

Statutární město Ústí nad Labem podatelna Magistrát města Ústí nad Labem	Počet listů: 1
Došlo: 11. 05. 2020 Evid. č.: 150043 Č.j.: MMUL/14454/2020	Počet příloh: 1
Poznámka:	Počet listů příloh: 1

MAGISTRÁT MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM
VELKÁ HRADEBNÍ 2336/8 PSČ 401 00
ODBOR DOPRAVY A MAJETKU

Věc : Nabídka bezúplatného převodu staveb

Jako investor inženýrských sítí , komunikací , plynu a veřejného osvětlení
v katastrálním území 636436 Habrovice – oblast bývalého koupaliště,
vám tímto nabízím k bezúplatnému převodu stavbu

Infrastruktura lokality RD Ústí nad Labem – Habrovice ,

část „ Veřejné osvětlení „ ,

kteřá byla řádně povolena k užívání kolaudačním souhlasem

č.j. MM SO/S/16145/2017/Drab , číslo spisu 7832/2017 ze dne 27.2.2017.

Dokumentace k provedené stavbě byla předána napřímo společnosti ELTODO
osvětlení, s.r.o., kontakty na zúčastněné osoby má k dispozici společnost
MILŠTEJN, s.r.o. , pí Hofmannová, tel. [REDACTED]

Spolu s tím nabízím rovněž k bezúplatnému převodu část stavby

„Komunikace „ , kteřá byla povolena k užívání kolaudačním souhlasem

č.j. MMUL/ODM/SÚ/23504/2020/Bauel ze dne 20.1.2020.

Dokumentace k uvedené stavbě je k dispozici na Magistrátě města Ústí n.L.,

Odbor dopravy a majetku, pí Bauerová, tel. [REDACTED]

O vašem stanovisku a konečném rozhodnutí prosím informaci formou zprávy
do datové schránky ID : [REDACTED] nebo písemně obyčejnou poštou.

V Ústí nad Labem dne 11.5.2020

[REDACTED]

Ing. Jaroslav BERÁNEK

[REDACTED]



MAGISTRÁT MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM

Velká Hradební 8

PSČ 401 00, schránka 100

ODBOR DOPRAVY A MAJETKU

Váš dopis ze dne
19.5.2020

Evidenční číslo
160687/20

Číslo jednací
MMUL/ODM/SEM/151062/20/FriK

Vyřizuje
Frišová Kateřina

Datum
25.5.2020

Magistrát města Ústí nad Labem
Odbor dopravy a majetku
Ing. Röhrlová Romana
Velká Hradební 8
401 00 Ústí nad Labem

Věc: Stanovisko k záměru bezúplatného převodu pozemků do vlastnictví města

Odbor dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem jako vlastník dopravní infrastruktury **souhlasí** s bezúplatným převodem:

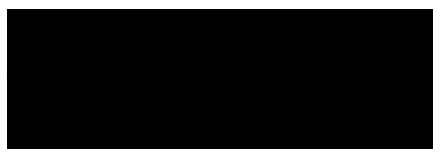
- I. zařízení veřejného osvětlení umístěného na pozemku p. č. 244/1 v k. ú. Habrovice ve vlastnictví statutárního města Ústí nad Labem
- II. pozemků s příslušenstvím (komunikace, veřejné osvětlení):
 - pozemek p. č. 244/63 o výměře 1953 m² v k. ú. Habrovice,
 - pozemek p. č. 244/66 o výměře 546 m² v k. ú. Habrovice,
 - pozemek p. č. 244/70 o výměře 281 m² v k. ú. Habrovice,
 - pozemek p. č. 245/14 o výměře 3480 m² v k. ú. Habrovice.

V případě schválení bezúplatného nabytí dále bude požadováno:

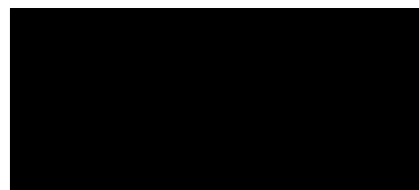
- 1) ke dni fyzického předání budou komunikace vyčištěny, bude odstraněna případná dlažbou prorůstající tráva a odstraněny případné závady (např. lokální propady, vyvrácené obruby apod.)
- 2) z fyzického předání komunikací bude proveden zápis podepsaný oběma stranami. Přílohu zápisu bude tvořit následující dokumentace:
 - dokumentace skutečného provedení
 - zaměření skutečného provedení
 - kolaudační souhlas s vyznačeným nabitím právní moci
 - doklady k použitým materiálům (prohlášení o shodě apod.)
 - doklady o provedených zkouškách (únosnost pláně, zkoušky zhutnění apod.)
- 3) pro přejímku VO dále budou doloženy následující doklady:
 - 2 x dokumentaci skutečného provedení stavby v papírové formě (nebo v digitální podobě)

