

Z á p i s

**z 47. jednání Rady města Ústí nad Labem,
dne 13. 6. 2024**

Omluveni: Ing. Pavel Tošovský
Ing. Eva Fialová

Ověřovatelé zápisu: Ing. Věra Nechybová, náměstkyně primátora Michal Mohr, neuvolněný náměstek

Zapisovatelé: Markéta Svobodová Šmídová, KP
Zahájení

Schválení programu

PhDr. Ing. Petr Nedvědícký, primátor města. předložil členům Rady ke schválení program 47. schůze Rady.

Diskuse .

Dodatečně byly zařazeny body:

bod č. 4 a jeho předřazení před bod č. 2

Schválený program:

1. Prodej V Ústraní 132 v k.ú. Neštěmice
2. OZV daň z nemovitých věcí - STAŽENO Z PROGRAMU
3. Opatření obecné povahy koeficient daně z nemovitosti
4. Příprava projektů pro veřejný sektor - podání žádostí o podporu

Hlasování: 1 pro 7, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1. Prodej V Ústraní 132 v k.ú. Neštěmice

Předkládá: Ing. Dalibor Dařílek, vedoucí odboru dopravy a majetku

Diskuse proběhla.

Ing. Dařílek: předloženo dle důvodové zprávy

Statutární město Ústí nad Labem

- byla provedena kontrola celistvosti obálky s nabídkou a jejích náležitostí, a vše bylo shledáno bez závad
- následně byla obálka v RM otevřena, nabídka vyjmuta a RM s ní byla seznámena
- návrh na usnesení v upraveném znění

Hlasování o usnesení: 1. pro 7, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1294/47R/24

Prodej V Ústraní 132 v k.ú. Neštějnice

Rada města Ústí nad Labem po projednání

A) souhlasí

1. s prodejem pozemku p.č. 496 v k.ú. Neštějnice, o výměře 1 360 m², jehož součástí je objekt č.p. 132, subjektům NEJVYS s.r.o., IČ: 09609466 a Tomáš Jursa, IČ: 00936308, za podmínek:

- a) kupní cena ve výši 500 000 Kč
- b) využití nemovitosti v souladu se záměrem uvedeným v žádosti
- c) nabyvatel uhradí náklady spojené s převodem nemovitosti
- d) účastník bere na vědomí, že v případě nebude-li prodej realizován odstoupením od záměru účastníkem, propadne kauce v celé výši ve prospěch statutárního města Ústí nad Labem
- e) zřízení předkupního práva ve prospěch statutárního města Ústí nad Labem
- f) funkční využití předmětného pozemku musí být v souladu s platnou ÚPD

2. OZV daň z nemovitých věcí

- STAŽENO Z PROGRAMU

3. Opatření obecné povahy koeficient daně z nemovitosti

Původní číslo materiálu: 2

Předkládá: Mgr. et Mgr. Alena Nováková, vedoucí právního odboru

Diskuse proběhla.

Mgr. et Mgr. Nováková: předloženo dle důvodové zprávy

- vysvětlení důvodů, které vedly k vyhovění části námitek a vyjmutí nemovitostí dotčeného vlastníka ze souboru daných nemovitostí.
- návrh na usnesení v předloženém znění

Hlasování o usnesení: 1. pro 5, proti 0, zdržel se 1 Návrh byl přijat

1295/47R/24

Opatření obecné povahy koeficient daně z nemovitosti

Rada města Ústí nad Labem po projednání

A) souhlasí

s vydáním opatření obecné povahy č. j.: MM/PO/PRV/227563/2024/PetH, které stanoví místní koeficient pro vymezené nemovité věci.

4. Příprava projektů pro veřejný sektor - podání žádostí o podporu

Původní číslo materiálu: 3

Předkládá: Bc. Martina Žirovnická, vedoucí odboru MO, strategického rozvoje a investic
Diskuse proběhla.

Bc. Žirovnická: předloženo dle důvodové zprávy
- návrh na usnesení v předloženém znění

Hlasování o usnesení: 1. pro 6, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1296/47R/24

Příprava projektů pro veřejný sektor - podání žádostí o podporu

Rada města Ústí nad Labem po projednání

A) bere na vědomí

1. informace o dotačním programu „Příprava projektů pro veřejný sektor“ z Operačního programu Spravedlivá transformace 2021-2027.

B) schvaluje

1. realizaci přípravných prací s názvem „Noční Madagaskar“, jehož garantem je Zoologická zahrada Ústí nad Labem, příspěvková organizace.

2. podání žádosti o dotaci do programu „Příprava projektů pro veřejný sektor“ z Operačního programu Spravedlivá transformace 2021-2027 na projekt „Noční Madagaskar“.

3. realizaci přípravných prací s názvem „Revitalizace gastroprovozu Savana“, jehož garantem je Zoologická zahrada Ústí nad Labem, příspěvková organizace.

4. podání žádosti o dotaci do programu „Příprava projektů pro veřejný sektor“ z Operačního programu Spravedlivá transformace 2021-2027 na projekt „Revitalizace gastroprovozu Savana“.

Statutární město Ústí nad Labem

5. realizaci přípravných prací s názvem „Revitalizace zooškoly H.Lumpeho“, jehož garantem je Zoologická zahrada Ústí nad Labem, příspěvková organizace.
6. podání žádosti o dotaci do programu „Příprava projektů pro veřejný sektor“ z Operačního programu Spravedlivá transformace 2021-2027 na projekt „Revitalizace zooškoly H.Lumpeho“.
7. realizaci přípravných prací s názvem „Architektonická soutěž a PD pro Národní dům“, jehož garantem je Kulturní středisko města Ústí nad Labem, příspěvková organizace.
8. podání žádosti o dotaci do programu „Příprava projektů pro veřejný sektor“ z Operačního programu Spravedlivá transformace 2021-2027 na projekt „Architektonická soutěž a PD pro Národní dům“.

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Věra Nechybová, náměstkyně primátora

Michal Mohr, neuvolněný náměstek

PhDr. Ing. Petr Nedvědický
primátor města

Seznam použitých zkratk:

MO město – městský obvod město

MS – městské služby

ÚMO město – úřad městského obvodu - město

ÚK – Ústecký kraj

RM – rada města