Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8 - ODBOR DOPRAVY A MAJETKU

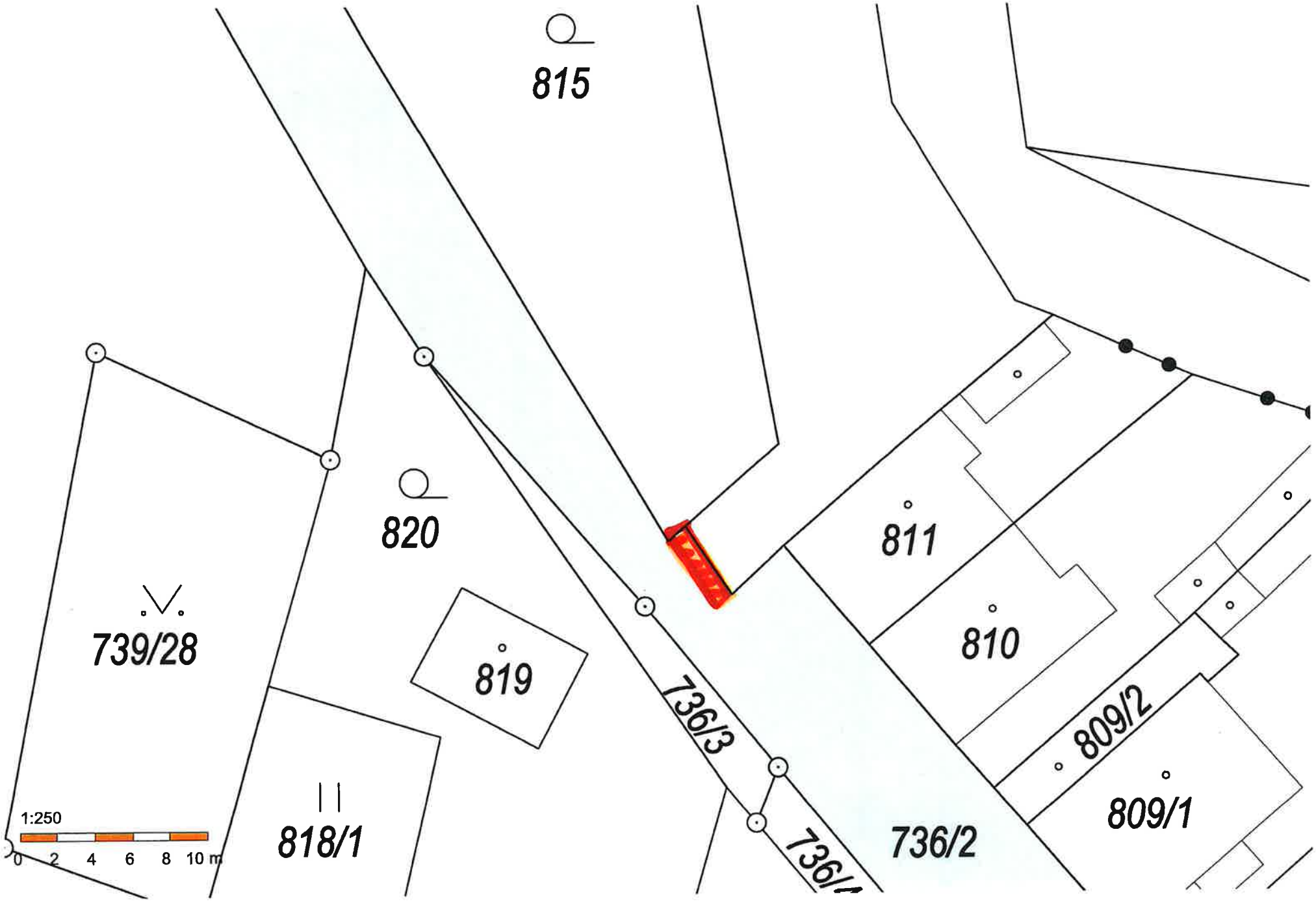
Věc : Žádost o odkoupení části pozemku.

