



p. p. č. 1619 k.ú. Bukov



ZV-P plochy zeleně na veřejných prostranstvích

Funkční využití plochy ZV-P plochy zeleně na veřejných prostranstvích

40. ZV-P plochy zeleně na veřejných prostranstvích – park

a) převažující účel využití

- nezastavitelná území s povinností zachování a rozvoje funkce městské urbanizované zeleně přístupné bez omezení, a to bez ohledu na vlastnictví k tomuto prostoru

b) přípustné

- trvalé travní porosty s nízkou i vysokou zelení a s prvky drobné architektury (kašny, drobné vodní plochy, plastiky, altány apod.)
- nezbytná dopravní a technická infrastruktura
- pěší komunikace a prostory umožňující celoroční bezkolizní užívání
- cyklostezky a in-line dráhy a trasy umožňující celoroční bezkolizní užívání
- hřiště, víceúčelové travnaté a mlatové plochy s různými doplňky, podněcujícími hravost a tvořivost dětí
- využití vodních prvků na exponovaných místech
- užití zdobných druhů včetně kultivarů

c) podmíněně přípustné

- účelové cesty a dráhy např. pro bicross či skatepark a ostatní plochy pro rekreaci vyžadující i zpevněný povrch
- nezbytná a dopravní a technická infrastruktura pro obsluhu daného území

d) podmínky funkčního a prostorového uspořádání:

- zastavěné plochy nesmí přesahovat 15% plochy parku
- v plochách obsahujících prvky ÚSES vyloučené užití konifer, kultivarů a introdukovaných dřevin a bylin
- umístování parkovacích ploch do stávající urbanizované zeleně je možné jen výjimečně podél stávajících obslužných komunikací nebo rozšířením stávajících parkovacích ploch zobrazených ve výkresu koncepce dopravní infrastruktury za předpokladu, že tím nebude narušena funkčnost městské urbanizované zeleně a nejedná-li se o samostatné nové parkovací plochy.

e) nepřípustné

- všechny ostatní výše neuvedené funkce a činnosti

Ortofoto předmětné lokality s vyznačením pozemku

