

U s n e s e n í

z 25. schůze rady městského obvodu Severní Terasa,
dne 10. 4. 2024

Usnesení č. 285/25R/24 - 300/25R/24

285/25R/24

Kontrola plnění usnesení - ústně

**Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání
bere na vědomí**

Zprávu o plnění usnesení RMO Ústí nad Labem – Severní Terasa

286/25R/24

Pronájem bytu č. 5 v ul. Kmochova 3352/4

**Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání
schvaluje**

1. pronájem bytu č. 5 v ul. Kmochova 3352/4 společnosti Krajská zdravotní, a.s. ve smyslu usn. č. 652/68/22 RMO ÚL - ST ze dne 06. 04. 2022 dle důvodové zprávy
2. nájemní smlouvu v předloženém znění

287/25R/24

Pronájem bytu č. 9 v ul. Kmochova 3352/4

**Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání
schvaluje**

1. pronájem bytu č. 9 v obj. Kmochova 3352/4 pro společnost Fokus Labe, z.ú., ve smyslu usnesení RMO ÚL - ST č. 35/15 ze dne 20. 04. 2015 dle důvodové zprávy
2. nájemní smlouvu v předloženém znění

288/25R/24

Pronájem bytu č. 12 v ul. Kmochova 3352/4

**Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání
schvaluje**

1. pronájem bytu č. 12 v obj. Kmochova 3352/4 pro ***** ve smyslu usnesení RMO ÚL - ST z března 2001 dle důvodové zprávy

Městský obvod Severní Terasa

2. nájemní smlouvu v předloženém znění

289/25R/24

Pronájem bytu č. 19 v ul. Kmochova 3352/4

**Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání
schvaluje**

1. pronájem bytu č. 19 v obj. Kmochova 3352/4 pro ***** ve
smyslu usnesení RMO ÚL - ST z března 2002 dle důvodové zprávy

2. nájemní smlouvu v předloženém znění

290/25R/24

Pronájem bytu č. 27 v ul. Kmochova 3352/4

**Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání
schvaluje**

1. pronájem bytu č. 27 v ul. Kmochova 3352/4 společnosti Krajská zdravotní, a.s. ve
smyslu usn. č. 652/68/22 RMO ÚL - ST ze dne 06. 04. 2022 dle důvodové zprávy

2. nájemní smlouvu v předloženém znění

291/25R/24

Propachtování zahrádky na části pozemku p.p.č. 5188/1 díl 14 a 5189 díl 2 v k.ú. Ústí
nad Labem

**Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání
schvaluje**

propachtování části p.p.č. 5188/1 díl 14 a 5189 díl 2 o celkové výměře 514,74 m² v k.ú.
Ústí nad Labem na pachtýře paní ***** za pachtovné ve výši 10,-
Kč/m²/rok.

292/25R/24

Ukončení nájemní smlouvy na pronájem plochy na protihlukové zdi pro reklamní
účely – p. Ing Jeníček

**Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání
bere na vědomí**

ukončení nájemní smlouvy na pronájem pozemku (pro reklamu) číslo: Náj/rekl/0906/2022
na pronájem části p.p.č. 4400/260 v k.ú. Ústí nad Labem pro umístění reklamního zařízení
za podmínek uvedených ve sjednané nájemní smlouvě, a to ke dni 30. 06. 2024 dle
důvodové zprávy

293/25R/24

Změna poskytovatele Rámcové smlouvy o poskytování komunálních služeb –

Městský obvod Severní Terasa

převzetí závazků fyzické osoby - Jiří Jelínek OSVČ na firmu Cervido s.r.o.

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání bere na vědomí

Změnu poskytovatele Rámcové smlouvy o poskytování komunálních služeb (správa a údržba veřejné zeleně) lokalita Severní Terasa, Jana Zajíce a Dobětice, kdy firma Cervido s.r.o., IČ 21343241 přebírá veškeré závazky po fyzické osobě – Jiří Jelínek OSVČ, IČ 06290906, s účinností od 8.3.2024, dle důvodové zprávy

294/25R/24

Záměr prodeje části p.p.č. 4626/1 v k.ú. Ústí nad Labem

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání schvaluje

záměr prodeje části p.p.č. 4626/1 v k.ú. Ústí nad Labem o výměře 141 m2 určitému zájemci
***** dle důvodové zprávy.

295/25R/24

Schválení výsledků VŘ - Opravy chodníků a schodišť 2024

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání

A) bere na vědomí

výsledky výběrového řízení na akci „Opravy chodníků a schodišť v Městském obvodu Ústí nad Labem – Severní Terasa 2024“

B) schvaluje

1. pořadí uchazečů o veřejnou zakázku na akci „Opravy chodníků a schodišť v Městském obvodu Ústí nad Labem – Severní Terasa 2024“, včetně přidělení veřejné zakázky vítězi výběrového řízení:

1. lokalita SVOJSÍKOVA 48
1. Nomistav s.r.o.
2. lokalita RABASOVA 43
1. Nomistav s.r.o.
3. lokalita KMOCHOVA 36
1. Patrik Hart KUBOTA
4. lokalita KMOCHOVA 33
1. Patrik Hart KUBOTA
5. lokalita JIZERSKÁ 8
1. Nomistav s.r.o.
6. lokalita CENTRÁLNÍ PARK
1. Nomistav s.r.o.
7. lokalita CENTR.PARK POD MÍROVOU
1. Nomistav s.r.o.
8. lokalita Z UL. MAKOVÁ OKOLO MEZNÍ 1
1. Nomistav s.r.o.

