

## 12. zasedání Zastupitelstva města Ústí nad Labem

dne:

21. 9. 2020

bod programu:

19.

věc:

**Zrušení předkupního práva k části pozemku p. č. 1775 v k. ú. Ústí nad Labem**

důvod předložení:

Žádost

dopad na rozpočet:

Bez nároku na rozpočet

zpracoval:

Ing. Romana Röhrlová, referent

předkládá:

Ing. Pavel Tošovský

projednáno:

majetková komise dne 17. 8. 2020, č. usn. 70/2020

Rada dne 31. 8. 2020, č. usn. 1299/52R/20

Ing. Petr Hlávka

Ing. Dalibor Dařílek

přizváni k jednání:

# Návrh na usnesení:

## **Zastupitelstvo města Ústí nad Labem po projednání**

### **schvaluje**

1. zrušení předkupního práva ze dne 29. 1. 2001 s oprávněním pro statutární město Ústí nad Labem k části pozemku p. č. 1775 v k. ú. Ústí nad Labem, označené dle geometrického plánu č. 5413-21/2020 jako pozemek p. č. 1775/2 o výměře 81 m<sup>2</sup>, ve vlastnictví Univerzity Jana Evangelisty Purkyně v Ústí nad Labem, IČO 44555601

# Důvodová zpráva:

Univerzita Jana Evangelisty Purkyně v Ústí nad Labem (dále jen „UJEP“) požádala o zrušení předkupního práva k části pozemku p. č. 1775 v k. ú. Ústí nad Labem, označené dle geometrického plánu č. 5413-21/2020 jako pozemek p. č. 1775/2 o výměře 81 m<sup>2</sup>.

UJEP odkoupil pozemek spolu s objektem č. p. 424 od města dne 29. 1. 2001 za kupní cenu ve výši 500.000,- Kč s výhradou, že UJEP nabídne městu zpět ke koupi pozemek za uvedenou kupní cenu v případě, že by chtěl pozemek nebo jeho část prodat.

UJEP uvádí, že v souvislosti s rekonstrukcí objektu Hasičského záchranného sboru Ústeckého kraje v ulici Velká Hradební byl požádán o prodej části pozemku p. č. 1775 v k. ú. Ústí nad Labem, označené dle geometrického plánu č. 5413-21/2020 jako pozemek p. č. 1775/2 o výměře 81 m<sup>2</sup>.

UJEP plánuje v roce 2022 dle předkupního práva nabídnout městu prodej objektu Velká Hradební 424/13 vč. příslušného pozemku. Budova na křižovatce Velká Hradební a Bratislavská je také známá pod názvem „Zelená škola“ a v minulosti v ní byla umístěna základní škola.

Majetková komise dne 17. 8. 2020 doporučila schválit zrušení předkupního práva a Rada města souhlasila dne 31. 8. 2020.

Přílohy:

- č. 1      Žádost, výpis KN, ortofotomapa, geometrický plán, kupní smlouva, výpis z usnesení MK a RM