

J.Š.Č. s.r.o., IČO: 25455656, Masarykova 625/330, Bukov, 400 01 Ústí nad Labem

Statutárni mesto Ústí nad Labem podatelna Magistrát mesta Ústí nad Labem	Počet listů: 1
Došlo: 15. 11. 2019 Evid. č.: 1944/15 Č. j.: HMUL/169165/2019	Počet příloh: 3
Poznámka: 1. O S A C W	Počet listů příloh: 2

Statutární město Ústí nad Labem
Odbor dopravy a majetku
Velká Hradební 2336/8
40001 Ústí nad Labem

V Ústí nad Labem dne 13. listopadu 2019

- Přílohy: 1. potvrzení o složení kaucí
2. podnikatelský záměr
3. zalepená obálka na přelepu opatřená razítkem a podpisem, kdy na přední straně je uvedeno „NEOTVÍRAT“, jméno právnické osoby žadatele a předmět koupě
4. bezdlužnost byla složena na odbor dopravy a majetku

Věc: Žádost o odkoupení pozemku : plocha A

Tímto žádáme o odkup pozemku v majetku města Ústí nad Labem v katastrálním území Předlice. Jedná se o pozemek v průmyslové zóně, tak jak je uvedeno v oznámení záměru statutárního města Ústí nad Labem na jeho prodej plocha A:

Prodej části pozemku p.č. 901/65 část o výměře cca 5.020m² z celku 16.748 m² ,orná půda , v k.ú. Předlice, obec Ústí nad Labem

Za společnost J.Š.Č. s.r.o.
jednatel: Pavel Bezemek

Kontaktní adresa :
Masarykova 625/330, Bukov, 400 01 Ústí nad Labem
Vyřizuje: Pavel Bezemek- jednatel
bezemek@volny.cz
tel.:602442002

J. Š. Č. s.r.o.
Masarykova 625/330
600 01 Ústí nad Labem
IČ: 25455656 DIČ: CZ25455656
(1)

PODNIKATELSKÝ ZÁMĚR

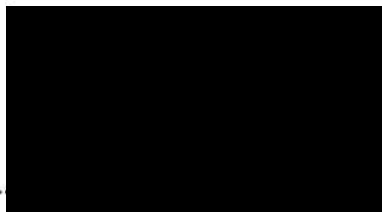
plocha A 901/65 část cca 5.020m² z celku 16.748 m², orná půda vše katastr. území Předlice,

Společnost J.Š.Č. s.r.o., IČO: 25455656 Masarykova 625/330, Bukov, 400 01 Ústí nad Labem

má v případě uzavření Kupní smlouvy na předmětný pozemek v úmyslu využít jeho část „SM-VR plochy smíšené výrobní“, tak že hodlá na pozemku (cích) vybudovat podnikatelskou provozovnu či provozovny umožňující variantní využití (lehká montáž, řemesla, služby) s administrativním (kanceláře) a sociálním (šatny, toalety, sprchy) zázemím. Provozní využití by mělo být doplněno i využitím části budovy pro účely školícího centra, coworkingu apod. Záměr využití by neměl znamenat zátěž pro životní prostředí hlukem, zplodinami či jinými emisemi a je nepředpokladatelné ani zatížení plochy nepřiměřeným parkováním – určeno zejména pro zaměstnance. Bude se jednat o budovu(y), která(é) svým provedením nenaruší krajinný ráz a nenaruší užívání staveb a zařízení v jejím okolí. Žadatel je ochoten spolupracovat při budoucím využití se středními či vysokými školami v místě za účelem získání praxe studentů či absolventů uvedených škol. Plocha „Z-T plocha zemědělská – trvalé travní porosty“ bude částečně využita pro vybudování areálové komunikace napojené na veřejnou silniční síť a částečně pro vysazení izolační a doprovodné zeleně. Při realizaci všech prací budou respektovány veškeré podmínky plynoucí z umístění pozemku ve vnější zóně havarijního plánování Spolchemie, v ochranném pásmu elektrického vedení a na území archeologických nalezišť ÚAN III.

V Ústí nad Labem dne 13.11.2019

jednatel společnosti : Pavel Bezemek



J. Š. Č. s.r.o.
Masarykova 625/330
400 01 Ústí nad Labem
IČ: 25455656 DIČ: CZ25455656
(1)

J.Š.Č. s.r.o., IČO: 25455656, Masarykova 625/330, Bukov, 400 01 Ústí nad Labem

NABÍDKA K ODKOUPENÍ POZEMKU Plocha A

Společnost J.Š.Č. s.r.o., IČO: 25455656 Masarykova 625/330, Bukov, 400 01 Ústí nad Labem

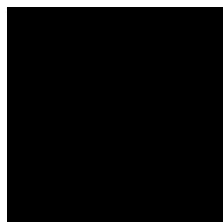
tímto za odkup pozemku plocha A:

901/65 část cca 5.020m² z celku 16.748 m² orná půda

vše katastrálním území Předlice,

nabízí částku 1.505.100,-Kč, slovy : jedenmilionpětsetpěttisícjdnostokorunčeských

Za společnost J.Š.Č. s.r.o.
jednatel: Pavel Bezemek



J.Š.Č. s.r.o.
Masarykova 625/330
400 01 Ústí nad Labem
IČ: 25455656 DIČ: CZ25455656
(1)

Magistrát města Ústí nad Labem
Finanční odbor

Interní sdělení

Komu: Michal Fišer - ODM
Od: Hyhlanová Jana / FO
Vyřizuje: Hyhlanová Jana / FO
Datum: 1. 11. 2019

Věc: Vyjádření o evidenci pohledávek Magistrátu města Ústí nad Labem

Na základě žádosti ze dne 31. 10. 2019 Vás informujeme, že subjekt JŠČ s.r.o. IČO: 25455656, se sídlem Masarykova 625/330, 400 01 Ústí nad Labem – město, nemá vůči Magistrátu města Ústí nad Labem dluhy ani nedoplatky.

Tato informace se podává pouze pro ODM MmÚ.

