

VHČ - SBDF pro rok 2023 - skut. k 30.6.2023

Účet	Název účtu	Schválený plán na rok 2022	Plán pro rok 2023	Skut. k 30.6.2023
VÝNOSY		2 400 500 Kč	2 400 500 Kč	1 441 759,53
603610	Čisté nájemné VHČ - byty	1 100 000 Kč	1 100 000 Kč	640 971,20
603611	Čisté nájemné VHČ - nebyty	1 300 000 Kč	1 300 000 Kč	793 311,80
641610	Smluvní pokuty, úroky z prodlení	- Kč	- Kč	0,00
649620	Přijaté úhrady od pojišť. VHČ			4 719,00
649650	Soudní výlohy VHČ			2 600,99
643710	Výnosy z vyřazených pohledávek	- Kč		0,00
662610	Úroky VHČ	500 Kč	500 Kč	156,54
NÁKLADY PROVOZNÍ		3 390 500 Kč	3 038 000 Kč	1 660 110,70
501	Spotřeba materiálu - celkem	10 000 Kč	5 000 Kč	4 710,00
5016xx	Spotřební materiál VHČ	10 000 Kč	5 000 Kč	4 710,00
502	Spotřeba energie - celkem	495 000 Kč	813 000 Kč	0,00
502610	Elektrická energie VHČ	85 000 Kč	128 000 Kč	0,00
502620	Teplo, teplá voda VHČ	300 000 Kč	520 000 Kč	0,00
502630	Vodné, stočné VHČ	90 000 Kč	135 000 Kč	0,00
502640	Plyn VHČ	20 000 Kč	30 000 Kč	0,00
511	Opravy celkem	2 470 000 Kč	1 950 000 Kč	1 442 527,69
511610	Běžné opravy - byty VHČ	200 000 Kč	150 000 Kč	19 958,20
511611	Běžné oprav - nebyty VHČ	250 000 Kč	200 000 Kč	4 449,50
511630	Ostatní opravy a údržba VHČ	1 800 000 Kč	1 400 000 Kč	37 870,28
511631	Havarijní opravy VHČ	200 000 Kč	200 000 Kč	53 300,50
511632	Opravy živelné pohromy VHČ			0,00
511633	Opravy nad rámec běžné údržby VHČ			1 295 272,06
511634	Fond oprav (vyúčtování záloh FO)VHČ	20 000 Kč		31 677,15
511635	Opravy - volné byty VHČ	- Kč		0,00
518	Ostatní služby - celkem	415 500 Kč	270 000 Kč	212 873,01
518610	Finanční odměna firmě VHČ (Studie, PD)	150 000 Kč	100 000 Kč	71 690,09
518620	Ostatní služby VHČ (převaz.,pošt., telef.)	20 000 Kč	20 000 Kč	8 769,38
518623	Jiné služby (revize,deratizace, atd) VHČ	238 500 Kč	150 000 Kč	128 750,54
518640	Náklady na právní služby VHČ	- Kč		0,00
518680	Bankovní poplatky - VHČ	7 000 Kč		3 663,00
542	Jiné pokuty a penále	- Kč	- Kč	0,00
542610	Jiné pokuty a penále VHČ	- Kč		0,00
549	Ostatní náklady - celkem	- Kč	- Kč	0,00
549110	Technické zhodnocení pod limit	- Kč		0,00
5569*	Opravné položky k pohledávkám	- Kč		
5569*	Opravné položky k pohl.-nájm byty a nebyty	- Kč		0,00
021010	Bytové domy a bytové jednotky	- Kč		0,00
NÁKLADY INVESTIČNÍ		- Kč		
---		- Kč		
NÁKLADY PROVOZNÍ A INVESTIČNÍ CELKEM		3 390 500 Kč	3 038 000 Kč	1 660 110,70
SALDO (výnosy-náklady)		-990 000 Kč	-637 500 Kč	-218 351,17

