

Forejtová Markéta

Statutární město Ústí nad Labem podatelna Magistrát města Ústí nad Labem		Počet listů: 1
Došlo:	13. 07. 2020	Počet příloh: 1
Evid. č.:	230449	Počet listů příloh: 1
Č. j.:	MHL/214439/2020	
Poznámka:		

Magistrát města
Ústí nad Labem
Odbor dopravy

Dne 13. 7. 2020

Vše: Žádost o posazení č. 778/1
k.ú. k.ú. Bratru
ulice: Karolíny Štělí
671 m²

Žádám vás o proměně výše uvedeného
posazení k účelu rekreace.

Děkuji za každou tyčičku
S pozdravem

Forejtová Markéta

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 15.07.2020 10:55:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Kontrolní činnost, č.j.: MMUL/OIÚP/OG/2691/2019/GIS pro Statutární město Ústí nad Labem

Okres: CZ0427 Ústí nad Labem

Obec: 554804 Ústí nad Labem

Kat.území: 775266 Krásné Březno

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem	00081531	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
778/1	671	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Rozsudek soudu o určení právního vztahu, Okresní soud v Ústí nad Labem č.j. 8 C-57/2013 -151 nabytí právní moci výrok I. bod 1-37, 39-43 dne 22.5.2018, výrok I. bod 44 dne 23.12.2017, výrok II. dne 22.5.2018 ze dne 09.11.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 15.10.2018 10:23:51. Zápis proveden dne 06.11.2018.

V-6804/2018-510

Pro: Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem

RČ/IČO: 00081531

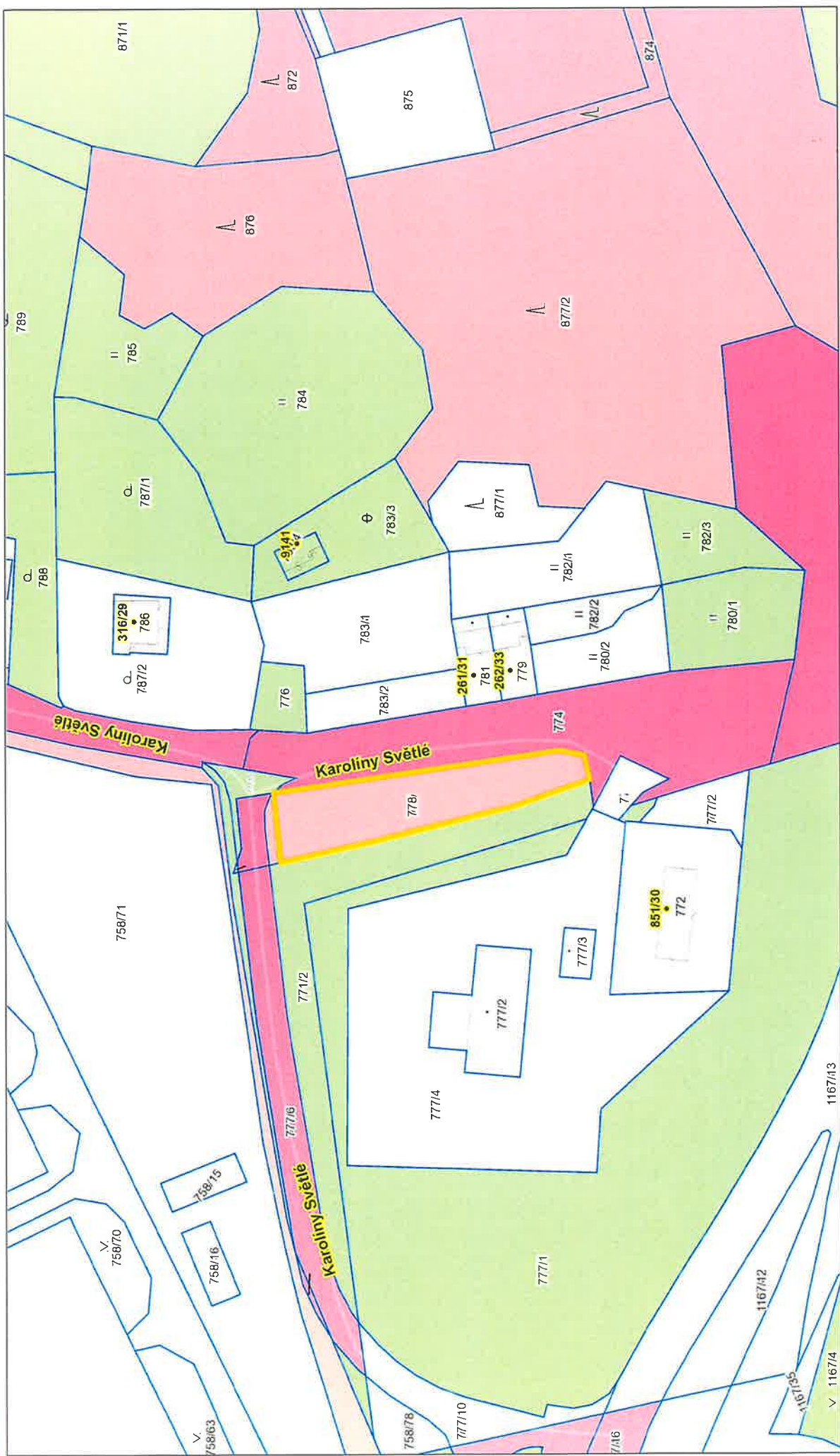
F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem, kód: 510.

