

13. zasedání Zastupitelstva města Ústí nad Labem

dne:

17. 6. 2024

bod programu:

15.

věc:

Prodej části pozemku p. č. 346/1 v k. ú. Svádov

důvod předložení:

Žádost

dopad na rozpočet:

Bez nároku na rozpočet

zpracoval:

Ing. Romana Röhrlová, referent

předkládá:

Ing. Věra Nechybová, náměstkyně primátora

projednáno:

Rada města dne 29. 4. 2024, č. usn. 1167/43R/24
Kateřina Slivová, Specialista GDPR
Ing. Petr Hlávka, vedoucí oddělení evidence majetku
Ing. Dalibor Dařílek, vedoucí odboru dopravy a majetku

přizváni k jednání:

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města Ústí nad Labem po projednání

schvaluje

1. prodej části pozemku p. č. 346/1 o výměře cca 30 m² v k. ú. Svádov pro vlastníky sousedního pozemku p. č. 451 a rodinného domu č. p. 537 v k. ú. Svádov za těchto podmínek:

- a) kupní cena ve výši 1.000,- Kč/m²
- b) kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy
- c) nabyvatelé uhradí náklady spojené s převodem
- d) nabyvatelé nebudou po prodávajícím požadovat náhrady za umístění veřejného prostranství na pozemku dle platného Územního plánu Ústí nad Labem

Důvodová zpráva:

Manželé *****,
požádali o prodej části pozemku p. č. 346/1 o výměře cca 30 m² v k. ú. Svádov.

Jedná se o majetkoprávní vypořádání, kdy předmět prodeje tvoří historicky předzahrádku k domu č. p. 537 ve vlastnictví žadatelů.

Stanoviska odborů MmÚ:
OÚPSŘ/OÚP nedoporučuje
OMOSŘI/OPRI nemá připomínek
OMOSŘI/OSR doporučuje
OMOSŘI/PTO nemá námitek
ODM/OÚM souhlasí
ODM/VO souhlasí

Majetková komise dne 15. 4. 2023 doporučila schválit prodej za cenu ve výši min. 1.000,- Kč/m² a Rada města schválila záměr prodeje usnesením č. 1167/43R/24 dne 29. 4. 2024.

Oznámení záměru města o prodeji bylo zveřejněno na úřední desce v termínu od 3. 5. 2024 do 19. 5. 2024. Žadatelé s podmínkami prodeje souhlasili a záměr prodeje nebyl nikým rozporován. Žadatelé nejsou dlužníky města.

Rada města výše uvedené projedná dne 10. 6. 2024.

Přílohy:

- č. 1 Žádost vč. příloh, oznámení záměru města, výpisy KN, snímek KM, ortofotomapa, stanoviska odborů, výpisy z usnesení MK a RM