

100. schůze Rady města Ústí nad Labem

dne:

17. 1. 2022

bod programu:

25.

věc:

Žádost o zřízení věcného břemene - služebnosti pozemků p. p. č. 60/20 a p. p. č. 60/23, k. ú. Dělouš

důvod předložení:

Žádost

dopad na rozpočet:

Bez nároku na rozpočet

zpracoval:

Martina Šnoblová, referent

předkládá:

Ing. Dalibor Dařílek, vedoucí odboru dopravy a majetku

projednáno:

Ing. Petr Hlávka, vedoucí oddělení evidence majetku
Ing. Pavel Tošovský, náměstek primátora

přizváni k jednání:

Návrh na usnesení:

Rada města Ústí nad Labem po projednání

schvaluje

1) uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti liniové stavby k tíži pozemků p. č. 60/20 a p. č. 60/23 v k. ú. Dělouš, spočívající v právu provozování plynárenského zařízení VTL plynovodu a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemek v souvislosti se stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení, se společností Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4, IČ: 65993390 jako investorem a společností GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 27295567 zastoupenou společností GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábřdovice, 602 00 Brno, IČ: 27935311 jako oprávněnou, za jednorázovou úhradu ve výši 60.821,-Kč bez DPH, stanovenou znaleckým posudkem č. 141/2021 ze dne 19. 10. 2021.

Přílohy:

- č. 1 Žádost Ředitelství silnic a dálnic ČR
- č. 2 Znalecký posudek č. 141/2021
- č. 3 Geometrický plán č. 164-1/2010
- č. 4 Geometrický plán č. 182-29/2017
- č. 5 Výpis z KN - p.č. 60/20
- č. 6 Výpis z KN - p.č. 60/23
- č. 7 Metodika pro uzavírání smluv o zřízení věcných břemen schválená usnesením
- č. 8 Upravená metodika pro uzavírání smluv o zřízení věcných břemen schválená
- č. 9 Návrh_smlouva o zřízení VB_Statutární město Ústí_ŘSD

Důvodová zpráva:

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4, v rámci majetkoprávního narovnání staveb spojených s výstavbou dálnice D8, požádalo o zřízení věcného břemene – služebnosti liniové stavby na dobu neurčitou k tíži pozemků p. č. 60/20 a p. č. 60/23 v k. ú. Dělouš spočívající v právu provozování plynárenského zařízení VTL plynovodu a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemek v souvislosti se stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 27295567. Jednorázovou úhradu za zřízení věcného břemene žádají stanovit na základě znaleckého posudku č. 141/2021 ze dne 19. 10.2021, kdy hodnota věcného břemene činí 60.821,- Kč bez DPH.

Jednorázová úhrada za zřízení věcného břemene na základě metodiky pro uzavírání smluv o zřízení věcných břemen schválené usnesením Rady města č. 1972/82R/21 ze dne 12. 07. 2021 s platností od 12. 07. 2021 a upravené usnesením Rady města Ústí nad Labem č. 2159/91R/21 ze dne 04. 10. 2021 s účinností ode dne schválení by činila 45.168,54 Kč bez DPH.