- 2 x geodetické zaměření stožárů a vedení veřejného osvětlení v papírové a digitální podobě
 - 2 x zpráva o provedení výchozí revize elektrického zařízení
 - 2 x protokol o provedené kontrole uložení kabelů a uzemnění stavebním dozorem
 - Prohlášení o shodě na všechny použité výrobky a namontované materiály
- 4) Protokol o předání a převzetí VO musí obsahovat mimo jiné i tyto údaje:
- Počet a typ použitých stožárů
 - Počet a typ použitých výložníků
 - Počet, typ a příkon použitých svítidel
 - Typ a příkon použitých světelných zdrojů (např. výbojek, popřípadě modul LED při použití LED svítidel)
 - Použité kabely s chráničkami v zemi a svod od svítidla ke stožárové svorkovnici včetně uvedení celkových délek
 - Použité vedení uzemnění, včetně celkové délky

S pozdravem



Ing. Dalibor D a ř í l e k
vedoucí odboru dopravy a majetku



MAGISTRÁT MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM

VELKÁ HRADEBNÍ 2336/8
STAVEBNÍ ODBOR

PSČ 401 00
schránka 100

Č. SPISU: 7832/2017
Č.JEDNACÍ: MM/SO/S/16145/2017/Drab
VYŘIZUJE: Hana Drábková
TELEFON: [REDAKCE]

V ÚSTÍ NAD LABEM
27.2.2017

KOLAUDAČNÍ SOUHLAS S UŽÍVÁNÍM STAVBY

Stavební odbor Magistrátu města Ústí nad Labem, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal podle § 122 stavebního zákona žádost o kolaudační souhlas, kterou dne 30.1.2017 podal

Ing. Jaroslav Beránek, nar. [REDAKCE]
kterého zastupuje **V A R I A s.r.o. - inženýrská činnost a provádění staveb, IČ 46712143,**
Rooseveltova 1804/2, 400 01 Ústí nad Labem

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 122 odst. 3 stavebního zákona a § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

k o l a u d a č n í s o u h l a s,

který je dokladem o povoleném účelu užívání stavby

„Infrastruktura lokality RD , Ústí nad Labem Habrovice“ „Plynovod a veřejné osvětlení“

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 244/1, 244/7, 244/52, 244/53, 244/54, 244/55, 244/56, 244/57, 244/58, 244/61, 244/62, 244/63, 244/66, 244/67, 244/68, 244/69, 244/70, 245/11, 245/14, 245/16, 245/17, 245/18, 245/19, 245/20, 245/21, 245/22, 245/23, 248/15, 248/16, 248/17, 248/18, 248/19, 248/20 v katastrálním území Habrovice a parc. č. 459, 888/2, 889/1, 889/2, 890/3 v katastrálním území Skorotice u Ústí nad Labem provedené podle stavebního povolení vydaného zdejším stavebním úřadem dne 30.12.2013 pod č.j. MM/SO/S/146552/2013/Drab.

Vymezení účelu užívání stavby:

Stavba řeší výstavbu STL plynovodu včetně přípojek a veřejného osvětlení.

STL plynovod - nový STL plynovod je napojen ze stávajícího plynovodního řádu PE 90 vedeného v ulici K Chatám, Habrovická. Plynovod je zhotoven z trubek PE 63, přípojky z trubek PE 32.

Celková délka plynovodu PE-HD 100 dn 63 je 814,4 m, 26 ks plynovodních přípojek PE-HD 100 dn 32 měří 160,1 m.

Veřejné osvětlení - v rámci stavby byl vybudován nový rozvaděč pro veřejné osvětlení. Odběrné místo bylo připojeno do trafostanice místní distribuční sítě NN. Celkem bylo instalováno 21 ks stožárů veřejného osvětlení.

Odůvodnění:

Dne 30.1.2017 podal stavebník žádost o kolaudační souhlas na výše uvedenou stavbu. Stavební úřad provedl dne 23. února 2017 (čtvrtek) závěrečnou kontrolní prohlídku stavby, při které podle § 122 odst. 3 stavebního zákona nezjistil závady bránící jejímu bezpečnému užívání ani rozpor se závaznými stanovisky dotčených orgánů k užívání stavby a shledal též, že skutečné provedení stavby a její užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí.

