

Plán VHČ - SBDF pro rok 2021

Účet	Název účtu	Plán pro rok 2021	Skutečnost 30. 6. 2021	%
VÝNOSY		2 400 500 Kč	1 304 500 Kč	54,34%
603610	Čisté nájemné VHČ - byty	1 100 000 Kč	565 600 Kč	51,42%
603611	Čisté nájemné VHČ - nebyty	1 300 000 Kč	728 800 Kč	56,06%
641610	Smluvní pokuty, úroky z prodlení	- Kč	- Kč	#####
643710	Výnosy z vyřazených pohledávek	- Kč	6 500 Kč	#####
649620	Přijaté úhrady od pojišťoven	- Kč	3 500 Kč	#####
662610	Úroky VHČ	500 Kč	100 Kč	20,00%
NÁKLADY PROVOZNÍ		2 400 500 Kč	105 100 Kč	4,38%
501	Spotřeba materiálu - celkem	10 000 Kč	- Kč	0,00%
5016xx	Spotřební materiál VHČ	10 000 Kč	- Kč	0,00%
502	Spotřeba energie - celkem	372 000 Kč	- Kč	0,00%
502610	Elektrická energie VHČ	70 000 Kč	- Kč	0,00%
502620	Teplo, teplá voda VHČ	250 000 Kč	- Kč	0,00%
502630	Vodné, stočné VHČ	40 000 Kč	- Kč	0,00%
502640	Plyn VHČ	12 000 Kč	- Kč	0,00%
511	Opravy celkem	1 641 500 Kč	53 400 Kč	3,25%
511610	Běžné opravy - byty VHČ	300 000 Kč	- Kč	0,00%
511611	Běžné oprav - nebyty VHČ	820 000 Kč	- Kč	0,00%
511630	Ostatní opravy a údržba VHČ	250 000 Kč	23 800 Kč	9,52%
511631	Havarijní opravy VHČ	251 500 Kč	25 100 Kč	9,98%
511632	Opravy - živelné pohromy	- Kč	4 500 Kč	#####
511634	Fond oprav (vyúčtování záloh FO)VHČ	20 000 Kč	- Kč	0,00%
511635	Opravy - volné byty VHČ	- Kč	- Kč	#####
518	Ostatní služby - celkem	377 000 Kč	51 700 Kč	13,71%
518610	Finanční odměna firmě VHČ (Studie, PD)	200 000 Kč	17 600 Kč	8,80%
518620	Ostatní služby VHČ (převprav.,pošt., telef.)	20 000 Kč	8 500 Kč	42,50%
518623	Jiné služby (revize,deratizace, atd) VHČ	150 000 Kč	22 100 Kč	14,73%
518640	Náklady na právnické služby VHČ	- Kč	- Kč	#####
518680	Bankovní poplatky - VHČ	7 000 Kč	3 500 Kč	50,00%
549	Ostatní náklady - celkem	- Kč	- Kč	#####
549110	Technické zhodnocení pod limit	- Kč	- Kč	#####
5569*	Opravné položky k pohledávkám	- Kč	- Kč	#####
556949	Vyřazeno pro nedobytnost (VHČ)	- Kč	- Kč	#####
021010	Bytové domy a bytové jednotky	- Kč	- Kč	#####
NÁKLADY INVESTIČNÍ		- Kč	- Kč	#####
---		- Kč	- Kč	#####
NÁKLADY PROVOZNÍ A INVESTIČNÍ CELKEM		2 400 500 Kč	105 100 Kč	4,38%
SALDO (výnosy-náklady)		0 Kč	1 199 400 Kč	#####