2. vzorovou smlouvu o dílo v předloženém znění

296/25R/24

Schválení výsledků VŘ - Opravy kontejnerových stání 2024

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání

A) bere na vědomí

výsledky výběrového řízení na akci „Opravy kontejnerových stání vč. dodávky kovových konstrukcí, rok 2024“ a informaci o jeho průběhu

B) schvaluje

1. vítěze výběrového řízení na akci „Opravy kontejnerových stání vč. dodávky kovových konstrukcí, rok 2024“:

Patrik Hart KUBOTA

2. pořadí kontejnerových stání k opravě dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

3. smlouvu o dílo v předloženém znění

4. přidělení veřejné zakázky Patriku Hartovi KUBOTA, jako vítězi výběrového řízení

297/25R/24

Schválení výsledků VŘ - Oprava parkoviště Jizerská 67

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání

A) bere na vědomí

výsledky výběrového řízení na akci „Oprava parkoviště Jizerská 67“ a informaci o jeho průběhu

B) schvaluje

1. pořadí uchazečů o veřejnou zakázku na akci „Oprava parkoviště Jizerská 67“:

1. EUROVIA CS a.s., IČ 45274924

2. Nomistav s.r.o., IČ 28734769

3. SaM silnice a mosty Děčín a.s., IČ 25042751

2. smlouvu o dílo v předloženém znění

3. přidělení veřejné zakázky EUROVIA a.s., jako vítězi výběrového řízení

298/25R/24

Závěrečná zpráva o hospodaření za rok 2023 (Závěrečný účet) Městského obvodu Ústí nad Labem - Severní Terasa (dále jen MO ÚL - ST) Účetní závěrka za rok 2023

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání

A) bere na vědomí

1) hospodaření v oblasti Rozpočtu hlavní činnosti MO ÚL - ST za rok 2023 skončilo přebytkem ve výši 4.212,73 tis. Kč.

2) hospodaření v oblasti Rozpočtu vedlejšího hospodářství MO ÚL - ST za rok 2023 skončilo ziskem ve výši 15.315,75 tis. Kč a z tohoto zisku již bylo zapojeno v souladu s

Městský obvod Severní Terasa

rozpočtem 2023 celkem 10.053,69 tis. Kč, použitelný zisk za rok 2023 činí 3.262,06 tis. Kč
3) že hospodaření za rok 2023 bylo přezkoumáno Krajským úřadem Ústeckého kraje s
výrokem:

- při přezkoumání nebyly zjištěny chyby a nedostatky

4) předloženou zprávu o účetní závěrce za rok 2023

B) doporučuje

Zastupitelstvu MO ÚL - ST

1) schválit závěrečný účet s celoročním hospodařením MO ÚL – ST za rok 2023 bez
výhrad

2) Schválit účetní závěrku MO ÚL-ST za rok 2023 dle předloženého materiálu

299/25R/24

Návrh rozpočtových opatření ve schváleném rozpočtu Městského obvodu Ústí nad
Labem - Severní Terasa na rok 2024 (zapojení HV ze závěrečného účtu 2023 HČ,
VHČ)

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání

A) bere na vědomí

rozpočtová opatření ze Závěrečného účtu takto:

Zapojení HV Hl. činnosti a ZK na účtech hlavní činnosti ze závěrečného účtu

- položka 8115-fincování ZBÚ – zapojení částky 7.080,00 tis. Kč

Zapojení HV VHČ z min roku – položka 4131 3.262,00 tis. Kč

zapojení do výdajových položek takto:

307/H000121 – Užitkový automobil 500,00 tis. Kč

307/H000161– Participativní rozp..beton. plocha 194,00 tis. Kč

307/H000025 – Opravy a rekonstr. maj. obce 3.000,00 tis. Kč

307/H000004– Projekt demol. lávky Norma 250,00 tis. Kč

307/H000004– Projekty oprav havárií zdí Poláč.,V Rokli 400,00 tis. Kč

307/H000128– Opravy chodníků a schodišť 3.500,00 tis. Kč

308/H000333 – KULTURNÍ AKCE - CENTRÁLNÍ PARK 850,00 tis. Kč

303/H000062 – Finanční vypořádání - výdaje 207,00 tis. Kč

- IA Elektronická úřední deska 300,00 tis. Kč

- IA Zvuková aparatura doplň. 120,00 tis. Kč

308/H000009 – Opravy Stavbařů 65,00 tis. Kč

- Nezabezp.výdaje na volby EP. 100,00 tis. Kč

- Nezabezp.výdaje na volby Kraj. 100,00 tis. Kč

- Ples Severní Terasy-tombola 80,00 tis. Kč

- Posílení mezd stř. údržby +odvody SP a ZP. 676,00 tis. Kč

B) doporučuje

Doporučuje ZMO schválit rozpočtové opatření uvedené v bodu A.

300/25R/24

Žádosti o individuální dotace období od 01. 03. 2024 do 02. 04. 2024

Městský obvod Severní Terasa

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání schvaluje

- poskytnutí individuálních dotací organizacím dle upravené tabulkové přílohy v důvodové zprávě – sloupec Schváleno RMO

Mgr. Michal Ševcovic
místostarosta

Jaroslav Šimanovský
starosta