Magistrát města Ústí nad Labem – Kancelář primátora MmÚ

Výpis z usnesení

62. jednání Rady města Ústí nad Labem,
konané dne 7. 12. 2020

1498/62R/20
Úprava smluvních vztahů – jezero PETRI

Rada města po projednání

A) s c h v a l u j e

1. záměr uzavření dodatku a po uplynutí zákonné lhůty pro zveřejnění záměru uzavření dodatku k Pachtovní smlouvě ze dne 5.1.2017 se spolkem Český rybářský svaz, z. s., Severočeský územní svaz, IČ: 00434132, z důvodu úpravy parametrů pozemků v katastru nemovitostí. Dle současného stavu se předmět pachtu nachází na pozemku p.č. 1555/6 o výměře 74 376 m2 a části pozemku p.č. 1555/17 o výměře cca 22 681 m2, vše v k.ú. Chabařovice
2. výpověď ze smlouvy o výpůjčce ze dne 23.12.2016, uzavřené s Bohuslavem Holečkem, IČ: 86746049
3. záměr pachtu pozemků o celkové výměře cca 31,3 hektarů:
   část p. č. 1555/17 o výměře cca 309 205 m2, z toho 51 701 m2 výsadba
   p. č. 1555/61 o výměře cca 143 m2
   p. č. 1555/62 o výměře cca 3 337 m2
   p. č. 1556/14 o výměře cca 69 m2
   p. č. 1557/16 o výměře cca 336 m2,
   vše v k.ú. Chabařovice
   Podmínky pachtu:
   a) účel pachtu: zemědělské využití (seč trávy, pastva skotu)
   b) pachtovné ve výši min. 4 500,- Kč/ha/rok
   c) výpovědní lhůta pro zemědělský pacht dle ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník d) seč min. 2x do roka s vyklizením posekané travní hmoty
   d) provádění ručního vyžínání ve výsadbách provedených v rámci rekultivace dle potřeby
   e) bezdlužnost žadatele vůči statutárnímu městu Ústí nad Labem



Bc. Dana Gloserová
Kancelář primátora MmÚ

OZNÁMENÍ ZÁMĚRU STATUTÁRNÍHO MĚSTA USTI NAD LABEM

dle zák.128/2000 Sb.

PACHT POZEMKŮ

č.	st.p.č./p.p.č.	výměra/m^2	charakter	kat.území	Poznámky
1	1555/17	cca 309 205	ostatní plocha	Chabařovice	z 396 994 m^2
2	1555/61	143	ostatní plocha	Chabařovice	
3	1555/62	3 337	ostatní plocha	Chabařovice	
4	1556/14	69	ostatní plocha	Chabařovice	
5	1557/16	336	ostatní plocha	Chabařovice	

Pacht pozemků o celkové výměře cca 31,3 hektarů

Podmínky pronájmu:

1. účel pachtu: zemědělské využití (seč trávy, pastva skotu)
2. pachtovné ve výši min. 4 500,- Kč/ha/rok
3. výpovědní lhůta pro zemědělský pacht dle ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
4. seč 2x do roka s vyklizením posekané travní hmoty
5. provádění ručního vyžínání ve výsadbách provedených v rámci rekultivace o výměře 51 701 m^2 dle potřeby
6. bezdlužnost žadatele vůči statutárnímu městu Ústí nad Labem

Informace podá : Odbor dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem
Ing. Petr Hlávka, tel. 475 271 462 www.usti-nad-labem.cz

Ing. Dalibor Daniel
vedoucí Odboru dopravy a majetku
Magistrátu města Ústí nad Labem

Přijímání žádostí do 22.1.2021
na podatelnu Magistrátu města Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

ŽÁDOST SE SKLÁDÁ ZE 2 ČÁSTÍ:

1. Žádost o pacht v souladu s podmínkami záměru
2. Nabídka s výší pachtovného v zalepené obálce, na přelepu opatřené razítkem či podpisem, na přední straně uvést "NEOTVÍRAT - pacht PETRI", jméno právnické či fyzické osoby žadatele

Pozn.: Pachtovní smlouva bude uzavřena s účinností nejdříve od 1.8.2021.

