

13. zasedání Zastupitelstva města Ústí nad Labem

dne:

17. 6. 2024

bod programu:

23.

věc:

Prodej pozemku p. č. 450/4 v k. ú. Valtířov nad Labem

důvod předložení:

Žádost

dopad na rozpočet:

Bez nároku na rozpočet

zpracoval:

Ing. Romana Röhrlová, referent

předkládá:

Ing. Věra Nechybová, náměstkyně primátora

projednáno:

Rada města dne 29. 4. 2024, č. usn. 1162/43R/24
Kateřina Slivová, Specialista GDPR
Ing. Petr Hlávka, vedoucí oddělení evidence majetku
Ing. Dalibor Dařílek, vedoucí odboru dopravy a majetku

přizváni k jednání:

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města Ústí nad Labem po projednání

schvaluje

1. prodej pozemku p. č. 450/4 o výměře 23 m² v k. ú. Valtířov nad Labem, který je situován pod stavbou stálého lehkého opevnění bez čp/če, tzv. řopíkem, ve vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, panu

***** , za těchto podmínek:

- a) kupní cena ve výši 1.000,- Kč/m², tj. celkem 23.000,- Kč
- b) kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy
- c) nabyvatel uhradí náklady spojené s převodem

Důvodová zpráva:

Pan *****, požádal o prodej pozemku p. č. 450/4 o výměře 23 m² v k. ú. Valtířov nad Labem, který je situován pod stavbou stálého lehkého opevnění bez čp/če, tzv. řopíkem, ve vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

ČR – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových souhlasí s prodejem pozemku pod stavbou stálého lehkého opevnění v jejich vlastnictví.

Majetková komise dne 11. 3. 2024 doporučila schválit prodej za cenu ve výši min. 1.000,- Kč/m² a Rada města schválila záměr prodeje usnesením č. 1085/39R/24 dne 25. 3. 2024 za kupní cenu ve výši min. 1.000,- Kč/m².

Oznámení záměru města o prodeji bylo zveřejněno na úřední desce v termínu od 28. 3. 2024 do 12. 4. 2024. Přihlásil se jediný zájemce pan *****, jenž předložil nabídku v zalepené obálce ve výši 1.000,- Kč/m². Žadatel není dlužníkem města.

Majetková komise dne 15. 4. 2024 doporučila schválit prodej pozemku za kupní cenu ve výši 1.000,- Kč/m² panu *****.

Rada města dne 29. 4. 2024 usnesením č. 1162/43R/24 souhlasila s prodejem.

Přílohy:

- č. 1 Žádosti, oznámení záměru města, výpis KN, snímek KM, ortofotomapa, fotodokumentace, stanovisko ÚZSVM, výpisy z usnesení MK a RM