Žádám o odkoupení části pozemku 736/2 k.ú. Skorotice u Ústí nad Labem dle nákresu v katastrální mapě. Jedná se o travnatou část vedle pochozí cesty(cca 420x150cm) před vstupem na ppč. 815 v mém majetku. Tato část pozemku je využívaná pouze pro přístup na mojí zahradu. Odkoupením části pozemku nedojde k omezení stávající průchodnosti cesty.

V Ústí nad Labem 11.8.2020

Vít Pavlů [redacted]

Statutární město Ústí nad Labem podatelna Magistrát města Ústí nad Labem	Počet listů: 1
Došlo: 11. 08. 2020 Evid. č.: 257131 Č.j.: MMUL/242942/2020 Poznámka:	Počet příloh: 2
	Počet listů příloh: 2


815
820
739/28
819
811
810
809/2
809/1
736/3
736/2
818/1
1:250
0 2 4 6 8 10 m

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *14.08.2020 12:15:02*

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Kontrolní činnost, č.j.: MMUL/OIÚP/OG/2691/2019/GIS pro Statutární město Ústí nad Labem

Okres: **CZ0427 Ústí nad Labem** Obec: **554804 Ústí nad Labem**

Kat.území: **748480 Skorotice u Ústí nad Labem** List vlastnictví: **1**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A *Vlastník, jiný oprávněný* *Identifikátor* *Podíl*

Vlastnické právo

Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem **00081531**

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B *Nemovitosti*

Pozemky

Parcela	*Výměra[m2]*	*Druh pozemku*	*Způsob využití*	*Způsob ochrany*
736/2	**1062**	**ostatní plocha**	**ostatní komunikace**	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - **Bez zápisu**

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 PARAGRAF 1.

POLVZ:21/1992 **Z-6400021/1992-510**

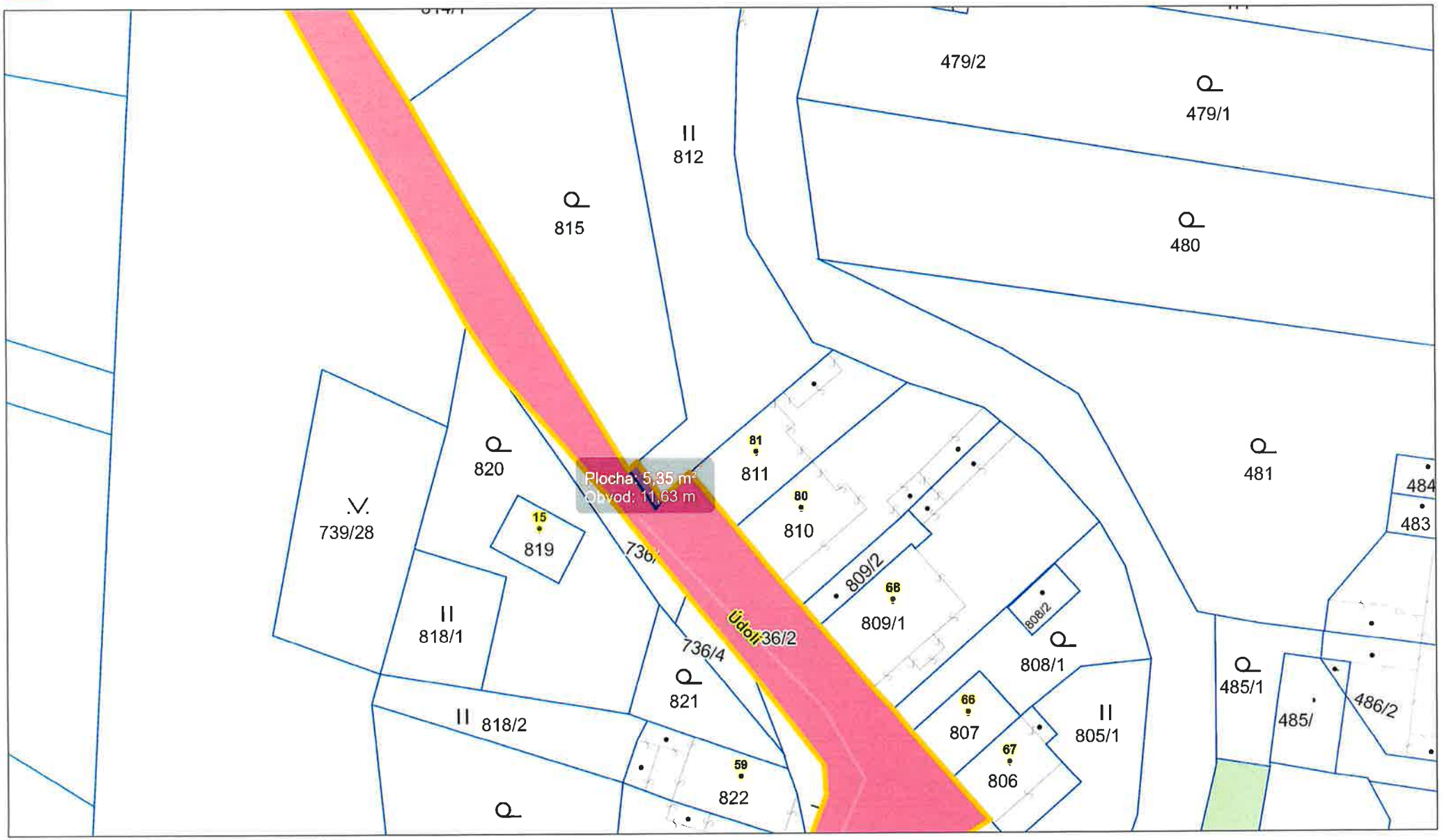
Pro: **Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem** *RČ/IČO:* **00081531**