V průběhu stavby došlo k dělení pozemků v řešené lokalitě, a proto ve výroku tohoto souhlasu jsou uvedeny jiné stavbou dotčené pozemky, než které byly uvedeny v předchozích, stavebním úřadem vydaných, dokumentech (územní rozhodnutí o umístění stavby č.j. MM/SO/S/2321/2012/Drab ze dne 17.1.2012, stavební povolení ze dne 30.12.2013 č.j. MM/SO/S/146552/2013/Drab). Současně došlo ke změně počtu zastavitelných pozemků a to z 23 na 26, a tudíž bylo vybudováno 26 ks plynovodních přípojek.

Stavební úřad proto vydal kolaudační souhlas s užíváním stavby.

Poučení:

Kolaudační souhlas není podle § 122 odst. 3 stavebního zákona správním rozhodnutím, a nelze se proto proti němu odvolat.

[otisk úředního razítka]
Ing. Vlastimil Hudeček v.r.
vedoucí stavebního odboru
Magistrátu města Ústí nad Labem

Za správnost vyhotovení: Hana Drábková

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 20 písm. a) ve výši 500 Kč byl zaplacen dne 1.3.2017.

Obdrží:

Ing. Jaroslav Beránek, [redacted]
prostřednictvím zástupce
V A R I A s.r.o. - inženýrská činnost a provádění staveb, IDDS: v659igg

MAGISTRÁT MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM

ODBOR DOPRAVY A MAJETKU

Velká Hradební 8

PSČ 401 00, schránka 100

Vyřizuje : Bauerová Jana

Tel.č. [REDACTED]

E-mail [REDACTED]

Ústí nad Labem : 20.1.2020

Č. j. : MMUL/ODM/SÚ/23504/2020/BaueJ

Sp.zn. : 172122/2019

KOLAUDAČNÍ SOUHLAS S UŽÍVÁNÍM STAVBY

Magistrát města Ústí nad Labem, odbor dopravy a majetku, jako speciální stavební úřad pro stavby komunikací v souladu s ust. § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a ust. § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), jako speciální stavební úřad obecního úřadu obce s rozšířenou působností ve věcech silnic II. a III. třídy, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací, po přezkoumání žádosti o kolaudační souhlas, doložené dle ust. § 122 odst. 1 stavebního zákona, kterou dne 20.11.2019 podal

Ing. Jaroslav Beránek, nar. [REDACTED] zastoupený
společností MILŠTEJN, s.r.o., IČ : 25432842, se sídlem Na Malém klínu 1787/24, 182 00 Praha

(dále jen "stavebník") a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 122 odst. 3 stavebního zákona a § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

k o l a u d a č n í s o u h l a s,
který je dokladem o povoleném účelu užívání stavby :

„Infrastruktura lokality RD Ústí nad Labem – Habrovice“
pro objekt :
Komunikace

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 244/1, 244/63, 244/66, 244/70, 245/14 v katastrálním území Habrovice, provedené podle stavebního povolení ze dne 17.1.2014 pod číslem jednacím MM/ODM/SÚ/1869/2014/BaueJ.

Vymezení účelu užívání stavby :

Jedná se o stavbu slepé, veřejně přístupné účelové komunikace, funkční skupiny „C“, která se skládá ze 4 větví. Povrch vozovky komunikace je z betonové zámkové dlažby tl. 80 mm. Komunikace je napojena na stávající místní komunikaci ul. „Ke Koupališti“ na poz.p.č. 244/1 v k.ú. Habrovice. Jednotlivé větve komunikace jsou šířky 6,0 m, s jednostrannými resp. oboustrannými chodníky šířky 1,5 m z betonové zámkové dlažby (vyjma větve „3“, kde byl chodník nahrazen zeleným pruhem). Na začátku úseku větve „3“ je za místem pro přecházení instalován příčný zpomalovací práh, konstrukčně řešený na přejezdovou rychlost do 30 km/hod. Obratiště na větví „1“ je úvratí na křížení s větví „4“. Větev „3“ má na konci

úseku otočné obratiště. Na konci úseku větve „4“ tvoří úvrat' větev „2“. Odvodnění komunikace a chodníků je do uličních vpustí.

Závěrečná kontrolní prohlídka byla provedena dne 7.1.2020 na místě stavby s tímto výsledkem :
Na místě stavby bylo konstatováno, že stavba je schopná bezpečného užívání k určenému účelu.

Odůvodnění :

Dne 20.11.2019 podal stavebník žádost o vydání kolaudačního souhlasu na výše uvedenou stavbu. Speciální stavební úřad provedl dne 7.1.2020 závěrečnou kontrolní prohlídku stavby, při které podle § 122 odst. 3 stavebního zákona nezjistil závady bránící jejímu bezpečnému užívání ani rozpor se závaznými stanovisky dotčených orgánů k užívání stavby a shledal též, že skutečné provedení stavby a její užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí.

