



Starosta MO Ústí nad Labem - Severní Terasa

V Ústí nad Labem, 21. ledna 2021

Magistrát města Ústí nad Labem
Odbor dopravy a majetku
Ing. Dalibor Dařílek
Velká Hradební 2336/8
401 00 Ústí nad Labem

Č.j.: OT/OSM/356/2021/ŠtajR

Věc: Svěření části pozemku do správy MO ÚL – Severní Terasa

Vážený pane vedoucí,

Úřad městského obvodu Ústí nad Labem – Severní Terasa projednává se společností TILDEN a.s. budoucí výstavbu bytových domů v lokalitě ulice Hoření (pod bývalým Rektorátem UJEP). Při projednávání majetkoprávních úkonů na základě geometrického plánu bylo zjištěno, že část budoucího bytového domu zasahuje do pozemku č. 4896/1, který je ve „vybraném“ majetku města. Jedná se o část o výměře 1m² (viz GP). S ohledem na již probíhající jednání navrhuje svěřit část pozemku 4896/1 o výměře 1m², dle zpracovaného GP, do správy Městského obvodu Ústí nad Labem – Severní Terasa, aby mohla jednání pokračovat. Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Severní Terasa usnesením č. 410/43R/21 ze dne 13. 1. 2021 svěření pozemku do správy schválila.

Žádáme Vás o předložení výše uvedeného požadavku Radě města Ústí nad Labem ke schválení.

Děkuji za spolupráci a jsem s pozdravem

Jaroslav Šimanovský
Starosta MO ÚL-ST

Příloha: Geometrický plán
Výpis z usnesení RMO ÚL - ST

Městský obvod Ústí nad Labem - Severní Terasa

U s n e s e n í

**43. jednání Rady městského obvodu Severní Terasa,
konané dne 13. 1. 2021**

410/43R/21

**Zařazení části pozemku p. č. 4986/1 v k. ú. Ústí n. L. do správy
ÚMO ÚL – Severní Terasa**

A) schvaluje

zařazení části pozemku č. 4896/1 o výměře 1m² v k.ú. Ústí nad Labem do správy Městského obvodu Ústí nad Labem – Severní Terasa