Hyhlanová Jana
účetní

MAGISTRÁT
MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM
FINANČNÍ ODBOR
- 16 -

Komerční banka, a.s.
KOMBCZPPXXX

VÝPIS	
DENNÍ PŘI POHYBU NA ÚČTU	
IBAN:	CZ92 0100 0000 0038 4991 0277
období:	13.11.2019
typ:	běžný účet

poř. č.: 47
strana 1
způsob zaslání: elektronicky
frekvence: denní

Předchozí výpis ze dne: 7.11.2019
Zůstatek na předchozím výpisu: 84 966,11
Ve prospěch: 717 000,00
Na vrub: 0,00
Konečný zůstatek: 801 966,11
Počet položek: 3

STATUTÁRNÍ MĚSTO ÚSTÍ NAD
LABEM
VELKÁ HRADEBNÍ 2336/8
400 01 ÚSTÍ NAD LABEM

Datum splatnosti	Popis Název protiúctu	Variabilní symbol	Částka má dát (na vrub)	Částka dal (ve prospěch)
Datum	Protiúčet/Kód banky	Konstantní symbol		
Odepsáno v JB	Identifikace transakce	Specifický symbol		
13.11.2019	Příchozí úhrada	1177062119		140 000,00
	MAGISTRÁT MĚSTA ÚSTÍ N.L.	308		
	J.Š.Č. S.R.O.	0		
	Zpráva pro příjemce:			
	KAUCE - PLOCHA A			

Komerční banka, a.s., se sídlem : Praha 1, Na Příkopě 33, čp. 969, PSČ 114 07, IČ: 4531 7054,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1360

MPH
S E R V I S

MPH servis s.r.o.
Jateční 178/34
400 01 Ústí nad Labem
IČ : 25486209

Magistrát města Ústí nad Labem
Odbor dopravy a majetku
Velká hradební 2336/8
401 00 Ústí nad Labem

Statutární město Ústí nad Labem podatelna Magistrát města Ústí nad Labem	Počet listů: 1
Došlo: 15. 11. 2019 Evid. č.: 194192 Č.j.: MMULH09MH/2019 Poznámka: 1.000000	Počet příloh: 2 Počet listů příloh: 1

Věc : Žádost o prodej části pozemku A 901/65 v Průmyslové zóně Předlice

Žádáme Vás tímto o odprodej části pozemku A 901/65 v Katastrálním území Ústí nad Labem- Předlice.

Pozemek hodláme využít na výstavbu vlastní výrobně administrativní haly pro rozšíření výrobních kapacit. Část pozemku pod vedení VN pro místní obslužnou komunikaci nebo plochu pro nakládku a vykládku našich výrobků nebo polotovarů. Momentálně naše firma sídlí v pronajatých prostorách v bývalé Chemopharmě, bez možnosti dalšího rozvoje.

Přílohy : 1x obálka s nabídkovou cenou, 1x výpis z účtu s potvrzením o úhradě kauce

Pavel Trojan

jednatel
MPH servis s.r.o.
Jateční 34
400 01 Ústí nad Labem

M : +420 605 473 110

V Ústí n.L. 14.11.2019

MPH servis s.r.o.
Jateční 34
400 01 Ústí nad Labem



MPH servis s.r.o.
Jateční 178/34
400 01 Ústí nad Labem
IČ : 25486209

Magistrát města Ústí nad Labem
Odbor dopravy a majetku
Velká hradební 2336/8
401 00 Ústí nad Labem

Věc : Cenová nabídka

Cenová nabídka na odkup části parcely číslo 901/65 A v Katastrálním území Ústí nad Labem- Předlice.

1.400.000,- Kč

Pavel Trojan

jednatel

MPH servis s.r.o.

Jateční 34

400 01 Ústí nad Labem

MPH
SERVIS

M : +420 605 473 110

V Ústí n.L. 14.11.2019

Interní sdělení

Komu: Michal Fišer - ODM
Od: Hyhlanová Jana / FO
Vyřizuje: Hyhlanová Jana / FO
Datum: 18. 11. 2019

Věc: Vyjádření o evidenci pohledávek Magistrátu města Ústí nad Labem

Na základě žádosti ze dne 18. 11. 2019 Vás informujeme, že subjekt MPH servis s.r.o. IČO: 25486209, se sídlem Jateční 178/34, 400 01 Ústí nad Labem – město, nemá vůči Magistrátu města Ústí nad Labem dluhy - nedoplatky.

Tato informace se podává pouze pro ODM MmÚ.

Hyhlanová Jana
účetní

MAGISTRÁT
MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM
FINANČNÍ ODBOR
- 16 -

Komerční banka, a.s.
KOMBCZPPXXX

VÝPIS	
DENNÍ PŘI POHYBU NA ÚČTU	
IBAN:	CZ92 0100 0000 0038 4991 0277
období:	14.11.2019
typ:	běžný účet

poř. č.: 48
strana: 1
způsob zaslání: elektronicky
frekvence: denní

Předchozí výpis ze dne: 13.11.2019
Zůstatek na předchozím výpisu: 801 966,11
Ve prospěch: 140 000,00
Na vrub: 0,00
Konečný zůstatek: 941 966,11
Počet položek: 1

STATUTÁRNÍ MĚSTO ÚSTÍ NAD
LABEM
VELKÁ HRADEBNÍ 2336/8
400 01 ÚSTÍ NAD LABEM

Datum splatnosti	Popis Název protiúctu	Variabilní symbol	Částka má dát (na vrub)	Částka dal (ve prospěch)
Datum	Protiúčet/Kód banky	Konstantní symbol		
Odepsáno v JB	Identifikace transakce	Specifický symbol		
14.11.2019	Příchozí úhrada	1177062119		140 000,00
	MPH SERVIS S.R.O.	308		
	kauce na prodej pozemku 901/65 A			

Komerční banka, a.s., se sídlem : Praha 1, Na Příkopě 33, čp. 969, PSČ 114 07, IČ: 4531 7054,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1360



Statutární město Ústí nad Labem podatelna Magistrát města Ústí nad Labem	Počet listů: 1
Došlo: 15. 11. 2019 Evid. č.: 774217 Č. j.: HKUL169133/2019 Poznámka: Nováček	Počet příloh: 3 Počet listů příloh: 2

Statutární město Ústí nad Labem
Odbor dopravy a majetku
Velká Hradební 2336/8
40001 Ústí nad Labem

V Ústí nad Labem dne 13. listopadu 2019

- Přílohy: 1. potvrzení o složení kauce
2. podnikatelský záměr
3. zalepená obálka na přelepu opatřená razítkem a podpisem, kdy na přední straně je uvedeno „NEOTVÍRAT“, jméno právnické osoby žadatele a předmět koupě
4. bezdlužnost byla složena na odbor dopravy a majetku

Věc: Žádost o odkoupení pozemku- plocha D

Tímto žádáme o odkup pozemku v majetku města Ústí nad Labem v katastrálním území Předlice, Jedná se o pozemek v průmyslové zóně, tak jak je uvedeno v oznámení záměru statutárního města Ústí nad Labem na jeho prodej.

p.č. 901/64 o výměře části cca 8.951m² z celku 15425 m² (příloha 1)
k.ú. Předlice obec Ústí nad Labem

Za společného
jednatele:

s.r.o.

Kontaktní adresa :

REKULTIVACE Ústí nad Labem, s.r.o. Velká Hradební 2336/8

Vyřizuje: Pavel Bezemek- obchodní oddělení

bezemek@rekultivaceusti.cz

tel.:602442002

PODNIKATELSKÝ ZÁMĚR

REKULTIVACE Ústí nad Labem s.r.o.