Vyvěšení: **od 5.1.2021 do 21.1.2021**
Sejmutí:

Záměr pachtu schválila RM dne 7.12.2020 usnesením č. 1498/62/R20 1/2021


Chabařovice
© TopGis

Magistrát Ústí nad Labem

Velká Hradební 2336/8

Ústí nad Labem 401 00

Statutární město Ústí nad Labem podatelna Magistrát města Ústí nad Labem	Počet listů: 1
Došlo: 21. 01. 2021 Evid. č.: 22709 Č. j.: MMU/21235/2021 Poznámka: OHZLZA	Počet příloh: 1 Počet listů příloh: 1

Bohuslav Holeček

Bednářská 306

Chabařovice 40317

Ičo 86746049

Žádost o pacht PETRI

Žádám o pacht pozemků dle seznamu ,,PETRI" K ZEMĚDĚLSKÉMU VYUŽITÍ, SEČ TRÁVY , PASTVA SKOTU

Chabařovice dne 21.1.2021

Bohuslav Holeček

Hlávka Petr, Ing.

Od: Hyhlanová Jana
Odesláno: středa 20. ledna 2021 9:23
Komu: Hlávka Petr, Ing.
Předmět: žadatel Holeček

Dobrý den,
ověřený žadatel Bohuslav Holeček IČO: 86746049,
nemá vůči Magistrátu města Ústí nad Labem dluhy – nedoplatky.

S pozdravem

Jana Hyhlanová
Účetní výdaje - oddělení účetnictví
Finanční odbor
Magistrát města Ústí nad Labem
t: 475271689 e: jana.hyhlanova@mag-ul.cz

Magistrát Ústí nad Labem

Velká Hradební 2336/8

Ústí nad Labem 401 00

Bohuslav Holeček

Bednářská 306

Chabařovice 40317

Ičo 86746049

Žádost o pacht PETRI

Žádám o pacht pozemků dle seznamu ,,PETRI" K ZEMĚDĚLSKÉMU VYUŽITÍ, SEČ TRÁVY , PASTVA SKOTU.

Nabízím za pacht pozemků PETRI částku 6001,-Kč/ha/rok.

Chabařovice dne 21.1.2021

Bohuslav Holeček

Bohuslav Holeček
Bednářská 306, 403 17 Chabařovice
IČ: 867460[illegible] 6

email:

Bohuslav Holeček
Bednářská 306, 403 17 Chabařovice
IČ: 86746049 DIČ: CZ7109282906

en

NEOTVÍRAT - pacht PETRI "

4

Statutární město Ústí nad Labem podatelna Magistrát města Ústí nad Labem	Počet listů:
Došlo: 21. 01. 2021	Počet příloh:
Evid. č.:	
Č. j.:	Počet listů příloh:
Poznámka:	

Statutární město Ústí nad Labem
podatelna
Magistrát města Ústí nad Labem
Počet listů: 1
Došlo: 22. 01. 2021
Počet příloh: 1
Evid. č.: 2782
Č. j.: MMU 21941/2021
Počet listů příloh: —
Poznámka: 1x obálka neotvírat

Miroslav Rus

Magistrát města Ústí nad Labem

Odbor dopravy a majetku

Věc: Žádost o pacht

Dobrý den,

Žádám tímto v tomto roce 2021 o pacht pozemku č. 1555/62, 1555/17, 1556/14, 1555/61, a pozemku č. 1557/16 v katastru města Chabařovice.

Pachtovné s možností úhrady každý měsíc.

Pozemky by byly použity k pastvě skotu a k sekání trávy na seno.

Děkuji Vám velice a s pozdravem Miroslav Rus

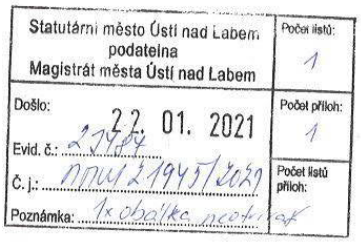
Dne: 21.1.2021

NEOTVÍRAT - PACHT PETRI

RUS MIROSLAV

6.100,-

Michaela Rusová



Magistrát města Ústí nad Labem

Odbor dopravy a majetku

Věc: Žádost o pacht

Dobrý den,

Žádám tímto v tomto roce 2021 o pacht pozemku č. 1555/62, 1555/17, 1556/14, 1555/61, a pozemku č. 1557/16 v katastru města Chabařovice.

Pachtovné s možností úhrady každý měsíc.

Pozemky by byly použity k pastvě skotu a k sekání trávy na seno.

Děkuji Vám velice a s pozdravem Michaela Rusová

Dne: 21.1.2021

NEOTVÍRAT - PACHT PETRI

RUSOVÁ MICHAELA

PACHTOVNÉ

5.200,-

Hlávka Petr, Ing.