B) ukládá

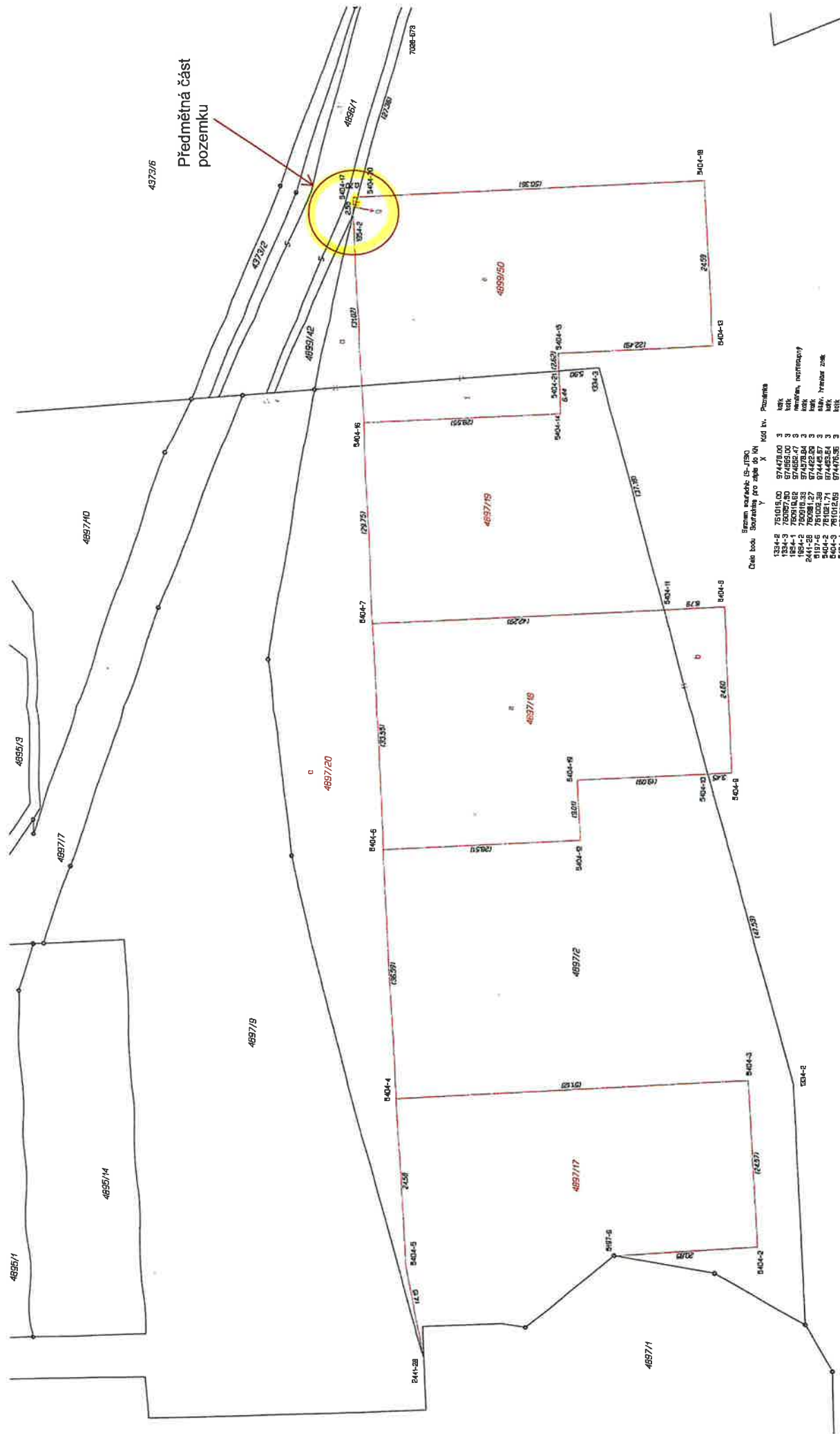
Jaroslavu Šimanovskému, starostovi MO ÚL - ST

podat žádost dle bodu A) tohoto usnesení na Magistrát města Ústí nad Labem

T: 29. 1. 2021

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
										Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu	
	ha	m ²			ha	m ²				katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci		ha		m ²
4896/1	12	14	ostat. pl. ostat. komunikace ostat. pl. jiná plocha	4896/1	12	13	ostat. pl. ostat. komunikace ostat. pl. jiná plocha		2	4896/1		1	12	13	
4897/2	79	45		4897/2	24	18	ostat. pl. jiná plocha ostat. pl. jiná plocha ostat. pl. jiná plocha		2	4897/2		1	24	18	
				4897/17	14	75	ostat. pl. jiná plocha ostat. pl. jiná plocha		2	4897/2		1	14	75	
				4897/18	15	09	ostat. pl. jiná plocha		2	4897/2		1	13	60	a
										4899/11		1	1	49	b
													15	09	
				4897/19	12	05	ostat. pl. jiná plocha ostat. pl. jiná plocha		2	4897/2		1	12	05	
				4897/20	14	04	ostat. pl. jiná plocha		2	4897/2		1	13	17	c
										4899/11		1		87	d
													14	04	
4899/11	4	35	ostat. pl. jiná plocha	4899/11	4	20	ostat. pl. jiná plocha ostat. pl. jiná plocha		0	4899/11		1	4	20	09
				4899/50	15	12	ostat. pl. jiná plocha		2	4899/11		1	13	41	e
										4897/2		1	1	70	f
										4896/1		1		1	g
													15	12	
	5	27	45		5	27	45								

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku, změnu hranic pozemků	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		
	Jméno, příjmení: Ing. Jan Ganaj		Jméno, příjmení: Ing. Jan Ganaj		
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2327/07		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2327/07		
	Dne: 9. září 2020 Číslo: 646/2020		Dne: 14.9.2020 Číslo: 587/2020		
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu			
Vyhotovitel: Ing. Jan Ganaj	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.		
Číslo plánu: 5449-149/2020	KÚ pro Ústecký kraj KP Ústí nad Labem Pavlína Hanuschová PGP 733/2020-510 2020.09.14 14:54:42 CEST				
Okres: Ústí nad Labem					
Obec: Ústí nad Labem					
Kat. území: Ústí nad Labem					
Mapový list: Ústí nad Labem 4-7/21,23					
Dosavadní vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: dle seznamu souřadnic					