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám* - **Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem, kód: 510.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 14.08.2020 12:28:15



Datum tisku: 14.08.2020 12:29:26
© Magistrát města Ústí nad Labem, Mapový portál

1: 500

0 0.01 0.03 km



Datum tisku: 14.08.2020 12:30:31
© Magistrát města Ústí nad Labem, Mapový portál

1: 500

0 0.01 0.03 km



MAGISTRÁT MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM
VELKÁ HRADEBNÍ 8 **401 00 ÚSTÍ NAD LABEM**

www.usti-nad-labem.cz

ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ
A STAVEBNÍHO ŘÁDU
ODDĚLENÍ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

Pan
Michal Fišer
ODM
- zde -

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE	EVID. Č.	NAŠE ZNAČKA	VYŘIZUJE/ LINKA	V ÚSTÍ NAD LABEM
17. 08. 2020		254_2020	Mgr. Jahn/1818	20. 01. 2021

„Prodej části p. p. č. 736/2 v k. ú. Skorotice u Ústí nad Labem" – sdělení

Jedná se o prodej části p. p. č. 736/2 v k. ú. Skorotice u Ústí nad Labem o výměře cca 6 m^2 z celkové výměry 1062 m^2 za účelem přístupu na p. p. č. 815 v k. ú. Skorotice u Ústí nad Labem, která je v majetku žadatele. Žadatelem je pan Vít Pavlů, [redacted]

Dle Územního plánu Ústí nad Labem – kapitola f) se předmětná část p. p. č. 736/2 v k. ú. Skorotice u Ústí nad Labem nachází v zastavěném území na stabilizované ploše se způsobem využití „PV plochy veřejných prostranství."