Vyhotovil:

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 15.07.2020 11:08:18





Datum tisku: 15.07.2020 11:07:34
© Magistrát města Ústí nad Labem, Mapový portál

1:1 000







**ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ
A STAVEBNÍHO ŘÁDU
ODDĚLENÍ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ**

Pan
Michal Fišer
ODM
- zde -

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE
15. 07. 2020

EVID. Č.

NAŠE ZNAČKA
230_2020

VYŘIZUJE/ LINKA
Mgr. Jahn/1818

V ÚSTÍ NAD LABEM
06. 10. 2020

„Pronájem p. p. č. 778/1 v k. ú. Krásné Březno“ – sdělení

Jedná se o pronájem p. p. č. 778/1 v k. ú. Krásné Březno o výměře 671 m² za účelem rekreace. Žadatelkou je paní Markéta Forejtová, [REDAKCE]

Dle Územního plánu Ústí nad Labem – kapitola f) se p. p. č. 778/1 v k. ú. Krásné Březno nachází v zastavěném území na stabilizované ploše se způsobem využití „ZO plochy zeleně ochranné a izolační.“

ZO plochy zeleně ochranné a izolační

- a) *převažující účel využití*
 - nezastavitelná území s povinností zachování a rozvoje funkce zeleně
- b) *přípustné*
 - trvalé travní porosty s nízkou, příp. vysokou zelení
- c) *podmíněně přípustné*
 - umístění víceúčelových travnatých a mlatových ploch
 - vymezení skladebných prvků ÚSES
 - opatření a zařízení k zvyšování retence území, součást zasakovacích pásů
 - protihluková zařízení a opatření
 - nezbytná dopravní a technická infrastruktura
- d) *nepřípustné*
 - všechny ostatní výše neuvedené funkce a činnosti

Dle Územního plánu Ústí nad Labem – kapitola i) je p. p. č. 778/1 v k. ú. Krásné Březno součástí koridoru územní rezervy R109 (STL plynovod - Krásné Březno 2) pro funkční plochu se stanovením možného budoucího využití „TI plochy technické infrastruktury.“ V případě potřeby změny územního plánu pro navrhovaný způsob využití „TI plochy technické infrastruktury“ je nutné zpracovat územní studii jako podklad pro případnou změnu územního plánu. Dosavadní využití území nesmí být měněno způsobem, který by znemožnil nebo podstatně ztížil možné budoucí využití.

Upozorňujeme, že se p. p. č. 778/1 v k. ú. Krásné Březno nachází na ploše archeologického naleziště - UAN III.

Upozorňujeme, že se p. p. č. 778/1 v k. ú. Krásné Březno nachází v poddolovaném území.

Upozorňujeme, že se část p. p. č. 778/1 v k. ú. Krásné Březno nachází v ochranném pásmu elektrické sítě.

Upozorňujeme, že se část p. p. č. 778/1 v k. ú. Krásné Březno nachází v ochranném pásmu lesa.