Speciální stavební úřad proto vydal kolaudační souhlas s užíváním stavby.

Stanoviska sdělili :

- Policie ČR, KŘ-DI Ústí nad Labem ze dne 2.9.2019 pod č.j. KRPU-156115-1/ČJ-2019-041006
- KHS Ústeckého kraje ze dne 25.10.2018 pod č.j. KHSUL 50698/2018
- HZS Ústeckého kraje ze dne 24.10.2018 pod č.j. HSUL-5560-2/ÚL-2018
- odbor životního prostředí Magistrátu města Ústí nad Labem ze dne 23.10.2018 pod č.j. MM/OŽP/OOS/258842/2018/KoLS
- silniční správní úřad odboru dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem, ze dne 7.1.2020 (zápisem do protokolu)

Poučení :

Kolaudační souhlas není podle § 122 odst. 4 stavebního zákona správním rozhodnutím a nelze se proto proti němu odvolat.

Ing. Dalibor Dařílek v.r.
vedoucí odboru dopravy a majetku

Za správnost vyhotovení : Jana Bauerová

Doručí se :

Účastníci řízení :

- Ing. Jaroslav Beránek, [redacted]
zastoupený společností MILŠTEJN, s.r.o., Na Malém klínu 1787/24, 182 00 Praha

Dotčené orgány :

- Policie ČR, KŘ-DI, Ústí n.L.
- KHS Ústeckého kraje se sídlem v Ústí n.L.
- HZS Ústeckého kraje se sídlem v Ústí n.L.
- Magistrát města Ústí nad Labem – odbor životního prostředí
- Magistrát města Ústí nad Labem – odbor dopravy a majetku, silniční správní úřad

Na vědomí :

- Statutární město Ústí nad Labem :
 - Magistrát města Ústí nad Labem – odbor dopravy a majetku, oddělení údržby majetku
 - Městský obvod Ústí nad Labem – město
- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.
- KOMASTAV DS s.r.o., Revoluční 551/6, 400 01 Ústí nad Labem

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 02.06.2020 11:35:03

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 150043 pro Město Ústí nad Labem

Okres: CZ0427 Ústí nad Labem

Obec: 554804 Ústí nad Labem

at.území: 636436 Habrovice

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
--------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, 00081531
Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

244/1

1500 ostatní plocha

ostatní
komunikace

1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno umístění a provoz. elektrorozvodného zařízení

spočívající ve zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy "UL Habrovice, 245/1, 248/5 - DTS, kNN (IV-12-4013267NB/002)" - konkrétně zemní kabelové vedení NN - dle příložené Smlouvy o zřízení věcného břemene č. VB 57 - 2016, IV-12-4013267NB/002, v rozsahu dle geometrického plánu č. 586-34/2016

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 244/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. IV-12-4013267/VB/002 ze dne 27.09.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.10.2016 11:19:59. Zápis proveden dne 26.10.2016.

V-6774/2016-510

Pořadí k 05.10.2016 11:19

o Věcné břemeno (podle listiny)

inženýrská síť, vodovodního a kanalizačního řadu v rozsahu dle geometrického plánu č. 589,1100-231/2016

Oprávnění pro

Severočeská vodárenská společnost a.s., Přítkovská
1689/14, Trnovany, 41501 Teplice, RČ/IČO: 49099469

Povinnost k

Parcela: 244/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná, č.j. VB 8 - 2017 ze dne 21.02.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.04.2017 11:09:05. Zápis proveden dne 27.04.2017.

V-2414/2017-510

Pořadí k 05.04.2017 11:09

o Věcné břemeno (podle listiny)

umístění stavby vedení technické infrastruktury protlakem, překopem, podélným výkopem, právo přístupu a právo vstupu na nemovitost, rozsah dle geometrického plánu č 590-264/2016.

Doba trvání: na dobu neurčitou

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem, kód: 510.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 02.06.2020 11:35:03

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 150043 pro Město Ústí nad Labem

Okres: CZ0427 Ústí nad Labem

Obec: 554804 Ústí nad Labem

at.území: 636436 Habrovice

List vlastnictví: 328

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
--------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

Beránek Jaroslav Ing.,

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
244/63	1953	ostatní plocha	jiná plocha	
244/66	546	ostatní plocha	jiná plocha	
244/70	281	ostatní plocha	jiná plocha	
245/14	3480	orná půda		zemědělský půdní fond

1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

služebnost cesty spočívající v právu chůze a jízdy, kdekoli na služebných pozemcích, za účelem přístupu na pozemek p.č. 245/11, na dobu neurčitou

