

2. zasedání Zastupitelstva města Ústí nad Labem

dne:

21. 11. 2022

bod programu:

11.

věc:

Nabytí pozemku p. č. 3801/1 v k. ú. Ústí nad Labem

důvod předložení:

Nabídka

dopad na rozpočet:

Bez nároku na rozpočet

zpracoval:

Michal Fišer, referent

předkládá:

Ing. Věra Nechybová, náměstkyně primátora

projednáno:

majetková komise dne 22. 8. 2022, č. usn. 125/2022
Rada města dne 19. 9. 2022, č. usn. 2965/122R/22
Kateřina Slivová, Specialista GDPR
Ing. Petr Hlávka, vedoucí oddělení evidence majetku
Ing. Dalibor Dařílek, vedoucí odboru dopravy a majetku

přizváni k jednání:

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města Ústí nad Labem po projednání

neschvaluje

1. úplatné nabytí pozemku p. č. 3801/1 o výměře 277 m² v k. ú. Ústí nad Labem od společnosti Krajská zdravotní a. s., IČ 25488627.
2. směnu pozemku p. č. 3801/1 o výměře 277 m² v k. ú. Ústí nad Labem za pozemky p. č. 1307/10 o výměře 14 m², p. č. 1307/11 o výměře 211 m² a p. č. 1297/11 o výměře 3 m², vše v k. ú. Bukov (celková výměra 228 m²).

Důvodová zpráva:

Odbor dopravy a majetku MmÚ obdržel dne 3. 5. 2022 nabídku společnosti Krajská zdravotní, a. s., Sociální péče 3316/12a, 401 13 Ústí nad Labem o odkup pozemku p. č. 3801/1 o výměře 277 m² v k. ú. Ústí nad Labem, příp. směně tohoto pozemku za pozemky p. č. 1307/10 o výměře 14 m², p. č. 1307/11 o výměře 211 m² a p. č. 1297/11 o výměře 3 m², vše v k. ú. Bukov (celková výměra 228 m²), které jsou svěřeny do správy MO Ústí nad Labem - Severní Terasa.

Nabytí by bylo za částku dle znaleckého posudku, který by byl zpracován po případném schválení v zastupitelstvu města.

MO Ústí nad Labem – město neschválil odkup pozemku p. č. 3801/1 v k. ú. Ústí nad Labem.

MO Ústí nad Labem – Severní Terasa schválil záměr prodeje pozemků p. č. 1307/10 o výměře 14 m², p. č. 1307/11 o výměře 211 m² a p. č. 1297/11 o výměře 3 m², vše v k. ú. Bukov (celková výměra 228 m²).

Stanoviska odborů MmÚ:

OÚPSŘ odd. ÚP využití ploch umožňuje prodej příp. směnu pozemků

OMOSRI odd. PRI nemá připomínky

odd. SR doporučuje prodej příp. směnu pozemků

odd. PT nemá námitek

ODM odd. ÚM souhlasí s prodejem příp. směnou pozemků

odd. ÚM VO souhlasí s prodejem příp. směnou pozemků

Majetková komise dne 22. 8. 2022 nedoporučila schválit odkup pozemku p. č. 3801/1 o výměře 277 m² v k. ú. Ústí nad Labem od společnosti Krajská zdravotní, a. s.

Rada města Ústí nad Labem dne 19. 9. 2022 nesouhlasila usnesením č. 2965/122R/22 s úplatným nabytím pozemku p. č. 3801/1 o výměře 277 m² v k. ú. Ústí nad Labem od společnosti Krajská zdravotní a. s.

Přílohy:

- č. 1 Nabídka, výpis z KN, snímek KM, ortofotomapa, usnesení RMO, stanoviska odborů, usnesení MK RM ÚL, usnesení RM ÚL