Číslo bodu: 1334-2, 1334-1, 1334-3, 1334-4, 1334-5, 1334-6, 1334-7, 1334-8, 1334-9, 1334-10, 1334-11, 1334-12, 1334-13, 1334-14, 1334-15, 1334-16, 1334-17, 1334-18, 1334-19, 1334-20, 1334-21, 1334-22, 1334-23, 1334-24, 1334-25, 1334-26, 1334-27, 1334-28, 1334-29, 1334-30, 1334-31, 1334-32, 1334-33, 1334-34, 1334-35, 1334-36, 1334-37, 1334-38, 1334-39, 1334-40, 1334-41, 1334-42, 1334-43, 1334-44, 1334-45, 1334-46, 1334-47, 1334-48, 1334-49, 1334-50, 1334-51, 1334-52, 1334-53, 1334-54, 1334-55, 1334-56, 1334-57, 1334-58, 1334-59, 1334-60, 1334-61, 1334-62, 1334-63, 1334-64, 1334-65, 1334-66, 1334-67, 1334-68, 1334-69, 1334-70, 1334-71, 1334-72, 1334-73, 1334-74, 1334-75, 1334-76, 1334-77, 1334-78, 1334-79, 1334-80, 1334-81, 1334-82, 1334-83, 1334-84, 1334-85, 1334-86, 1334-87, 1334-88, 1334-89, 1334-90, 1334-91, 1334-92, 1334-93, 1334-94, 1334-95, 1334-96, 1334-97, 1334-98, 1334-99, 1334-100.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 29.01.2021 08:55:03

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Kontrolní činnost, č.j.: MMUL/OIÚP/OG/2691/2019/GIS pro Statutární město Ústí nad Labem

Okres: CZ0427 Ústí nad Labem

Obec: 554804 Ústí nad Labem

at.území: 774871 Ústí nad Labem

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem	00081531	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
4896/1	1214	ostatní plocha	ostatní komunikace	

1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

• Změna výměr obnovou operátu

Povinnost k

Parcela: 4896/1

lomby a upozornění - Bez zápisu

Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

istina

• Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 § 1.