Oprávnění pro

Parcela: 245/11, Parcela: 245/26

Povinnost k

Parcela: 244/63, Parcela: 244/66, Parcela: 245/14

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 26.08.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.08.2015 15:16:27. Zápis proveden dne 17.09.2015.
V-6965/2015-510

Pořadí k 26.08.2015 15:16

o Věcné břemeno chůze a jízdy

kdekoli na služebných pozemcích, za účelem přístupu na pozemek p.č. 244/57 doba trvání: neurčitá

Oprávnění pro

Parcela: 244/57, Parcela: 244/77

Povinnost k

Parcela: 244/63, Parcela: 244/66, Parcela: 245/14

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 26.08.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 28.08.2015 11:53:40. Zápis proveden dne 22.09.2015.
V-7021/2015-510

Pořadí k 28.08.2015 11:53

o Věcné břemeno chůze a jízdy

kdekoli na služebných pozemcích, za účelem přístupu na pozemek p.č. 244/53 doba trvání: neurčitá

Oprávnění pro

Parcela: 244/53

Povinnost k

Parcela: 244/63, Parcela: 244/66, Parcela: 245/14

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem, kód: 510.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 02.06.2020 11:35:03

Okres: CZ0427 Ústí nad Labem

Obec: 554804 Ústí nad Labem

at.území: 636436 Habrovice

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

TETA s.r.o., Klíšská 977/77, Klíše, 40001 Ústí nad Labem, RČ/IČO: 47785781

Povinnost k

Parcela: 244/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná, VB 37 - 2018 ze dne 01.10.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.10.2018 15:57:01. Zápis proveden dne 25.10.2018.

V-6515/2018-510

Pořadí k 03.10.2018 15:57

› Věcné břemeno umístění a provoz. elektrorozvodného zařízení

distribuční soustavy - zemní kabelové vedení NN vyplývající ze smlouvy č. IV-12-4015827/VB/002, VB 58-2018 a dále právo opravovat a udržovat distribuční soustavu, rozsah dle geometrického plánu č. 635-100/2018

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV- Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 244/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná, č. IV-12-4015827/VB/002 ze dne 21.11.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.11.2018 11:05:53. Zápis proveden dne 28.12.2018.

V-8036/2018-510

Pořadí k 30.11.2018 11:05

Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

lomby a upozornění - Bez zápisu

Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

istina

› Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 § 1.

POLVZ:16/1992

Z-1500016/1992-510

Pro: Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem

RČ/IČO: 00081531

Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

emovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem, kód: 510.

vyhotovil:

Vyhotoveno: 02.06.2020 11:37:57

aský úřad zeměměřický a katastrální - SCD

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 02.06.2020 11:35:03

Okres: CZ0427 Ústí nad Labem

Obec: 554804 Ústí nad Labem

at.území: 636436 Habrovice

List vlastnictví: 328

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 26.08.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.09.2015 10:53:59. Zápis proveden dne 25.09.2015.
V-7158/2015-510

Pořadí k 03.09.2015 10:53

o Věcné břemeno cesty

spočívající v právu chůze a jízdy, kdekoliv na služebných pozemcích, za účelem přístupu na pozemek p.č. 244/54

dobu trvání: neurčitá

Oprávnění pro

Parcela: 244/54, Parcela: 244/82, Parcela: 244/83

Povinnost k

Parcela: 244/63, Parcela: 244/66, Parcela: 245/14

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 26.08.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 01.12.2015 09:58:30. Zápis proveden dne 23.12.2015.
V-9508/2015-510

Pořadí k 01.12.2015 09:58

o Věcné břemeno chůze a jízdy

kdekoliv na služebných pozemcích, za účelem přístupu na pozemek p.č. 244/52

dobu trvání: neurčitá

Oprávnění pro

Parcela: 244/52

Povinnost k

Parcela: 244/63, Parcela: 244/66, Parcela: 245/14

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 26.08.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.12.2015 10:14:07. Zápis proveden dne 07.01.2016.
V-9982/2015-510

Pořadí k 16.12.2015 10:14

o Věcné břemeno chůze a jízdy

kdekoliv na služebných pozemcích, za účelem přístupu na pozemek p.č.245/22

dobu trvání: neurčitá

Oprávnění pro

Parcela: 245/22

Povinnost k

Parcela: 244/63, Parcela: 244/66, Parcela: 245/14

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 23.12.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 28.12.2015 10:37:03. Zápis proveden dne 19.01.2016.
V-10282/2015-510

Pořadí k 28.12.2015 10:37

o Věcné břemeno cesty

spočívající v právu chůze a jízdy, kdekoliv na služebných pozemcích, za účelem přístupu na pozemek p.č. 244/60 a p.č. 248/19

dobu trvání: neurčitá

Oprávnění pro

Parcela: 244/60, Parcela: 248/19

Povinnost k

Parcela: 244/63, Parcela: 244/66, Parcela: 245/14

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 22.04.2016. Právní Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem, kód: 510.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 02.06.2020 11:35:03

Okres: CZ0427 Ústí nad Labem

Obec: 554804 Ústí nad Labem

at.území: 636436 Habrovice

List vlastnictví: 328

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

účinky zápisu k okamžiku 23.05.2016 12:55:09. Zápis proveden dne 14.06.2016.

