

## Plán VHČ - SBDF pro rok 2023

Účet	Název účtu	Schválený plán na rok 2022	Plán pro rok 2023
<b>VÝNOSY</b>		<b>2 400 500 Kč</b>	<b>2 400 500 Kč</b>
603610	Čisté nájemné VHČ - byty	1 100 000 Kč	1 100 000 Kč
603611	Čisté nájemné VHČ - nebyty	1 300 000 Kč	1 300 000 Kč
641610	Smluvní pokuty, úroky z prodlení	- Kč	- Kč
649620	Přijaté úhrady od pojišť. VHČ		
643710	Výnosy z vyřazených pohledávek	- Kč	
662610	Úroky VHČ	500 Kč	500 Kč
<b>NÁKLADY PROVOZNÍ</b>		<b>3 390 500 Kč</b>	<b>3 038 000 Kč</b>
<b>501</b>	<b>Spotřeba materiálu - celkem</b>	<b>10 000 Kč</b>	<b>5 000 Kč</b>
5016xx	Spotřební materiál VHČ	10 000 Kč	5 000 Kč
<b>502</b>	<b>Spotřeba energie - celkem</b>	<b>495 000 Kč</b>	<b>813 000 Kč</b>
502610	Elektrická energie VHČ	85 000 Kč	128 000 Kč
502620	Teplo, teplá voda VHČ	300 000 Kč	520 000 Kč
502630	Vodné, stočné VHČ	90 000 Kč	135 000 Kč
502640	Plyn VHČ	20 000 Kč	30 000 Kč
<b>511</b>	<b>Opravy celkem</b>	<b>2 470 000 Kč</b>	<b>1 950 000 Kč</b>
511610	Běžné opravy - byty VHČ	200 000 Kč	150 000 Kč
511611	Běžné oprav - nebyty VHČ	250 000 Kč	200 000 Kč
511630	Ostatní opravy a údržba VHČ	1 800 000 Kč	1 400 000 Kč
511631	Havarijní opravy VHČ	200 000 Kč	200 000 Kč
511632	Opravy živelné pohromy VHČ		
511634	Fond oprav (vyúčtování záloh FO)VHČ	20 000 Kč	
511635	Opravy - volné byty VHČ	- Kč	
<b>518</b>	<b>Ostatní služby - celkem</b>	<b>415 500 Kč</b>	<b>270 000 Kč</b>
518610	Finanční odměna firmě VHČ (Studie, PD)	150 000 Kč	100 000 Kč
518620	Ostatní služby VHČ (přev.,pošt., telef.)	20 000 Kč	20 000 Kč
518623	Jiné služby (revize,deratizace, atd) VHČ	238 500 Kč	150 000 Kč
518640	Náklady na právnické služby VHČ	- Kč	
518680	Bankovní poplatky - VHČ	7 000 Kč	
<b>542</b>	<b>Jiné pokuty a penále</b>	<b>- Kč</b>	<b>- Kč</b>
542610	Jiné pokuty a penále VHČ	- Kč	
<b>549</b>	<b>Ostatní náklady - celkem</b>	<b>- Kč</b>	<b>- Kč</b>
549110	Technické zhodnocení pod limit	- Kč	
<b>5569*</b>	<b>Opravné položky k pohledávkám</b>	<b>- Kč</b>	
5569*	Opravné položky k pohl.-nájm byty a nebyty	- Kč	
021010	Bytové domy a bytové jednotky	- Kč	
<b>NÁKLADY INVESTIČNÍ</b>		<b>- Kč</b>	
---		- Kč	
<b>NÁKLADY PROVOZNÍ A INVESTIČNÍ CELKEM</b>		<b>3 390 500 Kč</b>	<b>3 038 000 Kč</b>
<b>SALDO (výnosy-náklady)</b>		<b>-990 000 Kč</b>	<b>-637 500 Kč</b>