IČO 25041738 , Velká Hradební 3122/52, Ústí nad Labem, jako zájemce o pozemek: plocha D
901/64 část cca 8.951m² z celku 16.196 m² orná půda vše v k. ú. Předlice

mají v případě uzavření Kupní smlouvy na předmětný pozemek v úmyslu využít jeho část „SM-VR plochy smíšené výrobní“ ,tak že hodlají na pozemku (cích) vybudovat podnikatelskou provozovnu či provozovny umožňující variantní využití (lehká montáž, řemesla, služby) s administrativním (kanceláře)a sociálním (šatny, toalety, sprchy) zázemím. Provozní využití by mělo být doplněno i využitím části budovy pro účely školícího centra, coworkingu apod. Záměr využití by neměl znamenat zátěž pro životní prostředí hlukem, zplodinami či jinými emisemi a je nepředpokladatelné ani zatížení plochy nepřiměřeným parkováním –určeno zejména pro zaměstnance. Bude se jednat o budovu(y), která(é) svým provedením nenaruší krajinný ráz a nenaruší užívání staveb a zařízení v jejím okolí. Žadatel je ochoten spolupracovat při budoucím využití se středními či vysokými školami v místě za účelem získání praxe studentů či absolventů uvedených škol. Plocha „Z-T plocha zemědělská – trvalé travní porosty“ bude částečně využita pro vybudování areálové komunikace napojené na veřejnou silniční síť a částečně pro vysazení izolační a doprovodné zeleně. Při realizaci všech prací budou respektovány veškeré podmínky plynoucí z umístění pozemku ve vnější zóně havarijního plánování Spolchemie, v ochranném pásmu elektrického vedení a na území archeologických nalezišť ÚAN III.

V Ústí nad Labem dne 13.11.2019

jednatel společnosti : ing Radko Vrbík





NABÍDKA K ODKOUPENÍ POZEMKU Plocha D

Společnost REKULTIVACE Ústí nad Labem, s.r.o. ,Ičo:25041738, se sídlem Velká Hradební 3122/52 v Ústí nad Labem tímto za odkup pozemku

901/64 část cca 8.951m² z celku 16.196 m² orná půda
vše katastrálním území Předlice,

nabízí částku 3.000.100,-Kč, slovy : třimiliony

Za společnost REKULTIVACE Ústí nad Labem s.r.o.
jednatel:



Magistrát města Ústí nad Labem
Finanční odbor

Interní sdělení

Komu: Michal Fišer - ODM
Od: Hyhlanová Jana / FO
Vyřizuje: Hyhlanová Jana / FO
Datum: 1. 11. 2019

Věc: Vyjádření o evidenci pohledávek Magistrátu města Ústí nad Labem

Na základě žádosti ze dne 31. 10. 2019 Vás informujeme, že subjekt REKULTIVACE Ústí nad Labem, s.r.o. IČO: 25041738, se sídlem Velká Hradební 3122/52, 400 01 Ústí nad Labem - město, nemá vůči Magistrátu města Ústí nad Labem dluhy ani nedoplatky.

Tato informace se podává pouze pro ODM MmÚ.

Hyhlanová
účetní

MAGISTRÁT
MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM
FINANČNÍ ODBOR

- 16 -

Komerční banka, a.s.
KOMBCZPPXXX

VÝPIS	
DENNÍ PŘI POHYBU NA ÚČTU	
IBAN:	CZ92 0100 0000 0038 4991 0277
období:	13.11.2019
typ:	běžný účet

poř. č.: 47
strana 1
způsob zaslání: elektronicky
frekvence: denní

Předchozí výpis ze dne: 7.11.2019
Zůstatek na předchozím výpisu 84 966,11
Ve prospěch: 717 000,00
Na vrub: 0,00
Konečný zůstatek: 801 966,11
Počet položek: 3

STATUTÁRNÍ MĚSTO ÚSTÍ NAD
LABEM
VELKÁ HRADEBNÍ 2336/8
400 01 ÚSTÍ NAD LABEM

Datum splatnosti	Popis Název protiúctu	Variabilní symbol Konstantní symbol	Částka má dát (na vrub)	Částka dal (ve prospěch)
Datum	Protiúčet/Kód banky	Specifický symbol		
Odepsáno v JB	Identifikace transakce			
13.11.2019	Přechozí úhrada STATUTARNI MESTO USTI NAD LABE REKULTIVACE UL,S.R.O	1177062119 308 0		280 000,00

Komerční banka, a.s., se sídlem : Praha 1, Na Příkopě 33, čp. 969, PSČ 114 07, IČ: 4531 7054,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1360

PODNIKATELSKÝ ZÁMĚR

REKULTIVACE Ústí nad Labem s.r.o.

IČO 25041738 , Velká Hradební 3122/52, Ústí nad Labem, jako zájemce o pozemky: plocha E

407/4 315 m2 ost. plocha

407/8 254 m2 ost.plocha

901/63 7m2 orná půda

901/64 část cca 7.245m2 z celku 16196 m2 , orná půda

901/72 119m2 orná půda,

vše v k. ú. Předlice

mají v případě uzavření Kupní smlouvy na předmětný pozemek v úmyslu využít jeho část „SM-VR plochy smíšené výrobní“, tak že hodlají na pozemku (cích) vybudovat podnikatelskou provozovnu či provozovny umožňující variantní využití (lehká montáž, řemesla, služby) s administrativním (kanceláře) a sociálním (šatny, toalety, sprchy) zázemím. Provozní využití by mělo být doplněno i využitím části budovy pro účely školícího centra, coworkingu apod. Záměr využití by neměl znamenat zátěž pro životní prostředí hlukem, zplodinami či jinými emisemi a je nepředpokladatelné ani zatížení plochy nepřiměřeným parkováním – určeno zejména pro zaměstnance. Bude se jednat o budovu(y), která(é) svým provedením nenaruší krajinný ráz a nenaruší užívání staveb a zařízení v jejím okolí. Žadatel je ochoten spolupracovat při budoucím využití se středními či vysokými školami v místě za účelem získání praxe studentů či absolventů uvedených škol. Plocha „Z-T plocha zemědělská – trvalé travní porosty“ bude částečně využita pro vybudování areálové komunikace napojené na veřejnou silniční síť a částečně pro vysázení izolační a doprovodné zeleně. Při realizaci všech prací budou respektovány veškeré podmínky plynoucí z umístění pozemku ve vnější zóně havarijního plánování Spolchemie, v ochranném pásmu elektrického vedení a na území archeologických nalezišť ÚAN III.

V Ústí nad Labem dne 13.11.2019

jednatel společnosti : ing Radko Vrbík





NABÍDKA K ODKOUPENÍ POZEMKU plocha E

Společnost REKULTIVACE Ústí nad Labem, s.r.o. ,Ičo:25041738, se sídlem Velká Hradební 3122/52 v Ústí nad Labem tímto za odkup pozemků

407/4 315 m2 ost. plocha
407/8 254 m2 ost.plocha
901/63 7m2 orná půda
901/64 část cca 7.245m2 z celku 16196 m2 orná půda
901/72 119m2 orná půda,
vše katastrálním území Předlice,

nabízí částku 3.106.100,-Kč, slovy : třimilíon a šest set tisíc korun českých

Za společnost REKULTIVACE Ústí nad Labem s.r.o.
jednatel



Magistrát města Ústí nad Labem
Finanční odbor

Interní sdělení

Komu: Michal Fišer - ODM
Od: Hyhlanová Jana / FO
Vyřizuje: Hyhlanová Jana / FO
Datum: 1. 11. 2019

Věc: Vyjádření o evidenci pohledávek Magistrátu města Ústí nad Labem

Na základě žádosti ze dne 31. 10. 2019 Vás informujeme, že subjekt REKULTIVACE Ústí nad Labem, s.r.o. IČO: 25041738, se sídlem Velká Hradební 3122/52, 400 01 Ústí nad Labem - město, nemá vůči Magistrátu města Ústí nad Labem dluhy ani nedoplatky.