POLVZ:219/1992

Z-8200219/1992-510

Pro: Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem

RČ/IČO: 00081531

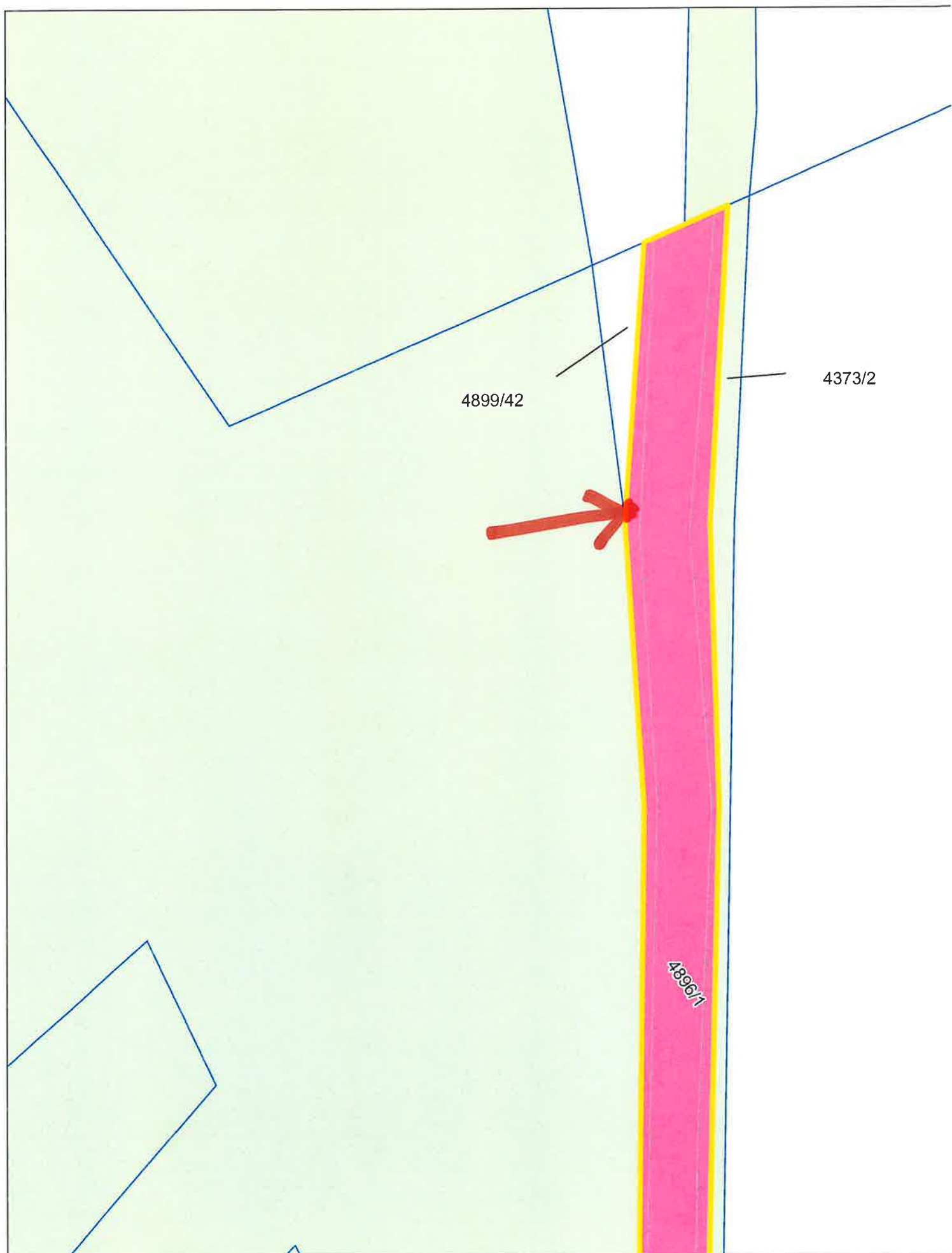
Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

