení“.

18 - Šelmy

Rekonstrukce stávajícího šelmince.

19 - Šelmy

Výstavba nových výběhů nad stávajícím areálem.

20 - Afričtí kopytníci

Výstavba nového pavilonu ve spodní části výběhu. Jeho tvar by měl nabídnout výhled z terasy. Pohled shora nabízí lepší výhled na celý výběh.

21 - Primáti

Sanace pavilonu.

22 - Primáti

Výběhy

23 - LumpePark

Velký potenciál skrývá historická část původní části ZOO. Je potřeba, je NUTNÉ, využít této skutečnosti a za pomoci vhodného způsobu revitalizace znovu vrátit tuto část více do aktivního života. Lumpe park je opravdu zajímavá a jedinečná součást areálu.

24 - Antilopy

Výstavba – rekonstrukce pavilónu.

25 - Osli

Rekonstrukce objektu.

26 – Vyhlídka 1 a 2

Výstavba vyhlídky ze starého vodojemu, který sám o sobě nabízí velmi zajímavý pohled do krajiny přes část areálu a které zasluhuje vybudování odpočinkového místa (lavičky, pítka,...) Druhá podobná vyhlídka se nabízí u nového výběhu jelenů bělohubých. Místo je vhodné pro vyhlídku nejen z důvodu pohledů na výběh, ale i do okolí.

27 - Parkoviště

Výstavba velmi potřebných parkovacích ploch u severního vchodu, přičemž je zřejmé, a studie to potvrdila, ZOO nemá jiné možnosti, jak uspokojit větší množství motorizovaných návštěvníků.

28 - Lanovka

Ano. Téma lanové dráhy jistě není nové, ale její výhody napadnou leckterého návštěvníka právě v Ústecké ZOO. Areál svým profilem zatěžuje fyzicky jak starší návštěvníky, nemocné, děti, tak i vlastní personál při zajišťování chodu zahrady. Pro zlepšení pohybu návštěvníků je tedy navržena lanová dráha, která mimo zpříjemnění pohybu nabízí i nový, odlišný pohled na život v ZOO. Předpokládá se výstavba bezpečné kabinové lanovky.

29 - Horní vchod

Úprava „horního“ vchodu na Hlavní vchod. Prodej suvenýrů. Úpravy jsou samozřejmě vyvolány posílením parkování v této části a sleduje se tím i umělé oddělení návštěvníků od správních budov. Posiluje se tím také částečné skrytí pohybu personálu před návštěvníky.

30 - Asijský dům, orangutani

Nový pavilon asijských opic. Volný výběh pro orangutany s výškovými „atrakcemi“ (stožáry, lana,...)

31 - sloni

Vybudování oddělené části výběhu pro samce, přístřešek. Dokončení připravované přístavby slonince.

32 - Pandy červené

Přesun na nové vhodnější místo.

33 - Exotarium

Přestavba pavilonu. Objekt již přesluhuje a je nutná jeho rekonstrukce.

34 - Velbloudi

Výstavba chybějícího ustájení alá „jurta“. Zároveň zrušení nevyhovujícího otevřeného zimoviště poblíž skleníků.

Část výběhu, cca jeho horní polovinu, ponechat pro významnější exponáty.

35 - Lamy

Výstavba dvou stájí pro lamy včetně výběhů. Z přístupové cesty, původně komunikace k technickému zázemí, ponechat pro veřejnost pouze přístup ke skleníkům, z nichž pouze horní 2 budou k tomuto účelu zpřístupněné.

36 - Ptáci podhůří Himaláje

Výklenek mezi navrhovaným „pralesem“ a jeleny bělohubími (tedy mezi 10 a 14) se nabízí k zaplnění ptáky podhůří Himálaje.

37 - Voda v ZOO

Z důvodu lepšího hospodaření s vodou je navrženo vybudování min. 2 nad sebou se nacházejících retenčních nádrží, přičemž se vodní hladina dá využít i pro např. vodní ptactvo. Primárně však mají plnit funkci zásobovací pro níže položená místa a to i pro volně protékající „přírodní“ vodu, nebo funkci technické vody.

