

U s n e s e n í

**z 19. schůze rady městského obvodu Severní Terasa,
dne 6. 12. 2023**

Usnesení č. 219/19R/23 - 242/19R/23

219/19R/23

Pronájem bytu č. 15 v ul. Kmochova 3352/4

**Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání
schvaluje**

1. pronájem bytu č. 15 v obj. Kmochova 3352/4 pro společnost Fokus Labe, z.ú., ve smyslu usnesení RMO ÚL - ST č. 142/16 ze dne 30. 11. 2016 dle důvodové zprávy
2. nájemní smlouvu v předloženém znění

220/19R/23

Pronájem bytu č. 22 v ul. Kmochova 3352/4

**Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání
schvaluje**

1. pronájem bytu č. 22 v obj. Kmochova 3352/4 pro *****, ve smyslu usnesení RMO ÚL - ST č. 381/40R/20 ze dne 02. 12. 2020 dle důvodové zprávy
2. nájemní smlouvu v předloženém znění

221/19R/23

Pronájem bytu č. 29 v ul. Kmochova 3352/4

**Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání
schvaluje**

1. pronájem bytu č. 29 v obj. Kmochova 3352/4 pro ***** ve smyslu usnesení RMO ÚL - ST č. 162/08 ze dne 03. 12. 2008 dle důvodové zprávy
2. nájemní smlouvu v předloženém znění

222/19R/23

Přidělení nájemního bytu ve veřejném zájmu – byt č. 2 v ul. Kmochova 3352/4

Městský obvod Severní Terasa

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání schvaluje

1. pronájem bytu č. 2 v ul. Kmochova 3352/4 ***** ve smyslu usn. č. 125/03 z 10. RMO ze dne 03. 09. 2003 dle důvodové zprávy

2. nájemní smlouvu v předloženém znění

223/19R/23

Ukončení nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 13 v obj. Kmochova 3352/4

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání bere na vědomí

ukončení nájemní smlouvy číslo: Náj/byt/0964/2023 na pronájem bytové jednotky č. 13 v objektu Kmochova 3352/4, o výměře 66,11 m², dohodou ke dni 31. 01. 2024 dle důvodové zprávy.

224/19R/23

Propachtování zahrádky na části pozemku p.p.č. 5188/1 díl 5 v k.ú. Ústí nad Labem.

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání schvaluje

propachtování části p.p.č. 5188/1 díl 5 o celkové výměře 498,61 m² v k.ú. Ústí nad Labem na pachtýře pana ***** za pachtovné ve výši 10,- Kč/m²/rok.

225/19R/23

Návrh změny ujednání v nájemních smlouvách pro nebytové prostory – Šrámkova 3

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání schvaluje

návrh úpravy ujednání v nájemních smlouvách pro objekt Šrámkova 3, Ústí nad Labem dle důvodové zprávy

226/19R/23

Žádost o prominutí inflačního doplatku nájemného za rok 2023 – Charita Ústí nad Labem

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání schvaluje

Prominutí doplatku ročního nájemného za rok 2023 na základě inflace za rok 2022 , nájemci Charita Ústí nad Labem, IČ 44225512, sídlo Štefánikova 246/1, Ústí nad Labem, dle důvodové zprávy.

227/19R/23

Záměr prodeje části p.p.č. 5183/1 v k.ú. Ústí nad Labem

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání neschvaluje

Městský obvod Severní Terasa

záměr prodeje části p.p.č. 5183/1 v k.ú. Ústí nad Labem o výměře 10 073 m² za cenu dle znaleckého posudku dle důvodové zprávy

228/19R/23

Záměr prodeje části p.p.č. 4572/1 v k.ú. Ústí nad Labem

**Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání
neschvaluje**

záměr prodeje části p.p.č. 4572/1 v k.ú. Ústí nad Labem o celkové výměře 361 m² za cenu dle znaleckého posudku dle důvodové zprávy

229/19R/23

SVB - Severotisk, vodovodní přípojka

**Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání
schvaluje**

1. uzavření smlouvy na věcné břemeno pro zřízení služebnosti na novou vodovodní přípojku pro oprávněného Severotisk s.r.o. na služebném pozemku č. 4949/721; 4949/768; 4949/844 a 4949/852 v k.ú. Ústí nad Labem za obvyklých podmínek dle důvodové zprávy

2. smlouvu o zřízení věcného břemene dle bodu A) 1. v předloženém znění

230/19R/23

Odpis pohledávek

**Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání
bere na vědomí**

informaci o odpisu nedobytných pohledávek za MP ze psů, přestupky z důvodu prekluze a úmrtí dle důvodové zprávy

231/19R/23

Poskytnutí věcného daru (cena starosty do klavírní soutěže)

**Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání
schvaluje**

1) poskytnutí věcného daru mobilního telefonu v hodnotě 5.000,- Kč dle důvodové zprávy

2) rozpočtové opatření

- snížení výdajové položky PPR 308/H000043- Cestovné Zastupitelé ve výši 5.000,- Kč
- zapojení do výdajové položky PPR -303/H000058 – Věcné dary obyvatelstvu ve výši 5.000,- Kč

232/19R/23

Darovací smlouva od firmy Kámen Zbraslav + návrh rozpočtových opatření ve schváleném rozpočtu Městského obvodu Ústí nad Labem - Severní Terasa na rok 2023 (přijetí a zapojení daru – firma Kámen Zbraslav)

Městský obvod Severní Terasa

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání schvaluje

- 1) Darovací smlouvu – Kámen Zbraslav, a.s. dle důvodové zprávy
- 2) Rozpočtové opatření
 - příjmy - finanční dar PPR303/H000136 ve výši 50 tis. Kč
 - výdaje – PPR 303/H000017 – rezerva ve výši 50 tis. Kč

