

U s n e s e n í

z 4. schůze rady městského obvodu Severní Terasa,
dne 11. 1. 2023
Usnesení č. 37/4R/23 - 51/4R/23

37/4R/23

Kontrola plnění usnesení - ústně

**Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání
bere na vědomí**

Zprávu o plnění usnesení RMO Ústí nad Labem – Severní Terasa

38/4R/23

Pronájem bytu č. 1 v ul. Kmochova 3352/4

**Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání
schvaluje**

1. pronájem bytu č. 1 v obj. Kmochova 3352/4 pro ***** ve
smyslu usnesení č. 02/16 RMO ÚL - ST ze dne 11. 01. 2016 dle důvodové zprávy

2. nájemní smlouvu v předloženém znění

39/4R/23

Pronájem bytu č. 25 v ul. Kmochova 3352/4

**Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání
schvaluje**

1. pronájem bytu č. 25 v obj. Kmochova 3352/4 pro *****ve
smyslu usnesení č. 02/11 RMO ÚL - ST ze dne 14. 01. 2011 dle důvodové zprávy

2. nájemní smlouvu v předloženém znění

40/4R/23

Záměr propachtování zahrádky na části pozemku p.p.č. 4451/1 díl 2 v k.ú. Ústí nad Labem.

**Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání
schvaluje**

záměr propachtování na části pozemku p.p.č. 4451/1 díl 2 o celkové výměře 351 m2

Městský obvod Severní Terasa

zahrádky v k.ú. Ústí nad Labem určitému zájemci za obvyklých podmínek dle důvodové zprávy.

41/4R/23

Ukončení pronájmu NP v ul. Větrná 4

**Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání
bere na vědomí**

ukončení nájmu pana Pavla Sajbota, IČ 69427704, Smlouva o nájmu prostor určených k podnikání, číslo: Náj/nebyt/0499/2016, dle výpovědní lhůty tří měsíců dle důvodové zprávy.

42/4R/23

Pronájem NP v objektu Větrná 12

**Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání
schvaluje**

pronájem nebytového prostoru v obj. Větrná 2716/8, nájemce MO ÚL – Severní Terasa, za účelem umístění technologického zařízení pro provoz vjezdové závory na parkoviště v ul. Větrná za cenu 500,- Kč/měsíc + DPH dle platného právního předpisu

43/4R/23

Pronájem plochy na protihlukové zdi pro reklamní účely

**Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání
schvaluje**

1. pronájem části plochy na protihlukové zdi naproti obchodního centra Albert na p.p.č. 4400/260 v k.ú. Ústí n.L. o velikosti 4 x 2 m pro reklamní účely za obvyklých podmínek p. Břetislavu Novákovi, firma Meda rent s.r.o. dle důvodové zprávy.
2. Smlouvu o nájmu prostor určených k podnikání v předloženém znění.

44/4R/23

Revokace usnesení č. 760/78R/22 ze schůze RMO ÚL – ST ze dne 12. 10. 2022

**Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání
revokuje**

usnesení č. 760/78R/22 RMO ÚL – ST ze schůze dne 12. 10. 2022 záměr prodeje části p.p.č. 175/83 v k.ú. Dobětice o velikosti 2343m² v úplném znění

45/4R/23

Novelizace Vnitřní směrnice o zadávání veřejných zakázek

**Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání
schvaluje**

novelizaci Vnitřní směrnice č. 12 o zadávání veřejných zakázek s účinností od 1. 1. 2023 dle důvodové zprávy

46/4R/23

Záměr prodeje části p.p.č. 4626/46 v k.ú. Ústí nad Labem

**Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání
schvaluje**

záměr prodeje části p.p.č. 4626/1 v k.ú. Ústí nad Labem o výměře cca 1m2 určitému
zájemci ***** dle důvodové zprávy.

47/4R/23

Prodej p.p.č. 1307/10, 1307/11 a 1397/11 v k.ú. Bukov

**Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání
A) souhlasí**

prodej p.p.č. 1307/10, 1307/11 a 1397/11 v k.ú. Bukov o celkové výměře 228 m2 určitému
zájemci Krajská zdravotní, a.s. dle důvodové zprávy.