PV plochy veřejných prostranství

a) převažující účel využití
- *plochy s významnou prostorotvornou a komunikační funkcí přístupné bez omezení, a to bez ohledu na vlastnictví k tomuto prostoru*

b) přípustné
- *ulice, chodníky, náměstí a ostatní veřejné shromažďovací prostory s možností umístění prvků drobné architektury*
- *veřejná zeleň, parky*
- *dětská hřiště*
- *nezbytná zařízení dopravní a technické infrastruktury*

c) podmíněně přípustné
- *parkoviště, odstavná stání*
- *tržiště*

d) nepřípustné
- *všechny ostatní výše neuvedené funkce a činnosti*
- *zastavěné plochy nesmí přesahovat 10% plochy lesoparku*

a) nepřípustné
- *všechny ostatní výše neuvedené funkce a činnosti*

Upozorňujeme, že se p. p. č. 736/2 v k. ú. Skorotice u Ústí nad Labem nachází na území archeologického naleziště – ÚAN III.

Upozorňujeme, že se na předmětné části p. p. č. 736/2 v k. ú. Skorotice u Ústí nad Labem nachází návrh kanalizace.

Upozorňujeme, že je předmětná část p. p. č. 736/2 v k. ú. Skorotice u Ústí nad Labem součástí místní komunikace III. třídy nevýznamné (obslužné C2).

[redacted]

Využití p. p. č. 736/2 v k. ú. Skorotice u Ústí nad Labem musí být v souladu se způsobem využití dle platného Územního plánu Ústí nad Labem.

Předmětná část p. p. č. 736/2 v k. ú. Skorotice u Ústí nad Labem je součástí stabilizované plochy se způsobem využití „PV plochy veřejných prostranství."

S ohledem na to, že je předmětná část p. p. č. 736/2 v k. ú. Skorotice u Ústí nad Labem plochou s funkčním využitím „PV plochy veřejných prostranství," a je součástí místní komunikace III. třídy nevýznamné (obslužné C2), prodej uvedené části parcely nedoporučujeme (viz Výkres koncepce dopravní infrastruktury).

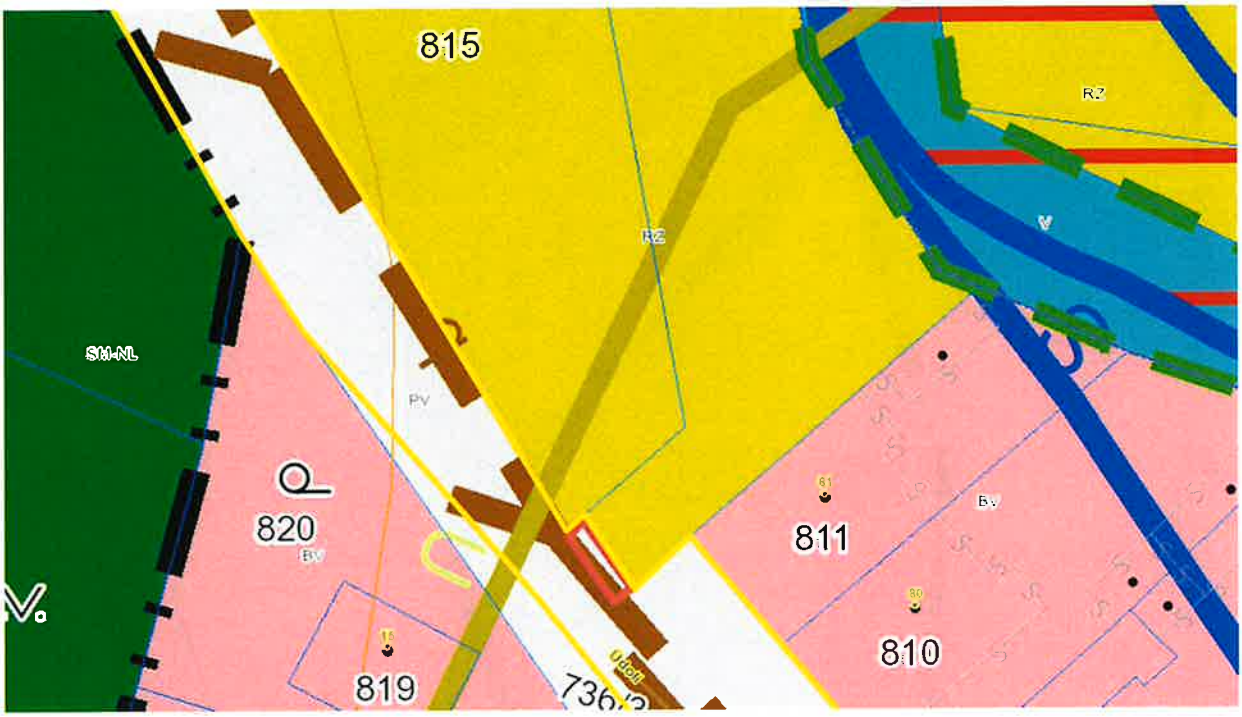
S poz[redacted]