Tato informace se podává pouze pro ODM MmÚ.

Hyhlanová Jana
účetní

MAGISTRÁT
MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM
FINANČNÍ ODBOR
- 16 -

Komerční banka, a.s.
KOMBCZPPXXX

VÝPIS
DENNÍ PŘI POHYBU NA ÚČTU
IBAN: CZ92 0100 0000 0038 4991 0277
období: 13.11.2019
typ: běžný účet

poř. č.: 47
strana 1
způsob zaslání: elektronicky
frekvence: denní

Předchozí výpis ze dne: 7.11.2019
Zůstatek na předchozím výpisu 84 966,11
Ve prospěch: 717 000,00
Na vrub: 0,00
Konečný zůstatek: 801 966,11
Počet položek: 3

STATUTÁRNÍ MĚSTO ÚSTÍ NAD
LABEM
VELKÁ HRADEBNÍ 2336/8
400 01 ÚSTÍ NAD LABEM

Datum splatnosti	Popis Název protiúctu	Variabilní symbol Konstantní symbol	Částka má dát (na vrub)	Částka dal (ve prospěch)
Datum	Protiúčet/Kód banky	Specifický symbol		
Odensáno v. IB	Identifikace transakce			
13.11.2019	Přchozí úhrada	1177062119		297 000,00
	STATUTARNI MESTO USTI NAD LABE	308		
	REKULTIVACE ÚL,S.R.O	0		

Komerční banka, a.s., se sídlem : Praha 1, Na Příkopě 33, čp. 969, PSČ 114 07, IČ: 4531 7054,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1360

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 15.05.2019 11:15:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 111 pro Město Ústí nad Labem

Okres: CZ0427 Ústí nad Labem

Obec: 554804 Ústí nad Labem

at.území: 775002 Předlice

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
--------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem	00081531
---	----------

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra [m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

407/4

315 ostatní plocha

jiná plocha

407/8

254 ostatní plocha

jiná plocha

901/63

7 orná půda

zemědělský půdní
fond

901/64

16196 orná půda

zemědělský půdní
fond

901/65

16748 orná půda

zemědělský půdní
fond

901/72

119 orná půda

zemědělský půdní
fond

1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

za účelem zřízení, provozu, údržby a oprav zařízení SO 482 D08-70,490-R-0 "Datová přípojka pro rozvaděč portálu elektronického mytí na dálnici D8-70,49 km", v rozsahu dle geometrického plánu č. 626-60/2007

Oprávnění pro

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská
2681/6, Žižkov, 13000 Praha 3, RČ/IČO: 04084063

Povinnost k

Parcela: 901/64

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.01.2013. Právní účinky
vkladu práva ke dni 22.01.2013.

V-163/2013-510

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

za účelem zřízení, provozu, údržby a oprav zařízení, v rozsahu dle geometrického plánu č. 626-60/2007

Oprávnění pro

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská
2681/6, Žižkov, 13000 Praha 3, RČ/IČO: 04084063

Povinnost k

Parcela: 901/72

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 20.05.2008. Právní účinky
vkladu práva ke dni 10.10.2008.

V-5587/2008-510

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem, kód: 510.

prokazující stav evidovaný k datu 15.05.2019 11:15:02

Obec: 554804 Ústí nad Labem

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

lomby a upozornění - Bez zápisu

Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

istina

b) Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 PARAGRAF 1.

POLVZ:38/1992

Z-5700038/1992-510

Pro: Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem

RČ/IČO: 00081531

), Jiná listina ze dne Souhlasné prohlášení Města Ústí n.L. a Pozemkového fondu ČR ze dne 12.03.1999.

POLVZ:33/1999

Z-5700033/1999-510

Pro: Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem

RČ/IČO: 00081531

Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

<i>Parcela</i>	<i>BPEJ</i>	<i>Výměra [m2]</i>
901/63	10100	5
	12811	2
901/64	10100	16042
	12811	154
901/65	10100	16748
901/72	10100	84
	12811	35

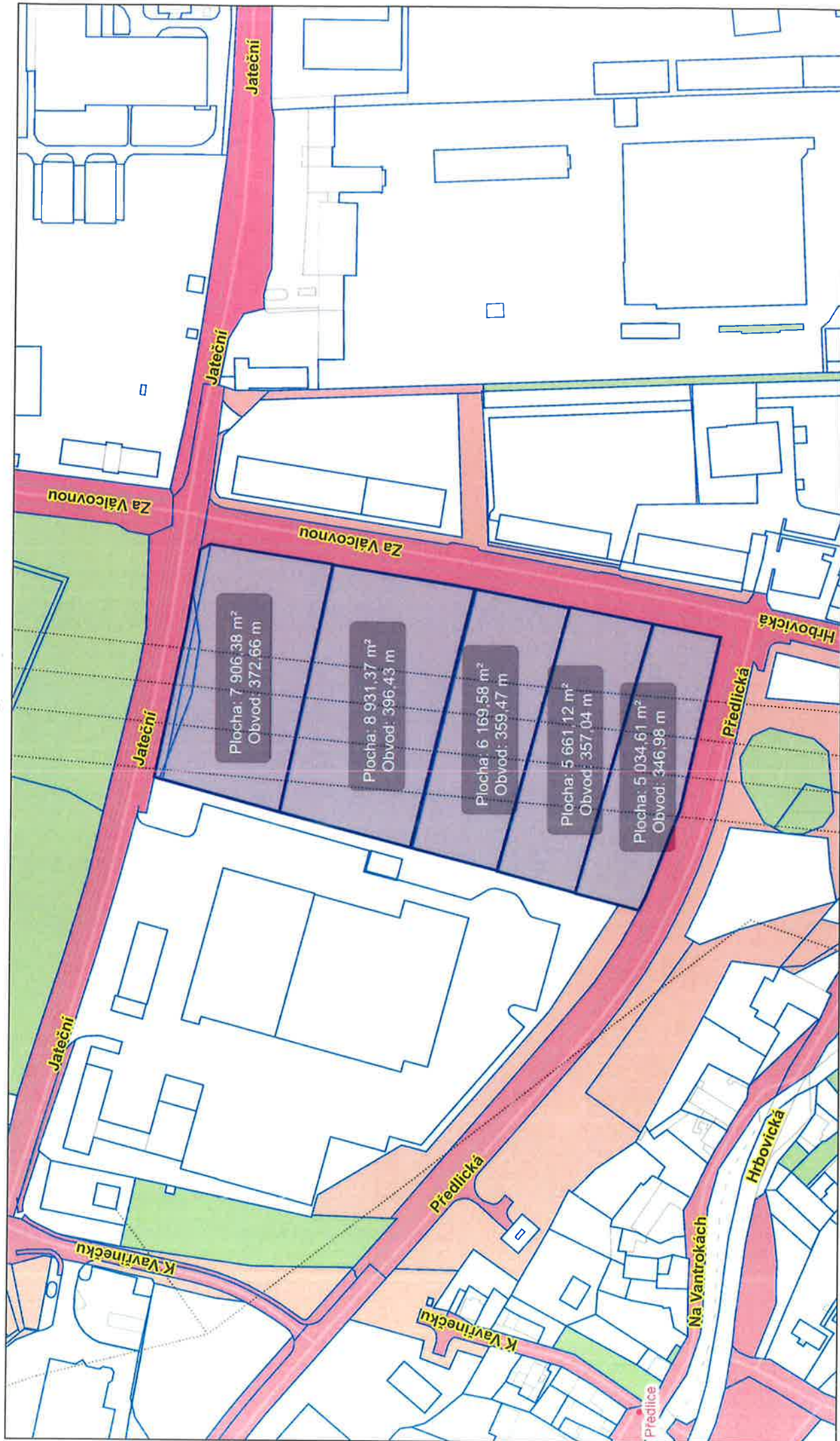
okud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

emovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem, kód: 510.

photovil:

Vyhotoveno: 15.05.2019 11:29:00

eský úřad zeměměřický a katastrální - SCD



1:2 500





V ý p í s z u s n e s e n í

20. jednání Rady města Ústí nad Labem,
konané dne 29. 7. 2019

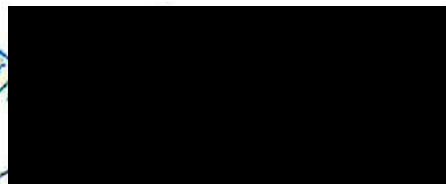
488/20R/19

Záměr prodeje pozemků v k. ú. Předlice

Rada města po projednání

A) schvaluje

1. záměr prodeje pozemků p. č. 407/4 o výměře 315 m², p. č. 407/8 o výměře 254 m², p. č. 901/63 o výměře 7 m², p. č. 901/64 o výměře 16196 m², p. č. 901/65 o výměře 16748 m² a p. č. 901/72 o výměře 119 m², vše v k. ú. Předlice (celková výměra 33.639 m²) za těchto podmínek:
 - a) prodejní cena ve výši min. 15.600.000,- Kč
 - b) kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy
 - c) funkční využití předmětného pozemku musí být v souladu s platnou ÚPD
 - d) předložení podnikatelského záměru
 - e) v případě, že nabyvatel nedodrží předložený podnikatelský záměr, bude dána možnost odstoupení od smlouvy ze strany statutárního města Ústí nad Labem
 - f) před prodejem bude zaměřeno veřejné osvětlení a v případě potřeby bude zřízeno bezúplatné věcné břemeno ve prospěch statutárního města Ústí nad Labem spočívajícího v právu strpění zařízení veřejného osvětlení
 - g) nabyvatel uhradí náklady spojené s převodem a se zřízením případných věcných břemen včetně geometrických plánů
 - h) složení kaucí ve výši 10 % minimální částky na účet statutárního města Ústí nad Labem do ukončení termínu přijímání žádostí zveřejněného na úřední desce s tím, že výše kaucí bude zálohou na kupní cenu
 - i) účastník bere na vědomí, že v případě nebude-li prodej realizován odstoupením od záměru účastníkem, propadne kaucí v celé výši ve prospěch města
 - j) předložení potvrzení bezdlužnosti žadatele vůči statutárnímu městu Ústí nad Labem od Finančního odboru Magistrátu města Ústí nad Labem



V ý p i s z u s n e s e n í

**27. jednání Rady města Ústí nad Labem,
konané dne 14. 10. 2019**

621/27R/19

Záměr prodeje pozemků v k. ú. Předlice

Rada města po projednání

A) r e v o k u j e

1. usnesení RM ÚL č. 488/20R/2019 ze dne 29. 7. 2019

B) s c h v a l u j e

1. záměr prodeje části pozemku p. č. 901/65 o výměře cca 5020 m² z celkové výměry 16748 m² v k. ú. Předlice za minimální částku 1.400.000,- Kč (plocha A)
2. záměr prodeje části pozemku p. č. 901/65 o výměře cca 5608 m² z celkové výměry 16748 m² v k. ú. Předlice za minimální částku 1.650.000,- Kč (plocha B)
3. záměr prodeje části pozemku p. č. 901/65 o výměře cca 6120 m² z celkové výměry 16748 m² v k. ú. Předlice za minimální částku 1.880.000,- Kč (plocha C)
4. záměr prodeje části pozemku p. č. 901/64 o výměře cca 8951 m² z celkové výměry 16196 m² v k. ú. Předlice za minimální částku 2.970.000,- Kč (plocha D)
5. záměr prodeje části pozemku p. č. 901/64 o výměře cca 7245 m² z celkové výměry 16196 m² a pozemků p. č. 901/63 o výměře 7 m², p. č. 407/4 o výměře 315 m², p. č. 407/8 o výměře 254 m² a p. č. 901/72 o výměře 119 m², vše v k. ú. Předlice (celková výměra 7940 m²) za minimální částku 2.800.000,- Kč (plocha E)

za těchto podmínek:

- a) kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy
- b) funkční využití předmětného pozemku musí být v souladu s platnou ÚPD
- c) předložení podnikatelského záměru
- d) v případě, že nabyvatel nedodrží předložený podnikatelský záměr, bude dána možnost odstoupení od smlouvy ze strany statutárního města Ústí nad Labem
- e) před prodejem bude zaměřeno veřejné osvětlení a v případě potřeby bude zřízeno bezúplatné věcné břemeno ve prospěch statutárního města Ústí nad Labem spočívajícího v právu strpění zařízení veřejného osvětlení
- f) nabyvatel uhradí náklady spojené s převodem a se zřízením případných věcných břemen včetně geometrických plánů
- g) složení kaucí ve výši 10 % minimální částky na účet statutárního města Ústí nad Labem do ukončení termínu přijímání žádostí zveřejněného na úřední desce s tím, že výše kaucí bude zálohou na kupní cenu

- h) účastník bere na vědomí, že v případě nebude-li prodej realizován odstoupením od záměru účastníkem, propadne kauce v celé výši ve prospěch města
- i) předložení potvrzení bezdlužnosti žadatele vůči statutárnímu městu Ústí nad Labem od Finančního odboru Magistrátu města Ústí nad Labem



OZNÁMENÍ ZÁMĚRU STATUTÁRNÍHO MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM

dle zák. 128/2000 Sb.