B) doporučuje

ZMO ÚL – Severní Terasa schválit prodej nemovitostí dle bodu A) tohoto usnesení

48/4R/23

Smlouva VB - T-Mobile, UL-Dobětice, kolektory

**Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání
schvaluje**

1. uzavření smlouvy na věčné břemeno pro zřízení služebnosti na síť elektronických komunikací pro oprávněného T-Mobile Czech Republik a.s. na služebném pozemku č. 5173/2, 5173/23, 5173/52, 5173/56, 5177/11, 5177/14, 5177/16, 5177/28, 5177/30, 5177/33, 5177/35, 5177/36 zapsaných na LV č. 1 , v k.ú. Ústí nad Labem; pozemku č. 175/102, 175/104, 175/105, 175/107, 175/108, 175/118, 175/120, 175/121, 175/122, 175/123, 175/124, 175/125, 175/126, 175/127, 175/128, 175/130, 175/131, 175/132, 175/145, 175/146, 175/147, 175/178, 175/194, 175/196, 175/197, 175/227, 175/228, 175/51, 175/59, 175/61, 175/67, 175/71, 175/80, 175/81, 175/82, 175/83, 175/85, 175/86, 175/96, 175/98, 176/107, 176/109, 176/111, 176/112, 176/117, 176/119, 176/122, 176/124, 176/127, 176/155, 176/158, 176/162, 176/172, 176/178, 176/199, 176/202, 176/203, 176/204, 176/207, 176/211, 176/212, 176/217, 176/218, 176/219, 176/220, 176/221, 176/228, 176/229, 176/234, 176/237, 176/238, 176/242, 176/67, 176/68, 176/79, 176/81, 176/82, 176/83, 176/93, 176/94, 176/97, 176/98 zapsaného na LV č. 001, v k.ú. Dobětice; pozemku č. 1175/1 zapsaného na LV č.1, v k.ú. Krásné Březno za podmínek dle důvodové zprávy
2. smlouvu o zřízení věčného břemene dle bodu 1. v předloženém znění

49/4R/23

Smlouva VB - ČEZ, č. IV-12-4018013

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání

Městský obvod Severní Terasa

schvaluje

1. uzavření smlouvy na věcné břemeno pro zřízení služebnosti na nové kabelové vedení NN pro oprávněného ČEZ Distribuce a.s. na služebním pozemku č. 1309/86, 1309/126, 1309/131 a 1309/132 v k.ú. Bukov za obvyklých podmínek dle důvodové zprávy
2. smlouvu o zřízení věcného břemene dle bodu A) 1. v předloženém znění

50/4R/23

VŘ - Údržba veřejné zeleně, 2023-2027

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání

A) schvaluje

1. Vyhlášení výběrového řízení na akci „Údržba veřejné zeleně a související práce na pozemcích ve správě MO ÚL – ST, v lokalitě Dobětice“
2. Vyhlášení výběrového řízení na akci „Údržba veřejné zeleně a související práce na pozemcích ve správě MO ÚL – ST, v lokalitě Jana Zajíce“
3. Vyhlášení výběrového řízení na akci „Údržba veřejné zeleně a související práce na pozemcích ve správě MO ÚL – ST, v lokalitě Severní Terasa“
4. Vyhlášení výběrového řízení na akci „Údržba veřejné zeleně a související práce na pozemcích ve správě MO ÚL – ST, v lokalitě Stříbrníky“
5. Vyhlášení výběrového řízení na akci „Údržba veřejné zeleně a související práce na pozemcích ve správě MO ÚL – ST na „extravilánových plochách“

B) jmenuje

komisi pro hodnocení nabídek ve složení:

Mgr. Petr Vlasák tajemník ÚMO ÚL – ST

p. Roman Štajner vedoucí OSM ÚMO ÚL – ST, zástupce zadavatele

p. Libuše Kršková odborný referent s odborností ÚMO ÚL - ST

p. Šárka Šedivá odborný referent ÚMO ÚL - ST

Ing. Lenka Dařílková ... odborný referent ÚMO ÚL - ST

.....

.....

.....

51/4R/23

VŘ - Servisní služba - vodní hospodářství 2023-2027

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání

A) schvaluje

vyhlášení výběrového řízení na zakázku malého rozsahu „Servisní služba – vodní

Městský obvod Severní Terasa

hospodářství 2023-2027“ dle zadávací dokumentace – příloha č.1

B) jmenuje

komisi pro hodnocení nabídek ve složení:

Mgr. Petr Vlasák tajemník ÚMO ÚL – ST

p. Roman Štajner vedoucí OSM ÚMO ÚL – ST

Libuše Kršková odborný referent s přísl. odborností

p. Petra Skřivánková odborný referent

Ing. Lenka Dařílková odborný referent

Mgr. Michal Ševcovic
místostarosta

Jaroslav Šimanovský
starosta