Mezi graficky nezaznamenané potřeby ZOO patří i další významné opravy a rekonstrukce:

- | | |
|-------------------------------------|--------------|
| • Technické zázemí (oprava) | spodní část |
| • Byty a domy zaměstnanců (oprava) | areál ZOO |
| • Stanice pro hendikepovaná zvířata | Vrstevnice |
| • Geoterma (generální údržba) | areál ZOO |
| • Inženýrské sítě (opravy) | areál ZOO |
| • Šelminec (chodba rekonstrukce) | střední část |
| • Samostatná budova pro kočky | útulek |

A.4. Dopravní část

Dopravně-inženýrská projekční kancelář
Opletalova 668, Ústí nad Labem – 403 31 Neštětice

Ing. Vladimír Budinský IČO 134 701 08
AI pro dopravní stavby, ČKAIT – 0400084

Vazba na obslužný dopravní systém

Řešený prostor u dolního vstupu leží v dopravně exponovaném území na sběrné místní komunikaci, vedené do centra města.

Lokalita u dolního vstupu leží na katastru Krásné Březno je podle platného územního plánu města Ústí nad Labem v zastavitelné části obce.

Prostor u horního vstupu má vazbu na místní komunikaci Výstupní v zatáčce jižně od zástavby panelového sídliště Dobětice. Podle územního plánu města Ústí nad Labem je v blízkosti horního vstupu možná výstavba parkoviště, související s prostorem Centrálního parku (je vypracován regulační plán z roku 2004). Navržená plocha parkoviště je limitována rozsahem plochy ZD-11z platného územního plánu, kde je parkoviště navrženo jako veřejně prospěšná stavba. Plocha je od Výstupní ulice oddělena ochrannou zelení ZO.



Výřez z grafické části územního plánu města Ústí nad Labem

V současnosti je hlavní (dolní) vstup do areálu ZOO umístěn na Drážďanské ulici a je v této poloze dlouhodobě historicky stabilizován. Drážďanská ulice je sběrná komunikace s provozem městské hromadné dopravy a je silně frekventovaná. Stávající parkovací možnosti jsou v dostupné vzdálenosti od ZOO nedostatečné. Kromě malého parkoviště naproti vstupu o kapacitě cca 30 míst nejsou nové plochy pro parkování u dolního vstupu v nejbližším časovém horizontu realizovatelné;

v nejbližším okolí neexistují téměř žádné vhodné pozemky v majetku města, které by bylo možné využít pro zřízení nových parkovacích míst. Postačujícím řešením by byla výstavba kapacitního parkovacího domu, jeho realizace by však představovala velký objem investičních prostředků.

Zoologická zahrada má k dispozici ještě druhý horní vstup do ZOO. Ten je umístěn na Výstupní ulici ve svahu pod dobětickým sídlištěm. U tohoto vstupu je parkoviště o současné kapacitě zhruba 30 stání s omezeným vjezdem a výjezdem na Výstupní (není možné odbočování vlevo jak na vjezdu, tak na výjezdu z parkoviště).

Novým záměrem je změnit polohu hlavního vstupu v areálu ZOO s jeho situováním do horní části, kde by s ohledem na nové kapacitní možnosti krátkodobého odstavování vozidel návštěvníků byl problém parkování vyřešen.

V areálu ZOO v Ústí nad Labem jsou navrženy následující úpravy:

D 01

Úprava horního vstupu do areálu ZOO, hlavní vstup. V současnosti je vstup plně funkční, úpravy se budou týkat zejména organizačních opatření, informativních tabulí apod.

D 02

Dolní vstup do ZOO je navržen jako vedlejší, popř. bude pro veřejnost zcela uzavřen. Bude využit zejména pro zaměstnance ZOO, pro technický provoz, služby spojené s činností veterináře apod.

D 03

Lanovka pro návštěvníky ZOO. Její nástupní a výstupní stanice je umístěna vedle současného pavilonu orangutanů. Trasa je vedena v přímém směru do prostoru horního vstupu do ZOO. Záměr je výhledový a je nutné jej považovat za informativní. Realizaci lanové dráhy by bylo nezbytné podrobně prověřit a zvážit všechny kladné i záporné aspekty stavby (problematika průchodu lanovky nad výběhy pro zvířata, podjezdové výšky, případné úkapy ropných látek apod.).

D 04

Parkoviště u horního vstupu. Návrh musí být v souladu se stávajícím platným územním plánem. Pozemky, které jsou ve vlastnictví města (pruh za doprovodným chodníkem podél Výstupní komunikace) nelze pro parkování využít. Jedná se o ochrannou zeleň – ZO „plochy zeleně ochranné a izolační“, převažující účel využití – nezastavitelné území s povinností zachování funkce zeleně.

Příjezd na parkoviště je napojen na Výstupní komunikaci v místě, kde se začínají sbíhat dva jízdní pruhy v jeden. Vnitřní pruh je využit jako odbočovací pruh vlevo.

Parkovací stání jsou navržena jako kolmá o šířce 2,5 m a délce 5 m. Komunikace má šířku 6 m.