Využití p. p. č. 778/1 v k. ú. Krásné Březno musí být v souladu se způsobem využití dle platného Územního plánu Ústí nad Labem.

P. p. č. 778/1 v k. ú. Krásné Březno je součástí stabilizované plochy se způsobem využití „ZO plochy zeleně ochranné a izolační.“

Funkční využití plochy „ZO plochy zeleně ochranné a izolační“ neumožňuje využití p. p. č. 778/1 v k. ú. Krásné Březno za účelem rekreace.

S pozdravem

MAGISTRÁT
MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM
odbor územního plánování
a stavebního řádu
-3-

Bc. Romana Filáčková
pověřená vedením Odboru územního plánování a stavebního řádu
Magistrátu města Ústí nad Labem

Příloha:

Výřez z Územního plánu Ústí nad Labem – Koordinační výkres

Výřez z Územního plánu Ústí nad Labem – Koordinační výkres



- | | |
|---|---|
|  | PLOCHY ZELENĚ OCHRANNÉ A IZOLAČNÍ (ZO) |
|  | KORIDORY ÚZEMNÍCH REZERV (STL PLYNOVOD – KRÁSNÉ BŘEZNO 2) |
|  | OCHRANNÉ PÁSMO LESA |
|  | ELEKTRICKÉ VEDENÍ (NÁVRH) |
|  | P. P. Č. 778/1 V K. Ú. KRÁSNÉ BŘEZNO |



MAGISTRÁT MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM
VELKÁ HRADEBNÍ 8 401 00 ÚSTÍ NAD LABEM

**ODBOR INVESTIC A ÚZEMNÍHO
PLÁNOVÁNÍ**
Oddělení přípravy a realizace investic

ODM
Michal Fišer - oddělení evidence majetku
- zde -

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE

EVID. Č.

NAŠE ZNAČKA
OIUP/OPRI/M/77/2020

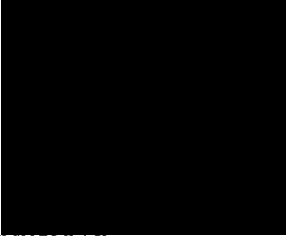
VYŘIZUJE/ LINKA
Bc. Jana Ušáková

V ÚSTÍ NAD LABEM
4.8.2020

Stanovisko OIUP/OPRI k záměru pronájmu pozemku p. č. 778/1 o výměře 671 m² v k. ú. Krásné Březno za účelem využití k rekreaci:

Za OIUP/OPRI nemáme k pronájmu výše uvedeného pozemku připomínky. Uvedený pozemek není dotčen žádnou připravovanou stavbou.

S pozdravem


Ing. Eva Šalimová
vedoucí odboru investic a územního plánování
Magistrátu města Ústí nad Labem



MAGISTRÁT MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM

Odbor strategického rozvoje
Velká Hradební 8
401 00 Ústí nad Labem

Ing. Dalibor D A Ř Í L E K
vedoucí Odboru dopravy a majetku
Magistrátu města Ústí nad Labem

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE
MMUL/217431/2020 15. 7. 2020

EVID. Č.
230749/2020

NAŠE ZNAČKA

VYŘIZUJE/ LINKA
Džuganová/1830

V ÚSTÍ NAD LABEM
27. 7. 2020

Stanovisko k záměru pronájmu pozemku v k. ú. Krásné Březno

Na základě Vaší výše identifikované žádosti vydává Odbor strategického rozvoje níže uvedené stanovisko k pronájmu pozemku

číslo pozemku: 778/1
výměra pozemku: 671 m²
katastrální úřad: Krásné Březno
důvod žádosti: za účelem využití k rekreaci
žadatel: Markéta Forejtová, [REDACTED]

Odbor strategického rozvoje výše uvedený záměr:

DOPORUČUJE

MAGISTRÁT
MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM

[REDACTED]
Ing. Martin Dlouhý
vedoucí odboru



MAGISTRÁT MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM

Velká Hradební 8

PSČ 401 00, schránka 100

ODBOR DOPRAVY A MAJETKU

Váš dopis ze dne

Evidenční číslo
235949/2020

Číslo jednací
MMUL/ODM/SEM/222075/2020/TrJa

Vyřizuje
Trup/1466

Datum
20. 7. 2020

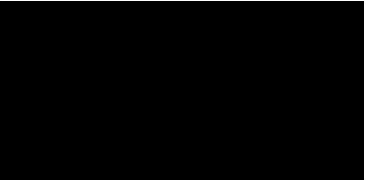
MmÚ
Odbor dopravy a majetku
Michal Fišer

Věc: Stanovisko k záměru pronájmu pozemku v k. ú. Krásné Březno:

Odbor dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem jako vlastník dopravní infrastruktury **souhlasí** s pronájmem pozemku p. č. 778/1 o výměře 671 m² v k. ú. Krásné Březno za účelem využití k rekreaci.