MAGISTRÁT
ÚSTÍ NAD LABEM
Územního plánování
stavebního řádu
-3-

Bc. R[redacted]
vedoucí Odboru územního plánování a stavebního řádu
Magistrátu města Ústí nad Labem

Příloha:
Výřez z Územního plánu Ústí nad Labem – Koordinační výkres
Výřez z Územního plánu Ústí nad Labem – Výkres koncepce dopravní infrastruktury

Výřez z Územního plánu Ústí nad Labem – Koordinační výkres



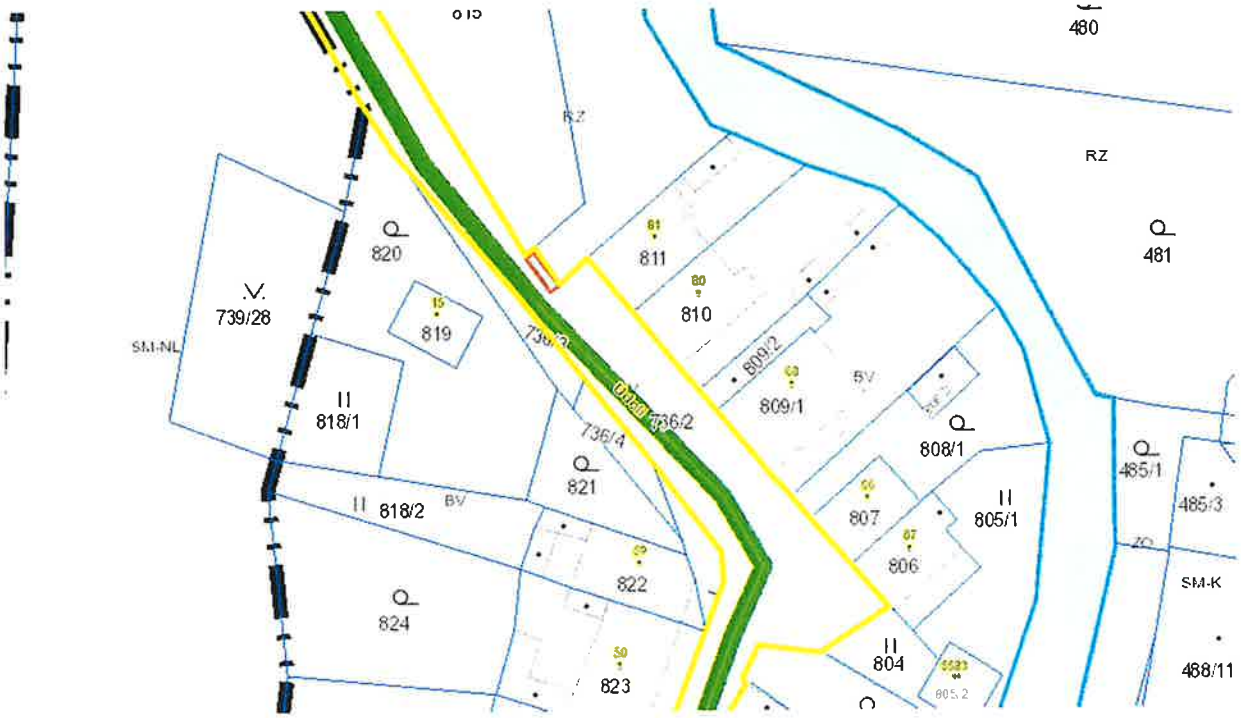
P. P. Č. 736/2 V K. Ú. SKOROTICE U ÚSTÍ NAD LABEM