PRODEJ ČÁSTI POZEMKU

č.	st.p.č./p.p.č.	výměra	charakter	kat. území	poznámky
1.	901/65	cca 5.020 m ²	orná půda	Předlice	část z 16748 m ²

Jedná se o prodej části pozemku p. č. 901/65 v k. ú. Předlice za těchto podmínek:

- Kupní cena ve výši min. 1.400.000,- Kč
- Kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy
- Funkční využití předmětného pozemku musí být v souladu s platnou ÚPD
- Žadatel předloží k žádosti podnikatelský záměr
- Nabyvatel před prodejem provede zaměření veřejného osvětlení a v případě potřeby bude zřízeno bezúplatné věčné břemeno ve prospěch statutárního města Ústí nad Labem spočívajícího v právu strpění zařízení veřejného osvětlení
- Nabyvatel uhradí náklady spojené s převodem nemovitosti a se zřízením případných věcných břemen včetně geometrických plánů
- Složení kauce ve výši 140.000,- Kč na účet statutárního města Ústí nad Labem do ukončení termínu přijímání žádostí zveřejněného na úřední desce s tím, že výše kauce bude zálohou na kupní cenu
- Účastník bere na vědomí, že v případě nebude-li prodej realizován odstoupením od záměru účastníkem, propadne kauce v celé výši ve prospěch města
- Žadatel předloží potvrzení o své bezdlužnosti vůči statutárnímu městu Ústí nad Labem od Finančního odboru Magistrátu města Ústí nad Labem

Upozornění pro nabyvatele:

Získáním nemovitosti do vlastnictví není dotčena povinnost nabyvatele (vlastníka) provádět na předmětné nemovitosti (pozemku, stavbě) pouze takovou činnost, či stavbu, která koresponduje s územně - plánovacími záměry ve smyslu platného územního plánu Statutárního města Ústí nad Labem o územním plánování a stavebním řádu dle platné legislativy.

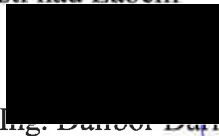
Využití plochy "Z-T plochy zemědělské - trvalé travní porosty" umožňuje vybudování účelové areálové komunikace.

Podmínkou funkčního a prostorového uspořádání plochy "SM-VR plochy smíšené výrobní" je zastavěnost pozemku resp. areálu nepřesáhne 65%, tzn. 35% výměry pozemků bude tvořit zeleň.

Informace podá : Odbor dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem

Pan Michal Fišer, tel. 475 271 459

www.usti-nad-labem.cz


Ing. Danuše Danílek
vedoucí Odboru dopravy a majetku
Magistrátu města Ústí nad Labem

Vyvěšeno: 30. 10. 2019 - 14. 11. 2019

Sejmuto: 15. 11. 2019

MAGISTRÁT
MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM
Odbor dopravy a majetku
-11-

PŘIJÍMÁNÍ ŽÁDOSTÍ: do 15. 11. 2019 do 10,00 hod.

na podatelnu Magistrátu města Ústí nad Labem. Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

ŽÁDOST SE BUDE SKLÁDAT ZE 3 ČÁSTÍ:

- Žádost s potvrzením o složení kauce*
- Potvrzení o bezdlužnosti vůči statutárnímu městu Ústí nad Labem od Finančního odboru MmÚ*
- Nabídka s výší kupní ceny za plochu v zalepené obálce, na přelepu opatřené razítkem či podpisem, na přední straně bude uvedeno "NEOTVÍRAT", jméno právnické či fyzické osoby žadatele a předmět koupě.*



OZNÁMENÍ ZÁMĚRU STATUTÁRNÍHO MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM

dle zák. 128/2000 Sb.

PRODEJ ČÁSTI POZEMKU

č.	st.p.č./p.p.č.	výměra	charakter	kat. území	poznámky
1.	901/65	cca 5.608 m ²	orná půda	Předlice	část z 16748 m ²

Jedná se o prodej části pozemku p. č. 901/65 v k. ú. Předlice za těchto podmínek:

- Kupní cena ve výši min. 1.650.000,- Kč
- Kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy
- Funkční využití předmětného pozemku musí být v souladu s platnou ÚPD
- Žadatel předloží k žádosti podnikatelský záměr
- Nabyvatel před prodejem provede zaměření veřejného osvětlení a v případě potřeby bude zřízeno bezúplatné věčné břemeno ve prospěch statutárního města Ústí nad Labem spočívajícího v právu strpění zařízení veřejného osvětlení
- Nabyvatel uhradí náklady spojené s převodem nemovitosti a se zřízením případných věcných břemen včetně geometrických plánů
- Složení kaucí ve výši 165.000,- Kč na účet statutárního města Ústí nad Labem do ukončení termínu přijímání žádostí zveřejněného na úřední desce s tím, že výše kaucí bude zálohou na kupní cenu
- Účastník bere na vědomí, že v případě nebude-li prodej realizován odstoupením od záměru účastníkem, propadne kaucí v celé výši ve prospěch města
- Žadatel předloží potvrzení o své bezdlužnosti vůči statutárnímu městu Ústí nad Labem od Finančního odboru Magistrátu města Ústí nad Labem

Upozornění pro nabyvatele:

Získáním nemovitosti do vlastnictví není dotčena povinnost nabyvatele (vlastníka) provádět na předmětné nemovitosti (pozemku, stavbě) pouze takovou činnost, či stavbu, která koresponduje s územně - plánovacími záměry ve smyslu platného územního plánu Statutárního města Ústí nad Labem o územním plánování a stavebním řádu dle platné legislativy.

Využití plochy "Z-T plochy zemědělské - trvalé travní porosty" umožňuje vybudování účelové areálové komunikace.

Podmínkou funkčního a prostorového uspořádání plochy "SM-VR plochy smíšené výrobní" je zastavěnost pozemku resp. areálu nepřesáhne 65%, tzn. 35% výměry pozemků bude tvořit zeleň.

Informace podá : Odbor dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem

Pan Michal Fišer, tel. 475 271 459

www.usti-nad-labem.cz

vedoucí Odboru dopravy a majetku
Magistrátu města Ústí nad Labem

Vyvěšeno:

30. 10. 2019 - 14. 11. 2019

Sejmuto:

15 - 11 - 2019

MAGISTRÁT
MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM
Odbor dopravy a majetku
-11-

PŘIJÍMÁNÍ ŽÁDOSTÍ: do 15. 11. 2019 do 10,00 hod.

na podatelnu Magistrátu města Ústí nad Labem. Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

ŽÁDOST SE BUDE SKLÁDAT ZE 3 ČÁSTÍ:

- Žádost s potvrzením o složení kaucí**
- Potvrzení o bezdlužnosti vůči statutárnímu městu Ústí nad Labem od Finančního odboru MmÚ**
- Nabídka s výší kupní ceny za plochu v zalepené obálce, na přelepu opatřené razítkem či podpisem, na přední straně bude uvedeno "NEOTVÍRAT", jméno právnické či fyzické osoby žadatele a předmět koupě.**



OZNÁMENÍ ZÁMĚRU STATUTÁRNÍHO MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM

dle zák. 128/2000 Sb.