MAGISTRÁT
MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM
Odbor dopravy a majetku
-31-

S pozdravem


Ing. Daněk
vedoucí odboru dopravy a majetku



MAGISTRÁT MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM

Velká Hradební 2336/8

PSČ 401 00, schránka 100

ODBOR DOPRAVY A MAJETKU

Váš dopis / email ze dne
MF / 15. 07. 2020

Evidenční číslo
249702/2020

Jednací číslo
MMUL/ODM/SEM/235048/2020/LesA

Vyřizuje
Antonín Leskota

Datum
05. 08. 2020

Magistrát města Ústí nad Labem

Odbor dopravy a majetku, oddělení evidence majetku

Velká Hradební 2336/8

401 00 Ústí nad Labem

Stanovisko za správu VO

Akce: Záměr pronájmu pozemku p. č. 778/1 v k. ú. Krásné Březno

Na základě Vaší žádosti o stanovisko k záměru **pronájmu pozemku p. č. 778/1** o výměře 671 m² v **k. ú. Krásné Březno** Vám za vlastníka veřejného osvětlení sdělujeme, že na výše uvedeném pozemku se v současné době **nenachází** zařízení veřejného osvětlení ve správě společnosti ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o.

Statutární město Ústí nad Labem, jakožto majitel veřejného osvětlení města Ústí nad Labem, **souhlasí** s navrhovaným záměrem bez výhrad.

S pozdravem

MAGISTRÁT
MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM
Odbor dopravy a majetku

vedoucí oddělení údržby majetku

Přílohy: bez příloh

Tel.: +420 475 271 468; fax: +420 475 241 857; e-mail: antonin.leskota@mag-ul.cz; www: <http://www.usti-nad-labem.cz>;



STATUTÁRNÍ MĚSTO ÚSTÍ NAD LABEM
Magistrát - Odbor městských organizací a školství

Vaše značka
230749/2020/MF

Evidenční č.
241857/2020

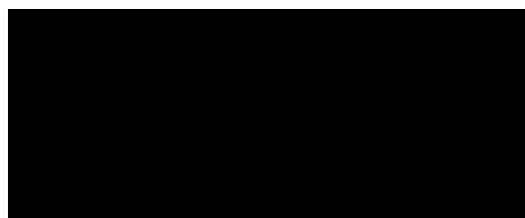
Vyřizuje/linka
Poleník/1247

Datum
23. července 2020

Věc: Stanovisko k pronájmu pozemku

Na základě Vaší žádosti ze dne 15.7.2020, týkající se záměru pronájmu pozemku p.č. 778/1 v k.ú. Krásné Březno Vám sdělujeme, že k pronájmu výše uvedeného pozemku **nemáme námitek.**

S pozdravem



vedoucí odboru MOS

MAGISTRÁT
MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM
Odbor městských organizací a školství
-1-

Magistrát města Ústí nad Labem
Odbor dopravy a majetku
--- z d e ---

V ý p í s z u s n e s e n í

2. zasedání Majetkové komise
konané on-line dne 8. února 2021

25/2021

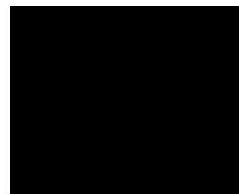
Záměr pronájmu pozemku p. č. 778/1 v k. ú. Krásné Březno

Majetková komise po projednání

A) nedoporučuje

1. schválit záměr pronájmu pozemku p. č. 778/1 o výměře 671 m² v k. ú. Krásné Březno za účelem využití k rekreaci.

Michal Fišer
tajemník MK



MAGISTRÁT
MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM
Odbor dopravy a majetku
..11..