233/19R/23

Darovací smlouva od firmy Patrik Hart + návrh rozpočtových opatření ve schváleném rozpočtu Městského obvodu Ústí nad Labem - Severní Terasa na rok 2023 (přijetí a zapojení daru – firma Patrik Hart)

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání schvaluje

- 1) Darovací smlouvu – firma Patrik Hart dle důvodové zprávy
- 2) Rozpočtové opatření
 - příjmy - finanční dar PPR303/H000136 ve výši 30 tis. Kč
 - výdaje – PPR 303/H000017 – rezerva ve výši 30 tis. Kč

234/19R/23

Návrh rozpočtových opatření ve schváleném rozpočtu Městského obvodu Ústí nad Labem - Severní Terasa na rok 2023 (MARTIA přijetí daru)

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání schvaluje

rozpočtové opatření :

- příjmy - finanční dar PPR303/H000136 ve výši 20 tis. Kč
- výdaje – PPR 308/H000333 – kulturní akce CP ve výši 20 tis. Kč

235/19R/23

Návrh rozpočtových opatření ve schváleném rozpočtu Městského obvodu Ústí nad Labem - Severní Terasa na rok 2023 (převod fin. prostředků zeleň na úhradu mezd vč. odvodů pojistného veřejně prospěšných pracovníků a veškerých nákladů souvisejících s udržením čistoty a pořádku)

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání schvaluje

rozpočtové opatření:

- snížení výdajové položky PPR 307/H000108- Zeleň - údržba - UZ_03_0383 o částku 200,- tis. Kč

Městský obvod Severní Terasa

- zapojení na výd. PPR 308/H000511- VPP ÚŘAD - UZ 03_0383 – PLATY ve výši 150 tis. Kč
- zapojení na výd. PPR 308/H000512- VPP ÚŘAD - UZ 03_0383 – Soc. poj. ve výši 37 tis. Kč
- zapojení na výd. PPR 308/H000513- VPP ÚŘAD - UZ 03_0383 – Zdr. Poj. ve výši 13 tis. Kč

236/19R/23

Návrh rozpočtových opatření ve schváleném rozpočtu Městského obvodu Ústí nad Labem - Severní Terasa na rok 2023 (zapojení zlepšeného HV VHČ)

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání

A) bere na vědomí

rozpočtové opatření takto:

Příjmy - zapojení HV VHČ– položka 4131 ve výši 3000,00 tis. Kč

Výdaje - zapojení na PPR 303/H000017 – Rezerva ve výši 3000,00 tis. Kč

B) doporučuje

ZMO schválit rozpočtové opatření uvedené v bodu A).

237/19R/23

Návrh rozpočtových opatření ve schváleném rozpočtu Městského obvodu Ústí nad Labem - Severní Terasa na rok 2023 (převod z mezd střediska údržby na mzdy OON)

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání

schvaluje

rozpočtové opatření:

Snížení výdajových položek na OKT:

- PPR. 308/H000228 STŘEDISKO ÚDRŽBY – MZDY ve výši 60 tis. Kč

Zapojení do výdajových položek OKT:

- PPR. 308/H000134 OOV (dohody-platy) ve výši 60tis. Kč

238/19R/23

Schválení úpravy organizačního schéma Úřadu MO ÚL – ST na rok 2024

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání

schvaluje

1. změnu organizačního schéma Úřadu MO ÚL – ST ke dni 1.1.2024 ve smyslu důvodové zprávy
2. počet pracovníků VPP pro rok 2024 dle důvodové zprávy

239/19R/23

Městský obvod Severní Terasa

Termíny svatebních obřadů na rok 2024

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání schvaluje

termíny svatebních obřadů pro rok 2024 dle důvodové zprávy

240/19R/23

Časový harmonogram zasedání ZMO ÚL – ST a schůzí RMO ÚL – ST v roce 2024

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání

A) schvaluje

časový harmonogram schůzí Rady MO ÚL – ST v roce 2024 ve smyslu důvodové zprávy

B) bere na vědomí

časový harmonogram zasedání Zastupitelstva MO ÚL – ST v roce 2024 ve smyslu
důvodové zpráv

C) ukládá

Mgr. Petr Vlasák

Mgr. Petru Vlasákovi, Tajemníkovi ÚMO ÚL – ST připravit konání RMO a ZMO ÚL – ST
podle schváleného časového harmonogramu ve smyslu důvodové zprávy

T: 31. 12. 2024

241/19R/23

Ukončení smlouvy o webové prezentaci

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání

A) schvaluje

uzavření Dohody o ukončení smlouvy o výrobě a provozu webové prezentace pro ÚMO
Ústí nad Labem – Severní Terasa
dle Přílohy č. 1 důvodové zprávy

B) ukládá

Jaroslavu Šimanovskému

starostovi MO podepsat Dohodu o ukončení smlouvy o výrobě a provozu webové
prezentace pro

ÚMO Ústí nad Labem – Severní Terasa dle bodu A. usnesení

T: 1. 5. 2024

242/19R/23

Návrh rozpočtu Městského obvodu Ústí nad Labem – Severní Terasa na rok 2024

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání

A) bere na vědomí

předložený návrh rozpočtu Městského obvodu ústí nad Labem – Severní Terasa na rok
2024

B) schvaluje

Městský obvod Severní Terasa

částku určenou v roce 2024 na výplatu stipendia starosty MO Ústí nad Labem – Severní Terasa ve výši 10.000,- Kč

C) doporučuje

Zastupitelstvu MO schválit předložený návrh rozpočtu Městského obvodu Ústí nad Labem – Severní Terasa na rok 2024

Mgr. Michal Ševcovic
místostarosta

Jaroslav Šimanovský
starosta