PRODEJ ČÁSTI POZEMKU

č.	st.p.č./p.p.č.	výměra	charakter	kat. území	poznámky
1.	901/65	cca 6.120 m ²	orná půda	Předlice	část z 16748 m ²

Jedná se o prodej části pozemku p. č. 901/65 v k. ú. Předlice za těchto podmínek:

- Kupní cena ve výši min. 1.880.000,- Kč
- Kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy
- Funkční využití předmětného pozemku musí být v souladu s platnou ÚPD
- Žadatel předloží k žádosti podnikatelský záměr
- Nabyvatel před prodejem provede zaměření veřejného osvětlení a v případě potřeby bude zřízeno bezúplatné věčné břemeno ve prospěch statutárního města Ústí nad Labem spočívajícího v právu strpění zařízení veřejného osvětlení
- Nabyvatel uhradí náklady spojené s převodem nemovitosti a se zřízením případných věčných břemen včetně geometrických plánů
- Složení kaucí ve výši 188.000,- Kč na účet statutárního města Ústí nad Labem do ukončení termínu přijímání žádostí zveřejněného na úřední desce s tím, že výše kaucí bude zálohou na kupní cenu
- Účastník bere na vědomí, že v případě nebude-li prodej realizován odstoupením od záměru účastníkem, propadne kaucí v celé výši ve prospěch města
- Žadatel předloží potvrzení o své bezdlužnosti vůči statutárnímu městu Ústí nad Labem od Finančního odboru Magistrátu města Ústí nad Labem

Upozornění pro nabyvatele:

Získáním nemovitosti do vlastnictví není dotčena povinnost nabyvatele (vlastníka) provádět na předmětné nemovitosti (pozemku, stavbě) pouze takovou činnost, či stavbu, která koresponduje s územně - plánovacími záměry ve smyslu platného územního plánu Statutárního města Ústí nad Labem o územním plánování a stavebním řádu dle platné legislativy.

Využití plochy "Z-T plochy zemědělské - trvalé travní porosty" umožňuje vybudování účelové areálové komunikace.

Podmínkou funkčního a prostorového uspořádání plochy "SM-VR plochy smíšené výrobní" je zastavěnost pozemku resp. areálu nepřesáhne 65%, tzn. 35% výměry pozemků bude tvořit zeď.

Informace podá : Odbor dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem

Pan Michal Fišer, tel. 475 271 459

www.usti-nad-labem.cz

Ing. Dalibor Dárlík

vedoucí Odboru dopravy a majetku
Magistrátu města Ústí nad Labem

Vyvěšeno: 30. 10. 2019 - 14. 11. 2019

Sejmuto: 15. 11. 2019

**MAGISTRÁT
MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM**
Odbor dopravy a majetku
-11-

PŘIJÍMÁNÍ ŽÁDOSTÍ: do 15. 11. 2019 do 10,00 hod.

na podatelnu Magistrátu města Ústí nad Labem. Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

ŽÁDOST SE BUDE SKLÁDAT ZE 3 ČÁSTÍ:

- Žádost s potvrzením o složení kaucí**
- Potvrzení o bezdlužnosti vůči statutárnímu městu Ústí nad Labem od Finančního odboru MmÚ**
- Nabídka s výší kupní ceny za plochu v zalepené obálce, na přelepu opatřené razítkem či podpisem, na přední straně bude uvedeno "NEOTVÍRAT", jméno právnické či fyzické osoby žadatele a předmět koupě.**



OZNÁMENÍ ZÁMĚRU STATUTÁRNÍHO MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM

dle zák. 128/2000 Sb.

PRODEJ ČÁSTI POZEMKU

č.	st.p.č./p.p.č.	výměra	charakter	kat. území	poznámky
1.	901/64	cca 8.951 m ²	orná půda	Předlice	část z 16196 m ²

Jedná se o prodej části pozemku p. č. 901/64 v k. ú. Předlice za těchto podmínek:

- Kupní cena ve výši min. 2.970.000,- Kč
- Kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy
- Funkční využití předmětného pozemku musí být v souladu s platnou ÚPD
- Žadatel předloží k žádosti podnikatelský záměr
- Nabyvatel před prodejem provede zaměření veřejného osvětlení a v případě potřeby bude zřízeno bezúplatné věčné břemeno ve prospěch statutárního města Ústí nad Labem spočívajícího v právu strpění zařízení veřejného osvětlení
- Nabyvatel uhradí náklady spojené s převodem nemovitosti a se zřízením případných věčných břemen včetně geometrických plánů
- Složení kaucí ve výši 297.000,- Kč na účet statutárního města Ústí nad Labem do ukončení termínu přijímání žádostí zveřejněného na úřední desce s tím, že výše kaucí bude zálohou na kupní cenu
- Účastník bere na vědomí, že v případě nebude-li prodej realizován odstoupením od záměru účastníkem, propadne kaucí v celé výši ve prospěch města
- Žadatel předloží potvrzení o své bezdlužnosti vůči statutárnímu městu Ústí nad Labem od Finančního odboru Magistrátu města Ústí nad Labem

Upozornění pro nabyvatele:

Získáním nemovitosti do vlastnictví není dotčena povinnost nabyvatele (vlastníka) provádět na předmětné nemovitosti (pozemku, stavbě) pouze takovou činnost, či stavbu, která koresponduje s územně - plánovacími záměry ve smyslu platného územního plánu Statutárního města Ústí nad Labem o územním plánování a stavebním řádu dle platné legislativy.

Využití plochy "Z-T plochy zemědělské - trvalé travní porosty" umožňuje vybudování účelové areálové komunikace.

Podmínkou funkčního a prostorového uspořádání plochy "SM-VR plochy smíšené výrobní" je zastavěnost pozemku resp. areálu nepřesáhne 65%, tzn. 35% výměry pozemků bude tvořit zeleň.

Informace podá : Odbor dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem

Pan Michal Fišer, tel. 475 271 459

www.usti-nad-labem.cz

Ing. Danboor Daněš
vedoucí Odboru dopravy a majetku
Magistrátu města Ústí nad Labem

Vyvěšeno: 30. 10. 2019 - 14. 11. 2019

Sejmuto: 15. 11. 2019

MAGISTRÁT
MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM
Odbor dopravy a majetku

-11-

PŘIJÍMÁNÍ ŽÁDOSTÍ: do 15. 11. 2019 do 10,00 hod.

na podatelnu Magistrátu města Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

ŽÁDOST SE BUDE SKLÁDAT ZE 3 ČÁSTÍ:

- Žádost s potvrzením o složení kaucí**
- Potvrzení o bezdlužnosti vůči statutárnímu městu Ústí nad Labem od Finančního odboru MmÚ**
- Nabídka s výší kupní ceny za plochu v zalepené obálce, na přelepu opatřené razítkem či podpisem, na přední straně bude uvedeno "NEOTVÍRAT", jméno právnické či fyzické osoby žadatele a předmět koupě.**



OZNÁMENÍ ZÁMĚRU STATUTÁRNÍHO MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM

dle zák. 128/2000 Sb.