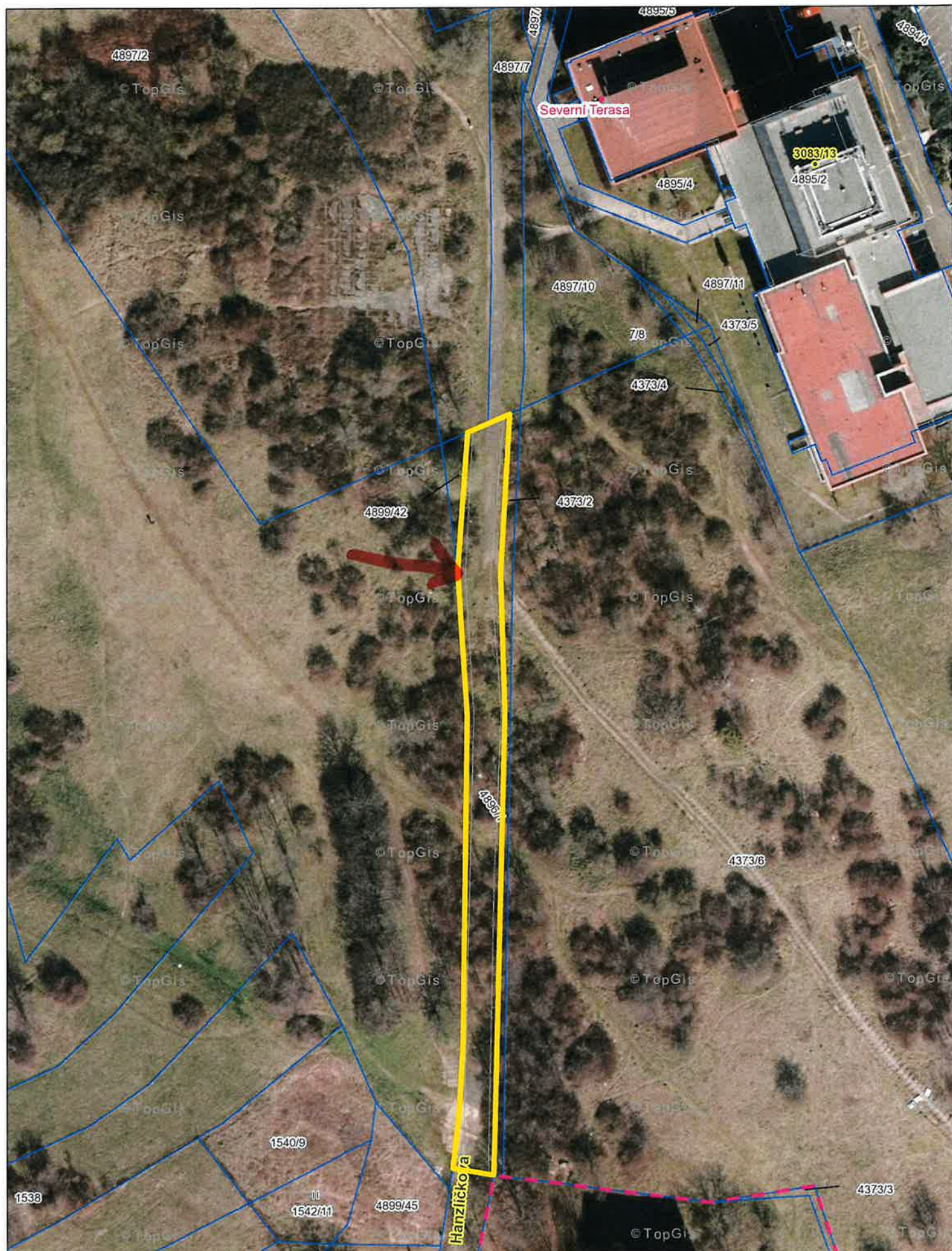
Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem, kód: 510.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 29.01.2021 09:06:31

eský úřad zeměměřický a katastrální - SCD







MAGISTRÁT MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM

Velká Hradební 8

PSČ 401 00, schránka 100

ODBOR DOPRAVY A MAJETKU

Váš dopis ze dne

Evidenční číslo
31510/2021

Číslo jednací
MMUL/ODM/SEM/29587/2021/Tr.Ja

Vyřizuje
Trup/1466

Datum
29. 1. 2021

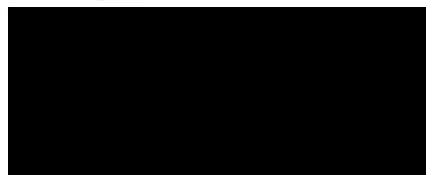
MmÚ
Odbor dopravy a majetku
Ing. Röhrlová Romana

Věc: Stanovisko k převodu části pozemku v k.ú. Ústí nad Labem:

Odbor dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem jako vlastník dopravní infrastruktury **souhlasí** s převodem části pozemku p. č 4896/1 o výměře 1 m² v k. ú. Ústí nad Labem z vybraného majetku města do správy Městského obvodu Ústí nad Labem – Severní Terasa.

MAGISTRÁT
MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM
Odbor dopravy a majetku
-31-

S pozdravem



Ing. Dalibor Dařílek
vedoucí odboru dopravy a majetku

V ý p í s z u s n e s e n í

2. zasedání Majetkové komise
konané on-line dne 8. února 2021

9/2021

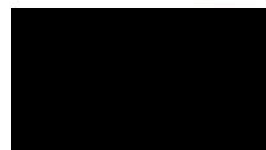
Převod části pozemku p. č. 4896/1 v k. ú. Ústí nad Labem do správy MO ÚL – Severní Terasa

Majetková komise po projednání

A) doporučuje

1. schválit převod části pozemku p. č. 4896/1 o výměře 1 m² v k. ú. Ústí nad Labem z vybraného majetku města, ze správy odboru dopravy a majetku MmÚ, do svěřeného majetku Městského obvodu Ústí nad Labem – Severní Terasa.

Michal Fišer
tajemník MK



MAGISTRÁT
MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM

