

Statutární město Ústí nad Labem Magistrát města Ústí nad Labem podatelna	Počet listů: 2
Došlo: 13. 12. 2023	Počet L příloh: 1
Č. j.: 442518/2023	Počet N příloh: 1
Poznámka:	



Magistrát města Ústí nad Labem
Odbor územního plánování a stavebního řádu
Velká Hradební 2336
401 00 Ústí nad Labem

V Ústí nad Labem dne 13.12.2023

Věc : Návrh na změnu Územního plánu města Ústí nad Labem – žádost o změnu využití pozemkové parcely č. 1619 v k. ú. Bukov

V souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, dáváme návrh na změnu Územního plánu města Ústí nad Labem (dále jen ÚP). S odvoláním na § 44 zákona č. 183/2006 Sb. Podáváme návrh na změnu ÚP jako fyzická osoba, která má vlastnické právo k p.p.č. 1619 v k. ú. Bukov.

Údaje umožňující identifikaci navrhovatele v souladu s § 46 zákona č. 183/2006 Sb., písmeno a) :

[redacted] je majitel dotčeného pozemku p. p. č. 1619 v k. ú. Bukov o výměře 1 393 m², číslo LV: 4058.

Údaje o navrhované změně využití ploch na území obce v souladu s § 46 zákona č. 183/2006 Sb., písmeno b) :

Navrhujeme změnu využití pozemku ze současného využití plochy se způsobem využití „ZV-P plochy zeleně na veřejných prostranstvích“ na zastavitelnou plochu se způsobem využití „OV-KM1 plochy občanského vybavení – komerční zařízení malá a střední“

Údaje o současném využití ploch dotčených návrhem navrhovatele v souladu s § 46 zákona č. 183/2006, písmeno c) :

Způsob využití plochy, jejíž je pozemek součástí je dle Územního plánu města Ústí nad Labem „ZV-P plochy zeleně na veřejných prostranstvích“.

Důvody pro pořízení územního plánu nebo jeho změny v souladu s § 46 zákona č. 183/2006 Sb., písmeno d) :

Důvodem požadované změny ÚP je zamýšlená výstavba placeného parkoviště pro přilehlé bytové domy, v jejichž okolí je nyní nedostatek parkovacích míst.

Návrhy úhrady nákladů na pořízení Územního plánu a na vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území v souladu s § 46 zákona č. 183/2006 Sb., písmeno e) :

Navrhujeme podílet se částkou 1 000, - Kč

S pozdravem



Přílohy :

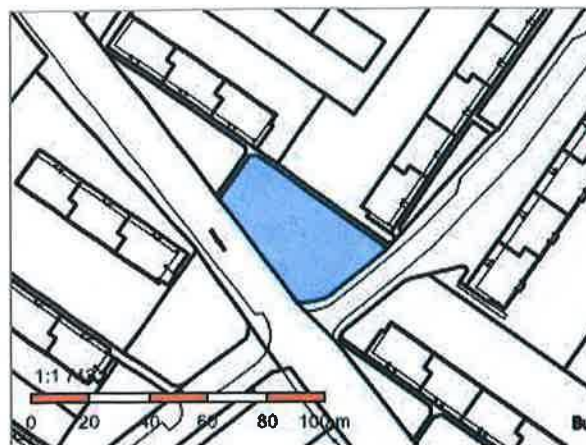
1 x Výpis z KN

1 x Snímek KN, M 1:1000

1 x Definice stávající plochy dle ÚP Ústí nad Labem

Informace o pozemku

Parcelní číslo: [1619](#) 
Obec: [Ústí nad Labem](#) [\[554804\]](#) 
Katastrální území: [Bukov](#) [\[775096\]](#)
Číslo LV: [4058](#)
Výměra [m²]: 1393
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: [DKM](#)
Určení výměry: Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití: zeleň
Druh pozemku: ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ

Věcné břemeno umístění a provoz. elektrorozvodného zařízení

Jiné zápisy

Typ

Změna výměr obnovou operátu

 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Ústecký kraj](#), [Katastrální pracoviště Ústí nad Labem](#) 

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 13.12.2023 06:00.