ZÁMĚR PRODEJE

PV — PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ (PV)

KANALIZACE (NÁVRH)

Výřez z Územního plánu Ústí nad Labem – Výkres koncepce dopravní infrastruktury



P. P. Č. 736/2 V K. Ú. SKOROTICE U ÚSTÍ NAD LABEM

ZÁMĚR PRODEJE

MÍSTNÍ KOMUNIKACE III. TŘÍDY NEVÝZNAMNÉ (OBSLUŽNÉ C2)

MAGISTRÁT MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM
VELKÁ HRADEBNÍ 8 401 00 ÚSTÍ NAD LABEM

www.usti-nad-labem.cz

ODBOR INVESTIC A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ
Oddělení přípravy a realizace investic

ODM
Michal Fišer - oddělení evidence majetku
- zde -

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE	EVID. Č.	NAŠE ZNAČKA	VYŘIZUJE/ LINKA	V ÚSTÍ NAD LABEM
		OIUP/OPRI/M/95/2020	Mgr. Vít Zíka	17.8.2020

Stanovisko OIUP/OPRI k záměru prodeje části pozemku p. č. 736/2 o výměře cca 6 m^2 z celkové výměry 1062 m^2 v k. ú. Skorotice u Ústí nad Labem za účelem přístupové cesty na pozemky p. č. 815 v k. ú. Skorotice u Ústí nad Labem, který je v majetku žadatele:

Za OIUP/OPRI nemáme k záměru prodeje výše uvedené části pozemku připomínky.

S pozdravem

MAGISTRÁT
BEM
ování

[redacted]

vedoucí odboru investic a územního plánování
Magistrátu města Ústí nad Labem

MAGISTRÁT MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM
Odbor strategického rozvoje
Velká Hradební 8
401 00 Ústí nad Labem

Ing. Dalibor D A Ř Í L E K
vedoucí Odboru dopravy a majetku
Magistrátu města Ústí nad Labem

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE	EVID. Č.	NAŠE ZNAČKA	VYŘIZUJE/ LINKA	V ÚSTÍ NAD LABEM
MMUL/242942/2020/ 17. 8. 2020	258135/2020		Džuganová/1830	17. 8. 2020

Stanovisko k záměru prodeje části pozemku v k. ú. Skorotice u Ústí nad Labem

Na základě Vaší výše identifikované žádosti vydává Odbor strategického rozvoje níže uvedené stanovisko k prodeji části pozemku

číslo pozemku: 736/2
výměra pozemku: cca 6 m²
katastrální úřad: Skorotice u Ústí nad Labem
důvod žádosti: za účelem přístupové cesty na pozemky p. č. 815
žadatel: Vít Pavlů, [redacted]

Odbor strategického rozvoje výše uvedený záměr:

NEDOPORUČUJE

Odůvodnění: Uvedený důvod žádosti je bezpředmětný. U nemovitosti žadatele se již přístupová cesta nachází.

MAGISTRÁT
MĚ[redacted]M
Ing. Martin Dlouhý
vedoucí odboru

www.usti-nad-labem.cz

MAGISTRÁT MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM

Velká Hradební 8 PSČ 401 00, schránka 100

ODBOR DOPRAVY A MAJETKU

Váš dopis ze dne	Evidenční číslo	Číslo jednací	Vyřizuje	Datum
17.8.2020	262244/20	MMUL/ODM/SEM/246706/20/FriK	Frišová Kateřina	18.8.2020

Magistrát města Ústí nad Labem
Odbor dopravy a majetku
Fišer Michal
Velká Hradební 8
401 00 Ústí nad Labem

Věc: **Stanovisko k prodeji pozemku v k.ú. Skorotice u Ústí nad Labem**

Odbor dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem, jako vlastník dopravní infrastruktury **nesouhlasí** s prodejem pozemku 736/2 o výměře cca 6 m^2, k.ú. Skorotice u Ústí nad Labem. Odbor dopravy a majetku má zpracovnou projektovou dokumentaci na rekonstrukci komunikace Údolí, s ohledem na nejasný termín realizace souhlasíme s pronájmem pozemku a 3 měsíční výpovědní lhůtou.

