FIN ID: 150520

Dodatek č. 1
ke SMLOUVĚ O NÁJMU NEMOVITOSTI (POZEMKU) č. 15052
ze dne 14.6.2004

(dále jen „smlouva")

Smluvní strany:

Statutární město Ústí nad Labem
se sídlem: Velká hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem 1
IČ: 00081531
DIČ: CZ00081531
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Ústí nad Labem, č. účtu: 3783930207/0100
zastoupená: PhDr. Ing. Petrem Nedvědickým, primátorem

(dále jen "pronajímatel")

a

Vodafone Czech Republic a.s.
se sídlem: náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5
IČO: 25788001
DIČ: CZ25788001
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6064
bankovní spojení: Citibank, č. účtu: 2029851107/2600
zastoupená na základě plné moci společností Vantage Towers s.r.o., IČ: 09056009, za niž na základě pověření jedná Mgr. Anna Brabcová

(dále jen "nájemce")

Obě smluvní strany se dohodly na následujících změnách smlouvy:

I.

a) Pronajímatel a nájemce se dohodli, že v čl. 3. odst. 3.1, v čl. 7. odst. 7.2 a případně i v dalších odstavcích smlouvy, se slova „veřejné sítě mobilních telefonů dle normy GSM nebo nástupnické telekomunikační normy získané nájemcem na základě licence" nebo „veřejné sítě mobilních telefonů dle normy GSM (nebo nástupnické telekomunikační normy)" **nahrazují slovy** „veřejné sítě elektronických komunikací".

b) Pronajímatel a nájemce se dohodli na změně čl. 6 odst. 6.10 smlouvy, a to tak, že dosavadní znění daného ujednání se ruší a nahrazuje následujícím:
„Vzhledem k tomu, že zařízení a technologie mohou být provozovány v tzv. sdíleném režimu, mohou být na/v zařízení umístěny součástky ve vlastnictví podnikatele provozujícího veřejnou komunikační síť, odlišného od nájemce, přičemž nájemce je k jejich umístění oprávněn a nese za jejich umístění a provozování plnou odpovědnost. Nájemce je oprávněn umožnit na předmětu nájmu umístění a provozování zařízení jiného provozovatele sítě elektronických komunikací."

c) Smluvní strany se dohodly, že čl. 11. odst. 11.3 smlouvy se mění a nově zní takto:
„Pronajímatel může kontaktovat nájemce ve věcech placení nájemného a v ostatních věcech týkajících se užívání PŘEDMĚT NÁJMU prostřednictvím e-mailu: najmy.CZ@vantagetowers.com. Zaslání e-mailové zprávy na uvedenou adresu nenahrazuje písemný úkon."

d) Pronajímatel a nájemce se dohodli na tom, že za v tomto dodatku udělený souhlas pronajímatele dle čl. I. odst. c) tohoto dodatku, uhradí nájemce pronajímateli souhrnnou jednorázovou úplatu ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) bez DPH, jež představuje jednorázové navýšení nájemného

dle smlouvy za kalendářní rok, ve kterém je uzavřen tento dodatek. Tato jednorázová úplata bude nájemcem zaplacena pronajímateli do 30 dnů od data platnosti tohoto dodatku.

II.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nezměněna.

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

Doložka dle §41 zákona č.128/2000 Sb. - Zákona o obcích:

Tento dodatek byl projednán a schválen Radou města Ústí nad Labem usnesením č. ..... ze dne .....

Tento dodatek podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle § 8 odst. 3 zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a pronajímatel a nájemce se proto dohodli, že uveřejnění tohoto dodatku jakož i předmětné smlouvy (dle § 8 odst. 3 zákona o registru smluv) prostřednictvím registru smluv je povinen zajistit pronajímatel ve lhůtě nejdéle 30 dnů od data platnosti tohoto dodatku.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona o registru smluv, které zajistí pronajímatel.

V Ústí nad Labem dne _____

Statutární město Ústí nad Labem
Mgr. Ing. Petr Nedvědický,
primátor

V Praze dne _____

Vodafone Czech Republic a.s.
zastoupený na základě plné moci
společností Vantage Towers,
Mgr. Anna Brabcová
na základě pověření