V-3497/2016-510

Pořadí k 23.05.2016 12:55

o Věcné břemeno chůze a jízdy

kdekoliv na služebných pozemcích

dobu trvání: neurčitá

Oprávnění pro

Parcela: 244/61, Parcela: 244/62, Parcela: 245/5, Parcela: 248/17

Povinnost k

Parcela: 244/63, Parcela: 244/66, Parcela: 245/14

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 25.08.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.08.2016 09:46:32. Zápis proveden dne 22.09.2016.

V-5768/2016-510

Pořadí k 25.08.2016 09:46

o Věcné břemeno chůze a jízdy

kdekoliv na služebných pozemcích, za účelem přístupu na pozemek

dobu trvání: neurčitá

Oprávnění pro

Parcela: 248/16, Parcela: 248/24

Povinnost k

Parcela: 244/63, Parcela: 244/66, Parcela: 245/14

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 08.07.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.08.2016 08:47:54. Zápis proveden dne 22.09.2016.

V-5787/2016-510

Pořadí k 26.08.2016 08:47

o Věcné břemeno chůze a jízdy

kdekoliv na služebných pozemcích, za účelem přístupu na pozemek p.č. 248/20

dobu trvání: neurčitá

Oprávnění pro

Parcela: 248/20, Parcela: 248/21

Povinnost k

Parcela: 244/63, Parcela: 244/66, Parcela: 245/14

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 30.09.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.10.2016 15:19:53. Zápis proveden dne 25.10.2016.

V-6703/2016-510

Pořadí k 03.10.2016 15:19

o Věcné břemeno cesty

spočívající v právu chůze a jízdy, kdekoliv na služebných pozemcích, za účelem přístupu na pozemek p.č. 245/16

dobu trvání: neurčitá

Oprávnění pro

Parcela: 245/16

Povinnost k

Parcela: 244/63, Parcela: 244/66, Parcela: 245/14

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 27.09.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 07.10.2016 09:23:20. Zápis proveden dne 31.10.2016.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem, kód: 510.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 02.06.2020 11:35:03

Okres: CZ0427 Ústí nad Labem

Obec: 554804 Ústí nad Labem

at.území: 636436 Habrovice

List vlastnictví: 328

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

V-6841/2016-510

Pořadí k 07.10.2016 09:23

o Věcné břemeno cesty

spočívající v právu chůze a jízdy, kdekoli na služebných pozemcích, za účelem přístupu na pozemek p.č. 245/20

dobu trvání: neurčitá

Oprávnění pro

Parcela: 245/20, Parcela: 245/30, Parcela: 245/31

Povinnost k

Parcela: 244/63, Parcela: 244/66, Parcela: 245/14

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 19.10.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.10.2016 13:27:04. Zápis proveden dne 16.11.2016.

V-7263/2016-510

Pořadí k 25.10.2016 13:27

o Věcné břemeno cesty

spočívající v právu chůze a jízdy, kdekoli na služebných pozemcích, za účelem přístupu na pozemek

dobu trvání: neurčitá

Oprávnění pro

Parcela: 244/69, Parcela: 245/15

Povinnost k

Parcela: 244/63, Parcela: 244/66, Parcela: 245/14

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 09.11.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.11.2016 08:47:52. Zápis proveden dne 09.12.2016.

V-7810/2016-510

Pořadí k 18.11.2016 08:47

o Věcné břemeno cesty

spočívající v právu chůze a jízdy, a to kdekoli na výše uvedených pozemcích (v rozsahu celé jejich plochy), za účelem přístupu a přeprav osob a nákladu

dobu trvání: neurčitá

Oprávnění pro

Parcela: 245/21, Parcela: 245/32, Parcela: 245/33

Povinnost k

Parcela: 244/63, Parcela: 244/66, Parcela: 245/14

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 30.11.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 01.12.2016 11:24:52. Zápis proveden dne 23.12.2016.

