

# 11. zasedání Zastupitelstva města Ústí nad Labem

dne:

25. 6. 2020

bod programu:

24.

věc:

Nabytí pozemků p. č. 5138/1, 5164 a 4820 v k. ú. Ústí nad Labem

důvod předložení:

Nabídka na odkoupení

dopad na rozpočet:

ANO - navýšení výdajové části rozpočtu

zpracoval:

Michal Fišer, referent

předkládá:

Ing. Pavel Tošovský, náměstek primátora

projednáno:

majetková komise  
Rada  
Ing. Petr Hlávka, vedoucí oddělení evidence majetku  
Ing. Dalibor Dařílek, vedoucí odboru dopravy a majetku

přizváni k jednání:

# Návrh na usnesení:

**Zastupitelstvo města Ústí nad Labem po projednání**

**schvaluje**

1. nabytí pozemků p. č. 5138/1 o výměře 35 m<sup>2</sup>, p. č. 5164 o výměře 1004 m<sup>2</sup> a p. č. 4820 o výměře 610 m<sup>2</sup> vše v k. ú. Ústí nad Labem za částky, za které v roce 2017 společnost BIO TOP s. r. o., IČ 26114224 pozemky koupila.

# Důvodová zpráva:

Odbor dopravy a majetku MmÚ obdržel dne 28. 2. 2020 nabídku na nabytí pozemků p. č. 5138/1 o výměře 35 m2, p. č. 5164 o výměře 1004 m2 a p. č. 4820 o výměře 610 m2 vše v k. ú. Ústí nad Labem. Nemovitosti nabízí společnost BIO TOP s. r. o., Nemanická 440/14, 370 10 České Budějovice, IČ 26114224 za cenu 100,- Kč/m2.

Společnost pozemky koupila v roce 2017 za tyto částky:

p. p. č. 5138/1 - 2,65 Kč/m2

p. p. č. 5164 - 2,51 Kč/m2

p. p. č. 4820 - 4,67 Kč/m2

Stanoviska odborů MmÚ:

OIÚP odd. ÚP využití musí být v souladu s Územním plánem Ústí nad Labem

odd. PRI nemá připomínky

OSR nedoporučuje nabytí p. p. č. 5138/1 a 5164 v k. ú. ÚL

doporučuje nabytí p. p. č. 4820 v k. ú. ÚL

ODM odd. ÚM souhlasí s nabytím

ODM odd. ÚM-VO souhlasí s nabytím

Stanovisko ÚMO Ústí nad Labem – Severní Terasa

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Severní Terasa dne 1. 4. 2020 usnesením č. 238/28R/20 neschválila odkoupení pozemků p. č. 5138/1 o výměře 35 m2, p. č. 5164 o výměře 1004 m2 a p. č. 4820 o výměře 610 m2 vše v k. ú. Ústí nad Labem.

Majetková komise dne 13. 5. 2020 doporučila schválit nabytí pozemků p. č. 5138/1 o výměře 35 m2, p. č. 5164 o výměře 1004 m2 a p. č. 4820 o výměře 610 m2 vše v k. ú. Ústí nad Labem za ceny, za které v roce 2017 společnost pozemky koupila.

Rada města Ústí nad Labem dne 1. 6. 2020 souhlasila s nabytím pozemků p. č. 5138/1 o výměře 35 m2, p. č. 5164 o výměře 1004 m2 a p. č. 4820 o výměře 610 m2 vše v k. ú. Ústí nad Labem za částky, za které v roce 2017 společnost BIO TOP s. r. o., IČ 26114224 pozemky koupila.

Přílohy:

- č. 1 Nabídka, výpis z KN, snímek KM, ortofotomapa, fotodokumentace, stanoviska odborů, nesouhlas ÚMO ÚL – Severní Terasa, usnesení MK RM ÚL, usnesení RM ÚL