Od: Hyhlanová Jana
Odesláno: čtvrtek 14. ledna 2021 11:41
Komu: Hlávka Petr, Ing.
Předmět: ověřená žadatelka Rusová

Důležitost: Vysoká

Dobrý den,
ověření žadatelé Michaela Rusová a Miroslav Rus
nemají vůči Magistrátu města Ústí nad Labem dluhy – nedoplatky.

S pozdravem

Jana Hyhlanová
Účetní výdaje - oddělení účetnictví
Finanční odbor
Magistrát města Ústí nad Labem
t: 475271689 e: jana.hyhlanova@mag-ul.cz

Výpověď Smlouvy o výpůjčce ze dne 23. 12. 2016

Statutární město Ústí nad Labem,
se sídlem: Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem,
IČO: 00081531, DIČ: CZ00081531
zastoupené PhDr. Ing. Petr Nedvědickým, primátorem města
(dále jen **„Půjčitel“**)

a

Holeček Bohuslav
se sídlem: Bednářská 306, 403 17 Chabařovice
IČ: 86746049, DIČ: CZ 7109282906
(dále jen **„Vypůjčitel“**)

Na základě uzavřené Smlouvy o výpůjčce ze dne 23.12.2016 máte vypůjčené pozemky p. č. 1555/61, 1555/62, 1556/14, 1557/16 a části pozemků p. č. 1555/6, 1555/17, 1555/59, vše v k.ú. Chabařovice, o celkové výměře 31,3 hektarů.

Na základě usnesení Rady města Ústí nad Labem č. 1498/62R/20 ze dne 7. 12. 2020 a v souladu s čl. 1. odst. 1.3. předmětné smlouvy Vám tímto

V Y P O V Í D Á M E

Smlouvu o výpůjčce ze dne 23. 12. 2016. Dle čl. 1. odst. 1.3. předmětné smlouvy Výpovědní lhůta činí 6 měsíců, která počíná plynout prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi. Po uplynutí výpovědní lhůty jste v souladu s čl. 2. odst. 2.10. povinen předat předmět výpůjčky zpět Půjčiteli ve stavu, v jakém jste jej převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení. O vrácení předmětu výpůjčky sepíší obě strany písemný protokol, v němž zaznamenají stav předávané věci, včetně případných nedostatků či vad způsobených nedostatečným zabezpečením věci ze strany Vypůjčitele.

V Ústí nad Labem dne 05 -01- 2021

Statutární město -18- Ústí nad Labem

Statutární město Ústí nad Labem
zastoupené primátorem PhDr. Ing. Petr Nedvědickým

Magistrát města Ústí nad Labem – Odbor dopravy a majetku

Výpis z usnesení

2. zasedání Majetkové komise
konané on-line dne 8. února 2021

16/2021
Zemědělský pacht pozemků kolem jezera PETRI

Majetková komise Rady města se před otevřením obálek shodla, že Radě města Ústí nad Labem bude předložen pouze vítěz. **7-0-0**

Postupně došlo k otevření obálek:
- Bohuslav Holeček, IČ 86746049, Bednářská 306, 403 17 Chabařovice
  - **6.001,- Kč/ha/rok**
- Michaela Rusová,
  - **5.200,-**
- Miroslav Rus,
  - **6.100,-**

Majetková komise po projednání

A) doporučuje

1. schválit pacht pozemků o celkové výměře 31,3 hektarů v k. ú. Chabařovice:
   - část p. č. 1555/17 o výměře cca 309 205 m^2, z toho 51 701 m^2 výsadba
   - p. č. 1555/61 o výměře 143 m^2
   - p. č. 1555/62 o výměře 3 337 m^2
   - p. č. 1556/14 o výměře 69 m^2
   - p. č. 1557/16 o výměře 336 m^2,

   panu Miroslavu Rusovi,
   za těchto podmínek:
   a) účel pachtu: zemědělské využití (seč trávy, pastva skotu)
   b) výpovědní lhůta pro zemědělský pacht dle ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
   c) seč min. 2x do roka s vyklizením posekané travní hmoty
   d) provádění ručního vyžínání ve výsadbách provedených v rámci rekultivace dle potřeby.

Michal Fišer
tajemník MK

MAGISTRÁT
MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM
Odbor dopravy a majetku
-11-