Plán VHČ bez SBDF pro rok 2021

Účet	Název účtu	Plán pro rok 2021	Skutečnost 30. 6. 2021	%
VÝNOSY		3 402 700 Kč	2 649 200 Kč	77,86%
602614	Parkovné,bloky,parkovací karty - VHČ	- Kč	- Kč	#####
602621	Ostatní služby VHČ - podléhající DPH	100 000 Kč	113 500 Kč	113,50%
603610	Čisté nájemné VHČ - byty	- Kč	- Kč	#####
603611	Čisté nájemné VHČ - nebyty	42 600 Kč	21 300 Kč	50,00%
603612	Čisté nájemné VHČ - garáže, park. místa	40 000 Kč	40 600 Kč	101,50%
603650	Čisté nájemné VHČ - pozemky	1 700 000 Kč	1 281 100 Kč	75,36%
603660	Čisté nájemné VHČ - ostatní	20 000 Kč	13 400 Kč	67,00%
641610	Smluvní pokuty,úroky z prodlení VHČ	- Kč	8 100 Kč	#####
643710	Výnosy z vyřazených pohledávek	- Kč	- Kč	#####
646710	Výnosy z prodeje bytů a bytov. budov VHČ	- Kč	- Kč	#####
646720	Výnosy z prodeje nebytových budov VHČ	- Kč	- Kč	#####
647610	Výnosy z prodeje pozemků VHČ	1 500 000 Kč	1 171 100 Kč	78,07%
649650	Soudní výlohy VHČ	- Kč	- Kč	#####
649690	Haléřové zaokrouhlení VHČ	- Kč	- Kč	#####
649699	Ostatní výnosy z činnosti-jiné-VHČ	- Kč	- Kč	#####
662610	Úroky VHČ	100 Kč	100 Kč	100,00%
669610	Ostatní fin.výnosy	- Kč	- Kč	#####
NÁKLADY		2 542 600 Kč	959 100 Kč	37,72%
51 SLUŽBY z toho:		90 000 Kč	64 900 Kč	72,11%
518620	Ost. sl. VHČ (přepravné,poštovné,telefonní)	- Kč	- Kč	#####
518623	Jiné služby (revize,deratizace, atd)	5 000 Kč	30 200 Kč	604,00%
518630	Náklady prodeje - budovy	- Kč	- Kč	#####
518631	Náklady prodeje - pozemky	80 000 Kč	31 100 Kč	38,88%
518633	Náklady prodeje - byty	- Kč	- Kč	#####
518640	Náklady na právní služby VHČ	- Kč	- Kč	#####
518670	Náklady na pronájem pozemků	1 000 Kč	1 000 Kč	100,00%
518680	Bankovní poplatky - VHČ	4 000 Kč	2 600 Kč	65,00%
52 MZDOVÉ NÁKLADY z toho:		2 452 600 Kč	901 700 Kč	36,77%
521710	Mzd. náklady mimo ostatní os. náklady VHČ	1 803 100 Kč	641 700 Kč	35,59%
521730	Náhrady mezd za DPN hrazené zaměst. VHČ	40 000 Kč	43 100 Kč	107,75%
524610	Zdravotní pojištění zákonné VHČ	162 300 Kč	57 800 Kč	35,61%
524620	Sociální pojištění zákonné VHČ	447 200 Kč	159 100 Kč	35,58%
53 SPRÁVNÍ POPLATKY z toho:		- Kč	- Kč	#####
538720	Soudní poplatky VHČ	0 Kč	0 Kč	#####
538730	Správní poplatky VHČ	0	0	#####
54 OSTATNÍ NÁKLADY z toho:		- Kč	- Kč	#####
542610	Ostatní pokuty a penále	0	0	#####
549630	Ostatní poplatky VHČ - KOLKY	0	0	#####
549690	Haléřové zaokrouhlení VHČ	0	0	#####
55 OPRAVNÉ POLOŽKY z toho:		- Kč	7 500 Kč	#####
556920	Opravné pol. k pohledávkám (zákazník)	0	-700 Kč	#####
556950	Opravné pol. k pohledávkám (nájemné poz.)	0 Kč	-6 800 Kč	#####
SALDO (výnosy-náklady)		860 100 Kč	1 690 100 Kč	196,50%
ODVOD 80 %		1 136 000 Kč	921 700 Kč	81,14%
Zisk k zapojení do rozpočtu vlastní činnosti		-275 900 Kč	768 400 Kč	-278,51%

	SUMA VHČ	SUMA VHČ	%
VÝNOSY	5 803 200 Kč	3 953 700 Kč	68,13%
NÁKLADY	4 943 100 Kč	1 064 200 Kč	21,53%
SALDO VÝNOSY - NÁKLADY	860 100 Kč	2 889 500 Kč	335,95%