

38. schůze Rady města Ústí nad Labem

dne:

16. 3. 2020

bod programu:

10.

věc:

Smlouva o advokátní úschově finančních prostředků – nemovitosti v k. ú. Neštětice

důvod předložení:

Advokátní úschova finančních prostředků

dopad na rozpočet:

Bez nároku na rozpočet

zpracoval:

Michal Fišer, referent

předkládá:

Ing. Dalibor Dařílek, vedoucí odboru dopravy a majetku

projednáno:

Zastupitelstvo
Ing. Petr Hlávka, vedoucí oddělení evidence majetku
Mgr. Alena Nováková, vedoucí právního odboru
Ing. Pavel Tošovský, náměstek primátora

přizvání k jednání:

Návrh na usnesení:

Rada města Ústí nad Labem po projednání

schvaluje

1. uzavření smlouvy o advokátní úschově finančních prostředků s Mgr. Šárkou Anežkovou Harantovou, advokátkou, IČ 71446745, týkající se úschovy finančních prostředků ve výši 3.900.000,- Kč na úhradu kupní ceny za nemovitosti v k. ú. Neštěmice:
 - budova čp. 111 včetně pozemku p. č. 487 o výměře 352 m²
 - budova čp. 112 včetně pozemku p. č. 488 o výměře 405 m²,ve vlastnictví Stavebního bytového družstva ROZVOJ, Seifertova 465, 403 31 Ústí nad Labem.

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvo města usnesením 124/9Z/20 ze dne 24. 2. 2020 schválilo nabytí nemovitostí v k. ú. Neštěmice:

- budova čp. 111 včetně pozemku p. č. 487 o výměře 352 m²

- budova čp. 112 včetně pozemku p. č. 488 o výměře 405 m²

od Stavebního bytového družstva ROZVOJ, Seifertova 465, 403 31 Ústí nad Labem

za těchto podmínek:

a) kupní cena ve výši 3.900.000,- Kč

b) nemovitosti budou po odkoupení převedeny do svěřeného majetku MO Ústí nad Labem – Neštěmice

c) veškeré náklady na rekonstrukci objektů budou hrazeny z rozpočtu městského obvodu včetně projektové dokumentace.

Prodávající požaduje pro uzavření kupní smlouvy uložení finančních prostředků do advokátní úschovy. Veškeré náklady za úschovu jdou na účet zprostředkovatele prodeje – M&M reality holding a. s.

Přílohy:

č. 1 Návrh smlouvy

č. 2 Usnesení ZM