PRODEJ POZEMKŮ

č.	st.p.č./p.p.č.	výměra	charakter	kat. území	poznámky
1.	407/4	315 m ²	ostatní plocha	Předlice	
2.	407/8	254 m ²	ostatní plocha	Předlice	
3.	901/63	7 m ²	orná půda	Předlice	
4.	901/64	cca 7.245 m ²	orná půda	Předlice	část z 16196 m ²
5.	901/72	119 m ²	orná půda	Předlice	

Jedná se o prodej pozemků o celkové výměře 7.940 m² v k. ú. Předlice za těchto podmínek:

- Kupní cena ve výši min. 2.800.000,- Kč
- Kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy
- Funkční využití předmětných pozemků musí být v souladu s platnou ÚPD
- Žadatel předloží k žádosti podnikatelský záměr
- Nabyvatel před prodejem provede zaměření veřejného osvětlení a v případě potřeby bude zřízeno bezúplatné věcné břemeno ve prospěch statutárního města Ústí nad Labem spočívajícího v právu strpění zařízení veřejného osvětlení
- Nabyvatel uhradí náklady spojené s převodem nemovitostí a se zřízením případných věcných břemen včetně geometrických plánů
- Složení kauce ve výši 280.000,- Kč na účet statutárního města Ústí nad Labem do ukončení termínu přijímání žádostí zveřejněného na úřední desce s tím, že výše kauce bude zálohou na kupní cenu
- Účastník bere na vědomí, že v případě nebude-li prodej realizován odstoupením od záměru účastníkem, propadne kauce v celé výši ve prospěch města
- Žadatel předloží potvrzení o své bezdlužnosti vůči statutárnímu městu Ústí nad Labem od Finančního odboru Magistrátu města Ústí nad Labem

Upozornění pro nabyvatele:

Získáním nemovitostí do vlastnictví není dotčena povinnost nabyvatele (vlastníka) provádět na předmětných nemovitostech (pozemku, stavbě) pouze takovou činnost, či stavbu, která koresponduje s územně - plánovacími záměry ve smyslu platného územního plánu statutárního města Ústí nad Labem o územním plánování a stavebním řádu dle platné legislativy.

Využití plochy "Z-T plochy zemědělské - trvalé travní porosty" umožňuje vybudování účelové areálové komunikace.

Podmínkou funkčního a prostorového uspořádání plochy "SM-VR plochy smíšené výrobní" je zastavěnost pozemku resp. areálu nepřesáhne 65%, tzn. 35% výměry pozemků bude tvořit zeleň.

Informace podá : Odbor dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem

Pan Michal Fišer, tel. 475 271 459

www.usti-nad-labem.cz

Ing. Dalibor Dařílek

vedoucí Odboru dopravy a majetku
Magistrátu města Ústí nad Labem

Vyvěšeno: 30. 10. 2019 - 14. 11. 2019

Sejmuto: 15 - 11 - 2019

MAGISTRÁT
MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM
Odbor dopravy a majetku
-11-

PŘIJÍMÁNÍ ŽÁDOSTÍ: do 15. 11. 2019 do 10,00 hod.

na podatelnu Magistrátu města Ústí nad Labem. Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

ŽÁDOST SE BUDE SKLÁDAT ZE 3 ČÁSTÍ:

- Žádost s potvrzením o složení kauce*
- Potvrzení o bezdlužnosti vůči statutárnímu městu Ústí nad Labem od Finančního odboru MmÚ*
- Nabídka s výší kupní ceny za plochu v zalepené obálce, na přelepu opatřené razítkem či podpisem, na přední straně bude uvedeno "NEOTVÍRAT", jméno právnické či fyzické osoby žadatele a předmět koupě.*



V ý p í s z u s n e s e n í

15. zasedání Majetkové komise
konané dne 18. listopadu 2019

174/2019

Prodej pozemků v k. ú. Předlice

Majetková komise po projednání

A) doporučuje

1. schválit převod části pozemku p. č. 901/65 o výměře cca 5020 m² z celkové výměry 16748 m² v k. ú. Předlice (plocha A) formou prodeje zájemcům v tomto pořadí:
 - I. společnost společnosti J.Š.Č. s. r. o., Masarykova 625/330, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 25455656 za částku 1.505.100,- Kč
 - II. společnost MPH servis s. r. o., Jateční 178/34, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 25486209 za částku 1.400.000,- Kčdle podmínek zveřejnění.
2. schválit převod části pozemku p. č. 901/64 o výměře cca 8951 m² z celkové výměry 16196 m² v k. ú. Předlice (plocha D) formou prodeje společnosti REKULTIVACE Ústí nad Labem s. r. o., Velká Hradební 3122/52, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 25041738 za částku 3.000.100,- Kč dle podmínek zveřejnění.
3. schválit převod části pozemku p. č. 901/64 o výměře cca 7245 m² z celkové výměry 16196 m² a pozemků p. č. 901/63 o výměře 7 m², p. č. 407/4 o výměře 315 m², p. č. 407/8 o výměře 254 m² a p. č. 901/72 o výměře 119 m², vše v k. ú. Předlice (celková výměra 7940 m² - plocha E) formou prodeje společnosti REKULTIVACE Ústí nad Labem s. r. o., Velká Hradební 3122/52, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 25041738 za částku 3.106.100,- Kč dle podmínek zveřejnění.

Michal Fišer
tajemník MK

MAGISTRÁT
MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM
Odbor dopravy a majetku

V ý p i s z u s n e s e n í

31. jednání Rady města Ústí nad Labem,
konané dne 2. 12. 2019

767/31R/19

Prodej pozemků v k. ú. Předlice

Rada města po projednání

A) souhlasí

1. s převodem části pozemku p. č. 901/65 o výměře cca 5020 m² z celkové výměry 16748 m² v k. ú. Předlice (plocha A) formou prodeje zájemcům v tomto pořadí:
 - I. společnost J.Š.Č. s. r. o., Masarykova 625/330, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 25455656 za částku 1.505.100,- Kč
 - II. společnost MPH servis s. r. o., Jateční 178/34, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 25486209 za částku 1.400.000,- Kčdle podmínek zveřejnění
2. s převodem části pozemku p. č. 901/64 o výměře cca 8951 m² z celkové výměry 16196 m² v k. ú. Předlice (plocha D) formou prodeje společnosti REKULTIVACE Ústí nad Labem s. r. o., Velká Hradební 3122/52, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 25041738 za částku 3.000.100,- Kč dle podmínek zveřejnění.
3. s převodem části pozemku p. č. 901/64 o výměře cca 7245 m² z celkové výměry 16196 m² a pozemků p. č. 901/63 o výměře 7 m², p. č. 407/4 o výměře 315 m², p. č. 407/8 o výměře 254 m² a p. č. 901/72 o výměře 119 m², vše v k. ú. Předlice (celková výměra 7940 m² - plocha E) formou prodeje společnosti REKULTIVACE Ústí nad Labem s. r. o., Velká Hradební 3122/52, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 25041738 za částku 3.106.100,- Kč dle podmínek zveřejnění.

B) ukládá

1. Ing. Pavlu Tošovskému, náměstkovi primátora
 - a) předložit návrh dle bodu A) tohoto usnesení Zastupitelstvu města Ústí nad Labem

T: do 24. 2. 2020