S pozdravem

[redacted]
vedoucí odboru dopravy a majetku

MAGISTRÁT
MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM
Odbor dopravy a majetku
-27-

Tel.: +420 475 271 111
e-mail: katerina.frisova@mag-ul.cz
fax: +420 475 241 857
http://www.usti-nad-labem.cz

www.usti-nad-labem.cz

MAGISTRÁT MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM

Velká Hradební 2336/8 PSČ 401 00, schránka 100

ODBOR DOPRAVY A MAJETKU

Váš dopis / email ze dne	Evidenční číslo	Jednací číslo	Vyřizuje	Datum
MF / 17. 08. 2020	280576/2020	MMUL/ODM/SEM/263791/2020/LesA	Antonín Leskota	06. 09. 2020

Magistrát města Ústí nad Labem
Odbor dopravy a majetku, oddělení evidence majetku
Velká Hradební 2336/8
401 00 Ústí nad Labem

Stanovisko za správu VO

Akce: Záměr prodeje části pozemku p. č. 736/2 v k. ú. Skorotice u Ústí nad Labem

Na základě Vaší žádosti o stanovisko k záměru **prodeje části pozemku p. č. 736/2 v k. ú. Skorotice u Ústí nad Labem** o výměře cca 6 m^2 z celkové výměry 1 062 m^2 Vám za vlastníka veřejného osvětlení sdělujeme, že na výše uvedeném pozemku se v současné době **nenachází** zařízení veřejného osvětlení ve správě společnosti ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o.

Statutární město Ústí nad Labem, jakožto majitel veřejného osvětlení města Ústí nad Labem, **souhlasí** s navrhovaným záměrem bez výhrad.

S pozdravem

MAGISTRÁT
MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM
Odbor dopravy a majetku
[redacted]

vedoucí oddělení údržby majetku

Přílohy: *bez příloh*

Tel.: +420 475 271 468; fax: +420 475 241 857; e-mail: antonin.leskota@mag-ul.cz; www: http://www.usti-nad-labem.cz;

STATUTÁRNÍ MĚSTO ÚSTÍ NAD LABEM
Magistrát - Odbor městských organizací, strategického rozvoje a investic

Vaše značka	Evidenční č.	Vyřizuje/linka	Datum
258135/2020/MF	282285/2020	Poleník/1247	8. září 2020

Věc: Stanovisko k prodeji části pozemku

Na základě Vaší žádosti ze dne 17.8.2020 týkající se záměru prodeje části pozemku p.č. 736/2 v k.ú. Skorotice u Ústí nad Labem Vám sdělujeme, že k prodeji části výše uvedeného pozemku **nemáme námitek**.

S pozdravem

[redacted]

MAGISTRÁT
MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM
odbor městských organizací,
strategického rozvoje a investic
-1-

Magistrát města Ústí nad Labem
Odbor dopravy a majetku
--- z d e ---

Magistrát města Ústí nad Labem – Odbor dopravy a majetku

Výpis z usnesení

2. zasedání Majetkové komise
konané on-line dne 8. února 2021

20/2021

Záměr prodeje části pozemku p. č. 736/2 v k. ú. Skorotice u Ústí nad Labem

Majetková komise po projednání

A) nedoporučuje

1. schválit záměr prodeje části pozemku p. č. 736/2 o výměře cca 6 m^2 z celkové výměry 1062 m^2 v k. ú. Skorotice u Ústí nad Labem.

Pozn.: MK RM doporučuje jednat o případném pronájmu bez možnosti oplocení.

Michal Fišer
tajemník MK

[redacted]

MAGISTRÁT
MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM
Odbor dopravy a majetku