V-8186/2016-510

Pořadí k 01.12.2016 11:24

o Věcné břemeno cesty

spočívající v právu chůze a jízdy, kdekoli na služebných pozemcích, za účelem přístupu na pozemek p.č. 245/17

dobu trvání: neurčitá

Oprávnění pro

Parcela: 245/17, Parcela: 245/34

Povinnost k

Parcela: 244/63, Parcela: 244/66, Parcela: 245/14

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 19.12.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.12.2016 11:24:52. Zápis proveden dne 19.12.2016.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem, kód: 510.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 02.06.2020 11:35:03

Okres: CZ0427 Ústí nad Labem

Obec: 554804 Ústí nad Labem

at.území: 636436 Habrovice

List vlastnictví: 328

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

účinky zápisu k okamžiku 22.12.2016 10:09:38. Zápis proveden dne 13.01.2017.

V-8728/2016-510

Pořadí k 22.12.2016 10:09

▫ Věcné břemeno cesty

spočívající v právu chůze a jízdy, kdekoliv na služebných pozemcích, za účelem přístupu na pozemek

dobu trvání: neurčitá

Oprávnění pro

Parcela: 244/56

Povinnost k

Parcela: 244/63, Parcela: 244/66, Parcela: 245/14

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 19.12.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 28.12.2016 10:20:17. Zápis proveden dne 18.01.2017.

V-8812/2016-510

Pořadí k 28.12.2016 10:20

▫ Věcné břemeno cesty

spočívající v právu chůze a jízdy, kdekoliv na služebných pozemcích, za účelem přístupu na pozemek p.č. 245/19

dobu trvání: neurčitá

Oprávnění pro

Parcela: 245/19

Povinnost k

Parcela: 244/63, Parcela: 244/66, Parcela: 245/14

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 30.12.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.12.2016 13:35:36. Zápis proveden dne 24.01.2017.

V-8873/2016-510

Pořadí k 30.12.2016 13:35

▫ Věcné břemeno cesty

spočívající v právu chůze a jízdy, kdekoliv na služebných pozemcích, za účelem přístupu na pozemek p.č. 245/18

dobu trvání: neurčitá

Oprávnění pro

Parcela: 245/18

Povinnost k

Parcela: 244/63, Parcela: 244/66, Parcela: 245/14

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 03.01.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.01.2017 15:06:05. Zápis proveden dne 26.01.2017.

V-71/2017-510

Pořadí k 04.01.2017 15:06

▫ Věcné břemeno cesty

a stezky spočívající v právu chůze a jízdy, kdekoliv na služebných pozemcích za účelem přístupu na pozemek

dobu trvání: neurčitá

Oprávnění pro

Parcela: 248/15, Parcela: 248/22

Povinnost k

Parcela: 244/63, Parcela: 244/66, Parcela: 245/14

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem, kód: 510.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 02.06.2020 11:35:03

Okres: CZ0427 Ústí nad Labem

Obec: 554804 Ústí nad Labem

at.území: 636436 Habrovice

List vlastnictví: 328

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 24.02.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.02.2017 10:37:02. Zápis proveden dne 21.03.2017.
V-1413/2017-510

Pořadí k 24.02.2017 10:37

o Věcné břemeno cesty

spočívající v právu chůze a jízdy, kdekoliv na služebných pozemcích za účelem přístupu na pozemek p.č. 244/67

dobu trvání: neurčitá

Oprávnění pro

Parcela: 244/67, Parcela: 244/79

Povinnost k

Parcela: 244/63, Parcela: 244/66, Parcela: 244/70, Parcela: 245/14

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 02.03.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.03.2017 08:48:07. Zápis proveden dne 31.03.2017.
V-1742/2017-510

Pořadí k 10.03.2017 08:48

o Věcné břemeno (podle listiny)

spočívající v povinnosti strpět uložení a provozování inženýrské sítě vodovodní a kanalizační řad a s tím související umožnění vstupu a vjezdu na pozemky za účelem údržby, oprav a odstranění havárií na inženýrské síti a dále zdržení se stavební činnosti a výsadby stromů, v rozsahu dle geometrického plánu č. 589,1100-231/2016 služebnost se zřizuje na dobu neurčitou

Oprávnění pro

Severočeská vodárenská společnost a.s., Přítkovská
1689/14, Trnovany, 41501 Teplice, RČ/IČO: 49099469

Povinnost k

Parcela: 244/63, Parcela: 244/66, Parcela: 244/70, Parcela: 245/14

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná, č.j. 35/2017/TPČ ze dne 21.02.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.04.2017 11:10:52. Zápis proveden dne 27.04.2017.