VHČ bez SBDF pro rok 2023 - skut. k 30.6.2023

Účet	Název účtu	Schválený plán na rok 2022	Plán pro rok 2023	Skut. k 30.6.2023
VÝNOSY		2 933 100,00	2 838 200,00	3 013 197,49
602614	Parkovné,bloky,parkovací karty - VHČ	0,00		0,00
602621	Ostatní služby VHČ - podléhající DPH	30 400,00	30 000,00	130 990,12
603610	Čisté nájemné VHČ - byty	0,00	0,00	0,00
603611	Čisté nájemné VHČ - nebyty	42 600,00	43 000,00	22 804,00
603612	Čisté nájemné VHČ - garáže, park. místa	40 000,00	50 000,00	49 794,23
603650	Čisté nájemné VHČ - pozemky	1 800 000,00	2 000 000,00	1 813 036,50
603660	Čisté nájemné VHČ - ostatní	20 000,00	15 000,00	7 438,02
641610	Smluvní pokuty,úroky z prodlení VHČ	0,00		9 903,00
643710	Výnosy z vyřazených pohledávek	0,00		0,00
646710	Výnosy z prodeje bytů a bytov. budov VHČ	0,00		0,00
646720	Výnosy z prodeje nebytových budov VHČ	0,00		0,00
647610	Výnosy z prodeje pozemků VHČ	1 000 000,00	700 000,00	970 800,00
649650	Soudní výlohy VHČ	0,00		110,00
649620	Přijaté úhrady od pojišťoven VHČ	0,00		0,00
649690	Haléřové zaokrouhlení VHČ	0,00		0,00
649699	Ostatní výnosy z činnosti-jiné-VHČ	0,00		0,00
662610	Úroky VHČ	100,00	200,00	8 321,62
669610	Ostatní fin.výnosy	0,00		0,00
NÁKLADY		2 508 400,00	2 534 900,00	1 131 513,45
51 SLUŽBY z toho:		90 000,00	116 500,00	55 229,00
518620	Ost. sl. VHČ (přepravné,poštovné,telefonní)	0,00		0,00
518623	Jiné služby (revize,deratizace, atd)	5 000,00	10 000,00	0,00
518630	Náklady prodeje - budovy	0,00		0,00
518631	Náklady prodeje - pozemky	80 000,00	100 000,00	49 117,00
518633	Náklady prodeje - byty	0,00		0,00
518640	Náklady na právní služby VHČ	0,00		0,00
518670	Náklady na pronájem pozemků	1 000,00	3 000,00	3 280,00
518680	Bankovní poplatky - VHČ	4 000,00	3 500,00	2 832,00
52 MZDOVÉ NÁKLADY z toho:		2 408 400,00	2 408 400,00	1 060 748,00
521710	Mzd. náklady mimo ostatní os. náklady VHČ	1 800 000,00	1 800 000,00	787 359,00
521730	Náhrady mezd za DPN hrazené zaměst. VHČ	0,00		7 260,00
524610	Zdravotní pojištění zákonné VHČ	162 000,00	162 000,00	70 863,00
524620	Sociální pojištění zákonné VHČ	446 400,00	446 400,00	195 266,00
53 SPRÁVNÍ POPLATKY z toho:		0,00	0,00	4 836,00
538720	Soudní poplatky VHČ	0,00	0,00	836,00
538730	Správní poplatky VHČ	0,00	0,00	4 000,00
54 OSTATNÍ NÁKLADY z toho:		10 000,00	10 000,00	0,00
542610	Ostatní pokuty a penále	0,00		0,00
549630	Ostatní poplatky VHČ - KOLKY	10 000,00	10 000,00	0,00
549690	Haléřové zaokrouhlení VHČ	0,00		0,00
55 OPRAVNÉ POLOŽKY z toho:		0,00	0,00	10 700,45
556920	Opravné pol. k pohledávkám (zákazník)	0,00	0,00	0,00
556950	Opravné pol. k pohledávkám (nájemné poz.)	0,00	0,00	0,00
557720	Vyřazeno pro nedobytnost VHČ			10 700,45
SALDO (výnosy-náklady)		424 700,00	303 300,00	1 881 684,04
ODVOD 80 %		736 000,00	560 000,00	753 016,00
Zisk k zapojení do rozpočtu vlastní činnosti		-311 300,00	-256 700,00	1 128 668,04

VHČ CELKEM	SUMA 2022	SUMA 2023	SUMA 2023
VÝNOSY	5 333 600 Kč	5 238 700 Kč	4 454 957,02 Kč
NÁKLADY	5 898 900 Kč	5 572 900 Kč	2 791 624,15 Kč
SALDO VÝNOSY - NÁKLADY	-565 300 Kč	-334 200 Kč	1 663 332,87 Kč