## Plán VHČ bez SBDF pro rok 2023

Účet	Název účtu	Schválený plán na rok 2022	Plán pro rok 2023
<b>VÝNOSY</b>		<b>2 933 100,00</b>	<b>2 838 200,00</b>
602614	Parkovné,bloky,parkovací karty - VHČ	0,00	
602621	Ostatní služby VHČ - podléhající DPH	30 400,00	30 000,00
603610	Čisté nájemné VHČ - byty	0,00	0,00
603611	Čisté nájemné VHČ - nebyty	42 600,00	43 000,00
603612	Čisté nájemné VHČ - garáže, park. místa	40 000,00	50 000,00
603650	Čisté nájemné VHČ - pozemky	1 800 000,00	2 000 000,00
603660	Čisté nájemné VHČ - ostatní	20 000,00	15 000,00
641610	Smluvní pokuty,úroky z prodlení VHČ	0,00	
643710	Výnosy z vyřazených pohledávek	0,00	
646710	Výnosy z prodeje bytů a bytov. budov VHČ	0,00	
646720	Výnosy z prodeje nebytových budov VHČ	0,00	
647610	Výnosy z prodeje pozemků VHČ	1 000 000,00	700 000,00
649650	Soudní výlohy VHČ	0,00	
649620	Přijaté úhrady od pojišťoven VHČ	0,00	
649690	Haléřové zaokrouhlení VHČ	0,00	
649699	Ostatní výnosy z činnosti-jiné-VHČ	0,00	
662610	Úroky VHČ	100,00	200,00
669610	Ostatní fin.výnosy	0,00	
<b>NÁKLADY</b>		<b>2 508 400,00</b>	<b>2 534 900,00</b>
<b>51 SLUŽBY z toho:</b>		<b>90 000,00</b>	<b>116 500,00</b>
518620	Ost. sl. VHČ (přepravné,poštovné,telefonní)	0,00	
518623	Jiné služby (revize,deratizace, atd)	5 000,00	10 000,00
518630	Náklady prodeje - budovy	0,00	
518631	Náklady prodeje - pozemky	80 000,00	100 000,00
518633	Náklady prodeje - byty	0,00	
518640	Náklady na právní služby VHČ	0,00	
518670	Náklady na pronájem pozemků	1 000,00	3 000,00
518680	Bankovní poplatky - VHČ	4 000,00	3 500,00
<b>52 MZDOVÉ NÁKLADY z toho:</b>		<b>2 408 400,00</b>	<b>2 408 400,00</b>
521710	Mzd. náklady mimo ostatní os. náklady VHČ	1 800 000,00	1 800 000,00
521730	Náhrady mezd za DPN hrazené zaměst. VHČ	0,00	
524610	Zdravotní pojištění zákonné VHČ	162 000,00	162 000,00
524620	Sociální pojištění zákonné VHČ	446 400,00	446 400,00
<b>53 SPRÁVNÍ POPLATKY z toho:</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
538720	Soudní poplatky VHČ	0,00	0,00
538730	Správní poplatky VHČ	0,00	0,00
<b>54 OSTATNÍ NÁKLADY z toho:</b>		<b>10 000,00</b>	<b>10 000,00</b>
542610	Ostatní pokuty a penále	0,00	
549630	Ostatní poplatky VHČ - KOLKY	10 000,00	10 000,00
549690	Haléřové zaokrouhlení VHČ	0,00	
<b>55 OPRAVNÉ POLOŽKY z toho:</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
556920	Opravné pol. k pohledávkám (zákazník)	0,00	0,00
556950	Opravné pol. k pohledávkám (nájemné poz.)	0,00	0,00
<b>SALDO (výnosy-náklady)</b>		<b>424 700,00</b>	<b>303 300,00</b>
ODVOD 80 %		736 000,00	560 000,00
<b>Zisk k zapojení do rozpočtu vlastní činnosti</b>		<b>-311 300,00</b>	<b>-256 700,00</b>

<b>VHČ CELKEM</b>	<b>SUMA 2022</b>	<b>SUMA 2023</b>
<b>VÝNOSY</b>	5 333 600 Kč	5 238 700 Kč
<b>NÁKLADY</b>	5 898 900 Kč	5 572 900 Kč
<b>SALDO VÝNOSY - NÁKLADY</b>	<b>-565 300 Kč</b>	<b>-334 200 Kč</b>