V-2415/2017-510

Pořadí k 05.04.2017 11:10

o Věcné břemeno umístění a provoz. elektrorozvodného zařízení

spočívající ve zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy - zemní kabelové vedení NN, rozpojovací a pojistková skříň v pilíři - dle přiložené Smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-4013267/VB/016, v rozsahu dle geometrického plánu č. 586-34/2016

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 244/63, Parcela: 244/66, Parcela: 244/70, Parcela: 245/14

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná, č.j. IV-12-4013267/VB/016 ze dne 12.05.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.05.2017 09:52:48. Zápis proveden dne 09.06.2017.

V-3447/2017-510

Pořadí k 19.05.2017 09:52

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 02.06.2020 11:35:03

Okres: CZ0427 Ústí nad Labem

Obec: 554804 Ústí nad Labem

at.území: 636436 Habrovice

List vlastnictví: 328

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

o Věcné břemeno chůze a jízdy

kdekoliv na služebných pozemcích za účelem přístupu na pozemek č. 244/68

dobu trvání: neurčitá

Oprávnění pro

Parcela: 244/68

Povinnost k

Parcela: 244/63, Parcela: 244/66, Parcela: 244/70, Parcela: 245/14

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 27.12.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 29.12.2017 11:31:44. Zápis proveden dne 19.01.2018. V-8649/2017-510

Pořadí k 29.12.2017 11:31

Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

lomby a upozornění - Bez zápisu

Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

istina

o Smlouva kupní ze dne 30.01.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 30.01.2006.

V-360/2006-510

Pro: Beránek Jaroslav Ing.,

o Smlouva kupní ze dne 21.05.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 06.06.2008.

V-3197/2008-510

Pro: Beránek Jaroslav Ing.,

Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
245/14	25311	3480

okud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

emovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem, kód: 510.

vyhotovil:

Vyhotoveno: 02.06.2020 11:37:57

eský úřad zeměměřický a katastrální - SCD









V ý p í s z u s n e s e n í

8. zasedání Majetkové komise
konané on-line dne 11. listopadu 2020

100/2020

Nabytí pozemků v k. ú. Habrovice včetně příslušenství formou darování

Majetková komise po projednání

A) doporučuje

1. schválit nabytí formou darování

- a) zařízení veřejného osvětlení umístěného na pozemku p. č. 244/1 v k. ú. Habrovice ve vlastnictví statutárního města Ústí nad Labem,
- b) pozemků včetně staveb komunikací a jejich součástí a příslušenství (zařízení veřejného osvětlení):
 - pozemek p. č. 244/63 o výměře 1953 m² v k. ú. Habrovice,
 - pozemek p. č. 244/66 o výměře 546 m² v k. ú. Habrovice,
 - pozemek p. č. 244/70 o výměře 281 m² v k. ú. Habrovice,
 - pozemek p. č. 245/14 o výměře 3480 m² v k. ú. Habrovice,

od Ing. Jaroslava Beránka, [REDACTED] do vlastnictví statutárního města Ústí nad Labem za podmínky, že stavby komunikací včetně součástí a příslušenství budou předány bez závad.

Michal Fišer
tajemník MK

MAGIST

V ý p i s z u s n e s e n í

62. jednání Rady města Ústí nad Labem,
konané dne 7. 12. 2020

1496/62R/20

Nabytí pozemků v k. ú. Habrovice včetně příslušenství formou darování

Rada města po projednání

A) souhlasí

1. s nabytím:

- a) zařízení veřejného osvětlení umístěného na pozemku p. č. 244/1 v k. ú. Habrovice ve vlastnictví statutárního města Ústí nad Labem
- b) pozemků p. č. 244/63 o výměře 1953 m², p. č. 244/66 o výměře 546 m², p. č. 244/70 o výměře 281 m², p. č. 245/14 o výměře 3480 m², vše v k. ú. Habrovice, a to včetně staveb komunikací a jejich součástí a příslušenství (zařízení veřejného osvětlení)

formou darování od Ing. Jaroslava Beránka, [REDACTED]

[REDACTED] do vlastnictví statutárního města Ústí nad Labem za podmínky, že stavby komunikací včetně součástí a příslušenství budou předány bez závad

B) schvaluje

- 1. zařazení nově nabytých pozemků dle bodu A)1. do vybraného majetku statutárního města Ústí nad Labem, do správy Odboru dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem, za předpokladu schválení jejich nabytí do vlastnictví statutárního města Ústí nad Labem Zastupitelstvem města Ústí nad Labem

C) ukládá

- 1. Ing. Pavlu Tošovskému, náměstkovi primátora

- a) předložit návrh dle bodu A) tohoto usnesení Zastupitelstvu města Ústí nad Labem

T: 31. 12. 2021

[REDACTED]
[REDACTED]
Bc. Dana Gloserová
Kancelář primátora MmÚ