Chodník u parkovacích stání, určených pro zdravotně postižené osoby, je navržen ze zámkové dlažby.

Chodníky vedené z parkoviště na doprovodný chodník podél Výstupní ulice jsou vedeny přes plochu ochranné zeleně (podmíněně přípustné – nezbytná dopravní a technická infrastruktura).

Určitý problém spočívá v nedostatku místa pro odstavování zájezdových autobusů. Autobusy mohou pro nastoupení a vystoupení použít zastávky MHD před vchodem; nezbytné bude tuto zastávku zkapacitnit alespoň o další 2 stání. V žádném případě však není možné, aby na těchto stáních autobusy vyčkávaly.

Další možností pro vjezd, výjezd a otočení autobusů je využití jižní části parkoviště. Výstavba obratiště by však vyžadovala zábor části ochranné zeleně ZO (nesoulad s dosud platným územním plánem) a redukovala počet stání parkoviště zhruba o 20 stání.

Jako poslední možnost se nabízí využít koridor pro dopravu, který je uveden v územním plánu a je veden jižně pod obloukem Výstupní ulice. Výjezd na Výstupní ulici je pak společný s výjezdem ze stávajícího parkoviště; umožňuje pouze odbočení vpravo.

Celkem je navrženo zhruba 120 resp. 100 stání.

D 05

Komunikace u gepardů a nosorožců. Nová k novému výběhu pro zvířata v severozápadní části ZOO. Je napojena na hlavní okružní komunikaci pro pěší a na vnější obslužnou technickou komunikaci.

D 06

Hlavní obslužná neveřejná komunikace u poníků. Je navržena jako spojka mezi dvěma stávajícími komunikacemi, vedená podél plotu za skleníky. Nová spojka a část stávající komunikace nad velbloudy bude už od poníků uzavřena pro veřejnost a bude mít pouze funkci technické komunikace.

D 07

Rampa u exotária. Rampou bude překonán výškový rozdíl stávajících chodníků, rampa bude vedena na úrovni horního patra objektu exotária.

D 08

Nová komunikace ve svahu nad pavilonem šelem. Komunikace je vedena nad hranou odřezu a obsluhuje prostor pro nové pavilony. S chodníkem za exotáriem je propojena novým pěším propojením se schody.

D 09

Pěší komunikace v prostoru nového areálu „Prales“. Investičně náročný záměr na realizaci komplexu budov, objektů pro zvířata a výběhů je nutné zpřístupnit pro návštěvníky a pro techniku. Technický vjezd bude veden v severovýchodní části areálu z ulice Vojanova a V Háji. Vjezd bude kombinován s regulovaným vstupem pro návštěvníky.

Pěší chodník, vedený k centrálnímu objektu areálu, bude veden v jedné úrovni s horním podlažím stavby. Typ stavby bude řešen v souladu s architektonickými požadavky na prostor a funkci celého areálu.

Podél hlavní obslužné komunikace je k areálu navržen nový doprovodný chodník pro pěší. Zčásti zasahuje na pozemek fy ACTIVUS a.s.

D 10

Regulovaný vstup pro návštěvníky. Vchod je určen pouze pro část veřejnosti, která bude chtít navštívit pouze tento areál. Parkoviště pro návštěvníky bude umístěno v areálu, vozidla tak nebudou blokovat parkoviště v sídlišti.

Vstup je kombinován s technickým vjezdem pro obsluhu areálu.

D 11

Geologická naučná stezka. Pěší chodník (se schodišťovými stupni), který propojuje cestu za vodními ptáky s rozptylovým prostorem u opic. Podél cesty budou instalovány vzorky geologických zvláštností, které jsou volně umístěny ve výběhu emu a podél cest mezi výběhy (části zkamenělých dřevin, vodou vymletých kamenů ze dna Labe apod.).

D 12

Komunikace v dolní jihozápadní části ZOO. Navržena je slepá komunikace s obratištěm a manipulačním prostorem pro nový výběh ve strmém svahu na okraji kamenolomu. Z ní je vedena lávka pro pěší se schodištěm nad výběhem a se střední vyhlídkovou plošinou. Lávka je napojena v oblouku komunikace u místa s přístupem k dětskému koutku.

D 13

Úprava odtokových poměrů na cestě mezi lemury a zebrami. Na komunikaci je nefunkční propustek, který je potřeba rekonstruovat nebo alespoň vyčistit v rámci nově navrhované retenční nádrže.

B. Grafická část -1:1000**C. Elektronické přílohy dle smlouvy na CD**